

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 18 de gener de 2010

SESSIÓ: Ordinària.

LLOC: Ajuntament de TREMP.

HORA DE COMENÇAMENT: 08.00 hores.

HORA DE FINALITZACIÓ: 08.30 hores.

ASSISTENTS

Sr. Alcalde:

Víctor ORRIT i AMBROSIO

Srs. Regidors:

Ma. Teresa MONTANUY i BARÓ

Bonifaci COLOMINA i PUJOL

Silvia ROMERO i GALERA

Sr. Secretari:

Enric ESCOLÀ i VALLS

ABSENTS

Relació de regidors que han justificat la seva absència:

Cap.

Relació de regidors que no han justificat la seva absència:

Cap.

QUORUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 4 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcalde de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, els 4 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum.

ORDRE DEL DIA

1r. EXP. 142/09-AD11. Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 15-12-2009.

2n. Instàncies i sol·licituds diverses.

3r. Llicències urbanístiques.

4t. Llicències d'activitats. EXP. 32/09-AC. Caserna de la Guàrdia Civil de Tremp.

5è. EXP. 619/94-AD820. Sol·licitud d'una finca rústica per a ubicar una caseta i antenes en un lloc anomenat Tossal Gros, propietat de l'Ajuntament de Tremp. Interessat: Telefònica. Actualització renda 2009.

6è. EXP. 619/94-AD820. Sol·licitud d'una finca rústica per a ubicar una caseta i antenes en un lloc anomenat Tossal Gros, propietat de l'Ajuntament de Tremp. Interessat: Telefònica. Actualització renda 2010.

7è. Exp. 184/00-AD836. Contracte d'arrendament del Local Registre de la Propietat. Actualització renda 2010.

8è. Exp. 242/07-OU277. Projecte de reparcel·lació dels habitatges de l'Estació de Renfe. Resolució recurs.

9è. Exp. 292/08-OU230. Projecte d'urbanització del Pla de Millora Urbana de Renfe. Resolució de recurs.

10è. 387/09-PE002. Plantilla orgànica 2010 i modificació del catàleg de llocs de treball

11è. 23/10-PE020. Contractació personal eventual ajuntament 2010.

12è. 77/10-PE007. Cursos personal 2010.

13è. 43/10-AD847. Manteniment de vehicles municipals

14è. Sol·licituds de subvenció:

- Exp. 351/09-AD724. Sol·licitud de subvenció al "Ministerio de Política Territorial", pel "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local", durant l'any 2010. (Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 d'octubre, BOE núm. 259 de 27/10/2009). projectes d'inversions.

- Exp. 144/10-AD621. Sol·licitud d'ajut al Departament d'Interior Relacions Institucionals i Participació, per a la realització d'activitats de recerca i difusió de la memòria històrica. Convocatòria 2010 (ordre IRP/542/2009 de 9 de desembre, (DOGC núm. 5531, de 22 de desembre de 2009.)

15è. Justificació de subvencions:

- Exp. 205/09-AD578. Sol·licitud de subvenció al Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya, per promoure la participació ciutadana. (ordre de IRP/212/2009 de 17 d'abril, DOGC 5371, de 4 de maig). renúncia ajut.

16è. Assumptes d'urgència.

17è. Exp. 37/09-AD015. Assumptes pendents, informes, precs i preguntes.

PRIMER: EXP. 181/2008-801. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 15-12-2009.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 15-12-2009.

Vots a favor:

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

SEGON: INSTÀNCIES I SOL·LICITUDS VÀRIES.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcaldia, acorda per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb els informes que si s'escau consten a cada expedient:

A) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionats, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

1. Devolucions de fiança

Exp. Núm. 417/06-OU 41

Sol·licitud presentada per: CODES INGENIERIA Y SERVICIOS, SL

Adreça: Ctra. Cambrils, 43206 REUS

Data: 21-12-2009 Núm. registre entrada: 5156

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Devolució de la garantia dipositada per respondre del compliment de les obligacions, responsabilitats i demés derivades de la construcció de la "xarxa de clavegueram Raval i pavimentació carrers de Santa Engràcia 2a fase B", en les condicions que consten a l'expedient.

OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:

- A l'expedient consta l'informe de tresoreria de constitució de la fiança.
- Es notificarà als serveis de Tresoreria-Intervenció.

B) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionaments, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar. Caldrà satisfer la liquidació de la taxa o preu públic corresponent que consta a cada expedient i que en aquest acte s'aprova, i si s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

1. Utilitzacions privatives de la via pública: guals

a) Llicències per a entrada de vehicles a través de la vorera amb reserva d'aparcament:

N. Exp.	Sol·licitant	Situació de l'immoble	Metres	Llicència
369/09	AUTOMOCIÓ MORGÓ SCP	Tendrui, 3	5,00	528
133/10	Sebastián ANGLÈS ROCA	Terradets, 5	2,52	529
135/10	Com. Propietaris Montllobar, 42	Montllobar, 42 - Indústria	3,37	530
137/10	ASCENSORS F. SALES SL	Av. Bisbe Iglesias, 16	3,85	531
140/10	Josep FERNANDEZ TIRADO	Adoberies, 30 2 porta	3,70	532

CONDICIONANTS:

Primer: Aquesta autorització és revocable sense dret a indemnització.

Segon: El termini de la llicència es anual i es prorrogarà automàticament amb el pagament del rebut.

Tercer: Aquesta llicència s'atorga sotmesa a les condicions aprovades per la Comissió de Govern del dia 13 de febrer de 2001, còpia de la qual s'adjuntarà a la notificació i haurà de ser signada pel sol·licitant. Especialment es fa constar que durant la Festa Major, Fira, Mercat Setmanal o altres esdeveniments anàlegs l'Ajuntament podrà limitar el dret a accedir a l'edifici a través del qual en els casos i pel temps que sigui imprescindible per a garantir el bon funcionament d'aquests esdeveniments.

Quart: El lliurament de la placa a que fa referència la condició 2a. de les aprovades per la Comissió de Govern del 13-02-2001 es farà prèvia la comprovació pels serveis tècnics municipals que s'han realitzat les obres i actuacions exigides (rebaix de voreres, pintura, etc.)

A l'efecte els adjudicataris de la llicència comunicaran als Serveis Tècnics que ja han realitzat les obres i actuacions esmentades.

Cinquè: Aquesta resolució es notificarà al servei de Policia Municipal i al negociat de rendes i exaccions modificant el padró corresponent. Les properes anualitats es notificaran per padró.

