



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 8 de març del 2007.

SESSIÓ: Ordinària.

LLOC: Ajuntament de TREMP.

HORA DE COMENÇAMENT: 18 hores.

HORA DE FINALITZACIÓ: 18'55 hores.

ASSISTENTS

Sr. Alcalde:

Joan UBACH I ISANTA

Srs. Regidors:

Josep Ma. ARDANUY I TARRAT

Maite RAMONEDA i SENTENACH

Josep Maria SOLÈ I SANTAOLALLA

Sr. Secretari:

Enrique VICENTE AÑAÑOS

ABSENTS

Relació de regidors que han justificat la seva absència:

Miquel ABRANTES I LLUCH

Relació de regidors que no han justificat la seva absència:

Cap.

QUORUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcalde de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 3 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quorum.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

ORDRE DEL DIA

- 1r. EXP. 171/2007-801. Aprovació acta sessió anterior dia 22-02-2007.
- 2n. Despatx d'ofici. Decrets.
- 3r. Instàncies i sol.licituds varies.
- 4t. Llicències urbanístiques.
- 5è. EXP. 491/2000-34. Construcció del nou Pavelló Poliesportiu. Execució per administració directa d'algunes partides.
- 6è. EXP. 491/2000-34. Construcció del nou Pavelló Poliesportiu. Convocatòria licitació, subministrament i col.locació parquet i senyalització.
- 7è. EXP. 465/1994-92. Concessió del servei de gestió i manteniment de l'edifici de l'Estació de Ferrocarrils i d'Autobusos de TREMP. Convocatòria licitació.
- 8è. EXP. 316/2005-130. Creació del servei municipal Borsa Jove d'Habitatge. Inscripció arrendatari al servei Borsa Jove d'Habitatge.
- 9è. EXP. 417/2006-17. Xarxa clavegueram Raval i pavimentació carrers de SANTA ENGRÀCIA, 2a. fase B. Aprovació definitiva.
- 10è. EXP. 417/2006-17. Xarxa clavegueram Raval i pavimentació carrers de SANTA ENGRÀCIA, 2a. fase B. Adjudicació del contracte.
- 11è. EXP. 451/2006-19. Urbanització cr. Castell de VILAMITJANA. Aprovació definitiva.
- 12è. EXP. 451/2006-19. Urbanització cr. Castell de VILAMITJANA. Adjudicació del contracte.
- 13è. Justificació de subvencions.
- 14è. Assumptes d'urgència.
- 15è. EXP. 37/2007-804. Assumptes pendents, informes, precís i preguntes.

ACORDS

PRIMER: EXP. 171/2007-801. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ANTERIOR.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 22-02-2007.

Vots a favor: 4.

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

SEGON : DESPATX D'OFICI (DECRETS).

La Junta de Govern Local es dona per assabentada del contingut dels següents decrets de l'Alcaldia:

- 226/2006 de 14 de desembre, pel qual s'aprova i reconeix la següent despesa detallada, que caldrà fer-la efectiva a favor de la Fundació de la Marató. EXP. 49/2006-MMM.

Acte: Marató 2006 Contra el Dolor Crònic	Import
Donatiu Ajuntament de Tremp	600 euros

- 227/2006 de 14 de desembre, pel qual no es prorroga el conveni per a l'atorgament d'una llicència d'ús privatiu de les Antigues Escoles de VILAMITJANA, finalitzant la seva vigència el dia 31 de març de 2007. EXP. 642/1996-197.

- 228/2006 de 15 de desembre, pel qual s'informa al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la disponibilitat dels terrenys per a la construcció d'un hàbitat artificial per la conservació del cranc autòcton al municipi de TREMP. EXP. 341/2006-580.

- 229/2006 de 15 de desembre, pel qual es contracta a Marta MOYES PERUCHO, com a Auxiliar Administrativa, per realitzar el servei referit a l'execució del projecte SUPORT A L'ACTIVITAT TURÍSTICA, des del dia 18-12-2006. EXP. 288/2006-166.

- 230/2006 de 20 de desembre, pel qual s'aprova i considera justificada, amb el reintegrament efectuat, el pagament a justificar amb el document de justificació de despeses, relacionats els diferents proveïdors i acompanyat de les factures, rebuts, contractes i documents acreditatius de la despesa efectuada del període d'octubre a desembre de 2006. EXP. 46/2006-635.

Període del pagament a	Data del lliurament	Lliurament de fons €uros (efectiu)	Import justificat €uros (efectiu)	Diferència €uros
-------------------------------	----------------------------	---	--	-----------------------------



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

justificar	de fons			
Octubre a Desembre 2006	20/12/2006 Decret 230/06 Pr.2006/10-07	10.000,00	5.171,12	4.828,88

- 231/2006 de 20 de desembre, pel qual s'aprova i considera justificada, amb el reintegrament efectuat, el pagament a justificar amb el document de justificació de despeses, relacionats els diferents proveïdors i acompanyat de les factures, rebuts, contractes i documents acreditatius de la despesa efectuada del període d'octubre a desembre de 2006. EXP. 27/2006-610.

Període del pagament a justificar	Data del lliurament de fons	Lliurament de fons €uros (efectiu)	Import justificat €uros (efectiu)	Diferència €uros
Setembre a Novembre 2006	31/08/2006 Decret 167/06 Pr.2006/08-46	35.200,00	34.777,72	422,28

- 232/2006 de 21 de desembre, pel qual s'admet a tràmit la reclamació presentada per la Sra. Mercedes BOVÉ BARBERÀ actuant en representació de MARSH, SA MEDIADORES DE SEGUROS, representant de l'Asseguradora EURO INSURANCES LIMITED i iniciar expedient per responsabilitat patrimonial pels danys ocasionats al vehicle matrícula 5474-CJY per impacte d'un porc senglar a la C1412 Km. 54.300. EXP. 449/2006-195.

- 233/2006 de 21 de desembre, pel qual s'acorda la inadmissió de la reclamació per responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament interposada pel Sr. Mariano FLORES COLLADO, per no ser aquest Ajuntament l'entitat competent per la resolució de l'expedient, per l'accident de circulació que va patir en data 1 d'abril de 2006 quan conduïa el vehicle matrícula B-8359-UC a la C-1412-B, travessia de TREMP, a l'alçada del punt quilomètric 59,8, tram en que el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, estava realitzant obres de manteniment i conservació del ferm. EXP. 239/2005-195.

- 234/2006 de 21 de desembre, pel qual s'aprova i considera justificada la bestreta realitzada d'acord amb el detall de les factures, comprovants i rebuts que acrediten de la despesa efectuada del Període d'octubre a desembre del 2006. EXP. 19/2006-106.

Període del pagament a justificar	Lliurament de fons €uros (efectiu)	Import justificat €uros (efectiu)	Diferència €uros
Octubre a desembre 2006	1500 €	1631,46€	131,46€



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

- 235/2006 de 22 de desembre, pel qual s'accepta parcialment l'ampliació de l'ajut d'ampliació, protecció i millora de la superfície forestal del DMAH. EXP. 174/2005-584.

concepte	Superfície	
ESTASSADA MATOLL AMB IOF/ZAU	30.9	ACCEPTADA
ELIMINACIÓ DE MATOLL IN SITU IOF/ZAU	14.7	ACCEPTADA
SELECCIÓ DE TANYS EN PLANIFOLIS	5.88	NO ACCEPTADA
1a ACLARIDA EN BOSCOS REGULARS	8.08	NO ACCEPTADA

- 236/2006 de 29 de desembre, pel qual s'autoritza, disposar i reconèixer la despesa corresponent a la factura següent, imputar-la a la partida corresponent i ordenar-ne el pagament. EXP. 174/2005-584.

AGRUPACIO DE DEFENSA FORESTAL DE TREMP.- N° factura: 4/2006 del 29.12.2006.- Import: 23.527,60 €.

- 237/2006 de 29 de desembre, pel qual es modifica la jornada a temps parcial a Josep FILLAT GIL, fins a jornada completa a partir del 01/01/2007 per als treballs que realitza al Programa de "Borsa Jove d'Habitatge". EXP. 23/2006-168.

- 238/2006 de 29 de desembre, pel qual es sol.licita al Consell Comarcal una proposta valorada d'actuació pel 2007 per l'establiment a nivell comarcal d'unes instal.lacions per l'acollida d'animals de companyia abandonats. EXP. 118/2006-429.

- 239/2006 de 30 de desembre, pel qual es declaren les altes produïdes en el Padró Municipal d'Habitants per canvi de residència, durant el mes de desembre. EXP. 68/2006-401.

- 240/2006 de 30 de desembre, pel qual es recupera la titularitat dels nínxols del Cementiri municipal de Tremp que s'expressen, d'acord amb la valoració que s'hi fa constar, i de comú acord amb el particular. EXP. 04/2006-TMF.

