



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 13 de febrer del 2007.

SESSIÓ: Ordinària.

LLOC: Ajuntament de TREMP.

HORA DE COMENÇAMENT: 12 hores.

HORA DE FINALITZACIÓ: 13'20 hores.

ASSISTENTS

Sr. Alcalde:

Joan UBACH I ISANTA

Srs. Regidors:

Josep Ma. ARDANUY I TARRAT

Maite RAMONEDA i SENTENACH

Miquel ABRANTES I LLUCH

Josep Maria SOLÉ I SANTAOLALLA

Sr. Secretari:

Enrique VICENTE AÑAÑOS

ABSENTS

Relació de regidors que han justificat la seva absència:

Cap.

Relació de regidors que no han justificat la seva absència:

Cap.

QUORUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcalde de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 4 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quorum.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

ORDRE DEL DIA

- 1r. EXP. 147/2007-801. Aprovació acta sessió anterior dia 25-01-2006.
- 2n. Instàncies i sol·licituds vàries.
- 3r. Llicències urbanístiques.
- 4t. EXP. 263/2006-117. Organització Fira Primavera 2007. Conveni de patrocini per l'edició del programa.
- 5è. EXP. 303/2006-DER. Programa accions acollida immigrants.
- 6è. EXP. 406/2006-580. Sol·licitud d'ajut a l'ACA d'actuacions de millora a l'entorn fluvial.
- 7è. EXP. 49/2007-DER. Regidoria de Benestar 2007. Conveni marc per a la Cooperació Interadministrativa entre el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'Ajuntament de TREMP.
- 8è. EXP.75/2007JFO. Funcionament del Mercat Setmanal.
- 9è. EXP. 77/2007-165. Cursos realitzats pel Personal de l' Ajuntament 2007. Reserva plaça Esola Policia.
- 10è. EXP. 142/2007-150. Sol·licitud subvencions Educació 2007. Aprovació bases per a la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament-Bases Específiques d'Educació 2007.
- 11è. EXP. 143/2007-150. Sol·licitud subvencions Entitats Benestar 2007. Aprovació bases per a la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament-Bases Específiques de Benestar 2007.
- 12è. EXP. 165/2007-35 Asfaltat de carrers a TREMP. Aprovació projecte.
- 13è. Assumptes d'urgència.
- 14è. EXP. 37/2007-804. Assumptes pendants, informes, precís i preguntes.

ACORDS



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

PRIMER: EXP. 147/2007-801. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ANTERIOR.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 25-01-2006.

Vots a favor: 5.

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

SEGON: INSTÀNCIES I SOL.LICITUDS VÀRIES.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcaldia, acorda per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb els informes que si s'escau consten a cada expedient:

A) Accedir a les sol.licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

I.- Sol.licituds en relació amb llicències d'obra.

Exp. Núm. 146/06-OB

Sol.licitud presentada per: FLAMISELL PIRENAICA, S.A., amb DNI A-25013038

Adreça: C. Escorial, núm. 32-34 (08010 BARCELONA)

Data: 27.10.06 **Núm. Registre entrada:** 4386

OBJECTE DE LA SOL.LICITUD:

.- Exposa que és propietari d'un solar, situat al Carrer Girona, núm. 11 de TREMP.

.- Informa que en el centre de la porta, hi ha un arbre, el qual obstaculitza l'entrada de qualsevol vehicle.

.- Informa que en la Junta de Govern Local de data 21 de novembre del 2006 s'ha concedit la llicència urbanística per al projecte bàsic i executiu per a un edifici entre mitgeres, compost de Planta Soterrani, Planta Baixa, IV Plantes Pis i Sotacoberta, per a 17 aparcaments(Planta Soterrani), 13 Habitatges i 2 Locals Comercials (Planta Baixa), segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006502309 de data 04/08/2006 i de data 21/11/2006.

.- Per la qual cosa sol.licita la retirada de l'arbre, per tal de poder entrar al garatge anteriorment descrit i així quedaria la via d'entrada totalment lliure d'obstacles.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

OBSERVACIONS:

- Es concedeix la retirada de l'arbre, el cost de l'actuació anirà a càrrec del sol·licitant.
- Caldrà tornar a plantar l'arbre de similars característiques i d'acord amb el serveis tècnics d'aquest Ajuntament, en una zona propera.

Exp. Núm. 165/2006-R OBRES

Sol·licitud presentada per: OFIGEST BER, S.A., amb NIF B25474818

Adreça: Rbla. Doctor Pearson, núm. 29, Esp. Baixos (25620 TREMP)

Data: 29/09/06 **Núm. registre entrada:** 3803

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Deixar sense efectes la llicència concedida per la Junta de Govern Local de data 21 de setembre del 2006, per a la realització de les obres situades a la Rambla Doctor Pearson, núm. 29 Esq. Baixos de TREMP.

OBSERVACIONS:

- L'expedient ha estat sotmès a informes i per tant la devolució de la liquidació, en cap cas podrà retornar-se l'import de la taxa.
- S'ha comprovat que no s'han realitzat obres, per la quals cosa es retornarà l'import que correspon a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), el qual ascendeix en 1.229.00 €.
- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 1.229,00 €.
- Retornar la documentació tècnica aportada a l'expedient d'obres, per l'interessat.
- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció

Exp. Núm. 179/2006-B OBRES

Sol·licitud presentada per: COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER ARAGÓ, NÚM. 62, amb NIF H-25431099

Adreça: C. Aragó, núm. 62 (25620 TREMP)

Data: **Núm. registre entrada:** **ofici**

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Una bonificació del 50 % de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra concedida per la Junta de Govern Local de 21 de novembre del 2006 pel projecte bàsic i d'execució d'instal·lació d'ascensor en edifici entre mitgeres, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006502041 de data 20.07.06.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

OBSERVACIONS:

- .- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 45.332,00 € i que en la Junta de Govern Local de data 21.11.06, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 1.219,00 €.
- .- Concedir una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.4 de l'Ordenança Fiscal 2.3.
- .- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 609,50 €.
- .- Notificar a l'interessat.
- .- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

Exp. Núm. 075/2006-P OBRES

Sol·licitud presentada per: Miquel VERDENY TOHA, amb NIF 37650378-E

Adreça: C. Barcelona, núm. 4 (25620 TREMP)

Data: 05/01/07 **Núm. registre entrada:** 0047

OBJECTE DE LA SOL.LICITUD:

Un ajornament per a l'inici de les obres situades al Carrer Barcelona, núm. 4 de TREMP, emparades per la llicència concedida el dia 20.04.2006.

OBSERVACIONS:

- .- Es concedeix una pròrroga de 6 mesos.

Exp. Núm. 205/2006-B OBRES

Sol·licitud presentada per: Jesus CALVET MARQUES, amb NIF 40.825.408-V

Adreça: C. de la Creu, núm. 21 (25620 TREMP)

Data: 20/12/06 **Núm. registre entrada:** 5192

OBJECTE DE LA SOL.LICITUD:

Una bonificació del 50 % de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra concedida per la Junta de Govern Local de 13 de febrer del 2006 pel projecte bàsic i d'execució d'instal·lació d'ascensor en edifici existent i ampliació del balcó posterior del habitatge de la planta segona, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503521 de data 30.11.06.

OBSERVACIONS:

- .- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 33.776,88 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

que en la Junta de Govern Local de data 13.07.2006, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 909,00 €.

.- Concedir una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.4 de l'Ordenança Fiscal 2.3.

.- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 454,50 €.

.- Notificar a l'interessat.

.- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

Exp. Núm. 055/2006-R OBRES

Sol·licitud presentada per: Lluís ALBERT LABAL, amb NIF 35102041-Q i Flors ALBERT i LABAL, amb NIF 35.055.770-K

Adreça: C. Congost, núm. 8 (LA POBLA DE SEGUR)

Data: 22/11/06 **Núm. registre entrada:** 4739

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Deixar sense efectes la llicència concedida per la Junta de Govern Local de data 10 de març del 2005 i de 21 d'abril del 2005, per a la realització de les obres situades al Carrer Pau Casals - C. Francesc Macià de TREMP.

OBSERVACIONS:

.- L'expedient ha estat sotmès a informes i per tant la devolució de la liquidació, en cap cas podrà retornar-se l'import de la taxa.

.- S'ha comprovat que no s'han realitzat obres, per la quals cosa es retornarà l'import que correspon a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), el qual ascendeix en 9.407,00 €.

.- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 9.407,00 €.

.- Retornar la documentació tècnica aportada a l'expedient d'obres, per l'interessat.

.- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció

Exp. Núm. 080/2006-B OBRES

Sol·licitud presentada per: Jordi BONET LASERAS, amb NIF 40.878.241-Z

Adreça: C. Únic, s/n (22583 PONT D'ORRIT)

Data: 18/12/06 **Núm. registre entrada:** 5075

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Una bonificació de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra concedida per la Junta de Govern Local de 21 de novembre del 2006 per l'avantprojecte d'adequació de Casa Rural per a "Residència Casa de pagès" - Allotjament rural independent segons avantprojecte signat i visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006500962 de data 24.04.06 i Projecte bàsic i d'execució d'adecentament de Casa Rural per a allotjament Rural-Casa, segons projecte sellat i visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006500962 de data 14.11.06

OBSERVACIONS:

.- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 128.687,26 € que en la Junta de Govern Local de data 21 de novembre del 2006, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 3.462,00 €.

.- Concedir:

Una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.2.4 de l'Ordenança Fiscal 2.3. (Pressupost: 36.427,09 € - I.B.I.: 979,88 €)

Una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.2.3 de l'Ordenança Fiscal 2.3. (Pressupost: 23.395,57 € - I.B.I.: 629,34 €)

Una bonificació del 95 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.2.2.2d de l'Ordenança Fiscal 2.3. (Pressupost: 18.338,73 € - I.B.I.: 493,31 €)

tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 1.248,59 €.

.- Notificar a l'interessat.

.- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

Exp. Núm. 125/2006-B OBRES

Sol·licitud presentada per: Maria PARDINA ROCA, amb NIF 40.747.132-V

Adreça: C. del Forn, núm. 18 (PALAU DE NOGUERA)

Data: 07/09/06 **Núm. registre entrada:** 3744

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Una bonificació del 50 % de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra concedida per la Junta de Govern Local de 21 del novembre del 20065 pel projecte bàsic i d'execució d'instal·lació d'ascensor en edifici existent i ampliació del balcó posterior del habitatge de la planta segona,



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503521 de data 30.11.06.

OBSERVACIONS:

- .- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 18.088,84 € que en la Junta de Govern Local de data 21.11.2006_, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 487,00 €.
- .- Concedir una bonificació del 50 % sobre l'impost de construccions, instal·lacions a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació, segons preveu l'article 4.4 de l'Ordenança Fiscal 2.3.
- .- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 234,50 €.
- .- Notificar a l'interessat.
- .- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

Exp. Núm. 078/2005-B OBRES

Sol·licitud presentada per: Jorge BATESTENZA PENNA, com a gerent de l'HOSPITAL DEL PALLARS, amb NIF

Adreça: HOSPITAL DEL PALLARS

Data: 27/09/06 **Núm. registre entrada:** 4385

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

Exempció o màxima bonificació de l'impost de construccions, instal·lacions i obres referent a l'obra sol·licitada per les obres de remodelació de la plaça d'accés a l'Hospital Comarcal del Pallars Jussà.

OBSERVACIONS:

- .- Atès que el pressupost, de les obres sol·licitades, ascendeix a 43.417,00 € que en la Junta de Govern Local de data 06.06.2005, pel que fa a l'impost sobre construccions i instal·lacions (Ord. Fiscal 2.3), es va aprovar per un import de 1.120,00 € .
- .- Donat que les obres que s'han sol·licitat, consten en refer l'accés al HOSPITAL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ i donat que tal com preveu l'article 65.2 del TRLUC i 98 del RTRLUC, es concedeix una bonificació del 100 % per que no està subjecta a llicència urbanística, es pot incloure com a projecte d'urbanització complementària.
- .- Per tot l'exposat anteriorment, l'import que es retornarà, ascendeix en 1.120,00 €.
- .- Notificar a l'interessat.
- .- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Exp. Núm. 084/2006 OBRES

Sol·licitud presentada per: Cecilio CAPEL CORTES, com a representant de l'empresa ODEYSER, S.L., amb N.F.I B-603539922.

Adreça: C. Rafel de Casanova, núm. 17 i 19 (08191 RUBI)

Data: 21/12/06 **Núm. registre entrada:** 5155 – 5156

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:

En data 04 d'octubre del 2006 i amb registre d'entrada núm. 4096, van sol·licitar el certificat de silenci administratiu corresponent a la llicència urbanística situada al Carrer Alcalde Altisent, núm. 30 de TREMP, i en data 21 de desembre del 2006 i amb registre d'entrada núm. 5155, van sol·licitar la retirada de l'escrit inicial esmentat.

En data 21 de desembre del 2006 i amb registre d'entrada núm. 5156, el promotor de les obres va presentar dues propostes de modificació del projecte inicial, per tal que l'Ajuntament determini quina és la mes correcta urbanísticament.

OBSERVACIONS:

- .- Acceptar per part de l'Ajuntament de Trepmp la renúncia al certificat de silenci administratiu.
- .- Acceptar la proposta 1 de la seva petició, referent a l'execució de les obres esmentades.
- .- Requerir perquè previ a la concessió de la llicència urbanística corresponent, el promotor presenti el projecte bàsic i executiu adaptat a la proposta 1.
- .- Notificar a l'interessat.
- .- Notificar al serveis de tresoreria- intervenció.

TERCER: LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

A) OBRA MENOR

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-33, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MENOR



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2006/213	VEACEASL AU GHILETCHI	C. Verge de Montserrat, núm. 4, 4ar - 1a	Substitució del sostre i paviment per plaques i parquet, arranament de la cuina i de la cambra de bany i substitució de les finestres i de les portes.	8.470,00 €

2) Vinculades a tramitació d'activitat

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST
2006/008-M	CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "La Caixa"	Rambla Doctor Pearson, núm. 11 Baixos	Modificació de la llicència urbanística concedida per la Junta de Govern Local de data 02.02.06, que consta en donar de baixa la llicència anterior i autoritzar les obres per l'execució del Projecte bàsic y d'execució de modificació de reforma del local per l'oficina 0030 de la Caixa d'estalvis i Pensions de Barcelona, segon projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2005503417 de data 31.08.06	179.701,40 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les



Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.

- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).

- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

TERCER: S'adverteix expressament que les llicències que figuren el l'apartat 2) per a l'execució d'obres vinculades a l'exercici d'activitats a l'annex III del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (RIIA), Decret 136/1999 de 18 de maig no autoritza l'exercici de l'activitat, fins que el titular presenti amb una antelació mínima d'un mes a la data de l'inici de l'activitat una comunicació informant de la finalització de les obres i amb els requisits que preveu l'article 73 de l'esmentat reglament.

QUART: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències de les obres que superin els sis mil euros, o bé suposin la modificació del seu ús.

B) OBRA MAJOR I MITJANA

B.1 OBRA MAJOR I MITJANA

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-37, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MITJANA

1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/ 205	Jesus CALVET	C. De la Creu, núm.	Projecte bàsic i d'execució d'instal·lació d'ascensor en edifici	J. ALTISENT i	33.776,8 8 €



MARQUES	21	existent i ampliació del balcó posterior del habitatge de la planta segona, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503521 de data 30.11.06.	BUIRA	
---------	----	---	-------	--

OBRA MAJOR

1) Edificacions de nova planta

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/176	ELS TREMPOLINS, C.B.	C. Baixada de Sant Jaume, núm. 33 - Parcel.la L-	Projecte bàsic i d'execució d'habitatge unifamiliar en testera format per Planta Soterrani, Planta Baixa i II Plantes pis, segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2006501632 de data 21.06.06	J. ALTISENT i BUIRA	118.986,26 €
2006/181	Andrés TORRES NIETO	Carrer Baixada de Sant Jaume, núm. 11 - Parcel.la A-	Projecte bàsic i d'execució d'habitatge unifamiliar en testera que consta de Planta Baixa i II Plantes Pis, segons Projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006501602 de data 21.06.06	J. ALTISENT i BUIRA	118.986,26 €
2007/011	Francisco ANGUITA ORTOÑO	Carrer Baixada de Sant Jaume, núm. 23 - Parcel.la G -	Projecte bàsic i d'execució d'un habitatge unifamiliar, situat a la parcel.la G, segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2006503808 de data 09. Gener. 2007.	J. ALTISENT i BUIRA	108.169,32 €

2) Rehabilitació amb creació d'habitatges nous

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2007/006	Ramon MOLINA RAMIREZ	Avg. Pirineus, núm. 16	Projecte bàsic i d'execució de remunt d'un edifici existent per al seu ús com a habitatge, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503828 de data 03.01.07. ENTITATS RESULTATS FINALS UN COP FINALITZAT EL PROJECTE ESMENTAT (Superfícies construïdes): PLANTA BAIXA: Local (Destinat a taller) 112,25 m2, elements comuns 19,75 m2 - PLANTA PRIMERA: Habitatge 126,25 m2, elements comuns 11,45 m2 - PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA: 183,00 m2, elements comuns 11,45 m2.	B. BORRELL i OLIVA	75.252,33 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