Sisè: Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven.

b) Canvi de nom llicències per a entrada de vehicles a través de la vorera amb reserva d'aparcament:

N. Exp.	Antic Titular	Nou Titular	Localització	Llicència
386/09	Construccions Escobosa SCP	Mercè PARISI CONTIJOCH	Montllobar, 26 dreta 1	371

c) Baixa de les llicències per a entrada de vehicles a través de la vorera amb reserva d'aparcament:

Deixar sense efecte les llicències següents que tenen entrada de vehicles a través de la vorera amb reserva d'aparcament i que hauran de retirar la placa, tot fent constar que si mitjançant la vorera es continua accedint al local amb vehicles, això constituirà el fet imposable de l'ordenança fiscal núm. 5.2 preu públic per utilitzacions privatives i aprofitaments especials de la via pública o altres terrenys d'ús públic, i es donarà d'alta d'ofici al padró corresponent.

N. Exp.	Sol·licitant	Situació de l'immoble	Llicència
138/10	Eugenia ARREBOLA VILCHES	Seix i Faya, 32	440
139/10	M Dolors LABAL CANAL	Pau Casals, 12	261

2. Llicències d'activitats

Exp. Núm. 2009/37 ACTIVITATS

Sol·licitud presentada per: M^a Angels GOMEZ NIETO, amb DNI 78075002F

Adreça: C. de la Serra de Busa, núm. 6 - 8, 2on - 2a (MANRESA)

Data: 09/11/2009 **Núm. registre entrada:** 4582

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Subrogar la llicència d'obertura d'un activitat destinada a venda menor de roba (Llicència inicial: Expedient 2007-020-AC, Annex III grup 12.21 Venda al detall de roba i complements) situada a Pl. del Mercat, 1, baix de Tremp, que fins ara figurava a nom de RACO DE LA MODA, S.L. a favor de M^a Angels GOMEZ NIETO.

OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:

- .- Amb aquesta subrogació es transmeten els drets i els deures derivats de la llicència.
- .- Aquest acord no modifica el termini per al control periòdic de l'activitat.
- .- Es notificarà al Departament de Medi Ambient.
- .- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions..- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions.

Exp. Núm. 2010/01 ACTIVITATS

Sol·licitud presentada per: TISONI'S, amb DNI J-25701889

Adreça: Passeig del Prat, núm. 4 (25655 ORCAU)

Data: 04/01/2010 **Núm. registre entrada:** 0009

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Subrogar la llicència d'obertura d'un activitat destinada a discoteca (Llicència inicial: Expedient 033/2006-AC i 014/1990-AC, Annex II.2 grup 12.35.a Activitats recreatives, excepte les de restauració, d'acord amb el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics sotmesos a la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle. Les activitats recreatives) situada a Avg. Pirineus, núm. 18 de Tremp, que fins ara figurava a nom de Xavier BOIXADOS RARIS a favor de TISONI'S.

OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:

- Amb aquesta subrogació es transmeten els drets i els deures derivats de la llicència.
- Aquest acord no modifica el termini per al control periòdic de l'activitat.
- Es notificarà al Departament de Medi Ambient.
- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions

Exp. Núm. 2010/02 ACTIVITATS

Sol·licitud presentada per: Jonathan HERRERA REINA, amb DNI 52910688-Q

Adreça: C. Pare Manyanet, núm. 31, 1er (25620 TREMP)

Data: 04/01/2010 **Núm. registre entrada:** 0010

OBJECTE DE LA SOL-LICITUD:

Subrogar la llicència d'obertura d'un activitat destinada a Bar (Llicència inicial: Expedient 030/2008-AC, Annex III grup 12.35.b activitat recreativa de restauració) situada a Passeig Pare Manyanet, núm. 31, Baixos de Tremp, que fins ara figurava a nom de BAR L'ISARD, S.C.P. a favor de Jonathan HERRERA REINA.

OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:

- Amb aquesta subrogació es transmeten els drets i els deures derivats de la llicència.
- Aquest acord no modifica el termini per al control periòdic de l'activitat.
- Es notificarà al Departament de Medi Ambient.
- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions.

Exp. Núm. 2010/03 ACTIVITATS

Sol·licitud presentada per: Gemma PES MIRABET, amb DNI 78078530-Q

Adreça: C. Manuel Carrasco i Formiguera, núm. 6 (25630 TALARN)

Data: 14/01/2010 **Núm. registre entrada:** ----

OBJECTE DE LA SOL-LICITUD:

Subrogar la llicència d'obertura d'un activitat destinada a Llibreria (Llicència inicial: Annex III grup 12.21 Indústries i magatzems, amb una càrrega de foc igual o inferior a 250000 MJ.) situada a C. Peressall, núm. 15 de Tremp, que fins ara figurava a nom de Lionel BOCHACA SERVENT a favor de Gemma PES MIRABET.

OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:

- Amb aquesta subrogació es transmeten els drets i els deures derivats de la llicència.
- Aquest acord no modifica el termini per al control periòdic de l'activitat.
- Es notificarà al Departament de Medi Ambient.
- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions.

TERCER: LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

A) OBRA MENOR

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-31, de gener del 2010, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MENOR

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2009/149	Tània SANCHEZ CAPDEVILA	Pol. 9 Parcel·la 25 (VILAMITJANA)	Tancament de fusta del cobert existent, substitució de la porta d'accés a la finca, condicionament del camí i substitució de la tanca perimetral	3.500,00 €
2009/193	Ventura SUMARROC A CASAL	C. de la Creu, núm. 23	Col·locació de teula a la part del ràfec que cobreix el balcó	3.000,00 €
2009/194	José BONETA CASTELLAR NAU	Passeig del Vall, núm. 2	Substitució de la banyera per un plat de dutxa	800,00 €
2009/199	CASAL CULTURAL DE TREMP - Carme FRANCÉS GOMÀ	C. Lleida, núm. 18	Enrajolat de les parets	1.000,00 €
2009/200	CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ	C. Soldevila, núm. 25 - Passeig del Vall-Soterrani	Obres d'adequació del local situat a la planta soterrani del Museu Comarcal de Ciències Naturals de Tremp, per a la substitució de la maquinària de climatització	1.398,13 €
2009/201	Josep MOLINS MASIÀ	C. Seix i Faya, núm. 4	Aplicació espuma aïllant a la façana esquerra i pintat de color gris.	800,00 €
2009/202	Ricard UTGÈS RALUY	C. Major, núm. 12 (VILAMITJANA)	Pintar la façana	580,00 €
2009/203	Carlos SILVA BOTAU	C. Peressall, núm. 16	Col·locació d'una finestra a la teula, tipus "Velux"	400,00 €
2009/204	Lluís URREA TORNÉ	C. Noguera Pallaresa, núm. 8	Substitució de les rajoles de la terrassa per tal d'evitar les filtracions	500,00 €
2009/206	REHABITEC LLEIDA, S.L.	Parc del Pinell, s/n	Actuació de condicionament de la planta soterrani del Casal de la Gent Gran de TREMP	17.855,47 €