Data petició	Sepultura	Titular	Import valoració
13-10-2006	CV-145-D	DUBA SERRADELL, ANNA	239,80 €
13-12-2006	CN- 210	SARROCA SABOYA, FRANCISCO	295.70 €
13-12-2006	CN- 215	SARROCA SABOYA, FRANCISCO	295.70 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

- 241/2006 de 30 de desembre, pel qual es resol sobre les partides ampliables del mes de desembre de 2006. EXP. 104/2006-RRC.

- 242/2006 de 30 de desembre de 2006, pel qual s'aprova la liquidació referent al preu públic per la prestació del servei municipal de bàscula corresponent al mes d'octubre. EXP. 125/2006-413.

DIA	NOM	número serveis	TOTAL EUROS	TOTAL Kg.
	recaptació	21	33,90	187.880
	recaptació	37	57,90	384.640
	recaptació	16	24,00	142.180
	J. Ramon Pes (juliol-desembre)			
	SAT Colomina (juliol-desembre)			
	Ballestes Calmet, SL(juliol-desembre)	330	580,70	4.655.990
	Consell Comarcal P.Jussà(juliol-dsbre)			
	total	404	696,50 €	5.370.690

- 243/2006 de 30 de desembre, pel qual s'aprova les liquidacions referent a la taxa per la prestació del servei Funerari i de Cementiri corresponent al mes de desembre. EXP. 66/2006-418.

- Concessió de nínxols 516,75 €

- 244/2006 de 30 de desembre, pel qual s'accepta les següents peticions i s'accepta la bonificació del 50% dels vehicles que ja fa més de 25 anys que es van matricular per primera vegada. EXP. 96/2006-TMF.

XAVIER CLAPERA MALET. Matricula L-3369-H
JOSÉ DOLERA GÓMEZ. Matricula L-7511-B
ELABORACIÓ D'ARIDS SL. Matricula SA-2511-E
ENRIC MITJANA DALMAU. Matricula L-5439-F
ENRIC MITJANA DALMAU. Matricula BI-050258
ENRIC MITJANA DALMAU. Matricula L-02248-VE
JOSEP PONS OLSINA. Matricula L-1587-O
Ma. NIEVES MAURI PUYANÉ. Matricula L-4457-I
FRANCISCO CASES ALBERNI. Matricula L-6247-G
JESÚS VILA MIRABET. Matricula L-2197-F

- 245/2006 de 30 de desembre, pel qual s'accepta les següents peticions i s'accepta l'exempció de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, perquè tenen reconeguda una minusvalia pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i per l'Institut Nacional de la Seguretat Social. EXP. 96/2006-TMF.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

MIQUEL ESTRADA MASOBÉ. Matricula 6293BXL
MANUEL FORRADELLES COYO. Matricula HU-9869-J
MERÇE FONTICH BOHÉ. Matricula 4137CFF
ISABEL CORTÉS MARTÍNEZ. Matricula L-6875-L
JOSEFA COLLO CONTRA. Matricula 9050BDT
JUSTO SORANDO GÓMEZ. Matricula 3097BCF
JOAN GASA PÉREZ. Matricula L-9161-Y
BENJAMÍN GASIA PONS. Matricula L-7514-T
BENJAMÍN BORRELL ARNILLAS. Matricula 3132DPC
VICENTA BARRAGAN BLANCO. Matricula 7460FDM
JOSÉ FRANCISCO SERRANO ABAD. Matricula 4061CDN
JORGE PLE VILANA. Matricula L-9329-Y
FELIPE BACARDIT BERTRAN. Matricula I969DXV
JOAN CARLOS SOUSA FERREIRA. Matricula 2428CCK

- 246/2006 de 30 de desembre, pel qual s'accedeix a les sol.licituds en que han demanat a l'Ajuntament de Tremp les altes, baixes i modificacions d'arbitris. EXP. 38/2006-TMF.

- 247/2006 de 30 de desembre, pel qual s'aprova i considera justificada, amb el reintegrament efectuat, el pagament a justificar amb el document de justificació de despeses, relacionats els diferents proveïdors i acompanyat de factures, rebuts, contractes i documents acreditatius de la despesa efectuada del Cucaliu '06 (provisió de fons). EXP. 408/2006-613.

Període del pagament a justificar	Data del lliurament de fons	Lliurament de fons €uros (efectiu)	Import justificat €uros (efectiu)	Diferència €uros
CUCALIU'06	21/12/2006 Decret 98/06 Pr.2006/12-25	4.000,00	2.426,74	1.573,26

- 248/2006 de 30 de desembre, pel qual s'aprova el reintegrament de l'import (2.932,15€) que correspon a la part de subvenció per despeses de coordinació, al Servei d'Ocupació de Catalunya. EXP. 262/2006-DER.

- 249/2006 de 30 de desembre, pel qual es resol els expedients sancionadors que consten a l'expedient , imposant les sancions que consten i s'hi esmenten i efectuar un reconeixement de dret de 6.322,10 € per l'any 2005 i 13.720,08 € per l'any 2006. EXP. 101/2005/2006-427.

- 250/2006 de 30 de desembre, pel qual s'aprova l'adhesió al Pla Agrupat de Formació contínua per a l'any 2007. EXP. 77/2006-165.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada del contingut dels següents decrets del 1r. Tinent d'Alcalde:

- 93/2006 de 14 de desembre, pel qual es nomena a la dinamitzadora de l'e-centre Tremp: EXP. 112/2006-645.

Carme BADIA I VERDENY, Rble. Tècnica Informàtica de l'Ajuntament de Tremp com a representant de la Comissió de Seguiment del Conveni

Miquel ABRANTES I LLUCH, Regidor de l'Ajuntament de Tremp com a representant de la Comissió de Seguiment del Conveni

- 94/2006 de 14 de desembre, pel qual es formula les al·legacions que consten a l'expedient següent:

Exp. Núm. 2003/12-323 AC

Nom de l'empresa: Francisco MUR MONJE

Adreça de l'establiment: Paratge de la Solana SAPEIRA (pol. 36, parc. 38)

Activitat que desenvolupa: Ampliació de l'àrea d'afecció en la concessió "La Torreta" Núm. 4.173

Data de la sol·licitud: 5/16/2003

Medi Ambient exp. núm. LA-2005/0038

Classificació: Annex I Codi: 2.1 Extracció i/o tractament de recursos minerals, com per exemple roques, graves, argiles i sorres, quan graves i altres productes minerals, quan requereixin una avaluació d'impacte ambiental.

- 95/2006 de 14 de desembre, pel qual es sol·licita al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, una subvenció destinada a finançar les despeses de formació en tecnologies de la informació i la comunicació orientats a formentar l'accés a la societat del coneixement a Catalunya i aprovar la realització de la inversió següents: EXP. 443/2006-143.

Descripció del finançament	Import total
Recursos propis Ajuntament	2.000,00
Aportació quotes assistents	600,00
Subvenció Departament d'educació (AGAUR)	8.500,00
Cost total de l'acció	11.100,00

- 96/2006 de 14 de desembre, pel qual es considera justificades per l'import esmentat, les subvencions atorgades de l'inici de 2005 i fins al 31 de desembre del 2006, que a continuació es relacionen per l'import indicat, com a reconeixement de les corresponents obligacions i el seu posterior pagament.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Activitat	Organisme	Atorgam.	data	quantitat	Justificat
Adequació a la Llei de Protecció de dades	Consorti d'administració Oberta de Catalunya	Joan Carretero i Grau (President CAOC)	29/12/05	5.279	856,75 (la quantitat de 5.742 euros ja fou justificada)
Gestor de continguts per la web municipal	Consorti d'administració Oberta de Catalunya	Joan Carretero i Grau (President CAOC)	29/12/05	5.075	6343,75

- 97/2006 de 21 de desembre, pel qual s'aprova i reconeix el pressupost desglossat que es detalla a continuació per a fer front a les despeses que es relacionen: EXP. 27/2006-610.

DATA	ACTE
1 de gener	Revetlla de Cap d'Any 2006-07

PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT €uros
Brosed SC	actuació	11.020,00 €
Joan Moliné Muntatges Integrals SL	Actuació disco mòbil	1.740,00 €
Miquel Abrantes Lluch	Canvi ball	1.000,00 €
TOTAL	TOTAL	13.740,00 €

- 98/2006 de 21 de desembre, pel qual s'aprova i reconeix el pressupost desglossat que es detalla a continuació per a fer front a les despeses que es relacionen: EXP. 408/2006-613.

