



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE.

DATA: 25-04-2007
SESSIÓ: Ordinària.
LLOC: Ajuntament de TREMP.
HORA DE COMENÇAMENT: 20'00 hores.
HORA DE FINALITZACIÓ: 21'45 hores.

Sr. Alcalde:

Joan UBACH I ISANTA (CiU)

Srs. Regidors:

Grup municipal Socialista (PSC-CpC)

Bonifaci COLOMINA I PUJOL

Víctor ORRIT I AMBROSIO

Ramón PUJOL I MARTINEZ

Rosa Ma. CODÓ I VILA

Grup municipal de Convergència i Unió (CiU)

Maite RAMONEDA I SENTENACH

Miquel PALACIN I ALONSO

Josep Ma. SOLÉ I SANTAOLALLA

Francesc CASTELLS I GARCIA

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC-AM)

Josep Ma. ARDANUY I TARRAT

Miquel ABRANTES I LLUCH

Grup municipal Popular (PP)

Francisco Javier MOSTACERO I MIGUEL

Sr. Secretari:

Enrique VICENTE AÑÑOS

ABSENTS

Relació de regidors que han justificat la seva absència:

Ma. Teresa TOMÉ I VILANOVA

Interventora:

Immaculada ROCAFORT BARÓ

Relació de regidors que no han justificat la seva absència:

Cap.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució del Ple és necessària l'assistència d'un terç dels seus membres de dret. En conseqüència és necessària la presència de 5 membres dels 13 que componen la Corporació. Així mateix és obligatori que el President de la Corporació i el Secretari de la mateixa o les persones que els substitueixin legalment hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 11 regidors i el secretari, es constata l'existència de quòrum.

ORDRE DEL DIA

I.- Part resolutòria

I.A) Actes i despatx d'ofici.

I.A1- EXP. 160/2007-800. Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 20-02-2007.

I.A2- EXP. 155/171/182 i 192/2007-801. Despatx d'ofici (Acta Junta de Govern Local dies 13 i 22-02-2007, 08 i 22-03-2007).

I.B) Economia, Promoció Econòmica, Municipi, Recursos Naturals, Règim Intern i Seguretat:

I.B1- EXP. 209/1998-115. Ampliació del contracte de l'Empresa dels Serveis Funeraris, SL

I.B2- EXP. 462/2002-587. Adhesió a la Xarxa de Custòdia del Territori

I.B3- EXP. 237/2006-183. Cessió del Museu Comarcal al Consorci Geocampus. Aprovació signatura conveni de col.laboració entre Consell Comarcal del Pallars Jussà, Ajuntament de TREMP i Consorci Geocampus Catalunya per a la cessió de l'edifici del Museu Comarcal de Ciències Naturals.

I.B4- EXP. 292/2006-194. Permuta d'una parcel.la sobrera situada a la Font Vella amb l'Empresa REHABILITACIONS I TERRENYS, SA



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

I.B5- EXP. 442/2006-162 i 147/2006-73. Modificació de la Plantilla Orgànica 2007 i Catàleg de llocs de treball

I.B6- EXP. 184/2007-177. Oferta Pública d'Ocupació 2007.

I.B7- EXP. 221/2007-88. Conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de TREMP i la Federació Catalana de Basquetbol

I.C) Urbanisme, Obres, Serveis, Festes, Educació, Joventut i Cultura :

I.C1- EXP. 585/1994-26, 435/2005-146 i 157/2007-146. Construcció Casa Cultural "La Lira". Aprovació projecte

I.C2- EXP. 46/1998-45. Revisió del Planejament Urbanístic de TREMP

I.C3- EXP. 491/2000-34. Construcció nou pavelló poliesportiu

I.C4- EXP. 283/2004-157. Catàleg Masies Rurals

I.C5- EXP. 192/2006-49. Pla millora urbana habitatges Estació Renfe

I.C6- EXP. 50/2007-ADF Relació de factures de l'ADF.

I.D) Participació ciutadana, Salut, Benestar i Esports:

I.D1- EXP. 147/2006-73. Manual d'imatge Corporativa de l'Ajuntament de TREMP.

I.E) Assumptes d'urgència:

I.E1- EXP. 393/2006-153. Sol.licitud de subvenció al Departament d'Ensenyament per al sosteniment de l'Escola Bressol Municipal curs 2006/2007.

II.A) Informes, precs i preguntes.

II.) Control i seguiment de la gestió de l'alcalde , la Comissió de Govern i els regidors que ostentin delegacions. Informes, precs i preguntes.

ASSUMPTES TRACTATS I ACORDS ADOPTATS

I) PART RESOLUTÒRIA:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

I.A) Actes i despatx d'ofici:

I.A1- EXP. 160/2007-800. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 20-02-2007.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

I.A2- EXP. 155-171-182 i 192/2007-801. DESPATX D'OFICI (ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL).

Nombre de membres presents: 12.

Acord: L'Alcalde dóna compte al Ple de l'acta de la Junta de Govern Local dels dies 13 i 22-02-2007 i 08 i 22-03-2007.

I.B) Economia, promoció Econòmica, Municipi, Recursos Naturals, Règim Intern i Seguretat:

I.B1- EXP. 209/1998-115. AMPLIACIÓ DEL CONTRACTE DE L'EMPRESA DELS SERVEIS FUNERARIS, SL.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-36 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“L'any 1998 Ajuntament va decidir constituir una societat mercantil de capital mixt per a la gestió indirecta dels serveis funeraris. La participació de l'empresa privada per a la prestació d'aquest servei es va adjudicar a l'empresa “La Leridana, SL.

Posteriorment es va constituir l'empresa amb capital mixt, Serveis Funeraris de Tremp, SL, amb una durada de 30 anys.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

L'ajuntament va aportar a l'empresa una concessió de domini públic necessària per a la construcció d'un tanatori i altres serveis addicionals, amb una durada de 30 anys. El Plec de condicions que va regir l'adjudicació de la concessió, però, estableix a la clàusula 4a i també a l'article 5.2 del contracte que el termini es pot ampliar fins al termini de la durada de la societat.

Atès que l'ajuntament considera d'interès ampliar el termini de funcionament de l'empresa mixta, a fi de compensar les inversions realitzades per l'empresa que ultrapassen les inicialment previstes.

De conformitat amb el que preveuen els articles 108 del Reial decret legislatiu 781/1986, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (ROF) i 284 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), les societats mixtes es constitueixen per un termini igual al de la prestació del servei i no pot excedir de cinquanta anys.

De conformitat amb els articles 22.2.n de la Llei reguladora de les bases del règim local (LRBRL), modificada pe la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 52.2.n del legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent el Ple.

El Ple de l'Ajuntament, acorda:

PRIMER: Autoritzar al representant de l'ajuntament de Tremp a l'empresa Serveis Funeraris de Tremp, SL, perquè modifiqui el termini de durada de la societat mixta fins als 50 anys i es modifiquin en aquest sentit els estatuts que la regeixen. I facultar-lo perquè, assistit del Secretari de l'Ajuntament, tal com preveu l'article 3r) del RD 1174/87 de 18 de setembre (BOE del 17 de novembre), procedeixi a l'atorgament de la corresponent escriptura pública, que s'inscriurà al registre corresponent.

SEGON: Modificar la durada de la concessió la concessió dels serveis funeraris fins a 50 anys permesos.

TERCER: Notificar aquest acord al representant particular de l'empresa Serveis Funeraris de Tremp, SL."

I.B2- EXP. 462/2002-587. ADHESIÓ A LA XARXA DE CUSTÒDIA DEL TERRITORI.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-20 de març del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vista la proposta d'acord núm. 2007/03-19 aprovada per Decret de l'Alcalde número 46 , de data 12 de març de 2007.

Atès que per donar més rellevància a la proposta convé que sigui el ple qui prengui l'acord.

El Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER: Ratificar el Decret de l'Alcalde abans esmentat, el text del qual es transcriu a continuació i encarregar a l'alcalde que realitzi les actuacions que calgui per a la seva efectivitat:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp forma part, des de la seva constitució, de l'Associació “Xarxa de Custòdia del Territori” (XCT) el dia 6 de març de 2003.