2006/203	Josep BALAGUER BOIXADERA	C. Raval de baix, núm. 36 (PALAU DE NOGUERA)	Projecte bàsic i d'execució de reforma i ampliació d'un edifici mitgeres per a un habitatge, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503523 de data 29.11.06	J. ALTISEN TIRBIÓ	74.935,21 €
-----------------	--------------------------	--	---	-------------------	-------------

3) Rehabilitacions ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/209	RESIDENCIAL LA CAPELLA DEL MANEL, S.L.	Raval d'Avall, núm. 28 (PALAU DE NOGUERA)	Projecte bàsic i d'execució de reforma i rehabilitació d'un habitatge unifamiliar, situat a PALAU DE NOGUERA, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503613 de data 13.12.2006	J.L. PUYALTO GRANADA	90.589,60 €

Pel que fa a la llicència concedida a ELS TREMPOLINS, C.B. (Exp. 176/2006-OB), aquesta construcció consta d'un habitatges, amb un superfície útil de 220,25 m²

Pel que fa a la llicència concedida a Andrés TORRES NIETO (Exp. 181/2006-OB), aquesta construcció consta d'un habitatges, amb un superfície útil de 220,25 m²

Pel que fa a la llicència concedida a Francisco ANGUITA ORTOÑO (Exp. 011/2007-OB), aquesta construcció consta d'un habitatges, amb un superfície útil de 220,25 m²

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

SEGON: Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

Exp.	RAÓ	IMMOBLE
176/2006-	ELS TREMPOLINS, C.B.	C. Baixada de Sant Jaume, núm.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

OB	Pis Import Habitatge 117,49	33
181/2006-OB	Andrés TORRES NIETO. Pis Import Habitatge 117,49	C. Baixada de Sant Jaume, núm. 11
209//2006-OB	RESIDENCIAL LA CAPELLA DEL MANEL. Pis Import Habitatge 117,49	Carrer Raval de Baix, núm. 28 (PALAU DE NOGUERA)
006/2007-OB	Ramon MOLINA RAMIREZ. Pis Import Habitatge 117,49	Avg. Pirineus, núm. 16
011/2007-OB	Francisco ANGUITA ORTOÑO Pis Import Habitatge 117,49	C. Baixada de Sant Jaume, núm. 23
203/2006-OB	Josep BALAGUER BOIXADERA Pis Import Habitatge 117,49	C. Raval de baix, núm. 36 (PALAU DE NOGUERA)

CONDICIONATS

- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- Les perpes anualitats es notificaran per padró.

CINQUÈ: Autoritzar l'obertura de rases que s'esmenta i aprovar la taxa i la fiança d'acord amb l'ordenança fiscal 4.11 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

Exp.	RAÓ	IMMOBLE	TAXA	FIANÇA
209/2006-OB	RESIDENCIAL LA CAPELLA DEL MANEL, S.L.	Carrer Raval de Baix, núm. 28 (PALAU DE NOGUERA)	9,40 €	45,40 €
203/2006-OB	Josep BALAGUER BOIXADERA	Carrer Raval de Baix, núm. 36 (PALAU DE NOGUERA)	14,10 €	68,10 €

CONDICIONATS

- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals.
- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- És notificarà a l'auxiliar dels serveis tècnics

SISÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

SISÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment."

B.2 OBRA MAJOR –PROJECTE BÀSIC-

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-39, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

NÚM. EXP: 2006/204



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

INTERESSAT: FRANKINVALL, S.L.

OBJECTE: Projecte bàsic d'un edifici que consta de Planta Soterrani, Planta Baixa, III Plantes Pls i coberta per a 21 places d'aparcament i 21 trasters, 3 locals en Planta Baixa, 20 Habitatges de H.P.O en Planta Pirmera a Planta Tercera, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, núm. 2006503678 de data 12.12.06.

EMPLAÇAMENT: C. Academia General Bàsic, núm. 3 i 5 / Rbla. Pompeu Fabra, núm. 1 (Parcel.la A2A i A2B)

MONBRE ENTITATS: 20 Habitatges i 3 Locals

SUPERFÍCIE ÚTIL: 3.667,47 m²

“Vista la petició formulada per l’empresa FRANKINVALL, S.L. situat al C. Academia General Bàsic, núm. 3 i 5 / Rbla. Pompeu Fabra, núm. 1 (Parcel.la A2A i A2B) s/n de TREMP.

Atès que l’Arquitecte Municipal ha emès l’informe favorable que consta a l’expedient, on s’especifiquen les mesures correctores que s’incorporen a la part dispositiva d’aquesta proposta.

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d’urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s’aprova les normes complementàries al reglament per a l’execució de la Llei hipotecària sobre l’inscripció al Registre de la propietat d’actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s’aprova el reglament de la Llei 2/2002, de 14 de març (RTRLUC), l’article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d’abril (BOE del 3) LRBRL, l’article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcalde, acorda:

PRIMER: Fer constar que el projecte bàsic presentat s’ajusta a la legalitat urbanística i que es podrà atorgar llicència urbanística.

SEGON: Recordar que mentre no s’hagin acomplert els condicionats que a continuació es detallen, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l’Ajuntament que així ho declari.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

LLICÈNCIA

Per l'obtenció de la llicència corresponent, caldrà presentar la següents documentació:

Existència de projecte d'execució.

Nomenament de direcció tècnica.

Projecte de seguretat .

Programa de control de qualitat.

URBANITZACIÓ

Donat que existeix una claveguera municipal que travessa la finca, i que està previst el seu desviament per tal de treure l'afecció del solar, fins que no s'hagin executat les obres corresponents, no es podrà iniciar les obres sol.licitades, per la qual cosa caldrà un acord exprés de l'Ajuntament de Tremp

TERCER: Incorporar a l'expedient l'informe dels serveis tècnics municipals del dia 12 de febrer del 2007.

QUART: Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

204/2006-OB	FRANKINVALL, S.L. Pis Import	C. Academia General Bàsic, núm. 3 i 5 / Rbla. Pompeu Fabra, núm. 1 Pis Import
	Local 1 117,49	Escala B 2on – 1a 117,49
	Local 2 117,49	Escala B 2on – 2on 117,49
	Local 3 117,49	Escala B 2on – 3a 117,49
	Escala A 1 er – 1a 117,49	Escala C 2on – 1a 117,49
	Escala A 1 er – 2on 117,49	Escala C 2on – 2ona 117,49
	Escala B 1er – 1a 117,49	Escala A 3er – 1a 117,49
	Escala B 1 er – 2on 117,49	Escala A 3er – 2on 117,49
	Escala B 1er – 3a 117,49	Escala B 3er – 1a



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Escala C 1er – 1a 117,49	117,49
Escala C 1er – 2ona 117,49	Escala B 3er – 2on 117,49
Escala A 2on – 1a 117,49	Escala C 3er – 1a 117,49
Escala A 2on – 2on 117,49	Escala C 3er – 2ona 117,49

CONDICIONATS

- .- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- .- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- .- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- .- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- .- Les properes anualitats es notificaran per padró.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a qui resulti interessats.”

B.3. OBRA MAJOR I URBANITZACIÓ

B.3.1- Exp. 169/06-OB / SERVEIS INMOBILIARIS CASTELLERS, S.L.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-40, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

NÚM. EXP: 2006/169

INTERESSAT: **SERVEIS INMOBILIARIS CASTELLERS, S.L.**

OBJECTE: **Projecte bàsic de construcció d'edifici que consta de Plant Soterrani, Planta Baixa, II Plantes Pis i Sotacoberta per a 26 Places d'aparcament, 26 Habitatges i 3 Locals Comercials i 1 Local Despatx en Planta Baixa, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006502295 de data 14.08.06**

EMPLAÇAMENT: C. Santa Maria, s/n (VILAMITJANA)

MONBRE ENTITATS: 26 Habitatges i 3 Locals

SUPERFÍCIE ÚTIL: 2.731,45 m²



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

“Vista la petició formulada per l’empresa SERVEIS INMOBILIARIS CASTELLERS, S.L., situat al C. Santa Maria, s/n (VILAMITJANA) s/n de TREMP.

Atès el que preveu l’article 41.1 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol del 2005, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya (TRLUC), als immobles que no assoleixin les condicions de solar, es podrà atorgar la corresponent llicència simultàniament a l’urbanització.

Atès que una de les façanes de la parcel·la no disposa dels serveis urbanístics que estableix l’article 27.1 del TRLUC, s’haurà de presentar a l’Ajuntament el corresponent projecte d’urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d’urbanització.

