



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

## **ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**DATA:** 12 de febrer del 2008.  
**SESSIÓ:** Ordinària.  
**LLOC:** Ajuntament de TREMP.  
**HORA DE COMENÇAMENT:** 13 hores.  
**HORA DE FINALITZACIÓ:** 14 hores.

### **ASSISTENTS**

**Sra. Alcaldessa acctal.:**  
Ma. Teresa MONTANUY i BARÓ

**Srs. Regidors:**  
Bonifaci COLOMINA i PUJOL  
Silvia ROMERO i GALERA

**Sra. Secretaria acctal.:**  
Ma. Pilar ISÚS i FIERRO

### **ABSENTS**

**Relació de regidors que han justificat la seva absència:**  
Víctor ORRIT i AMBROSIO (Alcalde)

**Relació de regidors que no han justificat la seva absència:**  
Cap.

### **QUORUM**

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 4 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcalde de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldessa acctal., 2 membres de la Junta i la secretaria acctal. de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum.

### **ORDRE DEL DIA**

- 1r. EXP. 151/2008-801. Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 29-01-2008.
- 2n. Instàncies i sol·licituds diverses.
- 3r. Llicències urbanístiques.
- 4t. EXP. 585/94-26. Obres del nou Teatre "La Lira". Encàrrec del projecte d'enderroc.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

5è. EXP. 316/2005-130. Creació del servei municipal de Borsa Jove d'Habitatge. Incorporació habitatge al servei Borsa Jove d'Habitatge.

6è. EXP. 316/2005-130. Creació del servei municipal Borsa Jove d'Habitatge. Inscripció arrendatari al servei Borsa Jove d'Habitatge.

7è. EXP. 464/2006-24. Construcció de la nova Biblioteca municipal i d'una Sala Polivalent. Projecte de senyalització i decoració.

8è. EXP. 433/07-AD 951. Adquisició màquina neteja Poliesportiu, Leasing.

9è. EXP. 35/2007-OU 902. Alteracions al Cadastre de Bens Immobles de Naturalesa Rústica.

10è. EXP. 75/2008-AD 120. Funcionament del mercat setmanal 2008.

11è. Sol·licitud de subvencions.

- EXP. 427/2004-139. Sol·licitud a la Diputació de Lleida, per la concessió d'un ajut per les obres de condicionament de monument a Sant Josep Manyanet.

- EXP. 162/2008-150. Sol·licitud a la Diputació de Lleida, per la concessió d'un ajut per l'organització de la 44a. Fira de Primavera de Tremp de l'any 2008.

- EXP. 162/08-150. Sol·licitud al Consell Comarcal del Pallars Jussà, per la concessió d'un ajut per l'organització de la 44a Fira de Primavera de Tremp de l'any 2008.

- EXP. 162/08-150. Sol·licitud a la Delegació a Tremp de la Cambra de Comerç i Indústria de Lleida, per la concessió d'un ajut per l'organització de la 44a Fira de Primavera de Tremp de l'any 2008.

12è. Justificació de subvencions

13è. Assumptes d'urgència.

14è. EXP. 37/2008-804. Assumptes pendents, informes, precis i preguntes.

## **A C O R D S**

### **PRIMER: EXP. 151/2008-801. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ANTERIOR.**

**Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 29-01-2008.**

**Vots a favor: 3.**

**Acord: Aprovació de l'acta de referència.**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

## **SEGON: INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS VÀRIES.**

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcaldia, acorda per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb els informes que si s'escau consten a cada expedient:

**A) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.**

**Exp. Núm. 267/2005-356**

**Sol·licitud presentada per:** CEIP Espluga de Serra

**Adreça:** Afores, sn

**Data:** 11/06/2007 **Núm. registre entrada:** 2525

### **OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

L'autorització sanitària de funcionament d'un menjador col·lectiu que figura a nom de CEIP Espluga de Serra, com a Menjador escolar col·lectiu, que està situat a Afores, sn de Espluga de Serra, terme municipal de Tremp.

### **OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:**

- Informar favorablement la sol·licitud d'autorització sanitària de funcionament com a menjador col·lectiu esmentada, d'acord amb el titular, el local i la denominació que s'especifica, d'acord amb l'acta d'inspecció estesa pels serveis veterinaris oficials el dia 04/12/2007.
- Fer constar que aquesta autorització és independent de qualsevol altra que sigui necessària per a l'exercici de l'activitat.
- Caldrà adoptar les mesures que s'indiquen a l'acta d'inspecció esmentada i que adjunta a aquesta notificació.
- Notificar aquest acord als interessats i als Serveis Territorials del Departament de Salut.

## **TERCER: L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.**

### **A) OBRA MENOR**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-39, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

### **OBRA MENOR**

#### **1) Ordinàries**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2007/1 02-M	Xavier RIERA LUNA	Roca de la Mola, núm. 1 (EROLES)	Arranjament de les parets perímetre de la casa i arranjament de l'interior de l'habitatge ja existent, que consisteix en l'adequació de la llum, gas i aigua, i refer tàbics interiors.	3.000,00 €
2008/0 02	Agustina HERNANDEZ VENDRELL	Camí d'Eroles, núm. 15	Enderroc d'unes petites construccions, destinades a la cria de conills	300,00 €
2008/0 14	Evaristo VIDAL TELLER	Carrer d'Avall núm. 15 (SUTERRANYA)	Adecentament de la cuina, enrajolar les escales i les habitacions de l'immoble.	2.500,00 €
2008/0 18	Francesc RUBIOL PUNTI	C. General Cassola, núm. 3	Pinta façana de l'habitatge	1.600,00 €
2008/0 19	CONSTRUCCI ONS TINTORE SCP	C. de Sols, núm. 19	Adecentament de la cuina i de la cambra de bany, rehabilitació del terra de l'habitatge, que consisteix en torna'l a enrajolar, i repàs del guix de les parets.	15.289,95 €
2008/0 22	Robert BATALLA ANGUITA	C. Pau Casals, núm. 14, 4art.- 3era	Substitució de bidet per un plat de dutxa	1.500,00 €

