



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

## **ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**DATA:** 12 d'abril del 2007.

**SESSIÓ:** Ordinària.

**LLOC:** Ajuntament de TREMP.

**HORA DE COMENÇAMENT:** 13'30 hores.

**HORA DE FINALITZACIÓ:** 14'20 hores.

### **ASSISTENTS**

**Sr. Alcalde:**

Joan UBACH I ISANTA

**Srs. Regidors:**

Josep Ma. ARDANUY I TARRAT

Maite RAMONEDA i SENTENACH

Josep Maria SOLÈ I SANTAOLALLA

**Sr. Secretari:**

Enrique VICENTE AÑAÑOS

### **ABSENTS**

**Relació de regidors que han justificat la seva absència:**

Miquel ABRANTES I LLUCH

**Relació de regidors que no han justificat la seva absència:**

Cap.

### **QUORUM**

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcalde de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 3 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quorum.

### **ORDRE DEL DIA**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

- 1r. EXP. 192/2007-801. Aprovació acta sessió anterior dia 22-03-2007.
- 2n. Instàncies i sol.licituds vàries.
- 3r. Llicències urbanístiques.
- 4t. EXP. 118/2006-429. Recollida de gossos a la via pública 2006. Contracte menor de serveis amb el Col.legi de Veterinaris de Catalunya per l'accés a la base de dades de l'arxiu d'animals de companyia.
- 5è. EXP. 452/2006-581. Pla d'Aprofitaments Forestals 2007. Adjudicació aprofitament de pastures període 2007-2011.
- 6è. EXP. 103/2007-163 i 80/2007-165. Increment retribucions personal Ajuntament 2007 i Assumptes varis de personal.
- 7è. EXP. 108/2007-189. Renovació de contractes de serveis 2007. Contractació menor manteniment fotocopiadora Biblioteca i manteniment calefacció edifici Casa Consistorial.
- 8è. EXP. 156/2007-35. Obres asfaltat a diversos carrers a TREMP. Adjudicació.
- 9è. Assumptes d'urgència.
- 10è. EXP. 37/2007-804. Assumptes pendants, informes, precis i preguntes.

## **ACORDS**

### **PRIMER: EXP. 192/2007-801. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ANTERIOR.**

**Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 22-03-2007.**

**Vots a favor: 4.**

**Acord:** Aprovació de l'acta de referència.

### **SEGON: INSTÀNCIES I SOL.LICITUDS VÀRIES.**

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'Alcaldia, acorda per unanimitat dels seus membres presents, i de conformitat amb els informes que si s'escau consten a cada expedient:



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**A) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.**

**1. Subvencions:**

**Exp. Núm.** 072/2007-353 OBRES

**Sol·licitud presentada per:** Ramon MONREAL PORTELLA, amb NIF 37.628.309-X

**Adreça:** Carrer Mercadal, núm. 11 (25620 TREMP)

**Data:** 14/03/07 **Núm. registre entrada:** 1163

**OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

Un subvenció per a la rehabilitació de la façana del túnel situat entre el Carrer Soldevila i el Carrer Mercadal.

**OBSERVACIONS:**

- La despesa no es considera justificada. Prèviament al pagament el sol·licitant haurà d'aportar justificants de la despesa.
- Els ajuts s'hauran de justificar dins l'exercici del seu atorgament, i en cas que no es puguin justificar dins d'aquest termini, el beneficiari podrà demanar una pròrroga fins el darrer dia hàbil de l'exercici següent al de l'atorgament.
- Aquesta pròrroga serà automàtica cas que una subvenció s'hagi atorgat dins del quart trimestre de l'exercici i en acabar aquest no s'hagi justificat.
- Es fa constar que l'Ajuntament satisfarà 1.300 €.-, i com a màxim el 50 % de l'import total de l'actuació.
- Notificar l'acord als serveis de Tresoreria- Intervenció.

**2. Sol·licituds relacionades amb llicències urbanístiques:**

**Exp. Núm.** 72/07-353 (OB)

**Sol·licitud presentada per:** INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

**Adreça:** Carrer de Còrsega, núm. 289, 1er (08008 BARCELONA)

**Data:** 13/03/07 **Núm. registre entrada:** 1147

**OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

Que a parcel·la núm. A6, situada al Pla Parcial "C", aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 28 de maig del 1997, hi ha una canonada.

Sol·licita l'autorització municipal per desviar la canonada existent segons els traçat que consta a l'expedient.

**OBSERVACIONS:**

- S'autoritza la petició de conformitat amb el plànol adjunt a la petició.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

- L'execució dels treballs es realitzaran de comú acord amb els serveis tècnics municipals, als que en tot cas se'ls haurà de comunicar amb un termini suficient l'inici de les obres.

### **3. Sol·licituds relacionades amb expedients d'activitats:**

**Exp. Núm.** 2006/33 ACTIVITATS

**Sol·licitud presentada per:** Xavier BOIXADOS RARIS, amb DNI 78080644Z

**Adreça:** C. Aragó, 48, 3r. 2a. (25620 TREMP)

**Data:** 18/10/2006    **Núm. registre entrada:** 1558

#### **OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

Una reducció de l'aforament de la discoteca Xino- Xano, que fins ara es preveu un aforament total de 420 persones i es vol reduir a 300 persones.

#### **OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:**

- .- El sol·licitant es compromet a no superar l'aforament total de 300 persones dins del local Xino – Xano.
- .- El sol·licitant substituirà les plaques de l'aforament actual previst, per les unes de noves, la suma total dels quals no superarà les 300 persones.
- .- Es notificarà al Serveis de Joc i Espectacle.
- .- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions.

**B) Accedir a les sol·licituds que a continuació es ressenyaran, amb els condicionaments, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar. Caldrà satisfer la liquidació de la taxa o preu públic corresponent que consta a cada expedient i que en aquest acte s'aprova, i si s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.**

#### **1. Llicències d'activitats:**

**Exp. Núm.** 2007/15 ACTIVITATS

**Sol·licitud presentada per:** Stoyan Nachev STOYANOV, en representació de CARNs NACHEV, amb NIF B25632910

**Adreça:** C. del Mig, 25, 2n, 2a (25620 TREMP)

**Data:** 02/04/2007    **Núm. registre entrada:** 1508

#### **OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

Subrogar la llicència d'obertura d'una activitat destinada a Comerç al major de carnis, situada a C. Sant Jaume, 5 de Tremp, que fins ara figurava a nom de J. MALET-N MORE, SCP, a favor de Stoyan Nachev STOYANOV.