Atès que l’Arquitecte Municipal ha emès l’informe favorable que consta a l’expedient, on s’especifiquen les mesures correctores que s’incorporen a la part dispositiva d’aquesta proposta.

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d’urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s’aprova les normes complementàries al reglament per a l’execució de la Llei hipotecària sobre l’inscripció al Registre de la propietat d’actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s’aprova el reglament de la Llei 2/2002, de 14 de març (RTRLUC), l’article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d’abril (BOE del 3) LRBR, l’article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcalde, acorda:

PRIMER: Fer constar que el projecte bàsic presentat s’ajusta a la legalitat urbanística i que es podrà atorgar llicència urbanística.

SEGON: Recordar que mentre no s’hagin acomplert els condicionats que a continuació es detallen, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l’Ajuntament que així ho declari.

LLICÈNCIA

Per l’obtenció de la llicència corresponent, caldrà presentar la següents documentació:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Existència de projecte d'execució.
Nomenament de direcció tècnica.
Projecte de seguretat .
Programa de control de qualitat.

URBANITZACIÓ

Conjuntament o previ al projecte executiu s'haurà de presentar la següent documentació:

El projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització. En els supòsits d'actuacions aïllades incloent les que afectin al front de la façana i totes les infraestructures necessàries perquè es puguin prestar els serveis fins l'enllaç amb les xarxes generals existents.

En el cas d'actuacions incloses en un àmbit d'execució totes les previstes al mateix i que no estiguin executades.

Caldrà dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTRLUC).

Compromís d'executar les obres d'urbanització i edificació simultàniament.

Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins que l'urbanització estigui finalitzada i traslladar aquesta obligació a les possibles successions de propietat o ús que es facin.

Compromís de prestar la fiança que s'assenyali per garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició de serveis afectats.

Declaració de coneixement que l'incompliment del deure d'urbanització comportarà la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.

La llicència de primera ocupació no podrà atorgar-se si no s'han complert els compromisos assumits, i comportarà la pèrdua de la fiança i la caducitat de la llicència d'obres.

La recepció de les obres d'urbanització s'hauria de realitzar prèvia o simultània a la llicència de primera utilització, es realitzarà d'acord amb els articles 237 del RTRLUC.

ALINEACIONS I RASANTS

Caldrà aportar a l'Ajuntament un plànol topogràfic de la parcel·la i el seu entorn, on estigui grafiada l'alineació definitiva de la parcel·la, el qual determinar si l'alineació actual de la parcel·la concedeix amb marcat al plànol normatiu.

La delimitació de les alineacions i rasants definitives es farà de conformitat amb el que preveu l'article 251 del RTRLUC.

CESSIIONS

Segons l'article 18 de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament en data 21.12.82, un cop assenyalades les alineacions definitives segons les NNSS, la part de solar que correspongui a vial, serà de cessió obligatòria i gratuïta per part de la propietat, amb el deure d'urbanitzar la part de vial que es cedeixi.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

La cessió es farà efectiva prèvia al començament de les obres o en el moment de l'acta de replanteig de les alineacions definitives. Aquesta cessió és obligatòria i gratuïta segons preveu l'art. 29.d) del RTRLUC.

TERCER: Incorporar a l'expedient l'informe dels serveis tècnics municipals del dia 12 de febrer del 2007.

QUART : Notificar aquest acord a qui resulti interessats.”

B.3.2- Exp. 117/06-OB / TOPAL COSNTRUCCIONS U ASESORIA, S.L.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-42, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

NÚM. EXP: 2006/117

INTERESSAT: **TOPAL CONSTRUCCIONS Y ASESORIA, S.L.**

OBJECTE: **Projecte bàsic per a la construcció d'un habitatge plurifamiliar entre mitgeres per a Planta Soterrani, Planta Baixa, III Plantes Pis i Sotacoberta, que consta de 5 places d'aparcament, 2 locals en planta baixa i 7 habitatges; segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2006501097 de data 19.06.06.**

EMPLAÇAMENT: C. Capelles, núm. 15

MONBRE ENTITATS: 7 Habitatges

SUPERFÍCIE ÚTIL: 1.092,48 m²

“Vista la petició formulada per l'empresa TOPAL CONSTRUCCIONS Y ASESORIA, S.L., situat al C. Capelles, núm. 15 s/n de TREMP.

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa TOPAL CONSTRUCCIONS Y ASESORIA, S.L. el dia 16.01.2007, en la qual es sol·licita l'autorització per l'obertura de finestres, balcons i la porta d'accés a l'edifici.

Atès que no és intenció de l'Ajuntament edificar sobre aquesta finca, per tal que mantigui el seu ús d'equipaments, no hi ha inconvenient en permetre l'obertura de finestres i balcons sobre el solar municipal.

Per la naturalesa d'aquest dret només se'n poden gaudir els titulars de les finques de confrontamen amb la finca municipal, raó per la qual no pot efectuar-se cap mena de convocatòria pública per al seu atorgament, que es farà directament si s'accepten les condicions que estableixi l'Ajuntament.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

El règim jurídic d'aquest dret es regula a més de per la normativa esmentada en aquest acord pel ser títol constitutiu i és requisit per a la seva eficàcia "erga omnes" que es formalitzi en escriptura pública i s'inscriui al Registre de la propietat.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient, on s'especifiquen les mesures correctores que s'incorporen a la part dispositiva d'aquesta proposta.

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d'urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 2/2002, de 14 de març (RTRLUC), l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Fer constar que el projecte bàsic presentat s'ajusta a la legalitat urbanística i que es podrà atorgar llicència urbanística.

SEGON: Recordar que mentre no s'hagin acomplert els condicionats que a continuació es detallen, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari.

LLICÈNCIA

Per l'obtenció de la llicència corresponent, caldrà presentar la següents documentació:

Existència de projecte d'execució.

Nomenament de direcció tècnica.

Projecte de seguretat .

Programa de control de qualitat.

URBANITZACIÓ

Conjuntament o previ al projecte executiu s'haurà de presentar la següent documentació:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

- El projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització. En els supòsits d'actuacions aïllades incloent les que afectin al front de la façana i totes les infraestructures necessàries perquè es puguin prestar els serveis fins l'enllaç amb les xarxes generals existents.*
- En el cas d'actuacions incloses en un àmbit d'execució totes les previstes al mateix i que no estiguin executades.*
- Caldrà dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTRLUC).*
- Compromís d'executar les obres d'urbanització i edificació simultàniament.*
- Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins que l'urbanització estigui finalitzada i traslladar aquesta obligació a les possibles successions de propietat o ús que es facin.*
- Compromís de prestar la fiança que s'assenyali per garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició de serveis afectats.*
- Declaració de coneixement que l'incompliment del deure d'urbanització comportarà la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.*
- La llicència de primera ocupació no podrà atorgar-se si no s'han complert els compromisos assumits, i comportarà la pèrdua de la fiança i la caducitat de la llicència d'obres.*
- La recepció de les obres d'urbanització s'hauria de realitzar prèvia o simultània a la llicència de primera utilització, es realitzarà d'acord amb els articles 237 del RTRLUC.*

TERCER: Incorporar a l'expedient l'informe dels serveis tècnics municipals del dia 12 de febrer del 2005.

QUART: Recordar a l'empresa TOPAL CONSTRUCCIONS Y ASESORIA, S.L., que haurà de dipositar a l'Ajuntament de Tremp l'aval bancari per un import de 2.160,00 €.

CINQUÈ: Concedir la llicència d'ús privatiu amb les característiques previstes a l'art. 57.2 del Decret 336/88 que consisteix en l'obertura de finestres, balcons i l'accés principal de l'habitatge, la qual tindrà caràcter indefinit i irrevocable. Fer constar expressament que totes les despeses, notariales, registrals, fiscals, així com qualsevulla altra derivada de la constitució i efectivitat d'aquesta llicència d'ús privatiu, aniran a càrrec dels sol·licitants.

SISÈ: Notificar aquest acord a qui resulti interessats i realitzar les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipals."

B.3.3- Exp. 208/06-OB / Josep BALAGUER BOIXADERA



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-41, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

NÚM. EXP: 2006/208

INTERESSAT: **Josep BALAGUER BOIXADERA**

OBJECTE: Projecte d'edifici entre mitgeres que consta de 6 places d'aparcament en Planta Soterrani, 1 local en Planta Baixa, 3 Habitatges en Planta Primera i sense distribuir en planta segons, tercera i sotacoberta, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503768 de data 19.12.06.