2) Vinculades a tramitació d'activitat

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2008/ 015	Xuequiong JIANG	C. Lleida, núm. 9	Projecte tècnic d'activitat, instal·lació de calefacció, climatització i electricitat, adaptació de la cambra de bany a la normativa de barreres arquitectòniques, instal·lació de rètol a la façana, segons projecte tècnics visat pel CETI de Lleida, amb el núm. 02800786 de data 23.01.08.	22.068,28 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

**SEGON:** Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4)."
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

**TERCER:** S'adverteix expressament que les llicències que figuren el l'apartat 2) per a l'execució d'obres vinculades a l'exercici d'activitats a l'annex III del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (RIIA), Decret 136/1999 de 18 de maig no autoritza l'exercici de l'activitat, fins que el titular presenti amb una antelació mínima d'un mes a la data de l'inici de l'activitat una comunicació informant de la finalització de les obres i amb els requisits que preveu l'article 73 de l'esmentat reglament (exp. 2008/015-OB).

**QUART:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències de les obres que superin els sis mil euros, o bé suposin la modificació del seu ús.

## **B) OBRA MAJOR I MITJANA**

### **B.1 OBRA MAJOR I MITJANA**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-41, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

"Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

### **OBRA MITJANA**

#### **1) Ordinàries**

<b>EXP</b>	<b>RAÓ</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>TECNIC</b>	<b>PRESSUPOST</b>
2008/ 017	Carmen MUR MONJE	Polígon 30 Parcel·la 26 (ORRIT)	Projecte de construcció d'una bassa de purins de 2400 m3, al Mas de Farras, segons projecte Visat pel CETAiPA de Catalunya, amb el núm. 4-0024 de data	A. RESA BLÁNQUEZ	27.720,27 €



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

			08.01.08		
2008/ 021	COMUNITAT DE PROPIETARI S C. ARAGÓ, NÚM.54	C. Aragó, núm. 54 Baixos	Projecte bàsic i execució per accedir a l'ascensor des del nivell de la planta baixa, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 200800323 de data 06.02.08. .	M. BOIX GODAY	22.586,03 €

## **OBRA MAJOR**

### 1) Rehabilitació amb creació d'habitatges nous

<b>EXP</b>	<b>RAÓ</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>TECNIC</b>	<b>PRESSUPOST</b>
2007/ 128	Neus FORRADEL LES I BELART	Passeig Pare Manyanet, núm. 29	Projecte bàsic i d'execució de reforma de l'edifici i ampliació amb la construcció un cop acabada de Planta Soterrani, Planta Baixa i III Plantes Pis i Sotacoberta per a 1 Magatzem , 4 Aparcaments i 4 Habitatges segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 2007502167 de data 24.07.07.	E. BELART I CALVET	259.502,44 €

### 3) Rehabilitacions ordinàries

<b>EXP</b>	<b>RAÓ</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>TECNIC</b>	<b>PRESSUPOST</b>
2008/ 016	Josep RIUET CANUT	C. de la Font, núm. 11 VILAMITJANA	Projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació d'un edifici amb un habitatge a Vilamitjana i aïllament de façanes i coberta, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2008500110 de data 21.01.08.	P. VILANOVA I SEGÚ	26.798,99 €

### 4) Especials

<b>EXP</b>	<b>RAÓ</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>TECNIC</b>	<b>PRESSUPOST</b>
2008/ 011	FLAPISA FONT VELLA 3 S.L.	Av.Font Vella, núm. 10	Projecte d'execució d'una red de BT per l'alimentació d'un edifici de vivendes situades a l'Av. Font Vella, 10 segons el projecte visat per CETI de Lleida núm. 02800459 de data 16-01-2008	-	20.472,92 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

de maig) TRLMRLC, articles 41.3 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (RTRLUC) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

**SEGON:** Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**QUART:** Pel que fa a l'expedient instat per la Sra Neus FORRADELLES I BELAT abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar un document es faci constar la renúncia als drets reparcel.latoris per part dels tres propietaris afectat, o bé un document – o esmena en el projecte presentat-, on es faci constar que no s'edificarà sobre la part de finca inclosa en la fondària edificable compartida amb els altres dos propietaris, la qual cosa s'haurà de sotmetre a l'aprovació definitiva per part de l'Ajuntament de Tremp.

No podrà atorgar-se llicència de primera ocupació ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi acomplert la corresponent condició. (exp. 128/2007)

**CINQUÈ:** Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb el condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

<b>Exp.</b>	<b>RAÓ</b>		<b>IMMOBLE</b>	
128/2008-OB	Neus FORRADELLES I BELART		Passegi Pare Manyanet, núm. 29	
	<b>Pis</b>	<b>Import</b>	<b>Pis</b>	<b>Import</b>
	Local	117,49 €	3er – 1a	117,49 €
	1er -1a	117,49 €	3er – 2ona	117,49 €
	2on – 1a	117,49 €		

### **CONDICIONANTS**

- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- Les properes anualitats es notificaran per padró.

**SISÈ:** Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

**SISÈ:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment i realitzar les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipals.”

### **B.2 OBRA MAJOR I URBANITZACIÓ**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-42, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

**NÚM. EXP:** 2007/196

**INTERESSAT:** Montserrat GARCIA DE LA CHICA PARACHE

**OBJECTE:** Projecte bàsic i d'execució d'ampliació de planta baixa per garatge segons projecte visat per CA de Catalunya núm 2007502711 de data 17/10/2007

**EMPLAÇAMENT:** Plaça de la Creu, núm 9



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**NOMBRE ENTITATS:** 1 Magatzem

**SUPERFÍCIE ÚTIL:** 173,00 m2

“Vista la petició formulada per l’empresa Montserrat GARCIA DE LA CHICA PARACHE pel Projecte bàsic i d’execució d’ampliació de planta baixa per garatge segons projecte visat per CA de Catalunya núm 2007502711 de data 17/10/2007, situat al Plaça de la Creu, núm 9 s/n de TREMP.