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2009/207	COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER ARAGÓ, NÚM. 38	C. Aragó, núm. 38	Pintar esquerdes del teulat amb pintura de cautxú	300,00 €
2009/208	ROLANDAS GINTARA, S.C.P.	Passeig Pompeu Fabra, núm.15 - Baixos	Reconstrucció de la solera del local núm. 3 situat a la Planta Baixa.	4.000,00 €
2009/211	Josep MIRÓ MAURI	C. Tarragona, núm. 39, 1er pis	Substitució de la tela asfàltica i les rajoles de la terrassa existents al 1er pis	2.000,00 €
2009/212	COMUNITAT DE PROPIETARIS AV. ESPANYA, NÚM. 34	Av. Espanya, núm. 34	Impermeabilització de la façana lateral	2.099,26 €
2009/214	Carlos SILVA BOTAU	C. Lleida, núm. 18	Substitució de la banyera per un plat de dutxa	900,00 €
2009/215	Carles ALTISENT BARÓ	Plaça Països Catalans, núm. 2	Reparar la teulada	7.409,70 €
2009/219	Montserrat CORTS	Plaça Capdevila, núm. 7	Arranjament de coberta, amb la retirada de les teules, per col·locar onduline sota la teula	6.160,00 €
2009/220	Josep JAYA I ROCA	C. Sant Jordi, núm. 28	En cimentar el terra del magatzem	1.800,00 €
2009/221	Domingo José DIAZ DE CASTRO	C. Del Forn, núm. 36	Arranjament dels conductes d'aigua sanitària, cambra de bany i cuina i pintat de l'immoble	2.500,00 €
2009/222	Gaudi BELLERA ARINYO	C. Pau Casals, núm. 13	Substitució de les teulades de la terrassa	500,00 €
2009/223	Albert PARRAMÓN PARRAMÓN	C. Magistrat Saura, núm. 16 Baixos	Adecantament dels baixos núm. 1	785,00 €
2009/224	Juan Carlos VIÑUELA RODRÍGUEZ	C. Lleida, núm. 29	Arranjament de coberta, amb la retirada de teules, per col·locar -hi onduline sota la teula	6.160,00 €
2009/225	CENTRE MODA TREMP, S.L.	Rambla Doctor Pearson, núm. 2 Baixos	Col·locar vidre a l'aparador de 3,25 metres x 4 metres	1.200,00 €
2009/226	COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER ARAGÓ, NÚM. 49	C. Aragó, núm. 49	Col·locar baranes a l'escala	2.000,00 €
2009/227	Jaume BELLERA SANUY	Passeig del Vall, núm. 26	Neteja del sota coberta, repàs de la coberta i repàs dels murs laterals fina a la coberta. Substitució d'algunes teules	1.600,00 €

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
			i si s'escau alguna llata	
2009/231	Cristina FILLAT HERNANDEZ	C. Lleida, núm. 33, 3er	Substitució del terra de l'habitatge i col·locació de parquet	4.850,00 €
2009/232	Jaume POTAU VILALTA	C. Soldevila, núm. 3, 1er	Adecentament de la cuina de la primera planta	3.569,00 €
2009/233	Xavier TAHULL GOMEZ	Polígon 9 parcel·la 27 (VILAMITJANA)	Construcció de comporta al reg	348,00 €
2010/002	JADUAD HAFTI	C. Barcelona, núm. 18, 3er - 1a	Adequació de local que consisteix en pintar-lo, instal·lar endolls i tapiar la porta d'accés de l'escala	8.000,00 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4)."
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

TERCER: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències de les obres que superin els sis mil euros, o bé suposin la modificació del seu ús.

B) OBRA MAJOR I MITJANA

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-33, de gener del 2010, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MITJANA

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2009/1 38	Josep MONTANÉ MORERA	Polígon 16 Parcel·la 106 (SUTERRAN YA)	Projecte de substitució de la coberta en una era, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 200901538 de data 31.07.2009	A. ALTISENT TIRBIÓ	17.365,02 €
2009/1 61-M	Enric MITJANA DALMAU	Passeig Pare Manyanet, núm. 25	Modificació de la llicència urbanística aprovada per la Junta de Govern Local de data 28.10.2009, que consisteix en el projecte de reforç d'estructura en coberta d'edifici entre mitgeres, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 200902260 de data 09.11.2009.	A. ALTISENT TIRBIÓ	1.939,52 €
2009/1 76	Marc AGUADO JORDANA	C. Raval de Baix, núm. 24 (PALAU DE NOGUERA)	Projecte de substitució de forjat i construcció d'un altre en l'era, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida, amb el núm. 200901927	A. ALTISENT TIRBIÓ	10.422,14 €
2009/1 96	Rosa BARÓ VILASPASA	Carrer Sant Roc, núm. 3	Memòria valorada de l'enderroc de magatzem, de neteja de solar, formació de mur i col·locació de la tanca en la finca, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2009502152 de data 10.12.2009	J. TORRAS CASAS	5.310,90 €
2009/1 97	Valldeflors VILANOVA SOLSONA	Plaça de la Cisca, núm. 5	Projecte bàsic i d'execució de reforma de coberta d'un magatzem a la Plaça de la Cisca, núm. 5 de TREMP, segons Projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2009501917 de data 12.11.2009	E. BELART I CALVET	7.333,20 €

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2009/213	Ramon PASCUAL TARAUBELLA	C. Conca de Tremp, núm. 20	Instal·lació d'ascensor en edifici entre mitgeres compost de Planta Baixa, dos Plantes Pis i Sota Coberta, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, núm. 2009501962 de data 24.11.2009	J. ALTISENT BUIRA	30.764,12 €
2009/217	Elena COMES VIDAL	Av. Pirineus, núm. 22	Projecte de instal·lació d'aparell elevador en edifici plurifamiliar entre mitgeres, segons projecte Visat pel CAiAT de Lleida amb el núm. 200902149 de data 26.10.2009	A. ALTISENT TIRBIÓ	25.000,00 €

OBRA MAJOR

1) Edificacions de nova planta

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2009/174	Martí ROSELL IBARZ	Plaça de Claret, núm. 7 (CLARET)	Projecte bàsic i d'execució d'ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, segon projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2009501435 de data 14.09.2009	M. BOIX IBARZ	110.184,05 €