DATA	ACTE
22 i 23 de desembre Del 27 al 31 de desembre 1 de gener	La Tronca més gran del món Parc de Nadal Cucaliu'06

PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT €uros
Helimodel	actuació	3.480,00 €
Tercer Nombre	Organització tronca	3.000,00 €
Miquel Abrantes Lluch	Provisió de fons	4.000,00 €
TOTAL	TOTAL	10.480,00 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

- 99/2006 de 28 de desembre, pel qual es fa constar que l'Ajuntament de Tremp, es dóna per assabentat que no hi ha discrepàncies entre la comunicació i la certificació tècnica referent a l'activitat següent: EXP. 07/2004-313.

Exp.: 2004/07-313

Sol·licitant: Antonio FIGUERA FIGUERA

Activitat: Explotació ovina

Nomenclator RIIA: Annex III Codi 11.1.I Instal·lacions ramaderes destinades a la cria semiintensiva, l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, animals estabulats durant un cert període de l'any.

Adreça: Polígon 14, parcel·la 105 finca "el Cos" (VILAMITJANA)

Capacitat: 1500 places d'ovelles de reproducció, 300 places d'ovelles de reposició i 510 places de xais d'engreix

UTM: X=329.365, Y= 4.669.500

Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes: 3300854

Marca oficial: 846 DD

- 100/2006 de 28 de desembre, pel qual es formula les al·legacions, a l'expedient de llicència ambiental promogut per DIGITAL SOCIETAT DE TELECOMUNICACIONS, SAU, per a legalització d'una infraestructura de telecomunicacions existent a la Faiada al municipi de PONT DE SUERT. EXP. 73/2006-352.

- 101/2006 de 29 de desembre, pel qual s'autoritza la utilització de la Sala del Centre Cívic de TREMP a les entitats següents: EXP. 115/2006-JSA.

ENTITAT SOL·LICITANT	MOTIU	RESPONSABLE
Coral Polifònica Tremp	Assaig	Núria Baulies
Associació de Dones Rosa d'Abril	Reunió	Àngels Sole
Plataforma Pallars Debat	Reunió	Joan Castell
Associació Lo Trençalós	Reunió	Jordi Castelló
Associació Bonsái	Reunió	Benjamí Puigarnau
SAM	Reunió	Jordi Solà
Bombers Tremp	Reunió	Jesús Tuneu
Events Catalunya	Reunió	Pere Muñoz

- 102/2006 de 29 de desembre, pel qual s'autoritza la utilització de la Sala de la Biblioteca Municipal i de la Sala de Plens de l'Ajuntament de Tremp a les entitats següents: EXP. 86/2006-MMM.

MES	SALA BIBLIOTECA	INTERESSAT
-----	-----------------	------------



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

GENER	IOGA	Associació Dones Rosa Abril
FEBRER	Assaig Ballets Assemblea	Remei Lopetegui Associació Dones Rosa Abril
MARÇ	Assaig Ballets	Remei Lopetegui
ABRIL	Assaig Ballets	Remei Lopetegui
MAIG	Exposició	Cisco Martínez
JUNY	Exposició	Maria Guardia
JULIOL	Exposició Exposició	Maria Guardia Ma Antonia Merino
AGOST	Exposició	Francesca Plasa
SETEMBRE	Exposició Mostra llibres	Adela Serra ARPTP
OCTUBRE	Assemblea	Club Patí
DESEMBRE	Exposició	Carme Pellicer

MES	SALA PLENS	INTERESSAT
MARÇ	Donació Sang	Banc de Sang
MAIG	Assemblea	CCOO
JUNY	Donació Sang	Banc de Sang
JULIOL	Assemblea	Societat de Caçadors
SETEMBRE	Donació Sang Assemblea	Banc de Sang UGT
DESEMBRE	Donació Sang Marató de TV3	Banc de Sang Marisa Llimiñana

- 103/2006 de 29 de desembre, pel qual s'aproven les liquidacions referents als certificats d'Aprofitaments Urbanístics següents:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

EXP. SOL-LICITANT	FINCA	IMPORT
444/0 Montserrat GIL ESCOTS 6	Pl. de la Creu, 4	20,40 €
446/0 Montse ARDIACA OLALLA 6	C. Noguera Pallaresa, 19	20,40 €
447/0 PROMOTORA 6 MEDITERRANA-2 SA (PROMSA)	Ampliació cantera "Ribagorça II"	- €

- 104/2006 de 29 de desembre, pel qual es concedeix l'autorització corresponent a Ma. Àngels LLENA MUIXÍ, directora del CEIP Espluga de Serra, per tal d'utilitzar el CEIP Espluga de Serra els dissabtes durant una hora i mitja per tal de realitzar activitats culturals i esportives. EXP. 96/2006-MMM.

- 105/2006 de 31 de desembre, pel qual s'aprova el plec de clàusules administratives particulars que regularà la prestació i la contractació d'un equip de professionals al servei d'organització i coordinació del Parc de Nadal Cucaliu 2006. EXP. 408/2006-JSA.

TERCER: INSTÀNCIES I SOL.LICITUDS VÀRIES.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcaldia, acorda per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb els informes que si s'escau consten a cada expedient:

A) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

I.- Sol·licitud en relació amb llicències d'obra.

Exp. Núm. 146/05-S (OB)

Sol·licitud presentada per: FLAPISA FONT VELLA 3, S.L., amb DNI B-25.585.159

Adreça: Carrer Sant Miquel del Pui, núm. 3 (25600- LA POBLA SE SEGUR)

Data: 22/12/06 **Núm. registre entrada:** 5187

OBJECTE DE LA SOL.LICITUD:

Subrogar les llicències urbanístiques corresponents al expedient, instat per FLAMISELL PIRENAICA, SL., amb DNI: A-25013038, pel projecte bàsic per a un edifici entre mitgeres per 16 aparcaments, per un habitatge que consta de Planta Soterrani, Planta Baixa, IV Plantes Pis i Sota Coberta, segons projecte Visat 2005501932 de data 18.07.05



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

OBSERVACIONS:

.- Es concedeix la subrogació de les llicències a FLAPISA FONT VELLA 3, S.L. que té el domicili fiscal al Carrer Sant Miquel del Pui, núm. 3 (25600- LA POBLA SE SEGUR), i amb DNI B-25.585.159

Exp. Núm. 118//2006-B (OB)

Sol·licitud presentada per: Concepció VELASCO MEDINA, amb NIF 43.702.470-D

Adreça: C. Francesc Macià, núm. 6, 1er – Zona (25620 TREMP)

Data: 07/03/07 **Núm. registre entrada:** 1046

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Una bonificació del 50 % de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra concedida per la Junta de Govern Local 8 de març del 2007 per les obres del Projecte d'instal·lació d'un elevador hidràulic en habitatge existent, segons projecte Visat

OBSERVACIONS:

.- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 15.099,98 € i que en la Junta de Govern Local de data 8 de març del 2007, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 406,00 €.

.- Concedir una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.4 de l'Ordenança Fiscal 2.1.

.- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 203,00 €.

.- Notificar a l'interessat.

.- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

II.- Devolució de fiança

Exp. Núm. 357/2002-15

Sol·licitud presentada per: BEN TANCAT, S.L.

Adreça: Pol. Sant Antoni

Data: 12-04-2006 **Núm. registre entrada:** 1588

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Devolució de la fiança definitiva dipositada com a adjudicatari de l'obra de subministrament i col·locació de finestres al Col·legi Públic Valldeflors, que ascendeix a 1.2179,00 €.

OBSERVACIONS:

.- En data 31/12/2005 es va fer l'acta de recepció definitiva de l'obra, finalitzant el termini de garantia de les obres en data 31/12/2006.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

A l'expedient consta l'informe de tresoreria de constitució de la fiança, l'informe tècnic que confirma la correcta execució de l'obra, i s'han realitzat les notificacions als interessats en l'expedient, sense que consti cap al·legació al respecte.

.- Es notificarà als serveis de Tresoreria-Intervenció.

B) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionaments, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar. Caldrà satisfer la liquidació de la taxa o preu públic corresponent que consta a cada expedient i que en aquest acte s'aprova, i si s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

I.- Llicències instal·lació de grues

CONSTRUCCIONS FELIPE GARCIA E HIJOS, S.L.

Exp d'obres: 229/05-OB

EXP	RAO	SITUACIÓ	IMPORT
453/06	CONSTRUCCIONS FELIPE GARCIA E HIJOS, SL	Passeig Conca de Tremp, núm. 24	51,05 €

Observacions, condicions i motivacions:

.- Abans de posar en funcionament caldrà presentar la còpia de la sol·licitud d'instal·lació d'aparells elevadors amb el segell del registre d'entrada del Departament d'Indústria i Energia de Lleida.