Atès el que preveu l’article 41.1 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol del 2005, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya (TRLUC), als immobles que no assoleixin les condicions de solar, es podrà atorgar la corresponent llicència simultàniament a l’urbanització.

Atès que una de les façanes de la parcel·la no disposa dels serveis urbanístics que estableix l’article 27.1 del TRLUC, s’haurà de presentar a l’Ajuntament el corresponent projecte d’urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d’urbanització.

Atès que aquesta finca està dins de l’àmbit de l’expedient de declaració BCIN-Monument Història de Nostra Senyora de Valldeflors de Tremp i en data 28 de novembre del 2008, es va sol·licitar el corresponent informe al departament de Cultura, el qual en data 01 de febrer del 2008 i amb registre d’entrada núm. 489 ha emès el corresponent informe favorable per executar les obres esmentades.

Atès que l’Arquitecte Municipal ha emès l’informe favorable que consta a l’expedient, on s’especifiquen les mesures correctores que s’incorporen a la part dispositiva d’aquesta proposta.

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d’urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s’aprova les normes complementàries al reglament per a l’execució de la Llei hipotecària sobre l’inscripció al Registre de la propietat d’actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s’aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (RTRLUC), l’article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d’abril (BOE del 3) LRBRL, l’article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística esmentada amb els condicionats que es detallen a continuació:

#### **LLICÈNCIA**

*Per l’obtenció de la llicència corresponent, caldrà presentar la següents documentació:*

- a) *Nomenament de direcció tècnica.*
- b) *Programa de control de qualitat.*



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

### **URBANITZACIÓ**

*Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar la següent documentació:*

- a) *El projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització. En els supòsits d'actuacions aïllades incloent les que afectin al front de la façana i totes les infraestructures necessàries perquè es puguin prestar els serveis fins l'enllaç amb les xarxes generals existents.*
- b) *En el cas d'actuacions incloses en un àmbit d'execució totes les previstes al mateix i que no estiguin executades.*
- c) *Caldrà dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTRLUC).*
- d) *Compromís d'executar les obres d'urbanització i edificació simultàniament.*
- e) *Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins que l'urbanització estigui finalitzada i traslladar aquesta obligació a les possibles successions de propietat o ús que es facin.*
- f) *Compromís de prestar la fiança que s'assenyali per garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició de serveis afectats.*
- g) *Declaració de coneixement que l'incompliment del deure d'urbanització comportarà la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.*
- h) *La llicència de primera ocupació no podrà atorgar-se si no s'han complert els compromisos assumits, i comportarà la pèrdua de la fiança i la caducitat de la llicència d'obres.*
- i) *La recepció de les obres d'urbanització s'hauria de realitzar prèvia o simultània a la llicència de primera utilització, es realitzarà d'acord amb l'article 237 del RTRLUC.*

### **ALINEACIONS I RASANTS**

*Caldrà aportar a l'Ajuntament un plànol topogràfic de la parcel·la i el seu entorn, on estigui grafiada l'alineació definitiva de la parcel·la, el qual determinar si l'alineació actual de la parcel·la concedeix amb marcat al plànol normatiu.*

*La delimitació de les alineacions i rasants definitives es farà de conformitat amb el que preveu l'article 251 del RTRLUC.*

### **CESSIONS**

*Segons l'article 18 de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament en data 21.12.82, un cop assenyalades les alineacions definitives segons les NNSS, la part de solar que correspongui a vial, serà de cessió obligatòria i gratuïta per part de la propietat, amb el deure d'urbanitzar la part de vial que es cedeixi.*

*La cessió es farà efectiva prèvia al començament de les obres o en el moment de l'acta de replanteig de les alineacions definitives. Aquesta cessió és obligatòria i gratuïta segons preveu l'art. 29.d) del TRLUC.*

**SEGON:** Recordar que mentre no s'hagin acomplert els condicionats esmentats, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari.

**TERCER:** La llicència es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol.licitant.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitant de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

**QUART:** Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

<b>Exp.</b>	<b>RAÓ</b>	<b>IMMOBLE</b>				
2007/196-OB	Montserrat GARCIA DE LA CHICA	Plaça de la Creu, núm. 9 /Travesia de Sant Jaume				
	<table border="1"><thead><tr><th><b>Pis</b></th><th><b>Import</b></th></tr></thead><tbody><tr><td>Local</td><td>117,49</td></tr></tbody></table>	<b>Pis</b>	<b>Import</b>	Local	117,49	
<b>Pis</b>	<b>Import</b>					
Local	117,49					

### **CONDICIONANTS**

- .- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- .- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- .- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- .- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- .- Les properes anualitats es notificaran per padró.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**CINQUÈ:** Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

**SISÈ:** Recordar a la Sra. Montserrat GARCIA DE LA CHICA, que abans de l'inici de les obres, s'haurà de presentar el projecte d'urbanització i s'haurà de dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTLUC).

**SETÈ:** Notificar aquesta resolució a l'interessat.

**VUITÈ:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.”

**QUART: EXP. 585/94-26. OBRES DEL NOU TEATRE “LA LIRA”. ENCÀRREC DEL PROJECTE D'ENDERROC.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-15, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Atès que prèviament a les obres nou teatre “La Lira” cal encarregar la redacció d'un projecte d'enderroc.

Vista l'oferta presentada per l'empresa B. BIOSCA, SL, que consta a l'expedient.