2) Especials

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2009/198	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, S.L.U.	C. Cooperativa 1 i 1 A (VILAMITJANA)	Instal·lació de nova Línea-Subterrània de Baixa Tensió dins de la població de Vilamitjana, per a un nou subministrament d'energia elèctrica, sol·licitada per Jordi MOLTO MAURI. Cal realitzar l'obertura d'una rasa de 10 metres	-	3.500,00 €
2009/209	GESTIÓ AMBIENTAL ABASTAMENT, S.A.	C. Aragó - Zona de l'Orusa	Renovació de la xarxa d'abastament d'aigua de la zona de l'Orusa	EIGMA, S.L.	57.634,10 €
2009/210	GESTIÓ AMBIENTAL ABASTAMENT, S.A.	Av. Pirineus - Av. Espanya - C. Pare Manyanet - C. Aragó i C. Seix i Faya	Millora de la xarxa de contraincendis de Tremp	EIGMA, S.L.	22.630,47 €
2009/216	COMSA	C. Acadèmia	Realització de sis metres	-	632,58 €

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
	INVERSIONES SOLARES, S.L.	General Bàsica, s/n	lineals de rasa sobre la vorera per tirar cable i tornar-la a reposar.		
2010/001	REHABILITACIONES Y TERRENYS, S.A.	C. del Mig - C. de la Creu	Execució de rasa per connectar la llum del transformador situat a la Plaça de la Creu fins a l'edifici situat al Carrer del Mig, núm. 25		12.000,00 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

QUART: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment i realitzar les anotacions corresponents a l'inventari de béns municipals.

C) SEGREGACIÓ

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-34, de gener del 2010, el text de la qual és el següent:

"Vista la sol·licitud de llicència urbanística, instada pel Sr. Josep BALAGUER BOIXADERA, referent a una finca situada a la Plaça Països Catalans, núm. 4, 8è – 1a de TREMP, en la qual es sol·licita la segregació que figura al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord.

Atès que tal com preveu l'article 183.1 de la TRLUC, el objecte d'aquesta llicència té com a finalitat la divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots per a destinar les finques resultants a usos urbans i per tant es tracta d'una parcel·lació urbanística.

Atès que tal com preveu l'article 187.1 de la LUC, la finca que s'ha de parcel·lar, està situada en sòl urbà.

Atès que aquesta parcel·lació esta d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament el 21.12.1982.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

PRIMER: Concedir la llicència urbanística de parcel·lació que a continuació es detalla.

EXP	RAÓ	TECNIC
205/2009	Josep BALAGUER BOIXADERA	Albert ALTISENT TIRBIÓ

Dades de la finca matriu

Finca inscrita al cadastre a nom de Josep BALAGUER BOIXADERA, amb una superfície cadastral de 58,00 m² i segons medició recent, la superfície és de 32,54 m².

Pel que fa a cadastre, aquesta finca està inscrita com a una sola parcel·la, la qual corresponent a la referència cadastral núm. 6204706.

Dades de les finques resultants

Magatzem 1: Situada a la Plaça Països Catalans, núm. 4, 8è de TREMP, amb una superfície segons medició recent de 21,075 m²(inclòs els elements comuns). Les dades registrals d'aquesta finca, un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment. (correspon al magatzem 1 al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

Magatzem 2: Situada igualment a la Plaça Països Catalans, núm. 4, 8è de TREMP, amb un superfície segons 11,465 m²(inclòs els elements comuns). Correspon al magatzem 2 al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

SEGON: La precedent llicència s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat. Si s'escau, caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient respectiu, el qual en aquest acte s'aprova i es notificarà al sol·licitant. Caldrà satisfer l'import que consten a l'expedient respectiu i en aquest acte s'aprova, corresponent a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord . Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).

TERCER: Notificar aquesta resolució a l'interessat".

QUART: ACTIVITATS CLASSIFICADES. EXP. 32/2009-AD366. CASERNA DE LA GUÀRDIA CIVIL DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2009/12-63, de desembre de 2009, el text de la qual és el següent:

"Vista la llicència d'activitats que s'esmentarà i atès que està inclosa a l'annex III del Decret 143/2003, de 10 de juny, que modifica els annexos adoptats en el Decret 136/1999 de 18 de març.

De conformitat amb el que preveu la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIA), el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova Reglament General de desplegament de la Llei 3/98 (RIIA), modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny i el Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

I de conformitat amb l'acta de comprovació realitzada per l'Enginyer Municipal que consta a l'expedient.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Fer constar que l'Ajuntament de Tremp, es dona per assabentat que no hi ha discrepàncies entre la comunicació i la certificació tècnica referent a l'activitat següent:

Exp.: 2009/32-AC

Sol·licitant: MINISTERIO DEL INTERIOR - DIRECCIÓN GENERAL DE LA GUARDIA CIVIL

Activitat: Caserna de la Guàrdia Civil

Nomenclator RIIA: Annex III Codi 12.21 Oficines i usos administratius generals

Adreça: C. Montrebei, núm. 26

En conseqüència no hi ha inconvenient perquè l'activitat esmentada iniciï la seva activitat a partir de la data de l'acta de comprovació.

SEGON: Fer constar que d'acord amb l'article 41 de la LIIA, en relació amb els articles 75.5, 92.2 i 95 del ROAS, la llicència queda substituïda pel procediment de comunicació prèvia, al qual aquesta resolució posa fi.

TERCER: L'activitat, amb baixa incidència mediambiental, abans esmentada, s'exercirà de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pels propis interessats junt amb l'escrit de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Condicionants de gestió:

La activitat també haurà d'ajustar el seu funcionament a les condicions esmentades a l'acta de comprovació i si s'escau amb les que prevegi l'enginyer municipal en l'informe que s'adjunta, a més de qualsevol normativa que sia d'aplicació a l'activitat esmentada, en particular el Decret 136/1999 de 18 de maig.

Condicionaments constructius:

- Cal posar una barra de suport a la paret que acompanyi a la barra de suport maniobrable instal·lada, el conjunt de les quals ha de ser el reglamentari per atendre les necessitats de mobilitat de les persones disminuïdes físicament quan necessitin del servei del wàter situat a la cambra a elles destinada.
- Aigües residuals: Es consideren assimilables a domèstics.
- Sorolls i vibracions: - Respectar els límits d'immissió acústica previstos en l'ordenança municipal en els valors guia de la zona de sensibilitat acústica A.
- Residus: Els assimilables a domèstics es gestionaran mitjançant la recollida del Consell Comarcal del Pallars Jussà.

Condicionants administratius:

S'ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil de l'activitat.

Cada 5 anys l'activitat s'haurà de sotmetre al control periòdic d'acord amb el que estableix l'article 89 del RIIA.

QUART: Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent.

CINQUÈ: Notificar aquest acord al peticionari, a quantes persones hagin comparegut en l'expedient i al Departament de Medi Ambient i Habitatge.

SISÈ: Aprovar la taxa per un import de 196,90 €."