Atès que L'Ajuntament de Tremp ha ostentat la vicepresidència en el consell de membres de l'associació, essent-ne el tècnic d'aquest Ajuntament, Josep ÀNGEL ALERT RAFEL, el seu representant.

Atès que, d'acord amb els estatuts de l'associació, la XCT ha de renovar els càrrecs al consell de membres i n'ha obert la candidatura.

Atès que l'Ajuntament de Tremp valora molt positivament la seva presència en aquest òrgan.

Vist l'art. 25 1) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local atribueix al Municipi la competència “ per a promoure tota mena d'activitats i prestar tots aquells serveis que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal”. En el mateix sentit s'expressen els arts. 66 i 71 de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya DL 2/2002. A l'apartat segon del primer precepte la Llei municipal, recull les competències municipals referides a l'àmbit natural pel que fa a les seves vessants de l'ordenació urbanística, la protecció del medi, la defensa d'usuaris i consumidors, la protecció de la salubritat pública, el subministrament d'aigua, les instal·lacions culturals i esportives i l'ocupació del lleure i el turisme, activitats totes elles on incideix especialment el tema de l'estudi, ordenació i preservació del territori.

Fent ús de les facultats que em confereix l'art. 21.1.a) i b).. de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) Llei reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 a) i b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i resta de normativa aplicable,

RESOLC:

PRIMER: Presentar la candidatura de l'Ajuntament de Tremp per al nou consell de membres de la Xarxa de Custòdia del Territori amb el càrrec de vicepresidència.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

SEGON: Determinar que el representant de l'Ajuntament al consell de membres de la Xarxa de Custòdia del Territori serà el Sr. Josep Àngel Alert Rafel, tècnic d'aquest Ajuntament, i que si s'escau exercirà el càrrec de vicepresident.

Facultar al representant als efectes de que pugui assistir a les reunions de l'Assemblea General i prendre els acords que cregui necessaris, formar part, en el seu cas, de Consell de Membres i, a aquests efectes, signar els documents públics i privats que siguin necessaris.

TERCER: Trametre còpia d'aquest acord a la Xarxa de Custòdia del Territori.

QUART: Ratificar la present proposta pel Ple de l'Ajuntament."

CINQUÈ: Enviar còpia del present acord a la Xarxa de Custòdia del Territori."

I.B3 - EXP. 237/2006-183. CESSIÓ DEL MUSEU COMARCAL AL CONSORCI GEOCAMPUS. APROVACIÓ SIGNATURA CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ, AJUNTAMENT DE TREMP I CONSORCI GEOCAMPUS CATALUNYA PER A LA CESSIÓ DE L'EDIFICI DEL MUSEU COMARCAL DE CIÈNCIES NATURALS.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 7, dels Srs. UBACH, CASTELLS, PALACIN i SOLÉ i la Sra. RAMONEDA, del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (5) i Sr. ARDANUY i ABRANTES i del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (2)

Abstencions: 5, dels Srs. COLOMINA, ORRIT i PUJOL i la Sra. CODÓ del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (4) i Sr. MOSTACERO del Grup Municipal del Partit Popular (1).

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2006/05-41 de maig del 2006, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Atès que l'edifici del Museu Comarcal de Ciències Naturals situat a TREMP és un centre que pertany al Consell Comarcal del Pallars Jussà construït en un solar propietat de l'Ajuntament de TREMP que mitjançant acord del Ple de data 2 de desembre de 1997 va cedir l'ús del terreny per a la instal·lació d'aquest Museu i els servei accessoris i complementaris que comprèn.

Atès que aquesta cessió es va instrumentar mitjançant la constitució d'un dret de superfície per escriptura pública de 07.04.1998, núm. de Protocol 449 del Notari, Jose Luís BALLESTÍN GONZALEZ i preveia que el Consell Comarcal podia cedir el seu dret a l'entitat que es constituís per a la gestió del Museu. Per tal de destinar l'immoble a altres usos era requisit imprescindible l'autorització de l'Ajuntament.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que el Consorci Geocampus Catalunya està integrat per la Generalitat de Catalunya, l'Institut Cartogràfic de Catalunya, l'Institut Geològic de Catalunya, La Universitat Autònoma de Barcelona, la Universitat de Barcelona, la Universitat de Lleida, la Diputació de Lleida, el Consell Comarcal del Pallars Jussà i l'Ajuntament de TREMP, i te com a objectiu aglutinar totes les activitats lligades a la riquesa geològica de la comarca del Pallars Jussà i comarques properes i potenciar aquest aspecte tant des de la perspectiva econòmica i turística, com de la investigació geològica i l'estudi del terreny.

Atès que el Consorci per a portar a terme les seves funcions, necessita d'una seu on poder-les desenvolupar, l'edifici aconpleix totes els requisits que necessita. El Consell Comarcal i l'Ajuntament tenen el màxim interès a afavorir l'aprofitament i la difusió de l'entorn geològic de la comarca i per això estan disposats a cedir l'esmentat edifici per tal que sigui gestionat pel Consorci amb la finalitat de desenvolupar la seva activitat.

Atès que per materialitzar aquests acords, es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament, el Consell Comarcal del Pallars Jussà i el Consorci Geocampus Catalunya.

Atès que l'article 111 del RD legislatiu 781/86 de 18 d'abril (BOE del 22 i 23) (TRRL) i l'article 273 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92 de 26 de novembre (BOE del 27, corregit el 28.12.92 i el 27.01.93) de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel què s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques, i donat que l'objecte principal del conveni no és la delegació de competències d'una altra Administració a l'Ajuntament, sinó la realització d'unes activitats d'interès comú per a les dues parts, com ara la cessió del dret de superfície concedit en el seu dia al Consell Comarcal del Pallars Jussà a favor del Consorci Geocampus Catalunya, per tant de conformitat amb els articles 21.1.s), 21.3, 22.2.g) i 47.2.h) de la LRBRL, "sensu contrario" és competent l'Alcalde, però per la importància de la matèria s'acorda pel Ple de l'Ajuntament, en conseqüència,



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

El Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà i el Consorci Geocampus Catalunya, amb l'objecte esmentat i aprovar el clausulat del mateix que consta a l'expedient.

SEGON: Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a l'efectivitat del conveni i dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut.

TERCER: Trametre aquest acord i el conveni signat a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS."

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO** del GM PSC, diu que el seu grup s'abstindrà en la votació perquè aquest tema fa uns 3 anys que dura, hi ha hagut diferents vicissituds, diferents converses i diferents models de documents damunt la taula, i, no obstant, al seu grup no li consta que aquest conveni - que per part de l'Ajuntament i del Consell Comarcal es veu molt clar - sigui tant evident que l'hagi d'assumir el Departament de Política Territorial de la Generalitat de Catalunya. El grup socialista sap que la Generalitat, a partir de Institut de Geologia de Catalunya, que és un branca de l'Institut Cartogràfic, tindrà una base en el territori i que aquesta base serà a Tremp. No obstant, els múltiples entrebancs o petits inconvenients que han sorgit durant la negociació donen a entendre que no hi ha una sintonia total entre ambdues parts i per tant es pugui aprovar. Afegeix que no és un problema, única i exclusivament de calendari electoral, sinó que és un problema de més fons; diu que hi havia, des de fa un any, una proposta tancada i no només de bones intencions i sessió d'espais, també en forma de contracte-programa, que tenia una obligació temporal i econòmica, en el seu moment aquesta oferta no va ser acceptada, especialment pel Consell Comarcal, i això va portar a noves converses, noves reunions i finalment a no acabar d'aclarir els possibles entrebancs.

El senyor **ORRIT** tanca la seva intervenció dient que el seu grup demana que no es facin més sortides unilaterals com les que ja s'han fet altres vegades, ja que això no pot fer més que accentuar la distància entre les parts. Per aquest motiu el grup socialista s'absté en la votació.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, portaveu del GM PP, diu que aquest grup també s'abstindrà perquè entén que trobant-se propers a les noves eleccions municipals i tenint en compte que hi pot haver un canvi de govern, s'hauria d'esperar a que el nou Ajuntament estigui assentat i aleshores decidir.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que el seu grup votarà a favor d'aquesta proposta perquè les condicions econòmiques que es donaven al mes de juny o juliol de l'any passat es podrien donar ara; és cert que el maig, en vista de la proximitat de les eleccions autonòmiques es volia córrer molt, i ara, a tocar de les eleccions municipals no es vol córrer tant. Diu que així és com ho veu el seu grup i ho comparteix amb l'Alcalde. Esperen que passades les eleccions municipals i independentment de l'equip de govern que es formi això tiri endavant i arribi a bon port, comptant que serà d'aquesta manera, el seu grup ha decidit donar suport al document que debaten.