#### **OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:**

- .- Amb aquesta subrogació es transmeten els drets i els deures derivats de la llicència.
- .- Aquesta autorització és independent de qualsevol altra que es precisi.
- .- Aquest acord no modifica el termini per al control periòdic de l'activitat.
- .- Es notificarà al Departament de Salut.
- .- Es notificarà als serveis de rendes i exaccions.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

## 2. Utilitzacions privatives de la via pública: guals

a) Llicències per a entrada de vehicles a través de la vorera amb reserva d'aparcament:

<b>N. Exp.</b>	<b>Sol.licitant</b>	<b>Situació de l'immoble</b>	<b>Metres</b>	<b>Llicència</b>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>
<EXP>	<NOM>	<LLOC>	<METPO RTA>	<Llicència>

### CONDICIONANTS:

**Primer:** Aquesta autorització és revocable sense dret a indemnització.

**Segon:** El termini de la llicència es anual i es prorrogarà automàticament amb el pagament del rebut.

**Tercer:** Aquesta llicència s'atorga sotmesa a les condicions aprovades per la Comissió de Govern del dia 13 de febrer de 2001, còpia de la qual s'adjuntarà a la notificació i haurà de ser signada pel sol.licitant. Especialment es fa constar que durant la Festa Major, Fira, Mercat Setmanal o altres esdeveniments anàlegs l'Ajuntament podrà limitar el dret a accedir a l'edifici a través del gual en els casos i pel temps que sigui imprescindible per a garantir el bon funcionament d'aquests esdeveniments.

**Quart:** El lliurament de la placa a que fa referència la condició 2a. de les aprovades per la Comissió de Govern del 13-02-2001 es farà prèvia la comprovació pels serveis tècnics municipals que s'han realitzat les obres i actuacions exigides (rebaix de voreres, pintura, etc.)



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

A l'efecte els adjudicataris de la llicència comunicaran als Serveis Tècnics que ja han realitzat les obres i actuacions esmentades.

**Cinquè:** Aquesta resolució es notificarà al servei de Policia Municipal i al negociat de rendes i exaccions modificant el padró corresponent. Les properes anualitats es notificaran per padró.

**Sisè:** Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven.

**C) Desestimar la sol·licitud que a continuació es ressenyarà, amb les motivacions que s'hi fan constar.**

#### **Utilitzacions privatives de la via pública: guals**

**Exp. Núm.** 54/2007

**Sol·licitud presentada per:** Miquel ESTRADA MASOBE

**Adreça:** Dr. Pearson, 14, 1r. (25620 TREMP)

**Data:** 23.03.07 **Núm. registre entrada:** 1342

#### **OBJECTE DE LA SOL·LICITUD:**

Ampliació dels metres lineals del gual permanent situat al Dr. Pearson, 14 placa número 90.

#### **OBSERVACIONS, CONDICIONS I MOTIVACIONS:**

- Segons els informes que consten a l'expedient, la porta d'accés té una amplada de 2,57 metres i s'ha concedit una prohibició d'aparcament d'uns 3,10 metres, cosa que fa possible la maniobra d'entrada amb vehicles per a aquest gual i no es considera necessari ampliar-la.

### **TERCER: LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.**

#### **A) OBRA MENOR**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-28, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

## **OBRA MENOR**

### 1) Vinculades a tramitació d'activitat

<b>EXP</b>	<b>RAÓ</b>	<b>SITUACIÓ</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>PRESSUPOST</b>
2007/ 035	Joan NAQUI PINTOR	C. Pau Casals C. Sant Jordi (HOSPITAL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ)	Projecte bàsic per a la reforma del cuina de la planta baixa de HOSPITAL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ de Tremp, segons projecte Visat pel CA iAT de Lleida, amb el núm. 200700766 de data 06.03.07.	73.885,03 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

**SEGON:** Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4)."
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

**TERCER:** S'adverteix expressament que les llicències que figuren el l'apartat 1) per a l'execució d'obres vinculades a l'exercici d'activitats a l'annex III del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (RIIA), Decret 136/1999 de 18 de maig no autoritza l'exercici de l'activitat, fins que el titular presenti amb una antelació mínima d'un mes a la data de l'inici de l'activitat una comunicació informant de la finalització de les obres i amb els requisits que preveu l'article 73 de l'esmentat reglament.

**QUART:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències de les obres que superin els sis mil euros, o bé suposin la modificació del seu ús.

## **B) OBRA MAJOR I MITJANA**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-27, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vistes les llicències d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

### **OBRA MITJANA**

#### 1) Ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2007/014	REPSOL BUTANO, S.A.	Polígon Parcel·la 191	2 Instal·lació d'un vaporitzador de GLP, per millorar i garantir el subministrament de gas propà canalitzat a Tremp.	R. JIMENEZ DELGADO	- €

### **OBRA MAJOR**

#### 1) Edificacions de nova planta

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2007/048	CERVOS, S.A.	Polígon la Colomina II, Parcel·la 1	Projecte executiu per a la construcció d'una nau destinada a la venda i elaboració de productes de la construcció al Polígon Industrial la Colomina II, segons projecte Visat pel CITOP de Catalunya, amb el núm. 62070464D0 de data	M. GUILLEN CASAL	1.177.713,80 €



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

			23.03.2007.		
2007/063	MIQUEL TORRES, S.A.	Polígon Parcel·la (GURP)	Projecte bàsic de construcció de nau per l'elaboració i magatzem de mosto, segons projecte Visat pel COEA de Catalunya, amb el núm. ___ de data 02.04.07.	E. ROCA MORATO	195.000,00 €

## 2) Rehabilitacions ordinàries

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2007/001	Concepció TOHÀ FIGUEROLA	C. Tarragona, núm. 15	Projecte bàsic i d'execució per a la reforma d'una coberta, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006503592 de data 22.12.06	E. BELART i CALVET	16.315,95 €

## 3) Vinculades a tramitació d'activitats

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/009	Charles JOHN PRICE	Coordenades X 324570 - Y 4677080 (SANTA ENGRÀCIA)	Projecte d'instal·lació d'un dipòsit d'emmagatzematge de G.L.P. Aeri de 2.450 Litres per a un habitatge, segons projecte Visat pel CETI de Barcelona, amb el núm. 0554964 de data 23.12.05	S. VIVANCOS HUSILLOS	2.500,00 €

## 5) Especials

EXP	RAÓ	SITUACIÓ	DESCRIPCIÓ	TECNIC	PRESSUPOST
2006/183-M	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.	C. Girona, núm. 14	Modificació de la llicència urbanística concedida a la Junta de Govern Local de data 21/11/06 per a la instal·lació de nova línia subterrània de Baixa Tensió, per un nou subministrament d'energia elèctrica. Sol·licitat per "Obres i Arquitectes Talarn 2222, S.L.". Caldrà realitzar l'obertura d'una rasa de 50 metres.	R. CABESTRE PEIRET	- €
2007/034	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U.	Carrer Girona, núm. 11 - Via pública-	Instal·lació de nova Línia Subterrània de Baixa Tensió, per un nou subministrament d'energia elèctrica. Sol·licitat per "Flamisell Pirenaica, S.A.".	R. CABESTRE PEIRE	3.000,00 €

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir les llicències urbanístiques esmentades.