Atès que de conformitat amb els articles 196 i 201 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel què s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP) es tracta d'un contracte menor d'assistència i serveis, per tenir una quantia inferior als 12.020,24 euros i l'òrgan competent per adjudicar-ho, de conformitat amb la Base 30 de les d'execució del Pressupost és l'alcalde, que pot delegar a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb el que preveuen els articles 21.1.d i f i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1.d i o i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Adjudicar a l'empresa B. BIOSCA, SL, el contracte per a la realització del projecte d'enderroc, l'assumeix i direcció tècnica pel preu de 4.564,60 (IVA inclòs).



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

**SEGON:** Aplicar la despesa a la partida 451.62203 del pressupost vigent. El pagament es realitzarà contra la presentació de la factura corresponent cada trimestre del 2008.

**TERCER:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment al present acord.”

**CINQUÈ: EXP. 316/2005-130. CREACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE BORSA JOVE D'HABITATGE. INCORPORACIÓ HABITATGE AL SERVEI BORSA JOVE D'HABITATGE.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-07, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 17 de novembre de 2005 ha acordat la implantació del Servei Borsa Jove d'Habitatge a Tremp, amb l'objectiu bàsic de facilitar l'accés dels joves de Tremp a l'habitatge.

Atès que en data 24 de gener de 2008 el Sr. Juan MIR SERRADELL provist amb NIF 40779085 Q ha presentat una instància i la resta de documentació requerida per inscriure l'immoble que es detallarà a continuació a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió pel seu arrendament a terceres persones:

<i>Adreça immoble. C/ Capelles, 9 1er 1a</i>
<i>Superfície. 70 m2</i>

Atès que en data 1 de febrer de 2008 el Sr. Carles BARRI GUAMIS provist amb NIF 78078519-M ha presentat una instància i la resta de documentació requerida per inscriure l'immoble que es detallarà a continuació a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió pel seu arrendament a terceres persones:

<i>Adreça immoble. C/ Aragó, 56 5e 2a</i>
<i>Superfície. 100 m2</i>

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER.-** Registrar els immobles detallat a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp, per al seu arrendament amb les garanties que ofereix aquest servei.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**SEGON.-** Requerir al Sr. Juan MIR SERRADELL a la signatura dels respectius contractes amb la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp i la resta de documents requerits per fer complir aquest acord i encarregar a la Sra. Regidora de Benestar, Teresa MONTANUY i BARO la signatura dels mateixos.

**TERCER.-** Requerir al Sr. Carles BARRI GUAMIS a la signatura dels respectius contractes amb la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp i la resta de documents requerits per fer complir aquest acord i encarregar a la Sra. Regidora de Benestar, Teresa MONTANUY i BARO la signatura dels mateixos.

**QUART.-** Notificar aquest acord als interessats a l'expedient."

**SISÈ: EXP. 316/2005-130. CREACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE BORSA JOVE D'HABITATGE. INSCRIPCIÓ ARRENDATARI SAL SERVEI BORSA JOVE D'HABITATGE.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-06, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

"Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 17 de novembre de 2005 ha acordat la implantació del Servei Borsa Jove d'Habitatge a Tremp, amb l'objectiu bàsic de facilitar l'accés dels joves de Tremp a l'habitatge.

Atès que s'han presentat diverses instàncies i la resta de documentació requerida per inscriure's a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp en la categoria d'arrendatari i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió per arrendar un immoble registrat en aquest servei, que es detallen a continuació:

<b>SOL.LICITANT</b>	<b>NIF/NIE</b>	<b>DATA SOL.LICITUD</b>
CARLES CELMA ROPERO	45541497W	05/02/2008
ESTHER AGUILAR VIDAL	78090674Q	31/01/2008
JOSE ANTONIO NAVARRO MELERO	53285014V	31/01/2008
MARCOS GORENA CALDERON	X8035211T	31/01/2008
ORIOL PONS GUILLA	78086539K	31/01/2008
XAVIER GUASCH VALLVE	39728540L	25/01/2008
LAURA PHAM GUERRERO	38097530P	23/01/2008
EVA MUÑOZ GASA	78087707Q	21/01/2008
MARIA JOSE LARIOS NEVADO	40445735M	18/01/2008
JACUAD EL AYAT	X8693206B	06/11/2007
DRISS OUMERGOUD	X3753486R	07/11/2007
EULÀLIA MAZARICO ESCRIBÀ	43733722G	12/11/2007
JENNY ELISABETH POLANCOS SANCHEZ	48050549F	12/11/2007



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

Atès que tots els sol·licitants compleixen els requisits necessaris per la inscripció a la Borsa Jove d'Habitatge de Tremp.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER.-** Inscriure a les persones que s'indica a la part expositiva d'aquest acord, i encarregar a l'Ajuntament de TREMP la gestió per arrendar un immoble registrat en aquest servei.

**SEGON.-** Notificar aquest acord als interessats a l'expedient.”

**SETÈ: EXP. 464/2006-24. CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL I D'UNA SALA POLIVALENT. PROJECTE DE SENYALITZACIÓ I DECORACIÓ.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/01-71 de gener del 2008, el text de la qual és el següent:

“Atès que per finalitzar les obres de la Biblioteca es fa precís un projecte de senyalització i decoració d'acord amb les indicacions de la Central de Biblioteques de Lleida.

Vist el projecte de Decoració i senyalització de la Biblioteca Municipal i Comarcal de Tremp de febrer de 2008.

De conformitat amb el que preveuen els articles 21.1.r de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1.e del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde acorda:

**PRIMER:** Considerar aprovat el projecte de Decoració i senyalització de la Biblioteca Municipal i Comarcal de Tremp de febrer de 2008.

**SEGON:** Notificar-ho a qui en resulti interessat.”



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

**VUITÈ: EXP. 433/2007-AD 951. ADQUISICIÓ MÀQUINA NETEJA POLIESPORTIU, LEASING.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-08 de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Atès que s’han posat en funcionament les instal·lacions esportives del nou pavelló el Juncar.

Ates que per la neteja dels terres es fa precís una màquina fregadora automàtica.