LB4 - EXP. 292/2006-194. PERMUTA D'UNA PARCEL·LA SOBRERA SITUADA A LA FONT VELLA AMB L'EMPRESA REHABILITACIONS I TERRENYS, SA.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-35 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“L'Ajuntament de TREMP és propietari d'un terreny en situat a la zona de les Teneries del barranc de la Font Vella, i inscrit a l'Inventari municipal de béns de l'Ajuntament de TREMP.

L'empresa Rehabilitacions i Terrenys, SA és propietària de dos terrenys situats a la plaça de la Font Vella i hort de les adoberies i estan inscrites al registre de la Propietat de TREMP, tom 1117, llibre 107, foli 119, finca 1836 i tom 1117, llibre 107, foli 118, finca 6972, respectivament. Sense càrregues.

Una porció de la finca municipal de 129 metres quadrats és edificable juntament amb les parcel·les confrontants, d'acord amb el que preveuen les Normes subsidiàries de planejament municipal de Tremp aprovat definitivament el 21 de desembre de 1982.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Aquesta parcel·la de 129 metres té una forma irregular i limita al front, dreta i esquerra amb la finca municipal i al fons amb les finques esmentades de Rehabilitacions i Terrenys, SA.

Rehabilitacions i Terrenys, SA té previst construir un edifici a les seves finques i ha mostrat el seu interès per adquirir la parcel·la sobrera, per la qual cosa ofereix permutar de la finca municipal de 129 metres quadrats per un local a construir, de 200 metres quadrats útils, situat a la planta soterrani (planta -1) el qual tindrà accés peatonal i per a vehicles. El local s'entregarà enguixat, pintat, pavimentat, amb dues portes d'accés i una cambra de bany totalment acabada. A més a més, Rehabilitacions i Terrenys, SA es compromet a urbanitzar l'espai de la finca municipal que resta entre l'edificació i el pont.

L'Arquitecte municipal ha valorat ambdues finques, assignant a la finca de l'Ajuntament de 129 metres quadrats un valor de 154.800,00 euros i al futur local descrit en l'apartat anterior de Rehabilitacions i Terrenys, SA, un valor de 154.800,00 euros, segons l'informe que consta a l'expedient.

Atès que convé als interessos municipals adquirir la propietat de la finca de Rehabilitacions i Terrenys, SA, ja que es troba en una zona on es volen fer actuacions per conservar els vestigis de les antigues adoberies de Tremp i es vol fer un centre per dinamitzar les activitats culturals i lúdiques d'aquest entorn, i com que el seu valor és igual al de la finca municipal abans esmentada poden permutar-se ambdues finques.

Es fa constar que l'expedient tramitat ha quedat acreditada la situació física i jurídica dels bens, la seva naturalesa jurídica, la seva valoració i que el seu import no excedeix del 10% dels recursos ordinaris. La proposta d'acord conformada pel secretari de l'Ajuntament substitueix l'informe de secretaria.

En conseqüència correspon al Ple l'adopció de l'acord corresponent però no és necessari ni l'informe previ del Departament de Governació ni que l'acord s'adopti amb cap quòrum específic.

De conformitat amb el que preveuen els articles 52.2.p, 199 i següents (especialment el 210) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i els concordants de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local) (LRBRL) i els articles 40 i següents (especialment el 47 i 48) del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL) aprovat pel Decret 336/1988 de 17 d'octubre, i resta de normes aplicables.

L'Ajuntament en Ple, acorda:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

PRIMER: Permutar la finca de propietat municipal de 129 metres quadrats, edificable, abans esmentada, amb la finca futura propietat de Rehabilitacions i Terrenys, SA, que es construirà properament sobre les registrals 1836 i 6972.

Les característiques de la finca futura seran: local 200 metres quadrats útils, situats a la planta soterrani (planta -1) el qual tindrà accés peatonal i per a vehicles. El local s'entregarà enguixat, pintat, pavimentat, amb dues portes d'accés i una cambra de bany totalment acabada. Aquestes característiques es concretaran en el projecte que haurà de servir de base per atorgar la corresponent llicència urbanística.

A més Rehabilitacions i Terrenys, SA, urbanitzarà la resta de finca, o sigui l'espai de la finca municipal destinada a vialitat que resta entre la futura edificació i el pont de la Font Vella(carretera C-13).

El bé que l'Ajuntament adquireix tindrà la qualificació de bé de domini i servei públic i quedarà adscrit al sistema general d'equipaments previst a les Normes Subsidiàries.

Per a l'efectivitat d'aquesta permuta caldrà que s'acompleixin els següents requisits:

Rehabilitacions i Terrenys, SA, haurà de concertar un aval bancari per l'import del valor de l'immoble 154.800,00 euros per tal de garantir la permuta.

Es fixa un termini de 5 anys per a la materialització del contracte de permuta, el qual s'entendrà no subscrit si no assoleix realitat el bé objecte d'aquest i l'incompliment dels compromisos pot comportar la incautació de la garantia.

La materialització d'aquesta permuta es farà amb la declaració d'obra nova de un cop construït l'edifici.

- Que prèviament a l'atorgament de l'escriptura pública es doni compte de l'expedient tramitat al Departament de Governació, als efectes previstos a l'article 40.c) del RPEL.

SEGON: Acomplerts els requisits esmentats es realitzaran a l'inventari de bens les anotacions corresponents, es faculta l'alcalde perquè, assistit del Secretari de l'Ajuntament, tal com preveu l'article 3r) del RD 1174/87 de 18 de setembre (BOE del 17 de novembre), procedeixi a l'atorgament de la corresponent escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat. I, a més a més, queda facultat per atorgar un contracte amb Rehabilitacions i Terrenys, SA, on es concretin les condicions i clàusules d'aquesta permuta si es considera adient i a subscrigui els documents oportuns per a l'efectivitat dels acords precedents .”



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

I.B5- EXP. 442/2006-162 i 147/2006-73. MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA ORGÀNICA 2007 I CATÀLEG DE LLOCS DE TREBALL.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-77 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vist l'expedient tramitat.

Atès que amb motiu de la reorganització administrativa que s'ha dut a terme i la previsió d'obertura de la nova biblioteca municipal ha estat necessària la creació d'algunes places noves i modificar les característiques d'algunes ja creades.

Atès que això suposa modificar la plantilla i el catàleg de llocs de treball, aprovats pel Ple del dia 20.12.2006, amb el contingut i documentació que consten a l'expedient, però no és necessari modificar el pressupost aprovat.

De conformitat amb els articles 126, 127, 159 a 161 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel què s'aprova el text refós de la legislació vigent en matèria de Règim Local (TRLRL) 89 i 90 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL), i els corresponents articles del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, així com els 25 a 35 del Decret 214/1990 de 30 de juliol pel què s'aprova el reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya i resta de normativa aplicable.

L'Ajuntament en Ple acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient de modificació de la plantilla orgànica i el catàleg de llocs de treball de l'Ajuntament de TREMP amb el contingut que com consta a l'expedient.

SEGON: Publicar la plantilla i el catàleg modificats al Butlletí Oficial de la Província (BOP) al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i al tauler d'edictes i trametre'n còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat. “



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

I.B6 - EXP. 184/2007-177. OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ 2007.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-38 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Vista la plantilla orgànica aprovada pel Ple de la Corporació el dia 11 de desembre de 2006, de conformitat amb les vacants i places cobertes temporalment que s'hi contenen i atesa la conveniència d'efectuar oferta pública d'ocupació per incloure aquelles places la provisió de les quals és imprescindible en aquest moment.

Vistos els articles 22.2.i) de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les bases de règim local (LRBRL) modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre i 52.2. j) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de normes d'aplicació.