**SEGON:** Les llicències es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.
- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**TERCER:** S'adverteix expressament que les llicències que figuren el l'apartat Obra Major apartat 3, concretament a la planta destinada a aparcaments, per a l'execució d'obres vinculades a l'exercici d'activitats a l'annex III del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (RIIA), Decret 136/1999 de 18 de maig no autoritza l'exercici de l'activitat, fins que el titular presenti amb una antelació mínima d'un mes a la data de l'inici de l'activitat una comunicació informant de la finalització de les obres i amb els requisits que preveu l'article 73 de l'esmentat reglament. (Exp. 009/20065-OB)

**QUART:** Inscriure a l'inventari de béns municipals aquelles llicències que suposin l'ocupació temporal d'un bé d'ús públic. (Exp. 183/2006 (M)-OB i 034/2006-OB)

**CINQUÈ:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment i realitzar les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipals.

### **C) SEGREGACIÓ**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-29, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vista la sol·licitud de llicència urbanística, instada per Josep ESCOLÀ LLADÓS, referent a una finca situada al C. Aragó, núm. 8 / Carrer General Cassola de TREMP, en la qual es sol·licita la segregació que figura al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord.

Atès que tal com preveu l'article 183.1 de la LUC, el objecte d'aquesta llicència té com a finalitat la divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots per a destinar les finques resultants a usos urbans i per tant es tracta d'una parcel·lació urbanística.

Atès que tal com preveu l'article 187.1 de la LUC, la finca que s'ha de parcel·lar, està situada en sòl urbà.

Atès que aquesta parcel·lació està d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament el 21.12.1982.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, amb l'article 41.3, 179,180,183 i següents de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya (DOGC del 21 de març) LUC, l'article 78 al 81 del Decret 287/03 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març (RLUC1) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística de parcel·lació que a continuació es detalla.

EXP	RAÓ	TECNIC
<b>037/2007-OB</b>	Josep ESCOLA LLADOS	ECOSIT ARQUITECTES, S.L.

#### **Dades de la finca matriu**

Finca inscrita al registre de la propietat de TREMP al tomo 800, llibre 32, folio 213, finca 2032 Inscripció 1<sup>a</sup> a nom de Josep ESCOLÀ LLADOS i Rosario ESCOLA LLADOS, amb una superfície de total de 812,29 m<sup>2</sup> (86,00 m<sup>2</sup> són casa i la resta pati o solar) i segons medició recent, la superfície és de 748,45 m<sup>2</sup>.

Pel que fa a cadastre, aquesta finca està inscrita com a una sola parcel·la, la qual corresponent a la referència cadastral núm. 6108524-25.

#### **Dades de les finques resultants**

Finca A: Situada al C. Aragó, núm. 8 / Carrer General Cassola de TREMP, amb una superfície segons medició recent de 216,10 m<sup>2</sup>. Les dades registrals d'aquesta finca, un cop feta la segregació, seran les esmentades anteriorment. (correspon a la finca A al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

Finca B: Situada igualment al C. Aragó, núm. 8 / Carrer General Cassola de TREMP, amb un superfície segons medició recent de 532,35 m<sup>2</sup> (correspon a la finca B al plànol que s'adjunta de forma inseparable a aquest acord).

**SEGON:** La precedent llicència s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat. Si s'escau, caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient respectiu, el qual en aquest acte s'aprova i es notificarà al sol·licitant. Caldrà satisfer l'import que consten a



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

l'expedient respectiu i en aquest acte s'aprova, corresponent a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord . Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).

**QUART:** Notificar aquesta resolució a l'interessat”.

## **D) COMPLIMENT CONDICIONATS**

### **D.1- Exp. 053/2006–OB / Sr. David POCIELLO SALAZAR**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-30, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist l'expedient tramitat per l'obtenció de la llicència urbanística que s'esmentarà a continuació:

**Núm. EXP:** 2006/053-OB

**INTERESSAT:** David POCIELLO SALAZAR

**OBJECTE :** Tramesa de la documentació sol·licitada a la Junta de Govern Local de data 18.05.2006 que consta: Projecte d'execució per a un habitatge unifamiliar aïllat format per planta soterrani i planta baixa, segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2005503614 de data 21.11.2006, Estudi de Seguretat, Programa de Control de Qualitat i Assumeix de l'Aparellador.

**EMPLAÇAMENT:** C. Santa Llúcia, núm. 8 (VILAMITJANA)

**DATA CONCEPCIÓ LLICÈNCIA:** 18.05.2006

**REFERÈNCIA CADASTRAL:** 8284007

Atès que en data 22 de novembre del 2006 s'ha sol·licitat la llicència per a l'aprovació del projecte executiu de les obres esmentades més amunt i emparades per la llicència, les dades de les quals també figuren al encapçalament.

Atès que en la Junta de Govern de data 18 de maig del 2006 es va concedir la llicència urbanística referent al Projecte bàsic per a una edifici unifamiliar aïllat format per planta soterrani i planta baixa, segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2005503614 de data 07/03/2006, amb els següents condicions:

*Així mateix s'informa que les obres NO poden iniciar-se immediatament ja que de la documentació examinada s'ha constatat l'incompliment dels requisits exigits al Decret 282/1991, que són:*

*Existència de projecte d'execució.*

*Nomenament de direcció tècnica.*

*Projecte de seguretat*



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**  
**NIF. P-2529500-G**

*Programa de control de qualitat*

Atès que el serveis tècnics han revisat el projecte executiu presentat i les obres sol·licitades, s'ajusten al projecte que ha servit de base a la llicència que s'ha autoritzat, i que s'han incorporat els condicionaments que en el moment de la concessió de la llicència, es varen imposar.

L'arquitecte municipal presta la seva conformitat mitjançant la signatura d'aquesta proposta per ratificar que s'ajusta a la llicència autoritzada.