EMPLAÇAMENT: Plaça Catalunya, núm 4

NOMBRE ENTITATS: 1 Local i 3 Habitatges

SUPERFÍCIE ÚTIL: 1.410,35 m²

“Vista la petició formulada per l'empresa Josep BALAGUER BOIXADERA, situat al Plaça Catalunya, núm 4 s/n de TREMP.

Atès el que preveu l'article 41.1 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol del 2005, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), als immobles que no assoleixin les condicions de solar, es podrà atorgar la corresponent llicència simultàniament a l'urbanització.

Atès que una de les façanes de la parcel·la no disposa dels serveis urbanístics que estableix l'article 27.1 del TRLUC, s'haurà de presentar a l'Ajuntament el corresponent projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient, on s'especifiquen les mesures correctores que s'incorporen a la part dispositiva d'aquesta proposta.

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d'urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRL92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (RTRLUC), l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada amb els condicionats que es detallen a continuació:

URBANITZACIÓ

Que abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar la següent documentació:

El projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització. En els supòsits d'actuacions aïllades incloent les que afectin al front de la façana i totes les infraestructures necessàries perquè es puguin prestar els serveis fins l'enllaç amb les xarxes generals existents.

En el cas d'actuacions incloses en un àmbit d'execució totes les previstes al mateix i que no estiguin executades.

Caldrà dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTRLUC).

Compromís d'executar les obres d'urbanització i edificació simultàniament.

Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins que l'urbanització estigui finalitzada i traslladar aquesta obligació a les possibles successions de propietat o ús que es facin.

Compromís de prestar la fiança que s'assenyali per garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició de serveis afectats.

Declaració de coneixement que l'incompliment del deure d'urbanització comportarà la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.

La llicència de primera ocupació no podrà atorgar-se si no s'han complert els compromisos assumits, i comportarà la pèrdua de la fiança i la caducitat de la llicència d'obres.

La recepció de les obres d'urbanització s'hauria de realitzar prèvia o simultània a la llicència de primera utilització, es realitzarà d'acord amb l'article 237 del RTRLUC.

SEGON: Recordar que mentre no s'hagin acomplert els condicionats esmentats, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari.

TERCER: La llicència es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

QUART: Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

Exp.	RAÓ	IMMOBLE
208/2006-OB	Josep BALAGUER BOIXADETA Pis Import	Plaça Catalunya, núm. 4 Pis Import



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Local 1 117,49 €	1er – 2a 117,49 €
1er – 1a 117,49 €	1er- 3era 117,49 €

CONDICIONANTS

- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- Les properes anualitats es notificaran per padró.

CINQUÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

SISÈ: Recordar que s'haurà de presentar el projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització abans de l'inici de les obres, el qual s'haurà de sotmetre a l'aprovació definitiva per part de l'Ajuntament de Tremp i s'adaptarà l'aval a l'import corresponent.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.

NOVÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.”

C) COMPLIMENT CONDICIONATS

C.1- Exp. 172/2004–OB / SAURA GERMANS, C.B.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-38, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist l'expedient tramitat per l'obtenció de la llicència urbanística que s'esmentarà a continuació:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Núm. EXP: 2004/172-D

INTERESSAT: SAURA GERMANS, CB

OBJECTE : Tramesa de documentació de la llicència urbanística concedida per la Junta de Govern Local de data 27.10.05, que consisteix en: Projecte d'execució de reforma d'habitatges, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2004502901 de data 12.12.06, Assumeix de l'Arquitecte i d'Aparelladors responsable de les obres, Full d'estadística, Programa de Control de Qualitat, Estudi de Seguretat i Salut.

EMPLAÇAMENT: Rambla Doctor Pearson, núm. 27

DATA CONCEPCIÓ LLICÈNCIA: 13/02/2007

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6294711

Atès que en data 11 de gener del 2007 s'ha sol·licitat la llicència per a l'aprovació del projecte executiu de les obres esmentades més amunt i emparades per la llicència, les dades de les quals també figuren al encapçalament.

Atès que en la Junta de Govern de data 27 d'octubre del 2005 es concedir la llicència urbanística referent al projecte bàsic d'ampliació i reforma d'edifici situat a la Rambla Doctor Pearson, amb la creació de 2 Habitatges, TOTAL HABITATGES 8, segons pel CA de Catalunya, amb el núm. 2004502901 de data 15/09/05, amb els següents condicions:

- Segons informe de l'Arquitecte Municipal de data 26 d'octubre del 2005, s'ha d'imposar les següents condicions:

La llicència queda condicionada a l'adquisició de dues places d'aparcament en un edifici de TREMP, el nombre de places d'aparcament del qual ultrapassi les exigides pel planejament.

Aquest condicionant s'haurà d'anotar al Registre del la propietat de Tremp, tal com preveu l'article 74.1 del RHU, mitjançant instància del titular i adjuntant certificar literal de l'acord pres per l'Ajuntament de TREMP.

Aquesta anotació al registre de la propietat, únicament podrà cancel·lar-se per resolució de l'ajuntament de TREMP que declari que s'ha acomplert la condició imposada.

No podrà atorgar-se llicència de primera ocupació ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi acomplert la corresponent condició.

- Així mateix s'informa que les obres NO poden iniciar-se immediatament ja que de la documentació examinada s'ha constatat l'acompliment dels requisits exigits al Decret 282/1991, que són:

Existència de projecte d'execució.

Nomenament de direcció tècnica.

Projecte de seguretat.

Programa de control de qualitat.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que el serveis tècnics han revisat el projecte executiu presentat i les obres sol·licitades, s'ajusten al projecte que ha servit de base a la llicència que s'ha autoritzat, i que s'han incorporat els condicionaments que en el moment de la concessió de la llicència, es varen imposar.

L'arquitecte municipal presta la seva conformitat mitjançant la signatura d'aquesta proposta per ratificar que s'ajusta a la llicència autoritzada.

En conseqüència es pot autoritzar l'inici de les obres amb els condicionats addicionals que, si s'escau, figuren a la part dispositiva d'aquest acord.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, Articles 41.3 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (DOGC del 28 de juliol del 2005) (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (TRLUC) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Autoritzar l'inici de les obres amb els condicionaments que figuren a l'acord d'adjudicació de la llicència inicial i els que es detallen a continuació:

La llicència queda condicionada a l'adquisició de dues places d'aparcament en un edifici de TREMP, el nombre de places d'aparcament del qual ultrapassi les exigides pel planejament.

Aquest condicionant s'haurà d'anotar al Registre de la propietat de Tremp, tal com preveu l'article 74.1 del RHU, mitjançant instància del titular i adjuntant certificar literal de l'acord pres per l'Ajuntament de TREMP.

Aquesta anotació al registre de la propietat, únicament podrà cancel·lar-se per resolució de l'ajuntament de TREMP que declari que s'ha acomplert la condició imposada.

No podrà atorgar-se llicència de primera ocupació ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi acomplert la corresponent condició.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

SEGON: Notificar aquesta resolució a l'interessat.

QUART: Donar compte d'aquest Decret a l'Ajuntament.”

QUART: EXP. 263/2006-117. ORGANITZACIÓ FIRA PRIMAVERA 2007.
CONVENI DE PATROCINI PER L'EDICIÓ DEL PROGRAMA.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-20, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp és l'organitzador de la Fira de Primavera que es realitza cada any al mes de maig, amb motiu de la qual es publica cada any una revista relativa a l'esmentada fira.

Atès que l'Ajuntament de Tremp ha tingut coneixement de l'existència d'una empresa anomenada Editorial Mic dedicada a l'edició, publicació i distribució de revistes de fires, festes majors i altres esdeveniments per a entitats diverses, sense cap cost per a l'Ajuntament.

Per tal d'instrumentar la col·laboració entre Editorial Mic i l'Ajuntament de Tremp, la forma més adient és la formalització d'un conveni de col·laboració amb una persona jurídica de dret privat, la formalització del qual queda exclosa de la regulació del Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP).

Atès que l'article 25 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL) Llei de Bases del Règim Local i l'article 63 de la Llei 8/87 de 15 d'abril (DOGC del 27), municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRC) estableixen que el Municipi té competències en l'organització i promoció de fires que contribueixen a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.

Atès que l'article 111 del RD legislatiu 781/86 de 18 d'abril (BOE del 22 i 23) (TRRL) 273 Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20.05.03) text refós de la Llei municipal de Règim Local de Catalunya preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92 de 26 de novembre (BOE del 27, corregit el 28.12.92 i el 27.01.03) de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

De conformitat amb l'article 21.1 d) i s) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1 a), d) i u) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Comissió de Govern.

La Comissió de Govern, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb Editorial Mic, amb l'objecte esmentat i aprovar les clàusules del mateix que consta a l'expedient..