En conseqüència el Ple, acorda:

PRIMER: Aprovar l'oferta pública d'ocupació del personal d'aquest Ajuntament per a l'exercici de l'any 2007, que consisteix en les següents places:

En la relació exposada es fan constar 6 places presents en l'oferta pública d'ocupació 2006, que per motius diversos no es va poder arribar a portar a terme, i que per a major claredat es tornen a esmentar

A) PLACES RESERVADES A FUNCIONARIS DE CARRERA CONVOCADES

Denominació	Grup	Escala	Subesc/Clas/Cat	provisió	vacants
Tècnic	A	Administració General	Tècnica	Oposició / concurs-oposició	2
Administratiu	C	Administració General	Administrativa	Oposició / concurs-oposició	1
Subalterns	E	Administració General	Subalterns	concurs	1
Diplomat	B	Administració Especial	Comeses especials	Oposició / concurs-oposició	2
Tècnic especialista	C	Administració Especial	Tècnic especialista	Oposició / concurs-oposició	3
Auxiliar	D	Administració	Administratiu	Oposició /	1



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

administratiu		General		concurs-oposició	
					10

B) PLACES RESERVADES A PERSONAL LABORAL FIXE

Denominació	Titulació	provisió	Vacants
Oficial serveis varis Brigada Municipal	Certificat escolaritat	Concurs	1
Ajudant serveis varis Brigada Municipal	Certificat escolaritat	concurs	1
			2

SEGON: Disposar la seva publicació de la forma reglamentària amb la redacció que consta a l'expedient."

I.B7- EXP. 221/2007-88. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TREMP I LA FEDERACIÓ CATALANA DE BASQUETBOL.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-33 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"La Federació Catalana de Basquetbol ve desenvolupant, des de l'any 1977, els seus Campus de Bàsquet d'Estiu en diferents localitats de Catalunya.

L'Ajuntament de Tremp organitza un seguit d'activitats esportives que es desenvolupen durant les vacances escolars d'estiu i està interessat en que es porti a terme a Tremp un Campus de Bàsquet d'Estiu.

Per tal d'instrumentar la col·laboració entre Federació Catalana de Basquetbol i l'Ajuntament de Tremp, la forma més adient és la formalització d'un conveni de col·laboració amb una persona jurídica de dret privat, la formalització del qual queda exclosa de la regulació del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP).

Atès que l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), estableixen que el Municipi pot promoure i participar en tota mena



Ajuntament de TREPMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

activitats culturals que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.

Atès que els articles 111 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL) i 273 del TRLMRLC preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats.

De conformitat amb l'article 22.2.n de la LRBRL, modificada pe la Llei 11/1999 de 21 d'abril, 52.2.n del TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent el Ple.

L'Ajuntament Ple, acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb la Federació Catalana de Basquetbol, amb l'objecte esmentat i aprovar les clàusules del mateix que consta a l'expedient i incorporant mitjançant la modificació del conveni o una addenda les següents puntualitzacions :

Se suprimiran les referències a centres d'ensenyament que figuren en els pactes segon i setè, ja que el lloc preferent per ubicar aquestes estades serà l'alberg i en cas que aquest no estigui disponible no ha de ser un centre d'ensenyament.

S'incorporarà l'obligatorietat de l'organització de disposar de les assegurances i resta de requisits necessaris per la seguretat de l'activitat.

SEGON: Determinar que el conveni tindrà vigència fins l'any 2011, si bé serà prorrogable per períodes anuals de no existir denúncia expressa de les parts i amb la corresponent definició de les noves actuacions que s'hagin de dur a terme en el període corresponent. No obstant, la seva efectivitat es limitarà a l'assoliment dels objectius que el motiven i, en concret, el desenvolupament anual a Trepmp del Campus de Bàsquet d'Estiu.

TERCER: Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a l'efectivitat del conveni i dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut."

INTERVENCIONS I OPINIONS



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Joan UBACH i ISANTA**, Alcalde, explica que el tipus de conveni que fa la Federació Catalana de Bàsquet per a estades d'estiu preveu sempre una durada de 5 anys, independentment del municipi on tingui lloc. A partir de les primeres converses entre l'Ajuntament i la Federació, la idea va ser d'establir l'allotjament dels 100 esportistes, 15 monitors, metges, etc. a l'Alberg del Pallars durant els dos torns de 20 dies que duren les estades; no obstant TUJUCA no va poder cedir les instal·lacions a l'Ajuntament ja que la Generalitat també fa unes estades durant l'estiu i ja tenia reservades les places de l'alberg. Aquesta negativa va forçat a buscar una alternativa per aquest estiu, en cas que no es trobés un lloc, la Federació buscava un altre municipi i Tremp perdria les estades per 5 anys.

El senyor **UBACH** creu que és evident que això s'havia d'evitar, doncs el fet de tenir unes estades per 5 estius seguits a Tremp és molt favorable i considera que a l'Ajuntament li ha d'interessar: és promoció de la ciutat a tots nivells. En conseqüència, i amb la intenció, precisament, de no deixar escapar l'oportunitat, es va pensar en utilitzar l'equipament del CEIP Valldeflors provisionalment per aquest any. Afegeix que altres vegades hi ha hagut estades en aquest centre, per les quals s'ha utilitzat material cedit per l'AGBS; l'equip de govern, sabent que hi havia hagut aquesta experiència i podent disposar de les instal·lacions de col·legi públic, va creure oportú oferir-les per ubicar-hi l'allotjament durant aquesta temporada. També diu que a la Comissió Informativa es va parlar d'aquest tema molt abastament, i li va semblar que havia quedat clar, fins i tot es va acordar la voluntat de demanar des de tan aviat com sigui possible les instal·lacions de l'Alberg per a l'any vinent.

D'altra banda, diu el senyor **UBACH**, el conveni signat és un model de conveni general, per aquest motiu hi consta que l'*Ajuntament ha de facilitar un centre d'ensenyament per a les estades*, el tipus d'equipaments que generalment ofereixen els municipis amb que ha treballat la Federació Catalana de Bàsquet, no obstant, amb els directius i tècnics d'aquesta entitat, ja s'ha parlat i ha quedat establert que per a les properes 4 edicions s'utilitzaran les instal·lacions de l'Alberg del Pallars León Sorando.

Davant de la situació en que es trobava l'Ajuntament a l'hora de buscar una alternativa a l'Alberg, es va parlar amb la directora i la cap d'estudis del centre, després d'exposar els problemes que els podia comportar l'ús de l'escola per allotjar les estades van acabar arribant a un acord amb l'ajuntament i la federació: in situ es van delimitar espais conjuntament, es van concretar les



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

quatre coses que quedaven a l'aire i l'equip de govern va tancar l'assumpte amb la sensació que tot havia quedat clar i s'havien resolt les lleugeres discrepàncies que havien sorgit. Malgrat tot, aquest matí han entrat a l'Ajuntament dos escrits, un de la direcció del CEIP Valldeflors i un de l'AMPA de la mateixa escola; el primer diu que aquestes estades dificultaran l'acabament del curs escolar 2006-2007 i l'inici del curs 2007-2008, assumpte que es va parlar amb una reunió i s'havia concensuat i motiu pel qual mostra la seva sorpresa; amb aquesta carta també es sol·licita a l'Ajuntament que es busquin alternatives a l'escola, petició que també sorprèn a l'equip de govern pel que acaba d'explicar, l'escola és l'alternativa per aquest any, de fet, diu, accepta la petició per la qual ja s'havia compromès anteriorment i era que, de cara a l'any vinent, es faria tot el possible per poder disposar de l'alberg. Pel que fa a l'escrit de l'AMPA diu que aquesta associació s'hauria d'haver informat millor, i es remet a tot el que ha relatat a l'inici de la seva intervenció.

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, portaveu del GM PSC, diu que és cert que a la Comissió Informativa es va explicar el conveni, tot i que no el van llegir. El grup socialista està d'acord amb que val la pena fer aquestes estades, perquè és bo per Tremp; però no està d'acord amb signar un conveni on hi diu literalment que *l'Ajuntament de Tremp facilitarà a la Federació Catalana de Bàsquet les instal·lacions d'un centre d'ensenyament del seu terme municipal a fi d'allotjar els participants en els esmentats campus d'estiu*, ja que això significa que l'Ajuntament haurà de posar durant 5 anys aquest centre a la disposició de la Federació de Bàsquet.

