

EDICTE

Es fa públic per a general coneixement que, mitjançant aquest edicte, es sotmet a informació pública un expedient, les característiques del qual són les que s'esmenten a continuació:

Exp. 468/2005-OU 215. REVISIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC DE TREMP. APROVACIÓ INICIAL DEL PLANEJAMENT.

A continuació es transcriu íntegrament la part dispositiva de l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament del dia 13 d'abril de 2010, tot fent constar que els documents annexos referits consten a l'expedient i que la documentació de l'aprovació inicial inclou: la memòria, la normativa urbanística, el catàleg de béns culturals d'interès arquitectònic, el plànols d'informació, els plànols d'ordenació, l'agenda i avaluació econòmica, la memòria social, l'estudi de mobilitat generada i l'informe de sostenibilitat ambiental.

Es fa constar expressament que per acord del Ple de l'Ajuntament del dia 12 de maig de 2010 s'ha aprovat la correcció d'errades materials del Catàleg de Patrimoni, aprovat inicialment amb la resta de documentació del POUM el dia 13 d'abril de 2010. Per tant es publica el catàleg corregit.:

PRIMER: Aprovar inicialment del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Tremp, d'iniciativa municipal, i redactat per l'equip redactor "Taller d'arquitectura i territori, SL", que inclou l'informe de sostenibilitat ambiental i la resta de documentació que consta a l'expedient.

SEGON: Sotmetre el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), l'informe de sostenibilitat ambiental i la resta de documentació que s'hi integren, a informació pública durant un termini de 2 mesos, a comptar des de la darrera publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, a la web municipal (www.ajuntamentdetremp.cat) i al tauler d'anuncis municipals, per tal que els interessats puguin examinar la documentació i realitzar els suggeriments i/o al·legacions que estimin oportunes. Tot això, sense perjudici que, en cas de resultar necessari, es pugui ampliar aquest termini el període d'informació pública.

Durant el termini d'exposició pública la documentació es trobarà a disposició dels interessats a la Casa Consistorial de Tremp, Plaça de la Creu, 1 de Tremp, en hores d'oficina, i a la web municipal (www.ajuntamentdetremp.cat).

TERCER: Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats i d'instruments de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències, de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma o rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que es puguin demanar, en tot l'àmbit del municipi on les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

En qualsevol cas, es tindrà en compte el que disposa l'article 102.4 del RTRLUC, segons el qual es podran tramitar els instruments o atorgar aquelles llicències fonamentades en el règim vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas de què, per la naturalesa dels canvis proposats, no posin en risc l'aplicació del nou planejament un cop sigui definitivament aprovat.

QUART: La suspensió de llicències, de tramitació de planejament i gestió urbanística tindrà una durada màxima de dos anys des de la publicació del present acord, excepte en aquells àmbits pels quals es va acordar la suspensió en l'acord plenari de 5 de novembre de 2008, pels quals la nova suspensió tindrà una durada màxima d'un any des de la publicació d'aquest acord.

En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingiran automàticament amb l'entrada en vigor del nou planejament

CINQUÈ: Donar audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest Municipi.

SISÈ: Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'hauran d'emetre en el termini d'un mes, tret que una disposició autoritzi un termini més llarg.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement

TREMP, 18 de maig de 2010

**L'Alcalde,
Víctor ORRIT I AMBROSIO**