Atès que s’han demanat pressupostos a empreses especialitzades, resultant que l’empresa ILERDA SERVEIS, SA, ha presentat un pressupost a l’Ajuntament d’un contracte d’arrendament financer d’una màquina netejadora NILFISK BA 451, per un termini de 48 mesos i una quota mensual de 125,63 euros més IVA al mes, incloent aquest preu el servei de manteniment de l’aparell per aquest mateix termini.

Atès que de conformitat amb els articles 56 i 176 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel què s’aprova el Text refós de la Llei de Contractes es de les Administracions Públiques (TRLCAP), es tracta d’un contracte menor de subministrament .

Atès que la tramitació de l’expedient dels contractes menors únicament exigeix l’aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent que reuneixi els requisits reglamentàriament establerts i al contracte menor d’obres, a més, el pressupost de les obres.

Atès que l’Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals per a la contractació publicat al BOP núm 44 del dia 9-4-1996 que regeix l’adjudicació d’aquest contracte.

Fent ús de les facultats que em confereix l’art. 21.1.ñ de la Llei 7/85, de 2 d’abril (BOE del 3), reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre i 53.1.o del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i resta de normativa aplicable,

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l’alcalde, acorda:

**PRIMER:** Adjudicar a l’empresa ILERDA SERVEIS, SA el contracte menor de subministrament per l’arrendament financer (AMB EL BANC DE SANTANDER) d’una màquina de neteja industrial: fregadora marca NILSFISK BA 451, amb carregador intern, kit de bateries, raspall per a parquet i per a terrasso, per un termini de 48 mesos i una quota mensual de 125,63 euros més IVA al mes, incloent aquest preu el servei de manteniment de l’aparell dos visites anuals amb la mà d’obra i desplaçaments per aquest mateix termini.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

**SEGON:** Aplicar la despesa a la partida 432.221.08 del pressupost vigent i autoritzar-ne el pagament, quant la factura corresponent estigui aprovada.

**TERCER:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

**QUART:** Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta d'interessats en l'expedient. Es fa constar que la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari substitueix la signatura del contracte.

**CINQUÈ:** D'aquest Decret es donarà compte a la Corporació per al seu coneixement."

**NOVÈ: EXP. 35/2007 OU 951. ALTERACIONS AL CADASTRE DE BENS IMMOBLES DE NATURALES RÚSTICA.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-03, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

"Vistos els escrits de la Gerència del Cadastre de Lleida mitjançant els quals donen audiència a diversos expedients per esmenar les discrepàncies que s'estan tramitant en aqueixa Gerència en relació amb les sol·licituds finques cadastrals que tot seguit s'esmentaran

REF.	DATA I EXP. CAD	PARCEL·LA CATASTRAL	SITUACIÓ	REFERÈNCIA A LA RECLAMACIÓ
35	02/01/2008 Exp. 41115.25/07	Polígon 18, parcel·la 40 i 41 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Antonio Enseñat Figuera.
44	02/01/2008 Exp. 46983.25/07	Polígon 3, parcel·la 2	Fígols	reclamació de titularitat de Jaume Domenec Gimeno, en representació de José Colomina Pons.
47	02/01/2008 Exp. 57136.25/07	Polígon 18, parcel·la 188 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Josefina Erta Lampurlanes.
48	02/01/2008 Exp. 41115.25/07	Polígon 17, parcel·la 16 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Laura Grau Armengol
49	11/01/2008 Exp. 41038.25/07	Polígon 1, parcel·la 9007 (en part)	TREMP	reclamació de titularitat de Josefina Fransoy Ribagorza

Vistos els informes dels tècnics, representants de l'alcaldia i regidors de l'ajuntament que consten als expedients.

De conformitat amb l'article 21.1.b.s i 21.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3) reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1. b.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (DOGC del 20



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

de maig), pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC) i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** No posar objecció a les reclamacions següents que no afecten a propietats municipals:

REF.	DATA I EXP. CAD	PARCEL·LA CATASTRAL	SITUACIÓ	REFERÈNCIA A LA RECLAMACIÓ
35	02/01/2008 Exp. 41115.25/07	Polígon 18, parcel·la 40 i 41 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Antonio Enseñat Figuera.
47	02/01/2008 Exp. 57136.25/07	Polígon 18, parcel·la 188 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Josefina Erta Lampurlanes.
48	02/01/2008 Exp. 41115.25/07	Polígon 17, parcel·la 16 (en part)	SANTA ENGRACIA - GURP	reclamació de titularitat de Laura Grau Armengol

**SEGON:** Presentar les al·legacions pels motius que es fan constar a les reclamacions següents :

REF.	DATA I EXP. CAD	PARCEL·LA CATASTRAL	SITUACIÓ	AL·LEGACIONS
44	02/01/2008 Exp. 46983.25/07	Polígon 3, parcel·la 2	Fígols	La finca reclamada pel senyor Domenech a favor del senyor Colomina figura a l'inventari de béns municipal, i a més ha estat reforestada en els últims 15 anys juntament amb altres finques municipals confrontants.
49	11/01/2008 Exp. 41038.25/07	Polígon 1, parcel·la 9007 (en part)	TREMP	En relació reclamació la senyora Fransoy, la porció descrita havia format part d'una antiga carretera, que en tot cas no era de titularitat municipal.

**TERCER:** Trametre aquest acord a la Gerència del Cadastre de Lleida perquè prengui constància en els seus acords.”

#### **DESÈ: EXP. 75/08-AD 120. FUNCIONAMENT DEL MERCAT SETMANAL 2008.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-13, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Vista la proposta presentada pel Regidor de Mobilitat i Via Pública, Sr. Miquel Àngel Hernaiz, referent a les variacions del mercat setmanal per l'any 2008.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**PRIMER:** Aprovar la normativa de funcionament del mercat setmanal del dilluns de Tremp per l'any 2008, que completaran l'Ordenança reguladora vigent:

### **NORMES GENERALS:**

1.- La capacitat del mercat setmanal de TREMP queda fixada en 60 parades fixes, que han de ser ocupades per la persona titular per la venda del producte pel qual està autoritzat, a excepció de la venda de productes de temporada en què l'Ajuntament de Tremp podrà adjudicar la parada a dos titulars, però no podran ocupar la parada el mateix dia.