El senyor **UBACH** diu que ja ha explicat que està pactat amb la federació que aquesta mesura és provisional per aquest any, i que els 4 següents les dues parts signants tenen intenció i prefereixen poder fer servir les instal·lacions de l'alberg. És un compromís i totes dues parts tenien intencions de fer-ho a l'alberg des que es van iniciar les converses.

El senyor **COLOMINA** diu que aquest acord verbal ha de constar per escrit al conveni, sinó ningú tindrà constància del que es pugui haver pactat o no entre les persones que han parlat en un moment determinat.

El senyor **UBACH** diu que en tot cas es pot parlar amb la Federació Catalana de Bàsquet perquè s'afegeixi una clàusula que especifiqui que a partir de l'any vinent l'allotjament es farà a l'alberg.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que el seu grup proposa un canvi en el text del conveni, de manera que no hi pugui haver confusions passat el primer any. Creu que en el setè punt del text on resa: *en el decurs del següent mes de gener de cada any, l'Ajuntament haurà de comunicar a la Federació de Bàsquet en quin centre d'ensenyament es*



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

duran a terme les estades, suprimir la paraula ensenyament i deixar-hi centre a seques.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, del GM PSC, diu que pensa que el que hi hauria de constar explícitament és que la Federació Catalana de Bàsquet es posarà d'acord amb TUJUCA cada any per poder disposar de l'alberg.

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, portaveu del GM PP, diu que si consta en acta el compromís de l'alcalde i queda escrit a l'annex que el centre que utilitzarà la federació no serà forçosament un centre educatiu, ja és suficient.

Finalment, de comú acord els portaveus de tots els grups municipals pacten una redacció alternativa a la inicialment prevista a l'apartat primer de la proposta d'acord a la que tothom presta la seva conformitat.

I.C) Urbanisme, Obres, Serveis, Festes, Educació, Joventut i Cultura:

I.C1- EXP. 585/1994-26, 435/2005-146 i 157/2007-146. CONSTRUCCIÓ CASA CULTURAL "LA LIRA". APROVACIÓ PROJECTE.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-37 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

"Vist el projecte d'obres que es referència en a la part dispositiva d'aquesta proposta.

Atès que aquest projecte ha estat redactat per Ramon Maria PUIG I ANDREU, arquitecte superior i l'arquitecte municipal ha constatat que s'adequa a la normativa que tot seguit s'esmenta, la qual cosa s'acredita per la signatura d'aquesta proposta, condicionada a la presentació de la documentació que manca en el projecte i que es detalla en la part dispositiva d'aquest acord:

Normes subsidiàries de planejament municipal i normativa urbanística així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables.

Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny de l'Articulat del Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), relatiu a la normativa de contractació.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Els documents i requisits que exigeixen el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la Contractació d'Obres de l'Ajuntament de Tremp, l'article 124 de la TRLCAP i el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de contractació.

Llei 20/1991, de 25 de novembre (DOGC del 4 de desembre), el Decret legislatiu 6/1994, de 13 de juliol (DOGC del 27), i el Decret 135/1995, de 24 de març (DOGC del 28), Decret 100/1984, de 10 d'abril i el Decret 95/1986 de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.

RD legislatiu 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació d'impacte ambiental.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), i la Llei 16/1954, d'expropiació forçosa.

Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i la Llei 16/85, de 25 de juny, amb l'Informe de la Comissió de Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el Decret 15/90, de 9 de gener. I la Llei 16/85, de 25 de juny, de Patrimoni Històric Espanyol.

RD 2177/1996, de 4 d'octubre, pel que s'aprova la Norma Bàsica de l'Edificació "NBE-CPI/96: Condicions de protecció contra incendis en els edificis" i amb la legislació complementària recollida als RD 1230/1993, de 23 de juliol, RD 279/1991 d'1 de març, RD 1587/1982, de 25 de juny, i RD 2059 /1981, de 10 d'abril.

Resta de normativa aplicable.

Vistos els articles 264.2, en relació amb l'article 219 de la L. 8/87 de 15 d'abril (DOGC del 27), així com l'article 36 i següents del ROAS i resta de legislació aplicable, respecte les competències dels òrgans de les corporacions locals en matèria de contractació.

Atès que el seu import és superior al 10% dels recursos ordinaris del Pressupost, és competent el Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 21.1.ñ de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL). En conseqüència,



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que a les Bases d'Execució del pressupost del 2007 es preveu que existeixen ingressos susceptibles de generar crèdits pressupostaris de despeses. Per tal que la generació es pugui produir es necessari que hi hagi documents formals que acreditin els compromisos fermes d'aportació de subvencions o ingressos vinculats a la despesa.

De conformitat amb l'article 161 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel què s'aprova el text refós de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) (B.O.E. del 9), l'article 49 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè del TRLRHL, les Bases d'Execució del pressupost i la resta de normativa aplicable.

L'Ajuntament en Ple acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària que es dirà: **Construcció Casa Cultural "La Lira"** i sotmetre'l a informació pública pel termini de 30 dies, previ anunci al BOP, transcorregut el qual sense que es presentin reclamacions quedarà aprovat definitivament, i es procedirà a la seva publicació al BOP i DOGC.

PROJECTE QUE S'APROVA:		
TITOL	TÈCNIC REDACTOR	IMPORT (IVA EXCLÒS)
CONSTRUCCIÓ CASA CULTURAL "LA LIRA"	Ramon Maria PUIG I ANDREU Arquitecte Superior	3.759.458,60 € 4.360.971,98 € IVA inclòs

SEGON: Condicionar aquesta aprovació del projecte a la presentació de la documentació que manca en el projecte, tal i com consta en l'informe de l'Arquitecte municipal, i que és la següent:

Programa de desenvolupament de treballs
Establir el termini d'execució de l'obra
Determinar la classificació del contractista

TERCER: Generar crèdit a la partida de despeses que s'esmenta a continuació per l'import que s'assenyala. La generació de crèdit es finança amb càrrec a les subvencions atorgades, tal com es detalla en l'apartat segon, pel mateix import. La generació tindrà efectes des de la data d'avui.

Partida despesa	Concepte partida	Generació	Partida ingrés
P.451.63201	Adecuació i Rehabilitació del	645.956,80	P.75500



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Teatre La Lira	P.72000
----------------	---------

QUART: Fer un reconeixement de crèdit en favor de l'Ajuntament, comprovant que existeix un compromís ferm d'aportació de l'Administració autonòmica i estatal, aplicat a la partida corresponent d'ingrés, per la quantitat i concepte que s'assenyalen. A continuació es detallen els ingressos amb els quals es finança la generació de l'apartat primer.

Partida ingrés	Administració o empresa atorgant	Concepte	Import
72000	Estat – Ministerio de Cultura	Rehabilitació del teatre municipal La Lira	150.000,00
75500	Generalitat – Direcció General de Cooperació Cultural	Adequació i rehabilitació del teatre municipal La Lira	495.956,80

CINQUÈ: Notificar aquest acord al tècnic redactor i a qui resulti interessat.

SISÈ: Realitzar els tràmits que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord.”

INTERVENCIIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, portaveu del GM PSC, pregunta si s'ha previst on s'ubicaran, mentre durin les obres, l'Escola de Música, la Casa del Sol Naixent, si hi continuarà havent cinema, etc.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que s'ha de parlar amb la direcció de l'Escola de Música i buscar una alternativa que els sembli raonable, de moment hi ha dues opcions però no hi ha res tancat; amb la Casa del Sol Naixent passa el mateix, depenent, també, del calendari de les obres projectades i començades, ja que al aixecar-se nous edificis s'alliberen determinats espais. Afegeix que l'equip de govern té una idea, però s'absté d'exposar-la perquè abans vol parlar-ne amb les entitats, un cop ho hagi fet en donarà compte al Ple.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, del GM PSC, diu que el seu grup entén que l'Ajuntament de Tremp aprova un projecte que té un valor que no és total, o almenys definitiu ja que falta distribuir l'escola de música i d'aquesta distribució no se'n sap el cost, el projecte ascendeix a 4 360 000€ amb unes partides concretes que hi ha de 645 000€, no se sap quan es comencen les



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

obres ni on van els espais que s'ocupen. Dit això, afegeix que vol fer constar que s'està aprovant un projecte llargament reivindicat i treballat, amb una insuficiència pressupostària i sense tenir alternatives per als usos que avui en dia ocupen la Lira. En definitiva, creu que no hi ha previsió i que es va actuant sobre la marxa.