.- Abans de posar-la en funcionament caldrà:

- Aportar un document signat per l'empresa instal·ladora i per usuari, on s'acrediti que es compleixen les condicions de la norma UNE 58-101-92, signada per un tècnic competent i la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
- Informe de l'inspecció de la grua emès per un òrgan de control autoritzat on s'acrediti el correcte estat i idoneïtat de la documentació.
- Certificat de l'instal·lació emès pel tècnic titulat competent de l'empresa instal·ladora.
- Certificat del compliment de les disposicions addicionals primera o segona del Real Decret 836/2003 de data 27 de juny.
- Contracte de manteniment.
- Certificat dels elements mecànics o estructurals incorporats a la grua.

QUART: LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.



A) OBRA MENOR

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-12, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MENOR

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2006/ 192	Isidro CONSUL ARCAS	C. Major, s/n (PONT ORRIT)	Substitució d'una biga i llates i substitució de les teules	2.000,00 €
2006/ 214	Fernando ANTONIO AUBIS	C. Montllobar, núm. 22 - local	Insonorització de local i baixa el sostre. Enrajolar el terra i rebossat de les parets laterals.	2.000,00 €
2006/ 216	Marina MARSÀ MARSÀ	Pol. 9 parcel·la 127 (GURP)	Reparació de les parets perimetrals per evitar derrumbament a les finques veïnes.	1.200,00 €
2007/ 015	Matilde GARCIA VIGO	C. Aragó, núm. 40, 3er - 1a	Arranjament de la cuina i de la cambra de bany, arranjament del terra de l'habitatge i substitució de tancaments.	7.400,00 €
2007/ 016	Josefa MIRANDA JORDA	C. Aragó, núm. 40, 7è - 1a	Adecamentament de la cuina	6.611,13 €
2007/ 023	Josep M ^a CIRERA CODINA	C. Alcalde Altisent, núm. 73 - C. La Costa, núm. 23	Arranjament de les canaleres de l'edifici, per a connectar-les a la xarxa general de sanejament.	2.500,00 €
2007/ 024	Jaume POTAU VILALTA	C. Soldevila, núm. 3, 2on - 1a	Adecamentament de la cuina que consisteix en la substitució de la rajola actual i mobiliari.	6.546,20 €
2007/ 028	Joan MOSCOSO HINOJOSA	C. Mercadal, núm. 12	Reparació petites esquerdes i arrebossat de les parets i pintat de la façana del paradís.	765,00 €
2007/ 029	COMUNITAT DE PROPIETARIS CAL TEULER	C. Seix i Faya, núm. 44	Cobriments de la façana lateral	4.178,78 €
2007/ 031	Eugenio Alonso CESTERO ANDRES	C. Noguera Pallaresa, núm. 3, 1er - 4a	Enrajolat de la cuina i dels banys.	500,00 €

2) Vinculades a tramitació d'activitat



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2006/ 043-A	Josep CLAVEROL ARENY	Passeig del Vall, núm. 5 Baixos	Substitució dels sanitaris (2 lavabos, 2 inodors i un urinari) i de l'enrajolat de les parets dels serveis higiènics de la planta altell del Bar - Restaurant de la Canonja	2.300,00 €
2007/ 012	EL FARCELLET, S.L.	C. Peresall, núm. 13	Memòria d'activitats d'un local comercial destinat a la venda de Plats Precuinats, segons projecte i legalització visat pel CETI de Lleida, amb el núm. 02700660 de data 19.01.07.	686,75 €
2007/ 021	LAMPISTERI A GASA, S.C.P.	Passeig Pare Manyanet, núm. 6	Substitució del sostre de la botiga per fer-lo registrable i substitució de les dos persianes exteriors.	4.000,00 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sense detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4)."
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

TERCER: S'adverteix expressament que les llicències que figuren el l'apartat 2) per a l'execució d'obres vinculades a l'exercici d'activitats a l'annex III del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (RIIA), Decret 136/1999 de 18 de maig no autoritza l'exercici de l'activitat, fins que el titular presenti amb una antelació mínima d'un mes a la data de l'inici de l'activitat una comunicació informant de la finalització de les obres i amb els requisits que preveu l'article 73 de l'esmentat reglament (exp. 043/2006-OB (A), 012/2007-OB i 021/2007-OB).

QUART: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències de les obres que superin els sis mil euros, o bé suposin la modificació del seu ús."

B) OBRA MAJOR I MITJANA

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-13, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

Observacions: Es fa constar que durant el debat i discussió de l'**expedient 033/2007-OB**, en aplicació dels articles 76 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), 167 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i 28 de la Llei 30/92 de 28 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (LRJPAC), s'absenta el **Sr. Josep Ma. ARDANUY i TARRAT**.

"Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MITJANA

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/118	Concepció VELASCO MEDINA	C. Onze de Setembre, núm. 22	Projecte d'instal·lació d'un elevador hidràulic en habitatge existent, segons projecte Visat	J. COLL i MIRO	15.099,98 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

2007/013	Jordi RIERA ENRICH	C. Cuartel, núm. 3	Projecte bàsic i d'execució de reparar una coberta, segons Projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503449 de data 17.11.06	J. RIERA ENRICH	2.120,49 €
2007/033	COMUNITAT DE PROPIETARIS CAMI DE TENDRUI, NÚM. 4	Camí de Tendrui, núm. 4	Projecte d'instal·lació d'ascensor en un edifici plurifamiliar, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 200700671 de data 27.02.07	J. COLL MIRO	22.804,54 €

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2000/080-A	Manel ROMERO ELIES	Av. Alcalde Altisent, 38	Projecte bàsic i d'execució de remunt d'un edifici existent, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2007500466 de data 28.02.07	B. BORRELL OLIVA	32.159,46 €

2) Especials

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2007/020	PROMOIONS INVERSIÓNS 2003, S.L.	Carrer Aragó / Carrer Colomines / Travessia General Cassola / Carrer General Cassola	Instal·lació d'un cable subterrani de MT i BT per subministrament als habitatges situats als Carrers: Carrer Aragó, Carrer Colomines, Carrer General Cassola i Travessia General Cassola		- €
2007/025	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, S.L.U.	Polígon 25 Parcel·la 256,252, 230,228 (EROLES)	Canvi de conductor a la Línia Aèria 25 kV a P.T. WP093 "Eroles", entre els seus suports T-214 i nova T-224, per tal de millorar la xarxa elèctrica de distribució en Mitja Tensió.	R. ALÀS FREIXES	3.175,00 €
2007/027	CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ - Sr. Joan Cervera Martínez	C. Indústria (davant de la estació ferrocarrils)	Llicència d'obra per a la realització d'un punt de sortida des de la xarxa troncal de telecomunicacions del C.T.T.I. Al municipi de Tremp, segons projecte Visat pel COET de Catalunya, amb el núm. P01606269 de data 15.11.06	D. ORTS ROS	5.281,00 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reparats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.

- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment i realitzar les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipals.

C) SEGREGACIÓ

C.1- SEGREGACIÓ- Exp. 006/2006–OB / Josep M^a BERTRAN LLUCH

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-16, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vista la sol·licitud de llicència urbanística, instada pel Sr. Josep M^a BERTRAN LLUCH, referent a una finca situada al Carrer de Sols, núm. 5 i 7 de TREMP, en la qual es sol·licita la segregació que figura al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord.

Atès que tal com preveu l'article 183.1 de la LUC, el objecte d'aquesta llicència té com a finalitat la divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots per a destinar les finques resultants a usos urbans i per tant es tracta d'una parcel·lació urbanística.

Atès que aquesta parcel·lació està d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament el 21.12.1982.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, amb l'article 41.3, 179,180,183 i següents de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya (DOGC del 21 de març) LUC, l'article 78 al 81 del Decret 287/03 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març (RLUC1) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

PRIMER: Concedir la llicència urbanística de parcel·lació que a continuació es detalla.

EXP	RAÓ	TECNIC
206/2006-OB	Josep M ^a BERTRAN LLUCH	J. ALTISENT BUIRA

Dades de la finca matriu

Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tremp, al tom 1097, llibre 101, foli 65, finca 290, 10^a Inscripció, a nom de José Maria BERTRAN LLUCH i Maria LLUCH PERICHO, amb una superfície registral de 242,00 m² (de casa, paller i corral) i una superfície de 1 àrea i 50 centiàreas (hort) i segons medició recent, la superfície és de 642.87 m².

Pel que fa a cadastre, aquesta finca està inscrita com a dues parcel·les, les quals corresponent a la referència cadastral núm. 6605845 i 6605846.

Dades de les finques resultants

Finca A: Situada al Carrer de Sols, núm. 5 de TREMP, amb una superfície segons medició recent de 217,29 m². Les dades registrals d'aquesta finca, un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment. (correspon a la finca A al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

Finca B: Situada igualment al Carrer de Sols, núm. 7 de TREMP, amb un superfície segons medició recent de 425,58 m² (correspon a la finca B al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

SEGON: La precedent llicència s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat. Si s'escau, caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient respectiu, el qual en aquest acte s'aprova i es notificarà al sol·licitant. Caldrà satisfer l'import que consten a l'expedient respectiu i en aquest acte s'aprova, corresponent a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord . Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).