En conseqüència es pot autoritzar l'inici de les obres amb els condicionats addicionals que, si s'escau, figuren a la part dispositiva d'aquest acord.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Autoritzar l'inici de les obres amb els condicionaments que figuren a l'acord d'adjudicació de la llicència inicial i els que es detallen a continuació:

**SEGON:** Notificar aquesta resolució a l'interessat."

**D.2- Exp. 124/2006-OB / BUILDING OPPORTUNITIES 1, S.L.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-31, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

**Observacions:** Es fa constar que durant el debat i discussió de l'expedient núm. **2006/124-D**, en aplicació dels articles 76 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), 167 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i 28 de la Llei 30/92 de 28 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (LRJPAC), s'absenta la **Sra. RAMONEDA**.

"Vist l'expedient tramitat per l'obtenció de la llicència urbanística que s'esmentarà a continuació:



Ajuntament de TREMP  
Pallars Jussà  
Lleida

NIF. P-2529500-G

**Núm. EXP:** 124/2006-OB

**INTERESSAT:** BUILDING OPPORTUNITIES 1, S.L.

**OBJECTE :** Tramesa de documentació de la llicència concedida a la Junta de Govern Local de data 21.11.06, que consta en: Projecte executiu per la construcció d'un edifici plurifamiliar, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006502698 de data 05.03.07, Estudi de seguretat, Assumeix de l'Arquitecte, Assumeix de l'Aparellador, Assumeix de la Designació del Coordinador de Seguretat i el Programa de Control de Qualitat.

**EMPLAÇAMENT:** C. Aragó, núm. 41 / C. Barcelona, núm. 24

**DATA CONCEPCIÓ LLICÈNCIA:** 21.11.2006

**REFERÈNCIA CADASTRAL:** 6006618 / 6006602

Atès que en data 07 de març del 2007 s'ha sol·licitat la llicència per a l'aprovació del projecte executiu de les obres esmentades més amunt i emparades per la llicència, les dades de les quals també figuren al encapçalament.

Atès que en la Junta de Govern de data 21 de novembre del 2006 es va concedir la llicència urbanística referent al Projecte bàsic per a la construcció d'un edifici plurifamiliar que consta de Planta Baixa, IV Plantes Pis i Sotacoberta, que consta de 21 places d'aparcaments, 20 Habitatges i 1 Oficina en planta quarta, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, amb el núm. 2006502698 de data 14.08.06, amb els següents condicions:

- Segons informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de novembre del 2006, s'ha d'imposar les següents condicions:

*Així mateix s'informa que les obres **NO** poden iniciar-se immediatament ja que de la documentació examinada s'ha constatat l'incompliment dels requisits exigits al Decret 282/1991, que són:*

- Existència de projecte d'execució.*
- Nomenament de direcció tècnica.*
- Projecte de seguretat.*
- Programa de control de qualitat.*

- Les que consten a la proposta d'acord núm. 2006/11-47 que es detallen a continuació:

“

**SISE:** Pel que fa a l'expedient instat per BUILDING OPPORTUNITIES 1, S.L., imposar la condició que s'ha de fer constar al registre de la propietat de Tremp, l'ús de l'entitat descrita al plànol núm. 6 de projecte com a H2, concretament d'oficina.

Aquest condicionant s'haurà d'anotar al Registre de la propietat de Tremp, tal com preveu l'article 74.1 del RHU, mitjançant instància del titular i adjuntant certificat literal de l'acord pres per l'Ajuntament de TREMP.

Aquesta anotació al registre de la propietat té caràcter indefinit, únicament podrà cancel·lar-se per resolució de l'ajuntament de TREMP.

No podrà atorgar-se llicència de primera ocupació ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi fet constar al registre de la propietat aquest condicionant (exp. 124(A)/2006-OB).

...”



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Atès que el serveis tècnics han revisat el projecte executiu presentat i les obres sol·licitades, s'ajusten al projecte que ha servit de base a la llicència que s'ha autoritzat, i que s'han incorporat els condicionaments que en el moment de la concessió de la llicència, es varen imposar.

L'arquitecte municipal presta la seva conformitat mitjançant la signatura d'aquesta proposta per ratificar que s'ajusta a la llicència autoritzada.

En conseqüència es pot autoritzar l'inici de les obres amb els condicionats addicionals que, si s'escau, figuren a la part dispositiva d'aquest acord.

De conformitat amb l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, articles 41.3 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (DOGC del 28 de juliol del 2005) (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLRS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (TRLUC) i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Autoritzar l'inici de les obres amb els condicionaments que figuren a l'acord d'adjudicació de la llicència inicial i els que es detallen a continuació:

*Imposar la condició que s'ha de fer constar al registre de la propietat de Tremp, l'ús de l'entitat descrita al plànol núm. 6 de projecte com a H2, concretament d'oficina.*

*Aquest condicionant s'haurà d'anotar al Registre de la propietat de Tremp, tal com preveu l'article 74.1 del RHU, mitjançant instància del titular i adjuntant certificat literal de l'acord pres per l'Ajuntament de TREMP.*

*Aquesta anotació al registre de la propietat té caràcter indefinit, únicament podrà cancel·lar-se per resolució de l'ajuntament de TREMP.*

*No podrà atorgar-se llicència de primera ocupació ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi fet constar al registre de la propietat aquest condicionant (exp. 124(A)/2006-OB).*



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**SEGON:** Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

### **D.3- Exp. 139/2006-OB / CERCLE DEL PALLARS, S.L.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-32, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

**NÚM. EXP:** 139/2006-OB

**INTERESSAT:** CERCLE DEL PALLARS, S.L.

**OBJECTE:** Tramesa de documentació de la llicència concedida a la Junta de Govern Local de data 21.11.06, que consta en: Projecte executiu d'edificació plurifamiliar de 28 habitatges, segons projecte Visat pel CA de Catalunya, núm. 2006502237 de data 16.03.07, Memòria d'activitats dels aparcament, Estudi de Seguretat i Salut, Programa de Control de Qualitat de Materials, Projecte d'instal·lacions elèctriques, segons projecte Visat pel CETI de Barcelona amb el núm. 007068A de data 21.03.07, Projecte d'infraestructures comú de telecomunicacions segons projecte Visat pel COETT a Catalunya, amb el núm. 11878-00 de data 19.03.07, Acta de replanteig i inici d'obra i Assumeix de l'aparellador.