CINQUÈ: EXP. 619/94-AD820. SOL-LICITUD D'UNA FINCA RÚSTICA PER A UBICAR UNA CASETA I ANTENES EN UN LLOC ANOMENAT TOSSAL GROS, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE TREMP. INTERESSAT: TELEFÒNICA. ACTUALITZACIÓ RENDA 2009.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2009/12-64, de desembre de 2009, el text de la qual és el següent:

"Atès que l'Ajuntament de TREMP i l'empresa *Telefónica Móviles España, SA* el dia 01/03/03 amb efectes del dia 01/01/03 van formalitzar un contracte d'arrendament d'una superfície de 130 m2 de la finca de propietat municipal situada al Tossal Gros de TREMP.

Atès que de conformitat amb la clàusula quarta del contracte la renda s'ha d'actualitzar anualment de conformitat amb l'evolució de l'índex de preus al consum (IPC) segons les dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que la darrera revisió de la renda a satisfer corresponent al període gener a desembre de 2008, es va fixar una renda vigent fins la propera actualització de 883,65 euros/trimestre (impostos a part).

Atès que, segons informació facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex de preus al consum de Catalunya corresponent al període comprés entre desembre de 2007 i desembre de 2008 és de 1,6 %; cal modificar la renda del 2009 amb aquest increment

De conformitat amb l'article 21.1.f.r i s i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1.g.e i u i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde, que pot delegar en la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER.- Aprovar íntegrament la liquidació que consta a l'expedient i, per tant, determinar que:

a) La renda que ara es fixa i fins la propera actualització és de 897,79 euros/trimestre, mes impostos (increment trimestral de 14,14 euros).

b) Efectuar una liquidació complementària de 56,56 euros, més impostos, en concepte d'endarreriment de la renda satisfeta per als quatre trimestres de l'any 2009.

c) Amb aquest acord es considera complert el que prescriu el pacte quart del contracte d'arrendament i es dóna per revisada la renda.

d) La notificació d'aquest acord té els efectes de requeriment de pagament.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'arrendatari i a qui en resulti interessat.”

SISÈ: EXP. 619/94-AD820. SOL-LICITUD D'UNA FINCA RÚSTICA PER A UBICAR UNA CASETA I ANTENES EN UN LLOC ANOMENAT TOSSAL GROS, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE TREMP. INTERESSAT: TELEFÒNICA. ACTUALITZACIÓ RENDA 2010.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-15, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de TREMP i l'empresa Telefónica Móviles España, SA el dia 01/03/03 amb efectes del dia 01/01/03 van formalitzar un contracte d'arrendament d'una superfície de 130 m2 de la finca de propietat municipal situada al Tossal Gros de TREMP.

Atès que de conformitat amb la clàusula quarta del contracte la renda s'ha d'actualitzar anualment de conformitat amb l'evolució de l'índex de preus al consum (IPC) segons les dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que la darrera revisió de la renda a satisfer corresponent al període gener a desembre de 2010, es va fixar una renda vigent fins la propera actualització de 897,79 euros/trimestre (impostos a part).

Atès que, segons informació facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex de preus al consum de Catalunya corresponent al període comprès entre desembre de 2008 i desembre de 2009 és de 1,2 %; cal modificar la renda del 2010 amb aquest increment

De conformitat amb l'article 21.1.f.r i s i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1.g.e i u i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació

aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde, que pot delegar en la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER.- Aprovar íntegrament la liquidació que consta a l'expedient i, per tant, determinar que:

a) La renda que ara es fixa i fins la propera actualització és de 908,56 euros/trimestre, mes impostos (increment trimestral de 10,77 euros).

b) Amb aquest acord es considera complert el que prescriu el pacte quart del contracte d'arrendament i es dóna per revisada la renda.

c) La notificació d'aquest acord té els efectes de requeriment de pagament.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'arrendatari i a qui en resulti interessat.”

**SETÈ: EXP. 184/00-AD836. CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL
REGISTRE DE LA PROPIETAT. ACTUALITZACIÓ RENDA 2010.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-11, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'ajuntament de TREMP i l'il·lustre senyora Registradora de la Propietat de TREMP el dia 31/12/2000 van formalitzar un contracte d'arrendament d'una part de la planta baixa de la finca situada a l'avinguda Espanya, núm. 7 de TREMP, de propietat municipal.

Atès que de conformitat amb la clàusula cinquena del contracte la renda s'ha d'actualitzar anualment de conformitat amb l'evolució de l'índex de preus al consum (IPC) segons les dades facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que la darrera revisió de la renda a satisfer corresponent al període del 2009 es va fixar en 309,50 euros al mes, amb una renda anual de 3.714 euros (impostos a part).

Atès que, segons informació facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, l'índex de preus al consum de Catalunya total corresponent al període comprés entre desembre de 2008 i desembre de 2009 és de 1,2 %.

De conformitat amb el que preveuen els articles 21.1.ñ i s, i 21.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada pe la Llei 57/2003, de 16 de desembre, 53.1.o i u, i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER.- Aprovar íntegrament la liquidació que consta a l'expedient i, per tant, determinar que:

a) La renda mensual s'incrementa amb 3.71 € i ara es fixa, i fins la propera actualització, en 313.21 €, més impostos sobre la base. La renda anual queda fixada en 3.758.52 € (impostos a part).

b) Efectuar una liquidació complementària de 3.71 €, més impostos, en concepte d'endarreriment de la renda satisfeta el mes de gener de 2010.

c) Amb aquest acord es considera complert el que prescriu el pacte cinquè del contracte d'arrendament i es dóna per revisada la renda.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'arrendatària i a qui en resulti interessat."

VUITÈ: EXP. 242/07-OU277. PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DELS HABITATGES DE L'ESTACIÓ DE RENFE. RESOLUCIÓ RECURS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-17, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

"Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 07.06.2007 va acordar aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana dels habitatges de RENFE.

Atès que la Junta de Govern Local del dia 28 de juliol de 2009 ha aprovat definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Projecte d'Urbanització del Pla de Millora Urbana dels Habitatges de RENFE, redactats per l'arquitecte Josep Lluís PUYALTO GRANADA.

Atès que contra aquest acord s'ha presentat un recurs de reposició per part de Purificación TOMÁS VIDAGANY i José Antonio VALLE GONZALEZ, Registre d'entrada núm. 3945 de data 01.10.2009.

Al·legacions formulades

I.- Manca de constància de l'aprovació per la junta de Propietaris del document "Text refós desembre 2008"

II.- Manca de trasllat dels elements comuns "A", "B" i "C" del títol constitutiu

En relació a les al·legacions formulades es proposa el següent:

I .Desestimar l'al·legació referent a la ."Manca de constància de l'aprovació per la junta de Propietaris del document "Text refós desembre 2008", ja que aquesta qüestió

ja es va plantejar durant la tramitació del projecte de reparcel·lació i ja va ser resolta i desestimada en l'acord d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, aprovat per la Junta de Govern Local de 28/07/09, sense que en aquest recurs s'aportin nous elements.