TERCER: Notificar aquesta resolució a l'interessat”.

C.2- SEGREGACIÓ- Exp. 196/2006–OB / Josep PUIGARNAU FLOTATS

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-18, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vista la sol·licitud de la llicència de segregació, instada per Josep PUIGARNAU FLOTATS, referent a un immoble situat al Carrer Tarragona núm. 35, que té per objecte la divisió horitzontal de l'immoble que consta de Planta



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Baixa, II Plantes Pis i Sotacoberta, segons figura als plànols que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord)

Atès que aquesta finca està inscrita al Registre de la Propietat de Tremp, al tomo 935, llibre 61, foli 199-201-203-205-207-209-211-213, finca 4164-4165-4166-4167-4168-4169-4170-4171, inscripció 1^a, amb una superfície útil de 528,68 m², en règim de propietat horitzontal, que consta quatre entitats en planta baixa destinada a locals, dos entitats en planta primera destinada a habitatges, dos entitats en planta segons destinada a habitatges i trasters en planta sotacoberta.

Atès que el que es pretén en aquesta segregació es modificar el nombre d'habitatges o entitats que figuren inscrits al Registre de la Propietat.

Atès que aquest creació o modificació d'entitats està previst al planejament i concretament a les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament el 21.12.1982.

De conformitat amb el que preveu els articles 183 a 188 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (LUC), modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i l'autonomia local (DOGC de 20 de desembre); els articles 42 a 44 del Decret 303/97 de 25 de novembre, de mesures per facilitar l'execució urbanística (RMEU); els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL, BOE del 3); els articles 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig); l'art. 78 i següents i en especial l'art 82.2 del Decret 287/03 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març (RLUC) i resta de normativa aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació per a la divisió de la finca que a continuació es detalla, sempre i quan continuï amb el règim de Propietat Horitzontal de forma que el sòl tingui caràcter d'element comú de l'immoble, tal com preveu l'article 44.e) del RMEU.

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	TECNIC	NOMBRE LOCALS	NOMBRE HABITATGES	NOMBRE TRASTERS
2006/1 96	Josep PUIGARNAU FLOTATS i tres més	C. Tarragona, núm. 35	J. ALTISENT BUIRA	4 Ud.	4 Ud.	4 Ud.

Dades de la finca matriu

Finca inscrita al Registre de la Propietat de Tremp, en règim de propietat horitzontal:



- a) Entitat 1: al tom 935, llibre 61, foli 199, finca 4164, 1^a Inscripció, a nom de Jose GASET GOMEZ i Maria PUIGARNAU FLOTATS, amb una superfície registral de 43,76 m².
- b) Entitat 2: al tom 935, llibre 61, foli 201, finca 4165, 1^a Inscripció, a nom de Jesus JORDA FONDEVILA i Rosa PUIGARNAU FLOTATS, amb una superfície registral de 43,76 m².
- c) Entitat 3: al tom 935, llibre 61, foli 203, finca 4166, 1^a Inscripció, a nom de Jose PUIGARNAU FLOTATS, amb una superfície registral de 44,05 m².
- d) Entitat 4: al tom 935, llibre 61, foli 205, finca 4167, 1^a Inscripció, a nom de Benjamí PUIGARNAU FLOTATS i Montserrat PERO PORTELLA, amb una superfície registral de 44,05 m².
- e) Entitat 5: al tom 935, llibre 61, foli 207, finca 4168, 1^a Inscripció, a nom de Benjamí PUIGARNAU FLOTATS i Carmen PERO PORTELLA, amb una superfície registral de 89,31 m².
- f) Entitat 6: al tom 935, llibre 61, foli 207, finca 4168, 1^a Inscripció, a nom de Benjamí PUIGARNAU FLOTATS i Carmen PERO PORTELLA, amb una superfície registral de 87,02 i 43,76 m².
- g) Entitat 7: al tom 935, llibre 61, foli 211, finca 4170, 1^a Inscripció, a nom de Jose PUIGARNAU FLOTATS, amb una superfície registral de 89,31 i 44,75 m².
- h) Entitat 8: al tom 935, llibre 61, foli 213, finca 4171, 1^a Inscripció, a nom de Maria PUIGARNAU FLOTATS i Jose GASET GOMEZ, amb una superfície registral de 87,02 i 43,76 m².

Pel que fa a cadastre, aquesta finca està inscrita com a una sola parcel·la, la qual corresponent a la referència cadastral núm. 5802012.

Dades de les finques resultants

Entitat núm. 1: Situada al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb una superfície útil de 43,66 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 2: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 43,66 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 3: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 44,05 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 4: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 44,05 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Entitat núm. 5: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 89,31 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 15 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 6: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 87,32 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 15 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 7: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 89,31 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 15 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 8: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 87,32 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 15 %. Les dades registrals d'aquesta finca un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment.

Entitat núm. 9: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 49,95 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %.

Entitat núm. 10: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 49,95 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %.

Entitat núm. 11: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 49,95 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %.

Entitat núm. 12: Situada igualment al Carrer Tarragona, núm. 35 de TREMP, amb un superfície útil de 49,95 m². La quota de participació a la propietat horitzontal és del 5 %.

SEGON: Aquesta declaració s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat. Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, la qual en aquest acte s'aprova i es notificarà al sol·licitant. Caldrà satisfer l'import que conste a l'expedient i en aquest acte s'aprova, corresponent a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).

TERCER: El document públic que recull l'acte, s'haurà de presentar al registre de la propietat abans del transcurs dels sis mesos des de la notificació del seu



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

atorgament, transcorregut el termini, la llicència que s'aprova en aquests acte, caducarà sense la necessitat de cap advertiment més.

QUART: Notificar aquesta resolució a l'interessat”.

D) COMPLIMENT CONDICIONATS

D.1- Exp. 206/2006–OB / Josep BALAGUER BOIXADERA

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-15, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist l'expedient tramitat per l'obtenció de la llicència urbanística que s'esmentarà a continuació:

Núm. EXP: 2006/203-D

INTERESSAT: Josep BALAGUER BOIXADERA

OBJECTE : Tramesa de documentació sol·licitada a la Junta de Govern Local de data 13.02.07 per l'execució del Projecte bàsic i d'execució núm. 2006503523 de data 29.11.06

EMPLAÇAMENT: C. Raval de baix, núm. 36 (PALAU DE NOGUERA)

DATA CONCEPCIÓ LLICÈNCIA: 13 de febrer del 2007

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6285034

Atès que en data 23 de febrer del 2007 s'ha sol·licitat la llicència per a l'aprovació de la documentació esmentada més amunt i emparades per la llicència, les dades de les quals també figuren al encapçalament.

Atès que en la Junta de Govern de data 13 de febrer del 2007 es va concedir la llicència urbanística referent al Projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació d'un edifici mitgeres per a un habitatge, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503523 de data 29.11.06, amb els següents condicions:

a) Condicions sobre afectacions a usos determinats.

Donat que per accedir a l'edifici pel Carrer Raval de Baix de PALAU DE NOGUERA cal travessar una finca de propietat privada, per tal de fer efectiva la llicència sobres sol·licitada, s'haurà de constituir una servitud de pas que permeti l'accés per la finca esmentada.

Aquest condicionat s'haurà d'anotar al Registre de la Propietat de Tremp.

Per la qual cosa no es podran iniciar les obres fins que aquest apartat no s'hagi resolt positivament per part de l'Ajuntament de Tremp.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Atès que el serveis tècnics han revisat el projecte executiu presentat i les obres sol·licitades, s'ajusten al projecte que ha servit de base a la llicència que s'ha autoritzat, i que s'han incorporat els condicionaments que en el moment de la concessió de la llicència, es varen imposar.

L'arquitecte municipal presta la seva conformitat mitjançant la signatura d'aquesta proposta per ratificar que s'ajusta a la llicència autoritzada.

En conseqüència es pot autoritzar l'inici de les obres amb els condicionats addicionals que, si s'escau, figuren a la part dispositiva d'aquest acord.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Autoritzar l'inici de les obres.

SEGON: Notificar aquesta resolució a l'interessat."

D.2- Exp. 019/2006–OB / DOMUS I CARREU, S.L.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-14, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vist l'expedient tramitat per l'obtenció de la llicència urbanística que s'esmentarà a continuació:

Núm. EXP: 2006/019-D

INTERESSAT: DOMUS I CARREU, S.L.