**EMPLAÇAMENT:** C. Teulera, núm. 15 - 17 (VILAMITJANA)

**NOMBRE ENTITATS:** 28 Habitatges

**PERFÍCIE ÚTIL:** 3.888,81 €

“Vista la petició formulada per l'empresa CERCLE DEL PALLARS, S.L. pel Projecte executiu d'edificació plurifamiliar de 28 habitatges, situat al Carrer la Teulera, núm. 15 – 17 de VILAMITJANA.

Atès el que preveu l'article 41.1 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol del 2005, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), als immobles que no assoleixin les condicions de solar, es podrà atorgar la corresponent llicència simultàniament a d'urbanització.

Atès que una de les façanes de la parcel·la no disposa dels serveis urbanístics que estableix l'article 27.1 del TRLUC, i que en data 12 de desembre de 2006 i amb registre d'entrada núm. 5001 s'ha presentat a l'Ajuntament de Tremp el corresponent projecte d'urbanització o document tècnic suficient per avaluar les obres d'urbanització.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient, on s'especifiquen les mesures correctores que s'incorporen a la part dispositiva d'aquesta proposta.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

De conformitat amb els articles 41 i 196.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 28 de juliol, d'urbanisme (TRLUC), 307.4 i 309.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana (TRLS92), 73 i 74 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre l'inscripció al Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU) i 87.4 i 92.3 i 2 de la Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del TRLUC, de 14 de març (RTRLUC), l'article 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBL, l'article 53.1.r i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística esmentada amb els condicionats que es detallen a continuació:

### **URBANITZACIÓ**

*Pel que fa a les obres d'urbanització s'hauran de seguir les directrius que constin al projecte d'urbanització esmenta, un cop quedi aprovat definitivament, per la qual cosa caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari (139/2006-OB).*

*Abans de l'inici de les obres o durant l'aprovació del projecte d'urbanització s'haurà de presentar la següent documentació:*

*Caldrà dipositar el 12 % del pressupost estimat de les obres d'urbanització en concepte de fiança, per a garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició dels serveis afectats, llevat que la mateixa estigui garantida per una afectació real sobre les finques (art. 237 del RTRLUC).*

*Compromís d'executar les obres d'urbanització i edificació simultàniament.*

*Compromís exprés de no utilitzar l'edificació fins que l'urbanització estigui finalitzada i traslladar aquesta obligació a les possibles successions de propietat o ús que es facin.*

*Compromís de prestar la fiança que s'assenyali per garantir l'execució de les obres d'urbanització i la reposició de serveis afectats.*

*Declaració de coneixement que l'incompliment del deure d'urbanització comportarà la caducitat de la llicència sense dret a indemnització.*

*La llicència de primera ocupació no podrà atorgar-se si no s'han complert els compromisos assumits, i comportarà la pèrdua de la fiança i la caducitat de la llicència d'obres.*

*La recepció de les obres d'urbanització s'hauria de realitzar prèvia o simultània a la llicència de primera utilització, es realitzarà d'acord amb l'article 237 del RTRLUC.*



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

### **ALINEACIONS I RASANTS**

*Donat que en aquest cas està en tràmit l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització de la totalitat de la unitat d'actuació que inclou aquest projecte, els plànols topogràfics de la parcel·la, on hi ha assenyalades les alineacions i les rasants definitives, estant inclosos en aquest projecte.*

*Abans de procedir a la construcció definitiva de l'immoble, caldrà que els serveis tècnics de l'Ajuntament de Tremp, con juntament amb el promotor de les obres, comprovin les alineacions grafades en els plànols esmentats.*

*La delimitació de les alineacions i rasants definitives es farà de conformitat amb el que preveu l'article 93 del RLUC.*

### **CESSIONS**

*Segons l'article 18 de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Tremp, aprovades definitivament en data 21.12.82, un cop assenyalades les alineacions definitives segons les NNSS, la part de solar que correspongui a vial, serà de cessió obligatòria i gratuïta per part de la propietat, amb el deure d'urbanitzar la part de vial que es cedeixi.*

*La cessió es farà efectiva prèvia al començament de les obres o en el moment de l'acta de replanteig de les alineacions definitives. Aquesta cessió és obligatòria i gratuïta segons preveu l'art. 29.d) del TRLUC.*

**SEGON:** Recordar que mentre no s'hagin acomplert els condicionats esmentats, no es podran iniciar les obres i caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari.

**TERCER:** La llicència es concedeixen amb els següents condicionants generals:

- S'entenen concedides salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment de les Normes Subsidiàries de Planejament, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ord. Fiscal 2.3) i la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- Les llicències caducaran, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades aquestes.

- Les obres hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament i se'n lliurarà al sol·licitat de la llicència, una còpia degudament diligenciada. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.

- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.

- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

**QUART:** Autoritzar la connexió de l'aigua potable que s'esmenta, donar d'alta i aprovar la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal 4.9 amb els condicionants, observacions i motivacions que si s'escau s'hi fan constar.

<b>Exp.</b>	<b>RAÓ</b>	<b>IMMOBLE</b>
139/06-OB	CERCLE DEL PALLARS, S.L.	C. Teulera, núm. 15 - 17
	<b>Pis</b>	<b>Pis</b>
	<b>Import</b>	<b>Import</b>
	Habitatge 1	Habitatge 15
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 2	Habitatge 16
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 3	Habitatge 17
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 4	Habitatge 18
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 5	Habitatge 19
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 6	Habitatge 20
	117,40 €	117,40 €
	Habitatge 7	Habitatge 21
	117,40 €	117,40 €



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Habitatge 8	117,40 €	Habitatge 22	117,40 €
Habitatge 9	117,40 €	Habitatge 23	117,40 €
Habitatge 10	117,40 €	Habitatge 24	117,40 €
Habitatge 11	117,40 €	Habitatge 25	117,40 €
Habitatge 12	117,40 €	Habitatge 26	117,40 €
Habitatge 13	117,40 €	Habitatge 27	117,40 €
Habitatge 14	117,40 €	Habitatge 28	117,40 €

### **CONDICIONANTS**

- El sol·licitant haurà de realitzar les obres al seu càrrec seguint les directrius municipals i instal·lar el corresponent comptador.
- L'autorització és revocable sense dret a indemnització.
- Es notificarà al Serveis de Rendes i Exaccions, modificant en conseqüència el padró fiscal i el llauner municipal per a la revisió del comptador corresponent.
- Es modificarà el padró per a l'exercici següent.
- Les properes anualitats es notificaran per padró.

**CINQUÈ:** Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

**SISÈ:** Recordar a l'empresa CERCLE DEL PALLARS, S.L. que abans de l'inici de les obres, haurà de dipositar a l'Ajuntament de Tremp i l'aval bancari per un import de 6.914,67 €.