2.- Durant l'any 2008 el mercat es celebrarà tots els dilluns de cada setmana, excepte els dies que sigui festiu. El dia 8 de setembre, amb motiu de la celebració de la Festa Local, no hi haurà mercat.

El dia 12 de maig, amb motiu de la celebració de la Fira de Primavera, les parades s'ubicaran en un lloc alternatiu que designarà l'Ajuntament.

3.- Els titulars de parada, hauran de satisfer l'import de la taxa per ocupació de la via pública, amb caràcter trimestral i anticipat. Aquest import estarà determinat per al present exercici en 1'20€ el metre lineal.

4.- La falta de pagament de l'import de la taxa per ocupació de la via pública, comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa. La falta continuada de rebuts retornats del banc, corresponents al pagament de les quotes trimestrals, es comptarà igual que la falta de pagament.

5.- Cada parada ha d'estar en el seu lloc abans de 2/4 de 9 hores del matí.

6.- La falta d'assistència no justificada de 7 dies en què hi hagi mercat durant un semestre, seguits o alterns, comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa. Als venedors que se'ls hi adjudiqui una parada durant l'any, les faltes es comptaran des de la data de la concessió.

7.- La no assistència provocada per malaltia i degudament justificada, serà la única que s'acceptarà. Aquesta no assistència s'ha de comunicar per escrit, adjuntant les justificacions que s'al·leguin, com més tard el dilluns següent al que es produeix la no assistència.

8.- Els venedors estan obligats a efectuar la neteja dels llocs que hagin ocupat, a partir de les 14'00 hores per deixar la parada com a molt tard a les 14'45 hores. Col·locant les restes o deixalles en caixes o embolcalls tancats, dipositant-los als llocs que assenyalarà l'autoritat municipal, que ordenarà la seva retirada.

L'incompliment d'aquesta norma es considerarà com una falta lleu, motiu per el qual el titular de la parada podrà rebre una sanció econòmica fins a un màxim de 750 €, d'acord amb el capítol IV de faltes i sancions de "l'ordenança de la venda no sedentària al mercat setmanal de Tremp".

La tercera falta lleu es considerarà falta greu i comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

9.- Els titulars de parada fixa, han de presentar cada any, durant el mes de gener, còpia de l'IAE i de la última quota de la Seguretat Social pagada.

10.- L'adjudicació de la parada serà personal i intransferible, quedant totalment prohibida la seva transmissió o cessió a títol oneros o gratuït. Essent obligatori penjar en lloc visible la llicència municipal que els acredita com a titulars. També hauran de tenir degudament documentat el personal al seu servei

11.- El regidor de Mobilitat i Via Pública serà l'encarregat del funcionament del mercat setmanal del dilluns, i atindrà qualsevol consulta, reclamació o al·legació referent al funcionament del mercat que puguin plantejar els venedors.

12.- La Policia Local s'encarregarà de la distribució i correcta col·locació, i del control d'assistència de les parades atorgades. A més controlaran que en la parada només es puguin vendre els productes que consten a l'autorització.

#### **NORMES D'ADJUDICACIÓ DE LES PARADES FIXES:**

13.- Les parades únicament s'adjudicaran a aquelles persones que prèviament hagin presentat la corresponent sol·licitud a l'Ajuntament, amb tota la documentació sol·licitada (còpia del imprès d'alta al cens de l'IAE, de l'últim rebut de la Seguretat Social, del DNI i del NIF)

14.- En base a les sol·licituds presentades es confeccionarà una llista, ordenada en funció de l'antiguitat de la petició, la qual servirà per adjudicar les parades fixes vacants, que es farà en el mes de juliol per revisar la no assistència dels 6 primers mesos de l'any i en el mes de gener del següent any per la no assistència durant el segon semestre de l'any.

Aquesta llista serà vigent fins el 31/12/2008, i es renovarà a partir del dia 01/01/2009.

15.- Prèviament a l'adjudicació de les parades vacants, es donarà opció als titulars de parada que hagin presentat una sol·licitud de canvi de parada.

16.- Les vacants que es produeixin durant l'exercici seran cobertes d'entre les persones que hagin presentat la corresponent sol·licitud i no els hagi estat adjudicada parada, d'acord amb l'antiguitat de la seva petició.

**SEGON:** Aprovar les següents variacions del mercat setmanal del dilluns per l'any 2008:

➤ **CANVI DE NOM DELS VENEDORS AMB PARADA FIXA I ELS NOUS TITULARS PER L'ANY 2008:**

<b>parada</b>	<b>Nom</b>	<b>Producte</b>	<b>M</b>	<b>nova persona titular</b>
42	Jaume Font Rodes	Alimentació	8	Àngel Font Garcia

➤ **CANVI DE PARADA DE VENEDORS AMB PARADA FIXA PER L'ANY 2008.**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

<b>parada</b>	<b>Nom</b>	<b>Producte</b>	<b>M</b>	<b>nova parada</b>
37	Maria Mar Claveria Capelles	Roba	8	2
38	José Antonio Espejo Bautista	Roba	8	3
2	Francisca Fernandez Carmona	Roba	8	4

➤ **PARADES DE BAIXA DE VENEDORS AMB PARADA FIXA PER L'ANY 2008.**

Per falta d'assistència:

<b>Parada</b>	<b>Nom</b>	<b>Producte</b>	<b>M</b>
3	Eva Dual Navarro	roba	8
49	Jordi Cortes Franch	Joguines/roba	8