OBJECTE : Tramitació de la documentació requerida per la Junta de Govern Local de data 18.05.2006, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 20065000, que consisteix en: ASSUMEIX DE L'APARELLADOR

EMPLAÇAMENT: C. Sols, núm. 62-64

DATA CONCEPCIÓ LLICÈNCIA: 18 de maig del 2006

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6486314

Atès que en data 22 de gener del 2007 s'ha sol·licitat la llicència per a l'aprovació del projecte de les obres esmentades més amunt i emparades per la llicència, les dades de les quals també figuren al encapçalament.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que en la Junta de Govern de data 18 de maig del 2006 es va concedir la llicència urbanística referent al Projecte bàsic i d'execució d'edifici d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres per un habitatge en Planta Baixa, II Plantes Pis i Sotacoberta, per a 2 Locals per aparcaments i 6 Habitatges, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006500074 de data 19.01.06, amb els següents condicions:

a) Així mateix s'informa que les obres NO poden iniciar-se immediatament ja que de la documentació examinada s'ha constatat l'incompliment dels requisits exigits al Decret 282/1991, que són:

a) Nomenament de direcció tècnica.

b) Caldrà adaptar les dimensions de la cambra de comptadors de tal manera que compleixi amb l'article 25 apartat 01.01 de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp. Aprovades definitivament en data 21.12.82, que es transcriu:

"... En tot edifici d'habitatge plurifamiliar , de nova planta o sotmès a gran reforma , s'emplaçarà en planta baixa , la cambra de comptadors d'aigua i amb les següents condicions :

A.- La superfície mínima de la cambra serà de 4.- m2 i la seva mínima dimensió de 1,60 mts

B. Les parets i terra seran impermeables , tenint aquest pendents fins a bunera sifònica , en l'interior del mateix local

C. La instal·lació d'enllumenat serà en la seva totalitat , protegida contra la humitat..."

Atès que el serveis tècnics han revisat la documentació presentada i les obres sol·licitades, s'ajusten al projecte que ha servit de base a la llicència que s'ha autoritzat, i que s'han incorporat els condicionaments que en el moment de la concessió de la llicència, es varen imposar.

L'arquitecte municipal presta la seva conformitat mitjançant la signatura d'aquesta proposta per ratificar que s'ajusta a la llicència autoritzada.

En conseqüència es pot autoritzar l'inici de les obres amb els condicionats addicionals que, si s'escau, figuren a la part dispositiva d'aquest acord.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Autoritzar l'inici de les obres amb els condicionaments que figuren a l'acord d'adjudicació de la llicència inicial i els que es detallen a continuació:

Caldrà adaptar les dimensions de la cambra de comptadors de tal manera que compleixi amb l'article 25 apartat 01.01 de les Normes



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp. Aprovades definitivament en data 21.12.82, que es transcriu:

“... En tot edifici d'habitatge plurifamiliar , de nova planta o sotmès a gran reforma , s'emplaçarà en planta baixa , la cambra de comptadors d'aigua i amb les següents condicions :

A.- La superfície mínima de la cambra serà de 4.- m2 i la seva mínima dimensió de 1,60 mts

B. Les parets i terra seran impermeables , tenint aquest pendents fins a bunera sifònica , en l'interior del mateix local

C. La instal·lació d'enllumenat serà en la seva totalitat , protegida contra la humitat...”

SEGON: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

CINQUÈ: EXP. 491/2000-34. CONSTRUCCIÓ DEL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU. EXECUCIÓ PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA D'ALGUNES PARTIDES.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-05, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que en data 29 de gener de 2004 es va aprovar definitivament el projecte tècnic de construcció del nou pavelló poliesportiu de TREMP, publicat al DOGC número 4086 de data 8 de març de 2004 i BOPL número 29 de data 4 de març de 2004, i posteriorment el Ple de l'Ajuntament de data 2 de setembre acordà incorporar les modificacions proposades pels tècnics redactors de la Diputació de Lleida que no desvirtuen essencialment el contingut del projecte tècnic aprovat i aprovar el pressupost del projecte tècnic modificat per un import de 2.033.345,08€.- IVA inclòs, i aprovar el plec de condicions administratives particulars que regeix aquesta contractació.

Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament de data 21 de desembre de 2004 es van adjudicar les obres de construcció del nou pavelló poliesportiu de TREMP mitjançant procediment obert i la forma de subhasta, de tramitació ordinària, a l'empresa REHABITEC LLEIDA, SL, per un import de 1.969.091,37 €.- IVA inclòs.

Atès que en data 18 d'octubre de 2006 l'Ajuntament va formular proposta a l'empresa adjudicatària de preus d'unitats d'obra no contemplats en projecte o amb característiques substancialment diferents d'aquestes, en concret la impermeabilització amb làmina de bombolles d'aire al porxo, i la impermeabilització del forat de l'ascensor amb xapa galvanitzada, per un import d'execució material de 858 €.- i 728 €.- més IVA respectivament, i l'empresa Rehabitec Lleida, SL en data 3 de novembre de 2006 ha comunicat



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

la no acceptació d'aquests preus, en conseqüència l'Ajuntament pot contractar amb altre empresari els mateixos preus que han estat ofertats o executar-les directament.

Atès que hi ha consignació pressupostaria per poder fer front a la despesa de referència, a la partida 452.222.12 del pressupost municipal vigent.

Atenent que aquesta obra es susceptible d'executar-se per administració directa, per trobar-se en el supòsit 1.f) de l'article 152 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), resulta necessari rellevar al contractista de realitzar determinades unitats d'obra per no haver-se arribat a un acord en els preus contradictoris corresponents.

De conformitat amb l'expedient tramitat i vistos els articles 152 i 153 del TRLCAP, 174 a 179 del Reglament de Contractes de l'Estat, Real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, 121 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel què s'aprova la refosa de la legislació vigent en matèria de Règim Local, i la resta de normativa aplicable.

Atenent que el valor de l'obra és de 1.586,00 €.- IVA inclòs de conformitat amb l'article 21.1. ñ i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1. o i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Primr Tinent d'Alcalde, acorda:

PRIMER: Determinar l'execució per administració de les obres d'impermeabilització amb làmina de bombolles d'aire al porxo, i la impermeabilització del forat de l'ascensor amb xapa galvanitzada, de conformitat amb la proposta econòmica i característiques que s'ha proposat a l'empresa Rehabitec Lleida, SL, per un import de 1.586,00 €.- IVA inclòs. Per a l'execució de l'obra es podrà contractar els contractistes col·laboradors que calguin, que si s'escau podran excedir del 50% del pressupost total de l'obra. Les obres seran dirigides per l'Arquitecte Municipal, PUJAL LLADÓS.

SEGON: Determinar que el Primer Tinent d'alcalde realitzi els tràmits que calguin per donar compliment al present acord, i especialment per contractar els contractistes col·laboradors que calguin. Aquest acord es notificarà a l'Arquitecte Municipal i a qui en resulti interessat."



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

SISÈ: EXP. 491/2000-34. CONSTRUCCIÓ DEL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU. CONVOCATORIA LICITACIÓ, SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ PARQUET I SENYALITZACIÓ.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-11, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que en data 29 de gener de 2004 es va aprovar definitivament el projecte tècnic de construcció del nou pavelló poliesportiu de TREMP, publicat al DOGC número 4086 de data 8 de març de 2004 i BOPL número 29 de data 4 de març de 2004, i posteriorment el Ple de l'Ajuntament de data 2 de setembre de 2004 acordà incorporar les modificacions proposades pels tècnics redactors de la Diputació de Lleida que no desvirtuen essencialment el contingut del projecte tècnic aprovat i aprovar el pressupost del projecte tècnic modificat per un import de 2.033.345,08€.- IVA inclòs, i aprovar el plec de condicions administratives particulars que regeix aquesta contractació.

Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament de data 21 de desembre de 2004 es van adjudicar les obres de construcció del nou pavelló poliesportiu de TREMP mitjançant procediment obert i la forma de subhasta, de tramitació ordinària, a l'empresa REHABITEC LLEIDA, SL, per un import de 1.969.091,37 €.- IVA inclòs.

Atès que en data 18 d'octubre de 2006 l'Ajuntament va formular proposta a l'empresa adjudicatària de preus d'unitats d'obra no contemplats en projecte o amb característiques substancialment diferents d'aquestes, en concret:

Descripció	Preu unitari	Amidament	Import	Justificació
Paviment esportiu de fusta de roure amb elasticitat superficial, que compleixi els requeriments exigits per la Generalitat de Catalunya per a l'atorgament de subvencions per a instal·lacions esportives (norma DIN 18032) .	Veure desgloss annex	1180 m2	84.777 €	Es disminueix la previsió d'execució de la unitat inicialment al projecte, que passa de 1198,50 m2 prevists als 613,10, que tenia la següent descripció “Paviment de pvc en rotlle amb sola d'escuma alveolar, amb resistència a l'abrasió u3, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió quosa i soldat en fred ab pvc líquid (P-95) Codi E911032 Cap 08 Paviments”.
Marcatge de 3 pistes de bàsquet, 2 ptes de bàdminton i 1 pista de hand-ball/futbol sala, sobre el paviment	1.745 €			Es justifica la substitució per petició de l'Ajuntament que



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

instal.lat .		1 ut.	1745 ,€	vol que a la pista polisportiva es puguin fer activitats de patinatge, la qual cosa amb el paviment previst era impossible. S'adjunta d'annex el desgloss de la nova unitat que es pretén executar.
--------------	--	-------	---------	--

Aquests preus s'incrementaran amb els percentatges de benefici industrial i despeses generals prevists al projecte i sobre el resultat final s'aplicarà l'IVA.