Això no obstant interessa reiterar que el sistema d'actuació previst per a l'execució d'aquest Pla de Millora Urbana és el de reparcel·lació per cooperació i no el de reparcel·lació bàsica o per concertació i que de conformitat amb l'art. 180 Decret 305/2006 de 18 de juliol pel què s'aprova el Reglament del TRLUC (RTRLUC) correspon a l'administració actuant la formulació del projecte de reparcel·lació i no als propietaris.

En aquest cas l'administració actuant és l'ajuntament de TREMP que és qui ha formulat i tramitat el projecte al qual, a més, hi han donat la conformitat la majoria dels propietaris afectats.

El Desestimar també l'al·legació referent a la "Manca de trasllat dels elements comuns "A", "B" i "C" del títol constitutiu" ja que l'expedient determina que les servituds a les que fa referència l'al·legació són incompatibles amb el projecte ja que el projecte preveu que el subministrament d'aigua potable és faci directament des de la xarxa general d'abastament municipal, quedant sense utilitat aquells elements, que esdevenen d'aquesta forma incompatibles amb la nova situació.

Atès que de conformitat amb la normativa que s'esmentarà i especialment l'art. 148 del RTRLUC correspon al Projecte de Reparcel·lació determinar l'extinció de les càrregues que resulten incompatibles, constatada aquesta incompatibilitat el que procedeix és declarar la seva extinció com ho fa el Projecte de Reparcel·lació.

Atès que els serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, presten la seva conformitat a aquests arguments i informen favorablement la proposta d'acord la qual cosa s'acredita la seva signatura a la mateixa.

De conformitat amb el que preveuen els arts. 113, 118, 121, 122 i 133 i s.s. del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), els concordants del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel què s'aprova el Reglament del TRLUC (RTRLUC) i els capítols I, II i IV del RD 1093/97 de 4 de juliol, pel què s'aproven les normes complementàries del Reglament de la Llei Hipotecària sobre Inscripció al Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística, així com la resta de normes d'aplicació.

Atès que d'acord amb l'art. 21.1. j) de la LRBRL, correspon a l'alcalde la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, que de conformitat amb l'apartat 3 del mateix article pot delegar-la en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Desestimar el recurs presentat pels Senyors Purificació TOMÀS VIDAGANY i José Antonio VALLE GONZALEZ, Registre d'entrada núm. 3946 de data

01.10.2009, en el sentit expressat als antecedents de la present resolució i, en conseqüència ratificar íntegrament l'acord de la Junta de Govern Local del dia 28.07.2009 pel què s'aprova definitivament el Projecte de Reparcel·lació del sector de Pla de Millora Urbana dels habitatges de RENFE, amb la redacció que consta a l'expedient i es declara ferm en via administrativa l'esmentat Projecte de Reparcel·lació del Pla de Millora Urbana dels Habitatges de RENFE, redactat per l'arquitecte Josep Lluís PUYALTO GRANADA, tot el qual suposa els efectes econòmics i jurídic-reals previstos a l'article 121 del Decret Legislatiu 1/2005, Text Refós de Llei d'Urbanisme..

SEGON:Notificar aquest acord als interessats.

TERCER: Atorgar el document administratiu corresponent, que incorpori la documentació complementària necessària per tal d'inscriure'l al Registre de la Propietat.”

NOVÈ: EXP. 292/08-OU230. PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA DE RENFE

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-16, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 07.06.2007 va acordar aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana dels habitatges de RENFE.

Atès que la Junta de Govern Local del dia 28 de juliol de 2009 ha aprovat definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Projecte d'Urbanització del Pla de Millora Urbana dels Habitatges de RENFE, redactats per l'arquitecte Josep Lluís PUYALTO GRANADA, i promogut per la Comunitat de Propietaris carrer Respiri núm. 12 de Tremp

Atès que contra aquest acord s'ha presentat el següent recurs de reposició:

1.- Purificaci3n TOMÀS VIDAGANY i José Antonio VALLE GONZALEZ, Registre d'entrada núm. 3946 de data 01.10.2009.

Tipologia i materials d'acabats del tancament perimetral enfront de les vivendes 11 i 12

Atès que l'arquitecte municipal ha informat al respecte de l'al·legació:

Desestimar el recurs en la part dels materials de construcci3n de la tanca, ja que en tractar-se d'una activitat educativa, de tipus escola bressol, en funcionament abans de iniciar-se l'expedient de referència, es considera necessari que la tanca de delimitaci3n de la parcel·la sigui executada de la forma prevista en el projecte d'urbanitzaci3n, per a seguretat dels alumnes que hi acudeixen, en considerar-se perillosa la seva execuci3n amb elements de jardineria.

Malgrat aquesta consideraci3n del tractament de la tanca, aquesta part d'obra hauria d'anar a càrrec dels propietaris d'aquestes entitats, per la qual cosa

s'exclourà aquestes partides del projecte d'urbanització en el moment de la contractació de l'obra.

Atès que els promotors del projecte han dipositat a l'Ajuntament de Tremp, la fiança corresponent al 12% del pressupost de les obres d'urbanització, que ascendeix a 28.716,84 €.

Atès que els serveis de l'Ajuntament, han informat favorablement l'aprovació d'aquest projecte, la qual cosa s'acredita mitjançant la signatura d'aquesta proposta.

De conformitat amb el que preveuen l'art. 70 i concordants. del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), els articles 96, 97 y 98 del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel què s'aprova el Reglament del TRLUC (RTRLUC), així com la resta de normes d'aplicació.

Atès que d'acord amb l'art. 21.1.j) de la LRBRL, correspon a l'alcalde la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, que de conformitat amb l'apartat 3 del mateix article pot delegar-la en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Desestimar el recurs presentat pels Senyors Purificació TOMÀS VIDAGANY i José Antonio VALLE GONZALEZ, Registre d'entrada núm. 3946 de data 01.10.2009, en el sentit expressat als antecedents de la present resolució i, en conseqüència ratificar íntegrament l'acord de la Junta de Govern Local del dia 28.07.2009 pel què s'aprova definitivament el Projecte d'Urbanització del sector de Pla de Millora Urbana dels habitatges de RENFE, amb la redacció que consta a l'expedient. i es declara ferm en via administrativa l'esmentat Projecte.

SEGON: Notificar aquest acord al tècnic redactor i als interessats. “

DESÈ: EXP. 387/09-PE002. PLANTILLA ORGÀNICA 2010 I MODIFICACIÓ DEL CATÀLEG DE LLOCS DE TREBALL

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-08, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'ajuntament va crear l'any 20 d'abril de 2007 una plaça d'Agent de la Policia Local, que correspon a la nomenclatura PL-D-05-F.