Baixa voluntària: OCTUBRE 2007

<b>Parada</b>	<b>Nom</b>	<b>Producte</b>	<b>M</b>
4	Luisa Miras Perez	roba	10
53B	Florstil SCP	Flors	4

➤ **PARADES DE ALTA I ELS NOUS TITULARS PER L'ANY 2008:**

<b>Parada</b>	<b>Nom</b>	<b>producte</b>	<b>metres</b>
37	José Navarlaz Jimenez	Roba	8
38	Concepción Gimenez Reyes	Roba	8
49	Magdalena Gomez Gimenez	Roba	8

➤ **PARADES QUE CANVIEN DE METRES PER L'ANY 2008:**

<b>Parada</b>	<b>Metres anteriors</b>	<b>Metres actuals</b>
059	8	10
060	6	8

**TERCER:** Aprovar la relació de les persones titulars de parades fixes vigents pel 1r semestre de l'any 2008, amb els metres i l'import que han de pagar trimestralment, a raó de 1'20 € / metre per dia i 10 dies per trimestre.

La parada 58 Bacalao Martinez i la 59 de Mariano Higuera Fernandez, pagaran un suplement per connectar a la llum (34,90 € corresponent al trimestre):

<b>Parada 2008</b>	<b>Propietari</b>	<b>Producte</b>	<b>M</b>	<b>Import trimestre</b>	<b>Import dia</b>
--------------------	-------------------	-----------------	----------	-------------------------	-------------------



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

1	Enzo Aldo Hierro	alimentació	10	120,00	12,00
2	Maria Mar Claveria Capelles	Roba	8	96,00	9,60
3	José Antonio Espejo Bautista	roba	8	96,00	9,60
4	Francisca Fernandez Carmona	roba	10	120,00	12,00
5	M Teresa Domingo Reyes	roba	10	120,00	12,00
6	Jaume Montserrat Roiges	roba	10	120,00	12,00
7	Jesus Bautista Dual	roba	10	120,00	12,00
8	Angelo Calderella	Roba	8	96,00	9,60
9	Mariano Jimenez Velillas	calçat	8	96,00	9,60
10	David Diaz Gabarre	Roba	10	120,00	12,00
11	Natividad Gimenez Salazar	Roba	8	96,00	9,60
12	Luis Mariano Fernandez Bernabeu	Roba	12	144,00	14,40
13	Miquel Barbe Prat	Calçat	8	96,00	9,60
14	Cristina Ros Zamora	Roba	10	120,00	12,00
15	Francisca Maya Jimenez	Roba	8	96,00	9,60
16	Esteban Jimenez Jimenez	Roba	8	96,00	9,60
17	Diana Dual Jimenez	calçat	16	192,00	19,20
18	José Ramon Bautista Dual	Roba	8	96,00	9,60
19	Josep M Baró Oliveres	Roba	10	120,00	12,00
20	Fernando Pons Ballester	Roba	12	144,00	14,40
21	Nourthi Belkacem	bijuteria	10	120,00	12,00
22	José Luis Benítez Castells	Roba	14	168,00	16,80
23	Leonardo Jimenez Velillas	calçat	12	144,00	14,40
24	Manuel Jimenez Maya	Roba	8	96,00	9,60
25	Jose Luis Navarlas Bautista	Roba	10	120,00	12,00
26	Rosa Sanchez Ibarra	Roba	10	120,00	12,00
27	Francisco Jimenez Heredia	roba	8	96,00	9,60
28	Adela Bautista Gabarre	Roba	10	120,00	12,00
29	Ma Dolores Espejo Bautista	roba	8	96,00	9,60
30	Pilar Ballarin Perera	alimentació	12	144,00	14,40
31	Juan Godoy Vargas	alimentació	10	120,00	12,00
32	La Bassa, SCP (Anna M Peiró Iglesias)	alimentació	8	96,00	9,60
33	Enriqueta Juarez Perez	alimentació	8	96,00	9,60
34	Jesus Navarlas Bautista	Roba	8	96,00	9,60
35	Jordi Pujades Rodero	roba	10	120,00	12,00
36	Lakbir i Abdellah Rabhi	Bijuteria	10	120,00	12,00
37	José Navarlas Jimenez	Roba	8	96,00	9,60
38	Concepción Gimenez Reyes	Roba	8	96,00	9,60
39	José Antonio Rodriguez Castro	alimentació	8	96,00	9,60
40	Antonio Delgado Barbecho	alimentació	10	120,00	12,00
41	Mustapha Seye	Bijuteria	8	96,00	9,60
42	Àngel Font Garcia	Alimentació	8	96,00	9,60
43	Smain Bourass	Bijuteria	8	96,00	9,60
44	Juan Buñales Gimenez	Roba	8	96,00	9,60
45	Teresa Escudé Pubill	calçat	10	120,00	12,00
46	Joan Martinez Mas	roba	10	120,00	12,00



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

47	Silvia Gimenez Espejo	Roba	8	96,00	9,60
48	Francisco Navarlas Bautista	roba	12	144,00	14,40
49	Magdalena Gomez Gimenez	roba	8	96,00	9,60
50	Juan Sala Sabanés	alimentació	16	192,00	19,20
51	Josep Porta Valls	Plantes	8	96,00	9,60
52	Armengol Oliva Fontelles	ferreteria	8	96,00	9,60
53	Joaquin Cabré Racionero	Ocells	8	96,00	9,60
54	Benito Colom Altarriba	alimentació	8	96,00	9,60
55	Pere Alcobé Curià	alimentació	8	96,00	9,60
56	Llorenç Molins-Josep Molins	plantes	8	96,00	9,60
57	Ramon Rios Solano	alimentació	8	96,00	9,60
58	Bacalao Martinez SA	alimentació	10	154,90	15,49
59	Mariano Higuera Fernandez	alimentació	10	154,90	15,49
60	Antonio Heredias Heredias	Roba	8	96,00	9,60
	<b>Suma total 60 parades</b>				

**QUART:** Notificar el present acord a les persones interessades.”

#### **ONZÈ: SOL·LICITUD DE SUBVENCIONS**

##### **- EXP. 427/2004-139. SOL·LICITUD A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, PER LA CONCESSIÓ D'UN AJUT PER LES OBRES DE CONDICIONAMENT DE MONUMENT A SANT JOSEP MANYANET.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-14, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Vista la convocatòria de referència.