Atès que l'empresa Rehabitec Lleida, SL en data 3 de novembre de 2006 ha comunicat la no acceptació d'aquests preus, en conseqüència l'Ajuntament pot contractar amb altre empresari els mateixos preus que han estat ofertats o executar-les directament.

Atès que hi ha consignació pressupostaria per poder fer front a la despesa de referència, a la partida 452.222.12 del pressupost municipal vigent.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar l'obra esmentada, que l'Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals aplicables a la contractació d'obres i que es d'aplicació el Plec de clàusules econòmic administratives particulars aprovat en data 2 de setembre de 2004 amb la redacció que consta a l'expedient.

Atès que hom considera que el procediment d'adjudicació més adient per a aquesta contractació és l'obert i la forma de subhasta, de tramitació ordinària .

De conformitat amb el que preveuen els articles 70, 73 a 84 i 90, 120 i ss. del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny (BOE del 21 de juny), 52, 53, 273 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) i resta de legislació aplicable.

Atès que aquesta proposta està conformada pel Secretari i per l'Interventor amb la qual cosa es dona per complert el tràmit dels informes preceptius.

Atenent que el valor de licitació és de 100.365,52 €.- IVA inclòs de conformitat amb l'article 21.1. ñ i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1. o i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent el Primer Tinent d'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Primer Tinent d'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient per a la contractació de les dos partides d'obra esmentades i iniciar expedient per a la seva adjudicació mitjançant procediment obert, la forma de subhasta i per tramitació ordinària, i tal com preveu l'article 277 del TRLMRLC anunciar-lo reglamentàriament.

SEGON: Es fa constar que es d'aplicació el Plec de clàusules econòmic administratives particulars aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 2 de setembre de 2004 amb la redacció que consta a l'expedient.

TERCER: Autoritzar la despesa corresponent a la partida 452.222.12, per import de 100.365,52 €.- IVA inclòs.

QUART: Facultar al Primer Tinent d'Alcalde, tan àmpliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord i, especialment, perquè realitzi la resta de tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte.”

SETÈ: EXP. 465/1994-92. ARRENDAMENT DEL SERVEI DE GESTIÓ I MANTENIMENT DE L'EDIFICI DE L'ESTACIÓ DE FERROCARRILS I D'AUTOBUSOS DE TREMP. CONVOCATORIA LICITACIÓ.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-04, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de TREMP considera com una prioritat pel municipi i per la comarca en general la millora de les infraestructures de comunicació de la zona, i molt especialment el reforçament del transport ferroviari de l'actual línia de la Pobla, que gestiona l'empresa Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de TREMP i l'empresa Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, van signar en data 2 de novembre de 2006 una conveni relatiu a la rehabilitació i manteniment de l'edifici de l'estació ferroviària i la cessió d'ús de part de l'edifici al municipi.

Atès que en aplicació d'aquest conveni, l'Ajuntament està executant unes obres de rehabilitació de l'edifici de l'estació de TREMP que actualment es troben en fase de finalització.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que per una adequada gestió de l'edifici de l'estació situat al C. Montllobar número 1 de TREMP i amb l'objectiu de fomentar i facilitar l'ús del transport públic al municipi, es considera adient gestionar de forma indirecta el servei, articulant-ho mitjançant una concessió del servei de gestió i manteniment de l'edifici de l'estació de ferrocarrils i autobusos.

Atès que, en conseqüència, cal iniciar els tràmits per contractar la gestió, explotació i manteniment de l'activitat esmentada, que l'Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals aplicables a la contractació serveis i que s'ha elaborat un plec de condicions particulars que ha de regir aquest contracte amb la redacció que consta a l'expedient.

Atès que hom considera que el procediment d'adjudicació més adient per a aquesta contractació és l'obert i la forma de concurs, de tramitació ordinària .

De conformitat amb el que preveuen els articles 85 a 90, i 154 a 170 del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny (BOE del 21 de juny), el títol VI del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995 de data 13 de juny, els articles 52, 53, 273 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) i resta de legislació aplicable.

Atès que aquesta proposta està conformada pel Secretari i per l'Interventor amb la qual cosa es dona per complert el tràmit dels informes preceptius.

De conformitat amb l'article 21.1ñ i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 o) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient per a la contractació de la concessió del servei esmentat i iniciar expedient per a la seva adjudicació mitjançant procediment obert, la forma de concurs i per tramitació ordinària, i tal com preveu l'article 277 del TRLMRLC anunciar-lo reglamentàriament.

SEGON: Aprovar el plec de condicions administratives particulars que regirà aquesta contractació.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

TERCER: Facultar al primer tinent d'alcalde, tan àmpliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord i, especialment, perquè realitzi la resta de tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte.”

VUITÈ: EXP. 316/2005-130. CREACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL BORSA JOVE D'HABITATGE. INSCRIPCIÓ ARRENDATARI AL SERVEI BORSA JOVE D'HABITATGE.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-03, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 17 de novembre de 2005 ha acordat la implantació del Servei Borsa Jove d'Habitatge a Tremp, amb l'objectiu bàsic de facilitar l'accés dels joves de Tremp a l'habitatge.

Atès que s'han presentat diverses instàncies i la resta de documentació requerida per inscriure's a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp en la categoria d'arrendatari i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió per arrendar un immoble registrat en aquest servei, que es detallen a continuació:

SOL.LICITANT	NIF/NIE	DATA SOL.LICITUD
ALBA ELIES PEREZ	78090133G	25-01-2007
MAITE CAIROL MARTINEZ	47689133J	29-01-2007
MARIN TZVETANOV DIKOV	X2395517K	26-01-2007
JORDI SANCHEZ VELA	52308074V	31-01-2007
MIQUEL ESCALONA FORRADELLES	78092643F	13-02-2007
MARIA ANTONIA PUIG DIES	46314380Q	22-02-2007
GUADALUPE VINCENT MORENO	28962037T	05-03-2007
JESUS MATEO FERNANDEZ	28944541F	05-03-2007

Atès que tots els sol·licitants compleixen els requisits necessaris per la inscripció a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER.- Inscriure a les persones que s'indica a la part expositiva d'aquest acord, i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió per arrendar un immoble registrat en aquest servei.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats a l'expedient.”

NOVÈ: EXP. 417/2006-17. XARXA CLAVEGUERAM RAVAL I PAVIMENTACIÓ CARRERS DE SANTA ENGRACIA, 2ª. FASE B. APROVACIÓ DEFINITIVA.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-07, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que per acord de la Junta de Govern Local del dia 21.11.2006 es va aprovar inicialment el projecte: **“Xarxa clavegueram Raval i pavimentació carrers de Santa Engràcia. 2a Fase B”**.”

Atès que, de conformitat amb el que disposa la legislació vigent va ser sotmès a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant publicació del corresponent edicte al *BOP* núm. 9 del dia 18.01.2007, i al tauler d'edicte de l'Ajuntament de Tremp.

Atès que transcorregut el termini esmentat no s'han presentat al·legacions ni recursos, segons consta al certificat d'informació pública que s'ha incorporat a l'expedient.

De conformitat amb l'article 21.1.o i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1.p i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER: Considerar aprovat definitivament en data 22.02.2007 el projecte: **“Xarxa clavegueram Raval i pavimentació carrers de Santa Engràcia. 2a Fase B”**.

SEGON: Publicar aquesta resolució al BOP i al DOGC.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

TERCER: Notificar aquest acord al tècnic redactor i a qui en resulti interessat. “

DESÈ: EXP. 417/2006-17. XARXA CLAVEGUERAM RAVAL I PAVIMENTACIÓ CARRERS DE SANTA ENGRACIA, 2ª. FASE B. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-01, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació tramitat per adjudicar les obres que es detallen a continuació:

Objecte	Execució de les obres de construcció de la xarxa de clavegueram del barri del Raval i pavimentació carrers de Santa Engràcia. 2a Fase B.
Procediment licitació	Procediment obert i la forma de concurs, de tramitació ordinària
Pressupost	174.757,30 €.- IVA inclòs
Termini d'execució	3 mesos
Subvenció	Pla Únic d'Obres i Serveis amb el número d'obra 2007/803-PG.