SEGON: Determinar que el conveni tindrà vigència fins a l'assoliment dels objectius que la motiven i les obligacions que se'n desprenen, si bé es preveu expressament la possibilitat de signar successives addendes al conveni i amb la corresponent definició de les noves actuacions que s'hagin de dur a terme en el període corresponent.

TERCER: Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a l'efectivitat del conveni i dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut."

CINQUÈ: EXP. 303/2006-DER. PROGRAMA ACCIONS ACOLLIDA IMMIGRANTS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-09, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vista l'ordre del Departament de Benestar i Família ASC/169/2007, de 26 de gener, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions del Departament d'Acció Social i Ciutadania per a ajuntaments de més de 20.000 habitants, els consells comarcals i les altres entitats locals supramunicipals, per a la cooperació interadministrativa en matèria de serveis socials, infància i família i immigració, dins l'exercici 2007.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Atès que des del Serveis Socials del Consell Comarcal del Pallars Jussà, s'han redactat els programes i accions d'acollida i d'integració per a persones i estrangeres immigrades que s'esmentaran i es duran a terme al municipi de TREMP.

De conformitat amb l'article 21.1s i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1u i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER.- Manifestar la voluntat, de que el Consell Comarcal del Pallars Jussà, gestioni els programes i accions d'acollida i d'integració per a persones estrangeres immigrades següents:

- ? Tècnic en immigració
- ? Organització de sessions de benvinguda al municipi
- ? Servei comarcal de traducció
- ? Cursos de català per a immigrants (oral i bàsic)
- ? Taller de coneixement de l'entorn
- ? Taller de formació sociocultural (habilitats per a dones immigrants)
- ? Coneixent contes del món
- ? Us informem (AMIC)
- ? Exposició: Parlem el mateix!!
- ? Vols treballar?? (taller d'aprenentatge auxiliar de la llar)
- ? Fem estiu!!! (activitats de l'entorn per a menors)
- ? Aprendre a aprendre

que es duran a terme al municipi de Tremp

SEGON.- Trametre aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Jussà.”

SISÈ: EXP. 406/2006-580. SOL.LICTUD D'AJUT A L'ACA D'ACTUACIONS DE MILLORA A L'ENTORN FLUVIAL.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-13, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

“Vista la proposta d’acord 2006/11-04, de sol·licitud a l’Agència Catalana de l’Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge d’un ajut per a la realització d’actuacions de reforestació, millora forestal i ecològica al Barranc del Solà, aprovada amb Decret d’alcalde número 211/2006, de 9 de novembre de 2006.

Vista la notificació de la Resolució del director de l’Agència Catalana de l’Aigua, de data 15 de gener de 2007, d’atorgament d’una subvenció a l’Ajuntament de Trepmp, per un import de 24.850,50 euros, destinada a la realització d’actuacions de millora de ambiental i paisatgística del tram baix del barranc del Solà. TM Trepmp.

De conformitat amb els articles 21.1.s) de la Llei 7/85 de 2 d’abril, (BOE del 3) LRBRL, modificada per la llei 11/1999 de 21 d’abril, 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text de refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOCG del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l’adopció d’aquest acord és competent l’alcalde.

RESOLC:

PRIMER: Acceptar l’ajut atorgat per l’Agència Catalana de l’Aigua (DMAiH) per la realització d’actuacions de “*Millora ambiental i paisatgística del tram baix del barranc del Solà. TM Trepmp.*”

SEGON: Notificar el present acord a l’Agència Catalana de l’Aigua .”

SETÈ: EXP. 49/2007-DER. REGIDORIA DE BENESTAR 2007. CONVENI MARC PER A LA COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ I L’AJUNTAMENT DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d’acord núm. 2007/02-06, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que en el marc del Projecte per al Desenvolupament d’Actuacions d’Acol·lida i d’Integració de Persones Estrangeres Immigrades, del Consell Comarcal del Pallars Jussà, s’ha aprovat l’execució d’un seguit de programes específics.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Donat que l'Ajuntament de Tremp està interessat en el desenvolupament d'alguns programes en el seu municipi com ara el Programa integral d'acollida, la Promoció de la igualtat d'oportunitats, la Promoció de l'acomodació de la diversitat i altres.

Atès que per materialitzar aquests acords, es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal del Pallars Jussà.

Atès que l'article 111 del RD legislatiu 781/86 de 18 d'abril (BOE del 22 i 23) (TRLRL) i l'article 273 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) –TRLMRLC- preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92 de 26 de novembre (BOE del 27, corregit el 28.12.92 i el 27.01.93) de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

L'art 25.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL) reconeix competència als municipis per promoure tota mena d'activitats i prestar els serveis públics que consideri adients i contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal i concretament l'apartat 2 k) d'aquest article reconeix la seva competència en la prestació de serveis socials i de promoció i reinserció social.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel què s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques, i donat que l'objecte principal del conveni no és la delegació de competències d'una altra Administració a l'Ajuntament, sinó la realització d'unes activitats d'interès comú per a les dues parts, com ara la prestació de serveis socials i de promoció i reinserció social, per tant de conformitat amb els articles 21.1.s), 21.3, 22.2.g) i 47.2.h) de la LRBRL, "sensu contrario" és competent l'Alcalde, que pot delegar en la Junta de Govern Local.

En conseqüència la Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà, amb l'objecte esmentat i aprovar les clàusules del mateix que consta a l'expedient.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

SEGON: Determinar que la vigència del conveni estarà condicionada a la concessió anual de la subvenció al Consell Comarcal del Pallars Jussà per part del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya per al desenvolupament de programes i accions d'acollida i d'integració de persones estrangeres immigrades.

TERCER: Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a la seva efectivitat i la dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al seu text del conveni que no en desvirtuïn substancialment el contingut.

QUART: Trametre aquest acord i el conveni signat a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS i notificar-lo a qui resulti interessat.”

VUITÈ: EXP. 75/2007-JFO. FUNCIONAMENT DEL MERCAT SETMANAL.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-18, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

Vista la proposta presentada pel Regidor de Promoció Econòmica, Sr. Solé, referent a les variacions del mercat setmanal per l'any 2007.

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcalde acorda:

PRIMER: NORMATIVA FUNCIONAMENT DEL MERCAT DE TREMP PER L'ANY 2007.

Normes de funcionament del mercat setmanal del dilluns durant l'any 2007, que completaran l'Ordenança reguladora vigent:

NORMES GENERALS:

1.- La capacitat del mercat setmanal de TREMP queda fixada en 60 parades fixes, que han de ser ocupades per la persona titular per la venda del producte pel qual està autoritzat, a excepció de la venda de productes de temporada en què l'Ajuntament de Tremp podrà adjudicar la parada a dos titulars, però no podran ocupar la parada el mateix dia.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

2.- Durant l'any 2007 el mercat es celebrarà tots els dilluns de cada setmana, excepte els dies que sigui festiu.

El dia 7 de maig, amb motiu de la celebració de la Fira de Primavera, i el dia 10 de setembre, amb motiu de la celebració de la Festa Major, les parades s'ubicaran en un lloc alternatiu que designarà l'Ajuntament.

3.- Els titulars de parada, hauran de satisfer l'import de la taxa per ocupació de la via pública, amb caràcter trimestral i anticipat.

Aquest import estarà determinat per al present exercici en 1'20 € el metre lineal.

4.- La falta de pagament de l'import de la taxa per ocupació de la via pública, comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa. La falta continuada de rebuts retornats del banc, corresponents al pagament de les quotes trimestrals, es comptarà igual que la falta de pagament.

5.- Cada parada ha d'estar en el seu lloc abans de 2/4 de 9 hores del matí.

6.- La falta d'assistència no justificada d'una tercera part (1/3) dels dies en què hi hagi mercat, seguits o alterns, comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa. Als venedors que se'ls hi adjudiqui una parada durant l'any, les faltes es comptaran des de la data de la concessió.

7.- La no assistència provocada per malaltia i degudament justificada, serà la única que s'acceptarà. Aquesta no assistència s'ha de comunicar per escrit, adjuntant les justificacions que s'al·leguin, com més tard el dilluns següent al que es produeix la no assistència.

8.- Els venedors estan obligats a efectuar la neteja dels llocs que hagin ocupat, a partir de les 14'00 hores per deixar la parada com a molt tard a les 14'45 hores. Col·locant les restes o deixalles en caixes o embolcalls tancats, dipositant-los als llocs que assenyalarà l'autoritat municipal, que ordenarà la seva retirada.

L'incompliment d'aquesta norma es considerarà com una falta greu. La tercera falta greu comportarà la pèrdua automàtica dels drets de parada fixa

9.- Els titulars de parada fixa, han de presentar cada any, durant el mes de gener, còpia de l'IAE i de la última quota de la Seguretat Social pagada.