**VUITÈ:** Notificar aquesta resolució a l'interessat.

**NOVÈ:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.”

**QUART: EXP. 118/2006-429. RECOLLIDA DE GOSSOS A LA VÍA PÚBLICA 2006. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS AMB EL COL·LEGI DE**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

## **VETERINARIS DE CATALUNYA PER L'ACCÉS A LA BASE DE DADES DE L'ARXIU D'ANIMALS DE COMPANYIA.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-17, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que el Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya és una corporació de dret públic, formada per tots els Col·legis Oficials de Veterinaris existents a Catalunya, que al seu moment va crear i gestionar la base de dades denominada “Arxiu d'Identificació d'Animals de Companyia” (AIAC).

Atès que l'Ajuntament de TREMP, ateses les obligacions derivades de la Llei 22/2003 de protecció dels animals, està interessat en poder accedir a la base de dades de l'AIAC exclusivament per localitzar als propietaris dels animals perduts o extraviats a l'àmbit del territori municipal.

Atès que per materialitzar aquests acords, es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament i el Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya .

Atès que l'article 111 del RD legislatiu 781/86 de 18 d'abril (BOE del 22 i 23) (TRRL) i l'article 273 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92 de 26 de novembre (BOE del 27, corregit el 28.12.92 i el 27.01.93) de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

L'art 25.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL) reconeix competència als municipis per promoure tota mena d'activitats i prestar els serveis públics que consideri adients i contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel què s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques, i donat que l'objecte principal del conveni no és la delegació de competències d'una altra Administració a l'Ajuntament, sinó la realització d'unes activitats d'interès comú per a les dues parts, com ara l'accés a la base de dades de l'AIAC per tal de que pugui localitzar les dades del propietari i/o



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

posseïdor d'un animal perdut o abandonat que s'hagi trobat dins l'àmbit territorial del municipi, per tant de conformitat amb els articles 21.1.s), 21.3, 22.2.g) i 47.2.h) de la LRBRL, "sensu contrario" és competent l'Alcalde, que pot delegar en la Junta de Govern Local.

En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya, amb l'objecte que l'Ajuntament accedeixi a la base de dades de l'AIAC per tal de que pugui localitzar les dades del propietari i/o posseïdor d'un animal perdut o abandonat que s'hagi trobat dins l'àmbit territorial del municipi de TREMP, amb un cost de 100 €.- any més IVA, i aprovar el clausulat del mateix que consta a l'expedient.

**SEGON:** Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a l'efectivitat del conveni i dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut.

**TERCER:** Trametre aquest acord i el conveni signat a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS."

#### **CINQUÈ: EXP. 452/2006-581. PLA D'PROFITAMENTS FORESTALS 2007. ADJUDICACIÓ APROFITAMENT DE PASTURES PERÍODE 2007-2011.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-19, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vista la proposta d'acord 2007/01-38 per la que s'aprova el Pla d'aprofitaments forestals dels boscos d'utilitat pública pel 2007.

Atès que s'ha considerat necessari iniciar els tràmits per licitar els aprofitaments de pastures veïnals de titularitat municipal, i de conformitat l'article 56 i 201 del Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP) es tracta de contractes menors de serveis.

Vistes les sol·licituds formulades per diversos interessats en l'expedient que la durada dels contractes s'ampliï a cinc anys, i atès les consultes fetes a Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural per confirmar que certs



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

ajuts als ramaders venen condicionats al compromís d'aprofitament durant cinc anys, es considera adient accedir-hi i convocar aquesta licitació pel termini 2007-2011.

Es fa constar que l'Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions, de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i no habituals i de subministraments, aprovat definitivament per l'Ajuntament de TREMP en data 20/02/1996. La licitació i execució dels contractes es regiran, a més a més de la normativa legal aplicable pel plec de condicions generals indicat.

Són motiu objecte d'aquesta licitació els aprofitaments de pastures de les forests d'utilitat pública que a continuació es detallen, la superfície dels mateixos i el tipus base de la contractació dels diferents aprofitaments, els preus es determinen en funció de la superfície de cada forest.

<b>APROFITAMENT VEÏNAL DE PASTURES FORESTS D'UP</b> <b>(1-1-2007 al 31-12-2007)</b>					
<b>Forest del CUP</b>	<b>Nom</b>	<b>caps d'oví</b>	<b>€/cap</b>	<b>Total €</b>	<b>Ha*</b>
224	Costa i Obac	168,00	2,50	420,00	230,70
225	Els Feixans	56,00	2,50	140,00	83,00
226	Miralles	171,00	2,50	427,50	560,10
227	Muntanya	92,00	2,50	230,00	142,80
228	Muntanya	210,00	2,50	525,00	357,20
229	Solana d'Enllosa i Setcomelles	421,00	2,50	1052,50	1131,80
230	Les Obagues	114,00	2,50	285,00	299,60
231	Solà d'Enllosa i Corbins	131,00	2,50	327,50	543,20
232b i 232t	Ordials i Graller i La Serra	200,00	2,50	500,00	1375,80
241	Bosc i Serra de les Escames	150,00	2,50	375,00	200,00

\*segons projectes d'ordenació, excepte el CUP 241

Així com l'aprofitament de pastures de les parcel·les de titularitat municipal no incloses en cap forest declarada d'utilitat pública que consten en l'Annex 1. El preu d'aprofitament d'aquests aprofitaments serà el resultat de la mitjana del preu dels aprofitaments de les forests d'UP , resultant 1,21€/ha.

Atès que en data 8 de març de 2007 es va convocar mitjançant anuncis als diferents taulells d'anuncis municipals, als interessats en aquesta adjudicació a l'acte convocat el dia 14 de març de 2007 a la Sala d'Actes de l'Ajuntament de TREMP a les 12 hores. En aquesta reunió es va informar dels requisits, tramitació i documentació necessària per optar a aquesta convocatòria i es va lliurar als assistents l'imprès de sol·licitud d'adjudicació del número d'hectàrees necessàries per a cobrir les necessitats de l'explotació de la seva titularitat.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Atès que l'Ajuntament ha establert els criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació dels aprofitaments de pastures veïnals de titularitat municipal objecte d'aquesta licitació, i que tot seguit es concreten:

Servei de Tremp.

Ser titular d'explotació ramadera al terme municipal.

Proximitat entre l'aprofitament de pastures veïnals sol·licitat i l'explotació ramadera.

Adequació de l'aprofitament de sol·licitat a les necessitats de l'explotació ramadera.