Atès que, durant el termini hàbil obert amb aquesta finalitat, es van presentar les següents proposicions:

.- 1) Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA

Presenta una oferta econòmica pel tipus de licitació i una oferta per destinar a millores de l'obra per import de 6.647,21 €.- IVA inclòs.

Atès que la Mesa de licitació, reunida el dia 5 de març de 2007 va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA com sigui que resulta la proposició més avantatjosa, segons la clàusula vuitena del plec de condicions administratives particulars que regeix la contractació d'aquesta obra .

Vistos els articles 82, 88 i 90 del Text refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

De conformitat amb els articles 21.1 s) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, (BOE del 3) LRBRL i 53.1.u) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, (DOGC



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

del 20/5) TRLMRLC i resta de legislació aplicable és competent el Primer Tinent d'Alcalde.

La Junta de Govern Local acorda.

PRIMER: Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON: Adjudicar el concurs per executar les obres de construcció de la xarxa de clavegueram del barri del Raval i pavimentació carrers de Santa Engràcia. 2a Fase B. a l'empresa Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA, la qual va presentar la proposició més avantatjosa per la Corporació, pel preu de 174.757,30 €.- IVA inclòs incloent aquest preu 6.647,21 €.- en millores de l'obra.

TERCER.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies a partir de la notificació d'aquesta resolució procedeixi al dipòsit de la fiança definitiva per import de 6.990,29. - € i a la signatura del contracte.

Es determina que l'acta de comprovació del replanteig es farà a les 13 hores del següent dia hàbil a la signatura del contracte llevat que aquest prevegi una altra data i es requereix que aporti el contracte amb l'empresa de control de qualitat.

QUART: Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que hi ha concorregut; i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya atès que l'obra està inclosa al Pla Únic d'Obres i Serveis.

CINQUÈ.- Facultar el Sr. Primer Tinent d'Alcalde, en l'amplitud que calgui, per signar l'oportú contracte i per fer complir aquest."

ONZÈ: EXP. 451/2006-19. URBANITZACIÓ CR. CASTELL DE VILAMITJANA. APROVACIÓ DEFINITIVA.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-06, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

"Atès que per acord de la Junta de Govern Local del dia 11.01.2007 es va aprovar inicialment el projecte: "**Obres d'urbanització carrer Castell de Vilamitjana**".

Atès que, de conformitat amb el que disposa la legislació vigent va ser sotmès a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant publicació del



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

corresponent edicte al *BOP* núm. 12 del dia 23.01.2007, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Tremp.

Atès que transcorregut el termini esmentat no s'han presentat al·legacions ni recursos, segons consta al certificat d'informació pública que s'ha incorporat a l'expedient.

De conformitat amb l'article 21.1.o i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRRL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1.p i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER: Considerar aprovat definitivament en data 27.02.2007 el projecte: **"Obres d'urbanització carrer Castell de Vilamitjana"**.

SEGON: Publicar aquesta resolució al BOP i al DOGC.

TERCER: Notificar aquest acord al tècnic redactor i a qui en resulti interessat.

DOTZÈ: EXP. 451/2006-19. URBANITZACIÓ CR. CASTELL DE VILAMITJANA. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02/60, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació tramitat per adjudicar les obres que es detallen a continuació:

Objecte	Obres d'urbanització del carrer Castell de Vilamitjana
Procediment llicitació	Procediment obert i la forma de concurs, de tramitació ordinària
Pressupost	54.944,74 €.- IVA inclòs
Termini d'execució	2 mesos
Subvenció	Pla Únic d'Obres i Serveis amb el número d'obra 2007/876-PG.

Atès que, durant el termini hàbil obert amb aquesta finalitat, es van presentar les següents proposicions:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

- 1) Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA

Presenta una oferta pel tipus de licitació i una oferta per destinar a millores de l'obra de 1.347,77 €.- IVA inclòs.

Atès que la Mesa de licitació, reunida el dia 5 de març de 2007 va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA com sigui que resulta la proposició més avantatjosa, segons la clàusula vuitena del plec de condicions administratives particulars que regeix la contractació d'aquesta obra .

Vistos els articles 82, 88 i 90 del Text refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

De conformitat amb els articles 21.1 s) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, (BOE del 3) LRBRL i 53.1.u) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, (DOGC del 20/5) TRLMRLC i resta de legislació aplicable és competent el Primer Tinent d'Alcalde.

La Junta de Govern Local acorda.

PRIMER: Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON: Adjudicar el concurs per executar les obres d'urbanització del carrer Castell de Vilamitjana a l'empresa Gestión y Aplicaciones Hidráulicas, SA, la qual va presentar la proposició més avantatjosa per la Corporació, pel preu de 54.455,90 €.- incloent aquest preu 1.347,77 €.- en millores de l'obra.

TERCER.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies a partir de la notificació d'aquesta resolució procedeixi al dipòsit de la fiança definitiva per import de 2.178,23 - € i a la signatura del contracte.

Es determina que l'acta de comprovació del replanteig es farà a les 13 hores del següent dia hàbil a la signatura del contracte llevat que aquest prevegi una altra data i es requereix que aporti el contracte amb l'empresa de control de qualitat.

QUART: Aquest acord queda condicionat a l'aprovació definitiva de les contribucions especials previstes per al finançament d'aquesta obra.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que hi ha concorregut; i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya atès que l'obra està inclosa al Pla Únic d'Obres i Serveis.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

SISÈ.- Facultar el sr. Primer Tinent d'Alcalde, en l'amplitud que calgui, per signar l'oportú contracte i per fer complir aquest"

TRETZÈ: JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS.

Exp. 309, 310, 311,312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 322 /04-156. **SOL.LICITUD DE SUBVENCIO A LA DIPUTACIO DE LLEIDA, D'UNA PETITA** **AJUDA PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DE REFERÈNCIA DEL** **MUNICIPI DE TREMP, DURANT L'ANY 2004.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-10, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vistes les propostes de resolucions d'atorgament de subvencions a l'Ajuntament de Tremp, per part de les Entitats relacionades.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Considerar justificades per l'import esmentat, les subvencions atorgades que a continuació es relacionen per l'import indicat, com a reconeixement de les corresponents obligacions i el seu posterior pagament, així com la seva comptabilització, d'acord amb la normativa vigent, i havent-se complert la finalitat per la qual van ser atorgades les esmentades subvencions.

Exp. Aj.	Activitat	Organisme	atorgament	Data	referència	quantitat	Justificat
309/04-156	Adquisició material administració	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402090	4.000	11.471,50
310/04-156	Arranjament local farmaciola Vilamitjana	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402091	12.000	32.843,35
311/04-156	Climatització local centre cívic tarraquet	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402042	12.000	38.402,00
312/04-156	Adquisició vehicles brigada manteniment	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402047	8.000	17.564,61
313/04-156	Adquisició cadires activitats culturals	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402048	6.000	15.000,00
314/04-156	Repavimentat carrers de Tremp	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402049	12.000	29.971,50
315/04-156	Arranjament carrer Trssia.2a St Jaume	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402050	12.000	25.632,62
316/04-156	Arranjament camí Sant Adrià	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402039	4.000	10.109,03
317/04-156	Arranjament camí Eroles	Diputació	J.Govern n.31	26/09/05	200402051	12.000	25.512,99
318/04	Instal·lació elèctrica	Diputació	J.Govern	26/09/05	200402044	11.000	25.599,87



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

-156	alberg municipal		n.31				
319/04	Instal·lació fontaneria	Diputació	J.Govern	26/09/05	200402045	9.000	20.611,05
-156	alberg municipal		n.31				
320/04	Instal·lació calefacció	Diputació	J.Govern	26/09/05	200402046	12.000	28.150,00
-156	alberg municipal		n.31				
322/04	Tancament local	Diputació	J.Govern	26/09/05	200402043	6.000	19.651,88
-156	centre cívic tarraquet		n.31				

SEGON: Enviar la documentació sol·licitada com a justificant de les subvencions atorgades.

TERCER: L'Alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució."

CATORZÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

No n'hi va haver cap.

QUINZÈ. EXP. 37/2007-804. ASSUMPTES PENDENTS, INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

EXP. 418/2006-09. OBRES REHABILITACIÓ PONT DE SANT JAUME.

El 1r. Tinent d'Alcalde, **Sr. Josep Ma. ARDANUY I TARRAT**, informa que s'han iniciat les obres del Pont de Sant Jaume, finançades entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Pallars Jussà i contractades per aquest.

Informa també, que amb motiu de les obres s'ha descobert que un col·lector municipal que desembocava aprop del pont al col·lector general estava deteriorat i es procedirà al seu arranjamant.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I a fi que consti i surti els efectes corresponents, lliuro la present d'ordre i amb el vist-i-plau del senyor Alcalde.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

TREMP, 23 de març del 2007

El Secretari

Vistiplau
L'Alcalde