El senyor **Joan UBACH i ISANTA**, Alcalde, diu que l'equip de govern no veu necessari tenir previstes les noves ubicacions amb sis mesos d'antelació, encara no ha acabat el curs escolar i fins que no comenci el nou l'escola de música no s'ha de trobar penjada. D'altra banda ja s'han mantingut converses i hi ha un contacte i una intenció de trobar un espai, però no hi ha res tancat i per aquest motiu no es vol avançar res.

El senyor **Josep M. SOLÉ I SANTAOLALLA**, portaveu del GM CiU, diu que aquest assumpte quedarà per tancar al consistori que entri amb les properes eleccions.

I.C2- EXP. 46/1998-45. REVISIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC DE TREMP.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-40 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que el municipi de TREMP no compta amb un instrument urbanístic que dugui a terme l'ordenació urbanística integral del territori.

Atès que aquesta funció la duu a terme el Pla d'ordenació urbanística municipal (en endavant POUM).

Atès que de conformitat amb l'art. 57.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme(en endavant, TRLUC), el POUM és l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori i per tant un instrument de planejament urbanístic general.

Atès que a la partida 121.626.03 del pressupost municipal de l'exercici 2007 s'ha habilitat 165.000 €.-, per fer front a les despeses derivades de la redacció del planejament d'ordenació urbanística municipal de TREMP.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Atès que cal iniciar els tràmits per licitar el contracte de consultoria i assistència per la redacció del POUM de TREMP, s'ha redactat el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que complementa el plec de condicions generals per a la contractació publicat al BOP número 44 del dia 9-4-1996 que regirà l'adjudicació d'aquest contracte, i el tipus de licitació del contracte ascendeix a 200.000 €.- IVA inclòs.

Atesa la complexitat de la tasca i la posterior tramitació de l'expedient es considera que la finalització d'aquest contracte excedirà l'exercici 2007.

Atès que hom considera que el procediment d'adjudicació més adient per a aquesta contractació és l'obert i la forma de concurs de tramitació ordinària .

De conformitat amb el que preveuen els articles 85 a 90 i 208 del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD Legislatiu 2/2000 de 16 de juny (BOE del 21 de juny) 52, 53, 273 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) i resta de legislació aplicable.

Atès que aquesta proposta està conformada pel Secretari i per la Interventora amb la qual cosa es dóna per complert el tràmit dels informes preceptius.

Vistos els articles 21.1ñ) de la Llei 7/85, de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les bases de règim local (LRBRL) modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre i 53.1o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de normes d'aplicació, aquesta contractació és competència de l'alcalde, però atès la importància de la matèria de conformitat amb els articles 21.3 de la Llei 7/85 i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003 es delega l'exercici d'aquesta competència al Ple de l'Ajuntament

El Ple, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient per a la contractació del contracte de consultoria i assistència de redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal, i iniciar expedient per a la seva adjudicació mitjançant procediment obert, la forma de concurs i per tramitació ordinària, i tal com preveu l'article 277 del TRLMRLC anunciar-lo reglamentàriament.

SEGON: Aprovar el plec de condicions administratives particulars que regirà aquesta contractació.

TERCER: Autoritzar la despesa corresponent a la partida 121.626.03, del pressupost municipal de l'exercici 2007 per import de 165.000 €.-, i els restants 35.000 €.- a càrrec de la partida pressupostària que s'habilitarà a l'efecte a l'exercici 2008.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

QUART: Facultar el primer tinent d'alcalde, tan àmpliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord i, especialment, perquè realitzi la resta de tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte."

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, portaveu del GM PSC, diu que el seu grup votarà a favor perquè des del primer Ple hi fa referència i perquè tots els grups ho portaven al programa electoral. Creu que la revisió del planejament urbanístic ha arribat tard, però ha arribat, això és important i el grup socialista ho celebra.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, pren la paraula per dir que és cert que és un tema important per fer-lo a l'últim Ple de la legislatura, però també s'ha de tenir en compte que per fer aquest procés es necessita un intens treball previ, a més dos punts més endavant hi ha un catàleg de masies rurals sense el qual no es pot desenvolupar el nou planejament urbanístic, encara que és complementari n'és un dels requisits. Dos anys s'han destinat a elaborar aquest catàleg i, d'altra banda, hi ha hagut un altre any i mig de feina per revisar, a través de la Diputació de Lleida, tota la cartografia urbana dels nuclis de població del municipi. A part d'això, la revisió del planejament té molta repercussió sobre diferents propietats privades, pot implicar que sols industrials passin a ser urbans, etc. per aquest motiu l'equip de govern sap que és quelcom que convindria fer a principis de legislatura i podent tenir la cartografia necessària i el catàleg de masies ha cregut oportú preparar-ho tot, treure-ho a contractació i, d'aquesta manera guanyar temps de manera que el nou equip de govern tindrà el primer any i mig o dos anys de legislatura per tocar aquests temes, que són molt sensibles, amb tranquil·litat.

I.C3- EXP. 491/2000-34. CONSTRUCCIÓ NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-55 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“El Ple de l'Ajuntament el dia 21.12.2004 va adjudicar les obres de construcció del nou pavelló polisportiu doble de TREMP a l'empresa REHABITEC LLEIDA SL, resolent el procediment obert i forma de subhasta convocat.

El projecte de les obres havia estat redactat pels serveis tècnics de la Diputació de Lleida i concretament per l'arquitecte Ramon BOLEDA, l'enginyer industrial superior Joan VIDAL, l'arquitecte tècnic Domingo BANDRÉS i l'enginyer tècnic industrial Josep VÍCTOR, els quals eren responsables també de la direcció de l'obra, segons l'acord arribat amb la Diputació de Lleida.

El pressupost de licitació era de 2.033.345,08€ i el pressupost d'adjudicació va ser d'1.969.091,37€, amb un 3,16% de baixa.

Les obres tenien un termini d'execució previst de 18 mesos, comptador des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig que constatés la inexistència d'impediments per al començament de les obres.

El contracte es va signar el dia 27.12.2004 i el dia 28.12.2004 es va procedir a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, la qual va posar de manifest la impossibilitat de començar les obres atès que el projecte aprovat No acreditava la lliure disposició dels terrenys necessaris per a l'execució de les obres, ja que part dels terrenys necessaris no eren de propietat municipal i el projecte no incloïa la documentació necessària per procedir a la seva adquisició, voluntària o mitjançant expropiació. No identificava ni preveia les actuacions que calia fer per eliminar els obstacles existents al terreny que impediè l'execució de les obres (necessitat de desplaçar una línia elèctrica i una sèquia de rec, entre altres serveis).

L'ajuntament va procedir a la solució dels problemes anteriors, mitjançant l'adquisició dels terrenys necessaris, el desplaçament dels serveis existents i altres actuacions complementàries.

En conseqüència el dia 09.05.2005 es va procedir a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig que legitimava l'inici de les obres que havien d'haver finalitzat el 09.11.2006.

El dia 24.05.2005, REHABITEC LLEIDA SL va sol·licitar una indemnització de 7.749,50€ com a compensació dels perjudicis i majors costos indirectes que li havia suposat l'endarreriment en l'inici de les obres.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

A partir d'aquell moment es va iniciar l'execució de les obres, la direcció tècnica de les quals corresponia a les persones que s'han esmentat anteriorment i semblava que el curs de les obres es desenvolupava amb normalitat, tot i que s'incomplia el termini per a l'emissió de les certificacions d'obra la qual cosa va comportar diferents reclamacions de REHABITEC LLEIDA SL.

Tanmateix la Junta de Govern Local del dia 10.08.2006 va procedir a substituir l'arquitecte director, Sr. Ramon BOLEDA, ja que la Diputació de Lleida va comunicar prèviament, el 24.07.2006, que aquesta persona renunciava a la direcció de l'obra, però l'esmentada Diputació no va procedir a la seva substitució i proposava que assumís les seves tasques l'arquitecte municipal. Per aquesta raó l'ajuntament va encarregar la continuació de la direcció de l'obra a l'arquitecte municipal, Sr. Jordi PUJAL.