Que durant un termini de 10 dies a partir d'aquesta reunió, els interessats han presentat les sol·licituds d'adjudicació degudament formalitzades, resultant que s'han presentat un total de 10 sol·licituds que es detallen a continuació:

Ordre segons data de presentació	Proposant	Forests del CUP	Comunals	superfície
	PINASA RUCHE SCP	L-228, L-241, L-231		
	Enric BARRULL ALTARRIBA	L-229	Torre Tamúrcia	
	Esther GRAU ARCAS	L-225, L-227, L-230		
	Jesús PORTÉ GRANJÉ	L-226		
	Antonio MONTANUY BARÓ	L-232b, L-232t		
	Josep DURANY VIDAL	L-224		
	Àngel SOLDEVILA MESTRE		Tremp, Espluga de Serra i Fígols, Gurp i Nerets	500
	Miquel BERNAUS MUR		Espluga de Serra	20
	Àngel COLOM OBIOLS		Gurp i Santa Engràcia	
	Antoni FIGUERA FIGUERA		Nerets	25-30

Atès que els serveis tècnics municipals han valorat les propostes documentació aportada pels licitadors en base als criteris objectius detallats i es proposa l'adjudicació dels aprofitaments de pastures veïnals de titularitat municipal pel període 2007-2011, a les persones, forest i superfícies que es detallen a l'annex I d'aquesta proposta.

De conformitat amb l'article 21.1 a), ñ) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) Llei reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1 b), o) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i resta de normativa aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde,

**ACORDA:**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**PRIMER:** Aprovar l'expedient per a la contractació dels serveis esmentats i iniciar l'expedient per a la seva adjudicació com contractes menors de serveis.

**SEGON:** Adjudicar els diferents contractes d'aprofitaments de pastures veïnals de titularitat municipal de conformitat amb la valoració realitzada pels serveis tècnics municipals segons consta al document annex I a aquesta proposta, i pel preu indicat.

**TERCER:** Determinar que aquests contractes d'aprofitament de pastures finalitzaran el dia 31 de desembre de 2011, sempre que es compleixin les condicions exposades.

**QUART:** L'execució d'aquests contractes ha de complir :  
s'ha de subjectar a l'establert al Projecte d'ordenació de pastures, Pla d'aprofitament de pastures anual, Plec de clàusules general aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions, de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i no habituals i subministraments, aprovat definitivament per l'Ajuntament de TREMP en data 20/02/1996 que han regit aquesta licitació.

L'adjudicatari de l'aprofitament comunicarà a l'Ajuntament el subarrendament dels drets que realitzi i abonarà a l'Ajuntament el 50% de la diferència entre el preu de subarrendament i el preu d'adjudicació i a la finalització del mateix haurà de presentar a l'Ajuntament una relació dels dies que s'ha realitzat l'aprofitament, la zona, el número de caps i les incidències que s'han produït.

L'adjudicatari guardarà el bestiar de tal manera que no traspassi els límits de les finques objecte de contractació.

**CINQUÈ:** Els adjudicataris hauran d'aportar la documentació que justifiqui el compromís d'aprofitament de les pastures per 5 anys com a condicionant per rebre els ajuts del DAAAR o qualsevol altre que condicioni la viabilitat de l'exploació. I estar al corrent de les obligacions que l'activitat comporti.

**SISÈ:** Notificar aquest acord i el document Annex I als adjudicataris, al Departament de Medi Ambient i al Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, i resta d'interessats en l'expedient.

**SETÈ:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució."

**SISÈ: EXP. 103/2007-163 i 870/2007-165. INCREMENT RETRIBUCIONS PERSONAL AJUNTAMENT 2007 I ASSUMPTES VARIS DE PERSONAL.**



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-18, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Des de fa un temps s'estan reorganitzant el personal de l'ajuntament per tal de millorar la seva eficàcia i eficiència.

Atès que en data 20 de febrer de 2007 l'ajuntament en Ple va aprovar el nou organigrama de funcionament, del quan es deriva la ubicació del personal dintre de l'estructura de funcionament de l'Ajuntament.

Atès que, d'acord amb l'establert en l'organigrama, han estat realitzades modificacions en la distribució de tasques del personal que comporten algunes modificacions en l'àmbit retributiu.

De conformitat amb l'article 21.1a), 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1b) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local:

En conseqüència la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Aprovar l'establiment d'un complement retributiu en concepte de productivitat per valor de 81,53 € als treballadors de la brigada de neteja que hagin de treballar els dissabtes. Els treballadors són:

Xavier FÀBREGA ISANTA  
Antonio DEL AGUILA LARA  
Gerard VINYALS MORAGREGA\*  
Jordi FUMAS FERRERAS

**SEGON:** Confirmar l'aplicació d'un complement de disponibilitat al treballador Lluís OLIVA DIAZ per valor de 304,29 €.

**TERCER:** Confirmar el complement de productivitat per la tasca d'agutzil a Vilamitjana per al treballador Francesc X. RIBALTA FITÉ per valor de 167,04 €.

**QUART:** Confirmar el complement de productivitat per la tasca d'agutzil a Puigcercos per al treballador Josep M<sup>a</sup> PONS PLANELLA per valor de 187,19 €.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

**CINQUÈ:** Confirmar l'aplicació d'un complement de productivitat pel concepte de jornada partida per a la treballadora Laia FIGUERA SOPENA per valor de 97,66 €.

**SISÈ:** Aprovar l'aplicació d'un complement de productivitat pel concepte de jornada partida per a la treballadora Ester CANAL ROCA per valor de xx,xx ? €.

**SETÈ:** Aprovar l'aplicació de dos complements de productivitat per al treballador Josep M<sup>a</sup> OLIVES CAPDEVILA en funció dels conceptes i pels valors següents:

- Recollida de gossos: 81,53 €
- Supervisió retirada de vehicles de guals: 120,00 €

**VUITÈ:** Retirar el complement de productivitat de 304,29 € a Josep M<sup>a</sup> CASTELLS BAULIES per la tasca que desenvolupava al Pavelló esportiu Enric Corona i que deixa de realitzar en data 01/04/2007.”

**SETÈ: EXP. 108/2007-189. RENOVACIÓ DE CONTRACTES DE SERVEIS 2007. CONTRACTACIÓ MENOR MANTENIMENT FOTOCOPIADORA BIBLIOTECA I MANTENIMENT CALEFACCIÓ EDIFICI CASA CONSISTORIAL.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-62, de març del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que en data 11 de març de 2003 aquest Ajuntament va contractar el servei de manteniment de la fotocopiadora ubicada a la biblioteca municipal, amb l'empresa Copiadoras Digitales Lleida, SL, per un import inicial de 0.010819 €.- per fotocopia, que després de les successives pròrrogues subscrites finalitzava en data 11 de març de 2007.