Atès que la plaça de nomenclatura PL-D-05-F va ser modificada en data 25/06/2008, passant a ser una plaça d'Auxiliar Agent de la Policia Local, figura considerada com a “vigilant” a la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, la qual ha estat coberta interinament fins al dia 31 de desembre de 2009.

Atès que es considera convenient modificar el lloc de treball esmentat, reconvertint-lo com a plaça d'agent de la Policia Local de Tremp, mantenint la nomenclatura PL-D-05-F.

Aquesta nova situació requereix la redefinició de tasques del lloc de treball i la corresponent adaptació del Catàleg de Llocs de Treball .

De conformitat amb l'article 21.1.g) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, els articles concordants del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i especialment l'art. 29 del Decret 214/1990 pel què s'aprova el Reglament del personal al servei dels Ens Locals de Catalunya i la resta de legislació aplicable, correspon a l'alcaldia l'adopció d'aquesta resolució, que pot delegar en la Junta de Govern Local i, en conseqüència:

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Redefinir les característiques del lloc de treball PL-D-05-F (en nova nomenclatura segon l'EBEP PL-C2-07-F) de forma que la seva categoria deixa de ser la d'Auxiliar Agent de la Policia Local, per passar a ser la d'Agent de la Policia Local.

SEGON.- De forma conseqüent a la modificació de la categoria es modifiquen les seves funcions, deixant de ser les definides a l'article 13 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, passant a ser les definides a l'article 11 de la mateixa llei.

TERCER.- Aquesta modificació té caràcter provisional i per a la seva consolidació definitiva caldrà tramitar l'expedient corresponent de modificació de la plantilla orgànica i del catàleg de llocs de treball de l'Ajuntament seguint la tramitació corresponent.

QUART.- Notificar aquesta als representats sindicals, a les persones que es considerin interessades i realitzar els tràmits que calguin per a la seva efectivitat.

ONZÈ: EXP. 23/10-PE020. CONTRACTACIÓ PERSONAL EVENTUAL AJUNTAMENT 2010.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-18, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que en data 6 de novembre de 2009 es va contractar la treballadora Olga Maria PERALBA ALVAREZ per tal de reforçar el servei d'atenció al públic, arxiu de documents i altres funcions a la Biblioteca Maria Barbal de Tremp.

Atès que aquest reforç va ser motivat per la reducció de jornada de la Directora de la Biblioteca, per tal no de suplir-la, sinó d'assolir uns mínims de qualitat en l'atenció al públic.

Atès que la contractació va venir motivada per les circumstàncies esmentades i que es va haver de realitzar pel procediment de màxima urgència.

Atès que l'Ajuntament té aprovades unes bases generals que regeixen la contractació temporal de personal laboral, publicades al BOPL núm.52 de 24/04/92.

De conformitat amb l'article 21.1.g) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, els articles concordants del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde, que pot delegar en la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Convocar el procés de selecció lliure per a ocupar el lloc de treball esmentat per a realitzar les tasques d'auxiliar administratiu/-va a la Biblioteca Maria Barbal.

SEGON.- El seu treball es desenvoluparà a jornada parcial de 15 hores setmanals de dilluns a divendres de 18:00h a 20:30h, un dilluns al mes de 9:00h a 14:00h i tres dissabtes a mes de 9:00h a 14:00h, a partir del dia 06/02/2010. Les tasques assignades són les anteriorment esmentades, sense perjudici de que pugui realitzar altres tasques en funció de les necessitats.

TERCER.- La persona seleccionada serà contractada en règim de personal laboral.

QUART.- Tramitar el procediment essent el termini de la presentació de sol·licituds obert el dia 18/01/2010 fins el dia 01/02/2010

DOTZÈ: EXP. 77/10-PE007. CURSOS PERSONAL 2010.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-05, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Vista la documentació que consta a l'expedient.

De conformitat amb l'article 21.1.f) de la L.7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1 b) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Autoritzar l'assistència de Ester Canal Roca a la jornada de “L'equilibri entre la recerca històrica i la protecció de dades”, el dia 20 de gener de 2010, a l'Agència

Catalana de Protecció de Dades de Barcelona. El cost de la matrícula és gratuït i el cost aproximat dels desplaçaments serà pels 400 km del viatge més mitja dieta.

SEGON: L'Ajuntament es farà càrrec dels imports en concepte de dietes i desplaçaments que corresponguin.”

TRETZÈ: EXP. 43/10-AD847. MANTENIMENT DE VEHICLES MUNICIPALS

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-07, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Atès que dels serveis de la brigada s'ha comunicat verbalment que el vehicle matrícula L80471, marca Land Rover i model Santana 109, AC, 3.4, ha esdevingut obsolet.

Atès que cal desballestar i donar la baixa definitiva a la direcció general de trànsit.

De conformitat amb el que preveuen els articles 21.1.d.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL); 53.1.d.g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC); 95 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals i resta de normativa aplicable.

La Comissió de Govern, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Amortitzar el vehicle matrícula L80471, marca Land Rover i model Santana 109, AC, 3.4 i donar-lo de baixa a l'Inventari de béns.

SEGON: Traslladar el vehicle a un gestor de residus autoritzat a fi que tramitin la baixa definitiva a la Direcció General de Trànsit.

TERCER: Regularitzar l'Inventari municipal de béns i als registres municipals corresponents.

QUART: Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances i realitzar els tràmits que calguin per donar compliment al present acord.”

CATORZÈ: SOL·LICITUDS DE SUBVENCIO:

EXP. 351/09-AD724. SOL·LICITUD DE SUBVENCIO AL “MINISTERIO DE POLITICA TERRITORIAL”, PEL “FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL”, DURANT L' ANY 2010. (Real Decreto-ley 13/2009, de 26 d'octubre, BOE n. 259 de 27/10/2009). PROJECTES D' INVERSIONS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-30, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

“Vista la convocatòria del “Ministerio de Política Territorial”, pel “Fondo Estatal Para el Empleo y la Sostenibilidad Local”, durant l’any 2010.

Vista la notificació de l’assignació de l’ajut que correspon a l’Ajuntament de Tremp del programa de inversions, i que ascendeix a la quantitat màxima de 535.184,00€.

De conformitat amb l’article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d’abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l’adopció d’aquest acord és competent l’alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcalde, acorda:

PRIMER: Sol·licitar a la Direcció General de Cooperació Local del “Ministerio de Política Territorial”, pel “Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local”, durant l’any 2010, una subvenció destinada a finançar les despeses corresponents al programa de Inversions, any 2010, d’acord amb el pressupost estimatiu que en aquest acte s’aprova i que consta detallat a l’expedient de les següents obres:

1.- Renovació xarxa d’aigua de la PI. del Passeig de la Vall i millora del control del consum d’aigua en usos municipals.