Coincidint en el temps, també el dia 10.08.2006 REHABITEC LLEIDA SL va presentar un escrit on posava en coneixement de l'ajuntament l'existència de diferents circumstàncies que justificaven, al seu criteri, la modificació del projecte aprovat. També palesaven l'existència de discrepàncies amb la direcció tècnica ja que al seu criteri les certificacions d'obra, a banda de l'endarreriment en la seva emissió, no recollien la realitat de les obres executades.

També sol·licitava REHABITEC LLEIDA SL la suspensió de les obres fins que s'aproves la modificació del projecte, així com l'ampliació del termini d'execució de les mateixes, en funció del projecte modificat. Aquesta darrera petició es va concretar el dia 16.11.2006 en 4 mesos des de l'aprovació del projecte modificat.

A partir d'aquell moment l'alcalde de l'ajuntament, Sr. Joan UBACH va convocar a totes les parts afectades, la direcció tècnica, a la qual es va incorporar l'arquitecte municipal Jordi PUJAL, l'empresa adjudicatària, i els serveis jurídics i tècnics municipals per tal d'analitzar la situació i solucionar els problemes existents per tal d'arribar a un acord que permetés la ràpida finalització de les obres.

Així van tenir lloc diferents reunions, tant a TREMP com a Lleida on es van analitzar les discrepàncies existents i es van concloure amb la necessitat de redactar un projecte modificat que reflectís totes les variacions existents en relació amb el projecte aprovat i que feien referència a:

Diferències d'amidaments sobre els totals previstos al projecte originari.

Unitats no previstes al projecte originari.

Substitució d'unitats previstes al projecte originari per altres.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Algunes d'aquestes variacions fan referència a propostes de la direcció tècnica, unes altres de l'empresa, i unes altres de l'ajuntament, com ara la substitució del paviment previst per parquet.

Tanmateix els criteris per a la redacció d'aquest projecte reformat, que havia de reflectir la realitat de les obres existents i les pendents d'execució no eren coincidents entre l'ajuntament i la direcció tècnica designada per la Diputació de Lleida.

Malgrat no documentar-se una suspensió en l'execució de les obres la realitat ha estat que el seu ritme d'execució des del mes d'agost de 2006, ha estat mínim, ja que les discrepàncies existents entre els criteris de la direcció tècnica i l'empresa adjudicatària, malgrat les diferents reunions mantingudes entre totes les parts afectades impedièren mantenir un ritme normal d'execució.

Darrerament, la Diputació de Lleida va comunicar el dia 30.03.2007 que els seus tècnics renunciaven a la direcció de l'obra, però l'esmentada Diputació, com en el cas de la renúncia de l'arquitecte director, tampoc va procedir a la seva substitució.

Per aquesta raó es va encarregar la redacció del projecte modificat a l'arquitecte municipal i també es va procedir al nomenament d'un arquitecte tècnic, per tal de poder continuar amb l'execució de les obres amb una direcció facultativa amb plenes competències tècniques.

Finalment el dia 30.03.2007 REHABITEC LLEIDA SL va presentar una sol·licitud d'indemnització per import de 65.216,87€ corresponent als següents conceptes:

Perjudicis ocasionats per l'endarreriment en l'inici de l'obra: 7.749,50€

Perjudicis ocasionats per l'endarreriment/paralització en l'execució de les obres: 38.963,34€

Interessos per la demora en el pagament de les certificacions d'obres: 11.683,03€

Cost d'un mòdul prefabricat no previst al projecte de seguretat i salut: 6.821€.

Atès que analitzada la sol·licitud d'indemnització formulada és procedent d'acceptar-la atès que:

Ha quedat acreditat que entre la previsió d'inici de les obres i l'inici real de les mateixes hi va haver un endarreriment no imputable a l'empresa adjudicatària i motivat per circumstàncies no previstes al projecte. La indemnització sol·licitada és inferior als criteris establerts jurisprudencialment per compensar aquests tipus de perjudicis.

Ha quedat acreditat que malgrat les certificacions no van obrar en poder de l'ajuntament fins una data posterior a la seva emissió, aquest endarreriment no pot perjudicar al contractista que té dret a cobrar-les des de la data de la



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

seva emissió. El càlcul de la indemnització s'adequa al que preveu l'art. 99 del TRLCAP.

Ha quedat acreditat que s'ha produït una disminució/paralització en el ritme d'execució de les obres no imputable íntegrament al contractista adjudicatari. El càlcul de la indemnització és inferior als criteris establerts jurisprudencialment per compensar aquests tipus de perjudicis.

Ha quedat acreditat que l'ampliació del termini d'execució de l'obra comporta l'ampliació del lloguer del mòdul previst al projecte de seguretat i salut, l'estimació del cost del qual s'adequa als criteris establerts.

Atès que l'ajuntament ja va preveure l'ampliació de la partida pressupostària existent per tal de fer front a l'augment de cost que totes aquestes operacions podien suposar per a l'ajuntament, ja que en la data d'aprovació del pressupost ja eren previsibles, tot i que caldrà augmentar aquesta previsió fins arribar a l'import determinat definitivament.

Atès que l'òrgan de contractació és el Ple, que reassumeix per aquest acte les competències delegades pel plec de condicions particulars a l'alcalde o la Junta de Govern Local.

La tramitació d'aquest expedient que, per tal d'agilitar la seva resolució inclou la modificació del contracte així com la determinació de les indemnitzacions que hagi de percebre el contractista pels perjudicis que se li hagin pogut ocasionar per totes les incidències que hi ha hagut a l'obra, no imputables a ell, requereix de l'acord de l'òrgan de contractació, en aquest cas el Ple, previ l'informe de les persones que exerceixin les tasques de secretaria i intervenció.

A aquests efectes es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de secretaria, intervenció i serveis tècnics, als efectes previstos per l'article 179.1.b) del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

L'informe de la intervenció es completa amb les puntualitzacions que figuren a la part corresponent de la proposta d'acord.

Quant a l'expedient de modificació del projecte cal fer constar que el seu import excedeix del 20% del pressupost, de forma que la seva acceptació no seria obligatòria per al contractista i fins i tot podria legitimar la resolució del contracte, amb el reconeixement a favor del contractista de les indemnitzacions necessàries per compensar els perjudicis que comporti aquesta resolució.

En aquest cas es justifica la no conveniència de la resolució del contracte pel següent:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Segons informa la direcció tècnica les obres estan executades en un 72,50% del projecte originari.

Les modificacions incorporades fan referència a:

Diferències d'amidament, en percentatge inferior al 10% que si s'haguessin tramitat de forma independent, no requeririen la modificació del projecte.

Unitats no previstes al projecte, una part de les quals s'han inclòs a petició de l'ajuntament i que no està previst que executi l'empresa adjudicatària.

Altres modificacions que no suposen una alteració substancial als efectes previstos als arts. 111.g), 112.2 ,113.3 i 149 a 151 del TRLCAP, ni pel seu import (inferior al 30%) ni per les característiques de la modificació en relació amb les característiques generals de l'obra.

Tots aquests aspectes queden degudament justificats a la memòria de la modificació del projecte.

A més es fa constar que el tràmit de 3 dies previ a l'inici de la modificació del contracte es considera sobradament acomplert amb les diferents reunions mantingudes per concretar les característiques i abast d'aquesta modificació.

Quant a la indemnització sol·licitada s'ha justificat abans la seva procedència.

La resta de tràmits a efectuar s'esmenten a la part dispositiva d'aquesta proposta d'acord.

En conseqüència i de conformitat amb el que preveuen els arts. 21 i 22 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), 42, 54 59, 94 a 102, 113.3 i 146 i concordants del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny pel què s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP) i 158 a 162 i concordants del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel què s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RTRLCAP), 114.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 pel què s'aprova el text refós de la Llei de Règim Local (TRLRL), 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), 31 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril pel què es desenvolupa el TRLHL en matèria de pressupostos i resta de normes d'aplicació.

El Ple de l'ajuntament, acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient de modificació del contracte subscrit entre l'ajuntament de TREMP i REHABITEC LLEIDA SL per a la construcció del nou pavelló polisportiu de TREMP (pavelló doble polisportiu "El Joncar").