Atès que en data 1 d'abril de 2003 es va contractar el servei de manteniment de la calefacció de l'edifici de la casa consistorial amb l'empresa Tecno Servei Manel, per un import inicial de 241.52 €/anuals, que després de les successives pròrrogues subscrites finalitzava en data 1 d'abril de 2007.

Atès que cal adaptar la regulació d'aquests contractes a les prescripcions de la normativa vigent que es conté al Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i més en concret a l'article 198 que estableix que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues no pot excedir dels quatre anys.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Atès el gran número de contractes de serveis que té contractats l'Ajuntament, la dificultat de la seva gestió, i la normativa esmentada, es considera convenient rescindir ambdós contractes i contractar-los de nou unificant el venciment a data 31 de desembre de 2007.

Vistes les ofertes presentades:

Servei de manteniment de la fotocopiadora ubicada a la biblioteca municipal, oferta presentada per Copiadoras Digitales Lleida, SL, per import de 0.01398 €/còpia i una quota de 238.11 €/any més IVA.

Servei de manteniment de la calefacció de l'edifici de la casa consistorial, oferta presentada per l'empresa Tecno Servei Manel, per import de 304.48 €.-/any IVA inclòs

Atès que en conseqüència aquestes empreses han formulat les propostes econòmicament més avantatjoses per l'Ajuntament.

Atès que la Intervenció municipal ha fet la corresponent reserva pressupostària.

Atès que, de conformitat amb els arts. 56, 201 del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes es de les Administracions Públiques (TRLCAP), es tracta d'un contracte menor de serveis.

Atès que la tramitació de l'expedient dels contractes menors únicament exigeix l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent que reuneixi els requisits reglamentàriament establerts i al contracte menor d'obres, a més, el pressupost de les obres.

De conformitat amb l'article 21.1 ñ) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 53.1 o) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, en conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les competències delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Rescindir i deixar sense cap efecte els contractes que s'indiquen a continuació:

<b>PROVEÏDOR</b>	<b>OBJECTE</b>	<b>DATA INICI</b>
Copiadoras Digitales Lleida, SL	Manteniment de la fotocopiadora ubicada a la biblioteca municipal	11/03/2003



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Tecno Servei Manel	Manteniment de la calefacció de l'edifici de la casa consistorial	01/04/2003
--------------------	---	------------

**SEGON:** Adjudicar els contractes que s'indiquen a les empreses detallades i pel preu i termini que es fa constar:

PROVEÏDOR	OBJECTE	PREU	DATA FI
Copiadoras Digitales Lleida, SL	Manteniment de la fotocopiadora ubicada a la biblioteca municipal	0.01398 €/còpia i una quota de 238.11 €/any IVA inclòs	31/12/2007
Tecno Servei Manel	Manteniment de la calefacció de l'edifici de la casa consistorial	304.48 €.-/any IVA inclòs	31/12/2007

**TERCER:** Aplicar la despesa a la partida 121.22000 del pressupost vigent pel que respecta al manteniment de la fotocopiadora i a la partida 431.21201 del pressupost vigent respecte al manteniment de la calefacció de l'edifici de la casa consistorial, i autoritzar-ne el pagament, quant les factures corresponents estiguin aprovades.

**QUART:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

**CINQUÈ:** Notificar aquest acord als adjudicataris i a la resta d'interessats en l'expedient. Es fa constar que la notificació d'aquest acord als substitueix la signatura del contracte."

#### **VUITÉ: EXP. 156/2007-35. OBRES ASFALTAT A DIVERSOS CARRERS A TREMP. ADJUDICACIÓ.**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-16, d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació tramitat per adjudicar les obres que es detallen a continuació:

Objecte	Execució de les obres de reforç del ferm i millora de la vialitat de diversos carrers de la ciutat de TREMP.
Procediment llicitació	Procediment obert i la forma de subhasta, de tramitació ordinària



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Pressupost	190.821,30 €.- IVA inclòs
Termini d'execució	40 dies naturals

Atès que, durant el termini hàbil obert amb aquesta finalitat, s'han presentat les següents proposicions:

<b>Núm. plica</b>	<b>Proposant</b>
<b>1</b>	<b>ROMERO POLO</b>
<b>2</b>	<b>SORIGUE</b>
<b>3</b>	<b>ÀRIDS ROMÀ, S.A.U.</b>

Atès que la Mesa de licitació reunida el dia 12 d'abril de 2007 va proposar l'adjudicació del contracte a ÀRIDS ROMÀ, S.A.U. com sigui que reuneix els requisits exigits pels plecs de clàusules administratives particulars i altra normativa que regeix aquesta contractació i ha formulat la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 83 subhasta, i 91 de del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny (BOE del 21 de juny).

De conformitat amb l'article 21.1.s) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBRL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1.o) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

**PRIMER:** Declarar vàlid l'acte de licitació.

**SEGON:** Adjudicar la licitació esmentada a ÀRIDS ROMÀ, S.A.U. la qual va presentar la proposició més avantatjosa per la Corporació, pel preu de 176.450.- € IVA inclòs, aplicar la despesa a la partida 511.611.17 del pressupost vigent, i rebutjar la resta de proposicions presentades als quals se'ls agraeix la seva participació.

**TERCER.-** Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies a partir de la notificació d'aquesta resolució procedeixi al dipòsit de la fiança definitiva per import de 7.058 - €, el certificat del corrent de pagament amb la segureta social i a la signatura del contracte.



**Ajuntament de TREMP**  
**Pallars Jussà**  
**Lleida**

**NIF. P-2529500-G**

Es determina que l'acta de comprovació del replanteig es farà a les 13 hores del següent dia hàbil a la signatura del contracte llevat que aquest prevegi una altra data i es requereix que aporti el contracte amb l'empresa de control de qualitat.

**QUART:** Notificar aquest acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que hi ha concorregut, als quals se'ls agraeix la seva participació.

**CINQUÈ:** Publicar l'acord d'adjudicació pels mateixos mitjans que la convocatòria de la licitació. “

#### **NOVÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.**

No n'hi va haver cap.

#### **DESE. EXP. 37/2007-804. ASSUMPTES PENDENTS, INFORMES, PRECS I PREGUNTES.**

No n'hi va haver cap.

#### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari,

Vistiplau  
L'Alcalde,