De conformitat amb l'article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Sol·licitar a la Diputació de Lleida, una subvenció destinada a finançar les despeses per les obres de condicionament del monument a Sant Josep Manyanet, d'acord amb el pressupost estimatiu que en aquest acte s'aprova i que consta detallat a l'expedient.

**SEGON:** Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les activitats que a continuació es detallen:



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

<b>Descripció del finançament</b>	<b>Import total</b>
Subvenció que es demana a la Diputació	30.000,00
<b>Cost total de l'acció</b>	

**TERCER:** Aprovar la memòria valorada de les obres a realitzar redactada per l'arquitecte municipal Pujal Lladós, i sol·licitar un informe al Departament de cultura, previ a l'execució de les obres.

**QUART:** Fer constar que al pressupost de l'Ajuntament per l'any 2008, s'habilitarà el crèdit suficient per al finançament de les despeses de referència, que no cobreixi la subvenció que s'adjudiqui.

**CINQUÈ:** L'alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

**- EXP. 162/2008-150. SOL·LICITUD A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, PER LA CONCESSIÓ D'UN AJUT PER L'ORGANITZACIÓ DE LA 44a. FIRA DE PRIMAVERA DE TREMP DE L'ANY 2008.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-09, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

"Vista la convocatòria de referència.

De conformitat amb l'article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Sol·licitar a la Diputació de Lleida, una subvenció destinada a finançar les despeses per la organització de la 44a Fira de Primavera de Tremp de l'any 2008, d'acord amb el pressupost estimatiu que en aquest acte s'aprova i que consta detallat a l'expedient.

**SEGON:** Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les activitats que a continuació es detallen:

<b>Descripció del finançament</b>	<b>Import total</b>
Recursos propis Ajuntament	65.066,90
Subvenció que es demana a la Diputació	20.000,00
Subvenció que es demana al Consell Comarcal Pallars Jussà	1.500,00



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

Subvenció que es demana a la Cambra de Comerç	900,00
Ingressos que generi l'acció	17.128,69
<b>Cost total de l'acció</b>	

**TERCER:** Fer constar que al pressupost de l'Ajuntament per l'any 2008, s'habilitarà el crèdit suficient per al finançament de les despeses de referència, que no cobreixi la subvenció que s'adjudiqui.

**QUART:** L'Alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució."

**- EXP. 162/08-150. SOL·LICITUD AL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ, PER LA CONCESSIÓ D'UN AJUT PER L'ORGANITZACIÓ DE LA 44a FIRA DE PRIMAVERA DE TREMP DE L'ANY 2008.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-11, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

"Vista la convocatòria de referència.

De conformitat amb l'article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Sol·licitar al Consell Comarcal del Pallars Jussà, una subvenció destinada a finançar les despeses per la organització de la 44a Fira de Primavera de Tremp de l'any 2008, d'acord amb el pressupost estimatiu que en aquest acte s'aprova i que consta detallat a l'expedient.

**SEGON:** Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les activitats que a continuació es detallen:

<b>Descripció del finançament</b>	<b>Import total</b>
Recursos propis Ajuntament	65.066,90
Subvenció que es demana a la Diputació	20.000,00
Altres subvencions	2.400,00
Ingressos que generi l'acció	17.128,69
<b>Cost total de l'acció</b>	



**Ajuntament de TREP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

**TERCER:** Fer constar que al pressupost de l'Ajuntament per l'any 2008, s'habilitarà el crèdit suficient per al finançament de les despeses de referència, que no cobreixi la subvenció que s'adjudiqui.

**QUART:** L'Alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

**EXP. 162/08-150. SOL·LICITUD A LA DELEGACIÓ A TREP DE LA CAMBRA DE COMERÇ I INDÚSTRIA DE LLEIDA, PER LA CONCESSIÓ D'UN AJUT PER L'ORGANITZACIÓ DE LA 44a FIRA DE PRIMAVERA DE TREP DE L'ANY 2008.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2008/02-12, de febrer del 2008, el text de la qual és el següent:

“Vista la convocatòria de referència.

De conformitat amb l'article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Sol·licitar a la Delegació de Trep de la Cambra de Comerç i Indústria de Lleida, una subvenció destinada a finançar les despeses per la organització de la 44a Fira de Primavera de Trep de l'any 2008, d'acord amb el pressupost estimatiu que en aquest acte s'aprova i que consta detallat a l'expedient.

**SEGON:** Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les activitats que a continuació es detallen:

<b>Descripció del finançament</b>	<b>Import total</b>
Recursos propis Ajuntament	65.066,90
Subvenció que es demana a la Diputació	20.000,00
Subvenció que es demana al Consell Comarcal Pallars Jussà	1.500,00
Subvenció que es demana a la Cambra de Comerç	900,00
Ingressos que generi l'acció	17.128,69
<b>Cost total de l'acció</b>	



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

**TERCER:** Fer constar que al pressupost de l'Ajuntament per l'any 2008, s'habilitarà el crèdit suficient per al finançament de les despeses de referència, que no cobreixi la subvenció que s'adjudiqui.

**QUART:** L'Alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució."

#### **DOTZÈ: JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS**

No n'hi va haver cap.

#### **TRETZÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.**

No n'hi va haver cap.

#### **CATORZÈ. EXP. 37/2008-804. ASSUMPTES PENDENTS, INFORMES, PRECS I PREGUNTES.**

No n'hi va haver cap.

#### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari

Vist i plau  
L'Alcaldessa acctal.