Programa Inversions	Import
Pressupost d’obres	52.742,16
Honoraris estudi tècnic	2.500,00
Import	55.242,16
IVA 16%	8.838,75
Import total	64.080,91

2.- Projecte d’adequació de la xarxa de telecomunicacions de l’edifici de la casa consistorial de l’ajuntament de Tremp.

Programa Inversions	Import
Pressupost d’obres	24.000,00
Import	24.000,00
IVA 16%	3.840,00
Import total	27.840,00

3.- Obres de millora de l'accessibilitat a la zona del magatzem de la brigada municipal al passeig de la Conca de Tremp, a Tremp.

Programa Inversions	Import
Pressupost d'obres	3.289,93
Import	3.289,93
IVA 16%	526,39
Import total	3.816,32

4.- Substitució del sistema informàtic per la gestió patrimonial municipal.

Programa Inversions	Import
Pressupost programa informàtic	3.585,00
Import	3.585,00
IVA 16%	573,60
Import total	4.158,60

➤ L'import total de les actuacions sol·licitades, és el següent:

Programa Inversions	Import amb IVA
1. Renovació xarxa d'aigua de la Pl. del Passeig de la Vall i millora del control del consum d'aigua en usos municipals.	64.080,91
2. Projecte d'adequació de la xarxa de telecomunicacions de l'edifici de la casa consistorial de l'ajuntament de Tremp	27.840,00
3. Obres complementàries del projecte de construcció del magatzem de la brigada municipal al passeig de la Conca de Tremp a Tremp	3.816,32
4. Substitució del sistema informàtic per la gestió patrimonial municipal	4.158,60
Import total	99.895,83

SEGON: Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les activitats que a continuació es detallen:

Descripció del finançament	Import total
Recursos propis ajuntament	0
Subvenció que es demana al Ministeri de Política Territorial	99.895,83
Cost total de l'acció	99.895,83

TERCER: Fer constar que accepta la normativa aprovada per desenvolupar el pla i sotmetre'm a la normativa de la Ordre Ministerial reguladora, facilitar la informació i la documentació que ens sol·licitin i permetre i facilitar la tasca de control de l'administració.

QUART: Fer constar que aquestes actuacions no figuren al pressupost consolidat de l'ajuntament de l'any 2009, ni estan previstes en el pressupost per a l'any 2010.

CINQUÈ: Fer constar que aquesta corporació disposa, en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de les actuacions, així com la seva posada en servei.

SISÈ: L' Alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a aquest acord."

EXP. 144/10-AD621. SOL·LICITUD D'AJUT AL DEPARTAMENT D'INTERIOR RELACIONS INTITUCIONALS I PARTICIPACIÓ, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE RECERCA I DIFUSIÓ DE LA MEMÒRIA HISTÒRICA. CONVOCATÒRIA 2010 (Ordre IRP/542/2009 de 9 de desembre, (DOGC núm. 5531 de 22 de desembre de 2009.)

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-40, de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

"Vista la convocatòria de referència.

De conformitat amb l'article 21.1 a) i f), i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 b) i g) i 53.3 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Sol·licitar a la Direcció General de la Memòria Democràtica del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya, un ajut per al finançament de la exposició biogràfica i bibliogràfica amb el títol de: "Una escriptora pallaresa a l'exili: Maria Dolores Boixadós i la seva obra", durant l'any 2010, de conformitat amb les despeses que en aquest acte s'aprova.

SEGON: Aprovar la realització de la inversió següent d'acord amb el finançament de les despeses que a continuació es detallen de:

Descripció del finançament i pressupost	Import total
Recursos propis Ajuntament de Tremp	2.101,50
Subvenció que es demana a la Direcció General Memòria Democràtica	4.903,50
Cost total de l'acció	7.005,00

TERCER: Fer constar que al pressupost de l'Ajuntament per l'any 2010, s'habilitarà el crèdit suficient per al finançament de les despeses de referència, que no cobreixi la subvenció que s'adjudiqui.

QUART: Fer constar que l'Ajuntament no ha sol·licitat o rebut cap mes ajut per les actuacions a subvencionar.

CINQUÈ: Fer constar que no està incurs en cap dels supòsits de prohibició d'obtenir subvencions, de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

SISÈ: Fer constar que compleix els requisits establerts als articles 32.1, 32.3 i 36.4 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

SETÈ.- Fer constar que l'Ajuntament de Tremp no té cap deute contret amb la Generalitat de Catalunya i està al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

VUITÈ: Fer constar que en cas de concessió de la subvenció, es compromet a justificar la despesa total feta, d'acord amb el pressupost estimatiu presentat amb la sol·licitud.

NOVÈ: Fer constar que es compromet a complir la resta de condicions previstes en el cos de la resolució de concessió i a la normativa general de subvencions.

DESÈ: L'alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

QUINZÈ: JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS.

EXP. 205/09-AD578. SOL·LICITUD DE SUBVENCió AL DEPARTAMENT D'INTERIOR, RELACIONS INSTITUCIONALS I PARTICIPACió DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER PROMOURE LA PARTICIPACió CIUTADANA. (Ordre de IRP/212/2009 de 17 d'abril, DOGC 5371, de 4 de maig). Renúncia ajut.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 4 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2010/01-25 , de gener de 2010, el text de la qual és el següent:

"Vistes les propostes de resolucions d'atorgament de subvencions a l'Ajuntament de Tremp, per part de les Entitats relacionades.

Codi	Descripció	Import total
F2009 148	Informació, comunicació i participació	900,00
F2009 158	Presentació de serveis: comunicació i participació	900,00
F2009 159	Participació i multiculturalitat	900,00

Import total rebut	2.700,00
---------------------------	-----------------

Atès que tots els actes organitzats corresponents a l'ajut de les activitats de formació, han comportat unes despeses menors del que estaven previstes.

Vist que no s'han efectuat totes les despeses que es van pressupostar al demanat l'ajut.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Fer constar que l'Ajuntament renúncia al següent ajut rebut pel concepte esmentat:

Exp.	Activitat	Organisme	atorgament	Data	Quantitat
F2009 159	Participació i multiculturalitat	Direcció General Participació ciutadana	Resolució Director General	30/10/2009	900,00

SEGON: L'alcalde realitzarà els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució."

SETZÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

No n'hi va haver cap.

DISSETÈ EXP. 37/09-AD015. ASSUMPTES PENDENTS, INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

No n'hi va haver cap

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari,

Vist i plau
L'Alcalde,