10.- L'adjudicació de la parada serà personal i intransferible, quedant totalment prohibida la seva transmissió o cessió a títol oneros o gratuït. Essent obligatori penjar en lloc visible la llicència municipal que els acredita com a titulars. També hauran de tenir degudament documentat el personal al seu servei



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

11.- El regidor de Governació serà l'encarregat del funcionament del mercat setmanal del dilluns, i atindrà qualsevol consulta, reclamació o al·legació referent al funcionament del mercat que puguin plantejar els venedors.

12.- La Policia Local s'encarregarà de la distribució i correcta col·locació, i del control d'assistència de les parades atorgades. A més controlaran que en la parada només es puguin vendre els productes que consten a l'autorització.

NORMES D'ADJUDICACIÓ DE LES PARADES FIXES:

13.- Les parades únicament s'adjudicaran a aquelles persones que prèviament hagin presentat la corresponent sol·licitud a l'Ajuntament, amb tota la documentació sol·licitada (còpia de l'IAE, de l'últim rebut de la Seguretat Social, del DNI i del NIF)

14.- En base a les sol·licituds presentades es confeccionarà una llista, ordenada en funció de l'antiguitat de la petició, la qual servirà per adjudicar les parades fixes vacants, que es farà en el mes de juliol per revisar la no assistència dels 6 primers mesos de l'any i en el mes de gener del següent any per la no assistència durant el segon semestre de l'any. Aquesta llista serà vigent fins el 31/12/2007, i es renovarà a partir del dia 01/01/2008.

15.- Prèviament a l'adjudicació de les parades vacants, es donarà opció als titulars de parada que hagin presentat una sol·licitud de canvi de parada.

16.- Les vacants que es produeixin durant l'exercici seran cobertes d'entre les persones que hagin presentat la corresponent sol·licitud i no els hagi estat adjudicada parada, d'acord amb l'antiguitat de la seva petició.

SEGON: VARIACIONS DEL MERCAT SETMANAL PER L'ANY 2007.

CANVI DE NOM DELS VENEDORS AMB PARADA FIXA I ELS NOUS TITULARS PER L'ANY 2006:

parada	Nom	Producte	M	nova persona titular
1	David Agulló Pons	alimentació	10	<i>Enzo Aldo Hierro</i>

CANVI DE PARADA DE VENEDORS AMB PARADA FIXA PER L'ANY 2006. CAP.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

PARADES DE BAIXA DE VENEDORS AMB PARADA FIXA PER L'ANY 2006.

Per falta d'assistència:

Parada 2006	Nom	Producte	M
38	Juan Gabriel Echevarria	Bijuteria	8
47	Antoni Sayol Garcia	Roba	8

Baixa voluntària:

Parada 2006	Nom	Producte	M
42	Eva Vizcaino Monné	Alimentació	8

PARADES DE ALTA I ELS NOUS TITULARS PER L'ANY 2007:

Parada 2005	Nom	producte	metres
38	José Antonio Espejo Bautista	Roba	8
42	Jaume Font Rodes	Alimentació	8
47	Silvia Gimenez Espejo	Roba	8

RELACIÓ DE PARADES FIXES PER L'ANY 2007:

Relació de les parades fixes per l'any 2007, amb els metres i l'import que han de pagar trimestralment, a raó de 1'20 € / metre per dia i 10 dies per trimestre.

La parada 58 Bacalao Martinez i la 59 de Mariano Higuera Fernandez, pagaran un suplement per connectar a la llum (33,50 € corresponent al trimestre):

Parada 2007	Propietari	Producte	M	Import trimestre	Import dia
1	David Agulló Pons	alimentació	10	120,00	12,00
2	Francisca Fernandez Carmona	Roba	8	96,00	9,60
3	Eva Dual Navarro	roba	8	96,00	9,60
4	Luisa Miras Perez	roba	10	120,00	12,00
5	M Teresa Domingo Reyes	roba	10	120,00	12,00
6	Jaume Montserrat Roiges	roba	10	120,00	12,00
7	Jesus Bautista Dual	roba	10	120,00	12,00
8	Angelo Calderella	Roba	8	96,00	9,60
9	Mariano Jimenez Velillas	calçat	8	96,00	9,60
10	David Diaz Gabarre	Roba	10	120,00	12,00



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

11	Natividad Gimenez Salazar	Roba	8	96,00	9,60
12	Luis Mariano Fernandez Bernabeu	Roba	12	144,00	14,40
13	Miquel Barbe Prat	Calçat	8	96,00	9,60
14	Cristina Ros Zamora	Roba	10	120,00	12,00
15	Francisca Maya Jimenez	Roba	8	96,00	9,60
16	Esteban Jimenez Jimenez	Roba	8	96,00	9,60
17	Diana Dual Jimenez	calçat	16	192,00	19,20
18	José Ramon Bautista Dual	Roba	8	96,00	9,60
19	Josep M Baró Oliveres	Roba	10	120,00	12,00
20	Fernando Pons Ballester	Roba	12	144,00	14,40
21	Nourthi Belkacem	bijuteria	10	120,00	12,00
22	José Luis Benítez Castells	Roba	14	168,00	16,80
23	Leonardo Jimenez Velillas	calçat	12	144,00	14,40
24	Manuel Jimenez Maya	Roba	8	96,00	9,60
25	Jose Luis Navarlas Bautista	Roba	10	120,00	12,00
26	Rosa Sanchez Ibarra	Roba	10	120,00	12,00
27	Francisco Jimenez Heredia	roba	8	96,00	9,60
28	Adela Bautista Gabarre	Roba	10	120,00	12,00
29	Ma Dolores Espejo Bautista	roba	8	96,00	9,60
30	Pilar Ballarin Perera	alimentació	12	144,00	14,40
31	Juan Godoy Vargas	alimentació	10	120,00	12,00
32	La Bassa, SCP (Anna M Peiró Iglesias)	alimentació	8	96,00	9,60
33	Enriqueta Juarez Perez	alimentació	8	96,00	9,60
34	Jesus Navarlas Bautista	Roba	8	96,00	9,60
35	Jordi Pujades Rodero	roba	10	120,00	12,00
36	Lakbir i Abdellah Rabhi	Bijuteria	10	120,00	12,00
37	Maria Mar Claveria Capelles	Roba	8	96,00	9,60
38	José Antonio Espejo Bautista	Roba	8	96,00	9,60
39	José Antonio Rodriguez Castro	alimentació	8	96,00	9,60
40	Antonio Delgado Barbecho	alimentació	10	120,00	12,00
41	Mustapha Seye	Bijuteria	8	96,00	9,60
42	Jaume Font Rodes	Alimentació	8	96,00	9,60
43	Smain Bourass	Bijuteria	8	96,00	9,60
44	Juan Buñales Gimenez	Roba	8	96,00	9,60
45	Teresa Escudé Pubill	calçat	10	120,00	12,00
46	Joan Martinez Mas	roba	10	120,00	12,00
47	Silvia Gimenez Espejo	Roba	8	96,00	9,60
48	Francisco Navarlas Bautista	roba	12	144,00	14,40
49	Jordi Cortes Franch	Joguines/roba	8	96,00	9,60
50	Juan Sala Sabanés	alimentació	16	192,00	19,20
51	Josep Porta Valls	Plantes	8	96,00	9,60



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

52	Armengol Oliva Fontelles	ferreteria	8	96,00	9,60
53A	Joaquin Cabré Racionero/	Ocells/	4	48,00	4,80
53B	Florstil SCP	Flors	4	48,00	4,80
54	Benito Colom Altarriba	alimentació	8	96,00	9,60
55	Pere Alcobé Curià	alimentació	8	96,00	9,60
56	Llorenç Molins-Josep Molins	plantes	8	96,00	9,60
57	Ramon Rios Solano	alimentació	8	96,00	9,60
58	Bacalao Martinez SA	alimentació	10	153,50	15,35
59	Mariano Higuera Fernandez	alimentació	8	129,50	12,95
60	Antonio Heredias Heredias	Roba	6	72,00	7,20
	Suma total 60 parades				0

TERCER: Notificar el present acord a les persones interessades.

NOVÈ: EXP. 77/2007-165. CURSOS REALITZATS PEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT 2007. RESERVA PLAÇA ESCOLA POLICIA.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-16, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp ha aprovat la incorporació d'un nou Agent al cos de la Policia Local de Tremp.

De conformitat amb l'article 21.1.f) de la L.7/85 de 2 d'abril (BOE del 3)LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1 b) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Sol·licitar la reserva d'una plaça a l'Escola de Policia de Catalunya per al curs d'agent interí 2007 i també sol·licitar la reserva d'una plaça per al curs de formació bàsica 2007/2008.

SEGON: L'Ajuntament es farà càrrec dels imports en concepte de dietes i desplaçaments que corresponguin.”



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

DESE: EXP. 142/2007-150. SOL.LICITUD SUBVENCIONS EDUCACIÓ 2007. APROVACIÓ BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER PART DE L'AJUNTAMENT-BASES ESPECÍFIQUES D'EDUCACIÓ 2007.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/01-41, de gener del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament ha elaborat unes bases que regulen la concessió de subvencions per part de la Corporació amb caràcter específic, destinades a AMPAS i centres del municipi, que donada la seva finalitat o actuació a realitzar siguin susceptibles de rebre una subvenció per part de l'Ajuntament.

Aquestes Bases complementen les generals aprovades pel Ple del 08-03-2001 i publicades al BOP núm. 66 de 02-06-2001.

De conformitat amb l'article 21.1 i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la de concessió de subvencions a festes majors dels municipis agregats, amb la redacció que consta a l'expedient i obrir la convocatòria publicada per al seu atorgament.

SEGON: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions a entitats i associacions del municipi, amb la redacció que consta a l'expedient i obrir la convocatòria publicada per al seu atorgament.

TERCER: Facultar l'alcalde per realitzar els tràmits que calguin per al desplegament i execució d'aquest acord.

QUART: Publicar aquest acord al tauler d'edictes i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament.”

ONZÈ: EXP. 143/2007-150. SOL.LICITUD SUBVENCIONS ENTITATS BENESTAR 2007. APROVACIÓ BASES PER A LA CONCESSIÓ DE



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

SUBVENCIONS PER PART DE L'AJUNTAMENT-BASES ESPECÍFIQUES DE BENESTAR 2007.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-42, de gener del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament ha elaborat unes bases que regulen la concessió de subvencions per part de la Corporació amb caràcter específic, destinades a entitats sense ànim de lucre i ONG's, que donada la seva finalitat o actuació a realitzar siguin susceptibles de rebre una subvenció per part de l'Ajuntament.

Aquestes Bases complementen les generals aprovades pel Ple del 08-03-2001 i publicades al BOP núm. 66 de 02-06-2001.

De conformitat amb l'article 21.1 i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions a festes majors dels municipis agregats, amb la redacció que consta a l'expedient i obrir la convocatòria publicada per al seu atorgament.

SEGON: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions a entitats i associacions del municipi, amb la redacció que consta a l'expedient i obrir la convocatòria publicada per al seu atorgament.

TERCER: Facultar l'alcalde per realitzar els tràmits que calguin per al desplegament i execució d'aquest acord.

QUART: Publicar aquest acord al tauler d'edictes i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament.”

DOTZÈ: EXP. 165/2007-35. ASFALTAT DE CARRERS A TREMP. APROVACIÓ PROJECTE.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

A)

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-21, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist el projecte d'obres que es referència a la part dispositiva d'aquesta proposta.

Atès que aquest projecte ha estat redactat per Andrès ALVAREZ WÛTENBERGER, Enginyer de Mines, i José Luis COTONAT LAMEIRO, Enginyer Tècnic Industrial, i l'arquitecte municipal ha constatat que s'adequa a la normativa que tot seguit s'esmenta, la qual cosa s'acredita per la signatura d'aquesta proposta

Normes subsidiàries de planejament municipal i normativa urbanística així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables.

Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny de l'Articulat del Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), relatiu a la normativa de contractació.

Els documents i requisits que exigeixen el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la Contractació d'Obres de l'Ajuntament de Tremp, l'article 124 de la TRLCAP i el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de contractació.

Llei 20/1991, de 25 de novembre (DOGC del 4 de desembre), el Decret legislatiu 6/1994, de 13 de juliol (DOGC del 27), i el Decret 135/1995, de 24 de març (DOGC del 28), Decret 100/1984, de 10 d'abril i el Decret 95/1986 de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.

RD legislatiu 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació d'impacte ambiental.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), i la Llei 16/1954, d'expropiació forçosa.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i la Llei 16/85, de 25 de juny, amb l'Informe de la Comissió de Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el Decret 15/90, de 9 de gener. I la Llei 16/85, de 25 de juny, de Patrimoni Històric Espanyol.

RD 2177/1996, de 4 d'octubre, pel que s'aprova la Norma Bàsica de l'Edificació "NBE-CPI/96: Condicions de protecció contra incendis en els edificis" i amb la legislació complementària recollida als RD 1230/1993, de 23 de juliol, RD 279/1991 d'1 de març, RD 1587/1982, de 25 de juny, i RD 2059 /1981, de 10 d'abril.

Resta de normativa aplicable.

Vistos els articles 274.2, en relació amb l'article 235.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 36 i següents del ROAS i resta de legislació aplicable, respecte les competències dels òrgans de les corporacions locals en matèria de contractació.

Atès que el seu import és inferior al 10% dels recursos ordinaris del Pressupost, és competent l'Alcalde, de conformitat amb l'article 21.1.ñ de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL). No obstant aquest òrgan, de conformitat amb l'article 21.1.3 del mateix text legal delega en la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària que es dirà: "**Projecte de reforç del ferm i millora de vialitat a diferents carrers de la ciutat de Tremp**" i sotmetre'l a informació pública pel termini de 30 dies, previ anunci al BOP, transcorregut el qual sense que es presentin reclamacions quedarà aprovat definitivament, i es procedirà a la seva publicació al BOP i DOGC.

PROJECTES QUE S'APROVEN:		
TITOL	TÈCNIC REDACTOR	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Projecte de reforç del ferm i millora de vialitat a	Andrès ALVAREZ WÛTENBERGER,	164.501,12 €



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

diferents carrers de la ciutat de Tremp	Enginyer de Mines, José Luis COTONAT LAMEIRO, Enginyer Tècnic Industrial	190.821,30 € IVA inclòs
---	---	-------------------------

SEGON: Fer constar que l'aprovació del projecte comportarà la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació, si s'escau, de les finques afectades.

TERCER: Notificar aquest acord al tècnic redactor i a qui resulti interessat.”

EXP. 165/2007-35. ASFALTAT DE CARRERS A TREMP. CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ.

B)

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/02-29, de febrer del 2007, el text de la qual és el següent:

“A la partida 511.611.17 del pressupost municipal de l'exercici 2007 s'ha habilitat 180.000 €.- per fer front a les despeses derivades de la pavimentació de carrers a TREMP.

El projecte de les obres ha estat aprovat inicialment a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 13 de febrer de 2007, i les obres importen la quantitat de 190.821,30 €.- IVA inclòs.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar l'obra esmentada, que l'Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals aplicables a la contractació d'obres i que s'ha elaborat un plec de condicions particulars que ha de regir aquest contracte amb la redacció que consta a l'expedient.

Atès que hom considera que el procediment d'adjudicació més adient per a aquesta contractació és l'obert i la forma de subhasta, de tramitació ordinària .

De conformitat amb el que preveuen els articles 70, 73 a 84 i 90, 120 i ss. del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny (BOE del 21 de juny), 52, 53, 273 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) i resta de legislació aplicable.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que aquesta proposta està conformada pel Secretari i per la Interventora amb la qual cosa es dóna per complert el tràmit dels informes preceptius.

De conformitat amb els articles 21.1.s) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, (BOE del 3) LRBRL i 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig) TRLMRLC, és competent el Primer Tinent d'Alcalde. De conformitat amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'alcalde delega aquesta competència en la Junta de Govern Local en aquest acte, en conseqüència,

La Junta de Govern Local fent ús de les facultats delegades pel Primer Tinent d'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient per a la contractació de les obres esmentades i iniciar expedient per a la seva adjudicació mitjançant procediment obert, la forma de subhasta i per tramitació ordinària, i tal com preveu l'article 277 del TRLMRLC anunciar-lo reglamentàriament.

SEGON: Aprovar el plec de condicions administratives particulars que regirà aquesta contractació.

TERCER: Autoritzar la despesa corresponent a la partida 511.611.17, per import de 180.000 €.- i condicionar l'adjudicació del contracte a partir d'aquest import i fins als 190.821,30 €.- previstos al projecte a l'habilitació de la partida pressupostària necessària per fer front a aquesta despesa.

QUART: Facultar al Primer Tinent d'alcalde, tan ampliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord i, especialment, perquè realitzi la resta de tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte."

TRETZÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

No n'hi va haver cap.

CATORZÈ. EXP. 37/2007-804. ASSUMPTES PENDENTS, INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

No n'hi va haver cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari,

**Vistiplau
L'Alcalde,**