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

SEGON: Aprovar inicialment la modificació del projecte d'obra ordinària que es dirà i sotmetre'l a informació pública pel termini de 30 dies, previ anunci al BOP, transcorregut el qual sense que es presentin reclamacions quedarà aprovat definitivament, i es procedirà a la seva publicació al BOP i DOGC.

PROJECTES QUE S'APROVEN:		
TITOL	TÈCNIC REDACTOR	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Pavelló doble polisportiu "El Joncar" Modificació del projecte	Jordi PUJAL I LLADÓS Arquitecte municipal	Import inicial: 1.752.883,69 Import modificat: 2.176.614,36

TERCER: Determinar que el termini d'execució de l'obra s'amplia des del 09.11.2006 fins el dia 31.08.2007, per adaptar-lo a les noves característiques del contracte modificat. Queden convalidades totes les actuacions realitzades a l'obra des del dia 09.11.2006 fins ara.

QUART: Donar audiència al contractista per 3 dies, perquè manifesti el que estimi adient en defensa dels seus interessos i especialment perquè manifesti expressament si renúncia a l'execució d'alguna de les noves unitats incorporades al projecte, per tal que l'ajuntament les pugui contractar directament o executar-les pels seus propis mitjans.

A aquests efectes es fa constar que l'ajuntament per acord de la Junta de Govern Local del 08.03.2007, amb la conformitat de REHABITEC LLEIDA SL, va acordar executar per administració les obres d'impermeabilització amb làmina de bombolles d'aire al porxo, i la impermeabilització del forat de l'ascensor amb xapa galvanitzada, i contractar pel procediment obert i forma de subhasta el subministrament i col·locació del paviment de parquet i el marcatge de les pistes.

Aquestes actuacions queden convalidades també amb el present acord.

CINQUÈ: Un cop finalitzat el termini anterior i a la vista de les al·legacions formulades per l'empresa adjudicatària de les obres es determinarà concretament l'import de les obres que s'encarreguen a REHABITEC LLEIDA SL i se li requerirà perquè dipositi la fiança complementària corresponent.

Un cop efectuats aquests tràmits l'alcalde, assistit del secretari de l'ajuntament procedirà a la formalització del contracte modificat, al qual se li aplicaran els plecs de condicions i resta de normativa que regeixen el contracte inicial, amb les variacions incorporades per aquesta modificació.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

També s'iniciaran els tràmits per a l'execució o contractació per l'ajuntament d'aquelles unitats que l'empresa adjudicatària renúncia a executar.

SISÈ: Determinar que durant la tramitació de l'expedient es continuarà amb l'execució de les obres sense que procedeixi la seva suspensió o paratització.

SETÈ: Indemnitzar a REHABITEC LLEIDA SL per import de 65.216,87€, com a conseqüència de tots els danys i perjudicis que se li han ocasionat fins ara. Aquest reconeixement d'indemnització suposa la impossibilitat de REHABITEC LLEIDA SL de reclamar cap altra indemnització per qualsevol perjudici directe o indirecte que se li hagi pogut ocasionar fins el dia d'avui.

VUITÈ: Realitzar els tràmits necessaris per tal d'habilitar els crèdits pressupostaris necessaris per fer front a les obligacions derivades de l'execució dels acords anteriors

NOVÈ: Notificar aquest acord a totes les persones interessades i realitzar els tràmits adients per a la seva efectivitat.”

INTERVENCIIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Joan UBACH i ISANTA**, Alcalde, explica el contingut de la proposta i fa alguns aclariments, tal com es va explicar a la Comissió informativa i a la Junta de Portaveus. L'empresa que ha estat fent l'obra del polisportiu va parar l'obra a l'espera d'una modificació del projecte i unes indemnitzacions; després de molt de temps i reunions, l'Ajuntament i els tècnics han arribat a un acord, que és el que aquí es proposa, l'equip de govern considera que l'empresa s'ha mostrat sensible, de fet també fa uns dies que ha tornat a treballar en el projecte i hi ha hagut un cert compromís de paraula i ambdues parts tenen la confiança que l'acord tirarà endavant.

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, portaveu del GM PSC, diu que el seu grup vol sol·licitar que l'equip de govern demani a la Diputació de Lleida el motiu pel qual van plegar els seus tècnics, perquè no els van buscar substituïts i han deixat que l'Ajuntament acabi les obres amb els seus tècnics i recursos. El grup socialista creu que s'ha de mirar si aquestes desviacions són imputables, i si és així demanar responsabilitats a la diputació per tal que pagui el que sigui necessari; el que no hauria de tenir lloc és que revertissin en l'Ajuntament de



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Tremp uns costos derivats d'una mala gestió per part de la diputació. Aquesta petició no treu que el grup entén el què demana l'empresa i està d'acord amb la proposta.

El senyor **UBACH** respon al senyor **COLOMINA** que a pesar de que no sap si això és possible o no, però a nivell de projectes fets per la Diputació o per una altra empresa, l'experiència diu que no n'hi ha massa que després s'adaptin a la realització de l'obra, en aquest cas concret hi ha hagut certes mancances en primer lloc va ser el terreny, la segona la línia elèctrica, la sèquia, etc. D'altra banda van sorgir problemes com que signava el projecte un enginyer, fet Esports no va acceptar, ja que consideraven que el projecte l'havia de signar un arquitecte. Aleshores es va buscar un arquitecte que signés el conveni, finalment ho va fer el Sr. Boleda, de la Diputació de Lleida, però al cap d'un temps es va rebre una carta on aquest senyor rebutjava de seguir al càrrec d'aquesta obra, i es notificava que d'aleshores en endavant la portarien els enginyers Joan Vidal i Domingo Bandrés. A partir d'aquí van anar sorgint entrebancs entre l'empresa i els tècnics, fins a una darrera reunió en la qual aquests van dir que havent enllestit un 80% de l'obra renunciaven a continuar degut a l'important volum de feina que tenien en altres localitats. Aquesta renúncia s'ha acceptat i ara són els tècnics de l'ajuntament els que estan acabant aquesta obra.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, del GM PSC, diu que amb aquesta situació l'Ajuntament es troba amb un increment de costos, segurament amb un bon pacte amb l'empresa per part de l'Ajuntament, una part és imputable a un canvi de partida de l'Ajuntament, però sí que hi ha algunes qüestions que deriven, al menys així li sembla al grup socialista, d'una mala relació entre els serveis tècnics i les parts, així ho dedueix a partir de la lectura de l'informe, document en el qual es parla de tres parts, fet que no hauria de ser ja que la Diputació és *l'ajuntament dels ajuntaments* i per això es va fer un conveni pel qual dóna a l'Ajuntament de Tremp el suport tècnic, redacta un projecte i n'assumeix la direcció per tal d'alleujar a l'Ajuntament un cost important. Els serveis tècnics de la diputació han participat en altres obres de volum important o similar a Tremp, per exemple el barri del raval o la rehabilitació del casal, en cap cas van adduir que tenien feina en altres localitats trobant-se a un 80% de la feina completada. El grup creu que aquí ha passat alguna cosa, perquè no és gens normal que els tècnics de la Diputació deixin feines penjades amb l'excusa de que tenen obres més importants.

El senyor **ORRIT** afegeix que el seu grup té la versió de l'ajuntament que és la que reflecteix la proposta d'acord i se les creu, però també pensa que la Diputació ha de donar alguna explicació més. Si és culpa de l'Ajuntament s'haurà d'assumir, però si és culpa d'una altra entitat o empresa, l'Ajuntament no ha de fer-se'n càrrec i pagar-la, sobretot tenint en compte que això ha



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

suposat diners extraordinaris a l'Ajuntament, per més bo que sigui l'acord al qual s'hagi arribat amb l'empresa.

El senyor **UBACH** respon en primer lloc que el fet que els tècnics de la Diputació hagin deixat aquesta obra tenint-ne executat un 80% no vol dir que sigui la tònica general d'aquesta institució; i d'altra banda diu que, pel que fa al sobrecost no està del tot d'acord amb el que ha exposat el senyor **ORRIT** ja que creu que si en el seu moment s'hagués fet el projecte ben fet, incloent-hi tot el que s'hi ha hagut d'anar afegint després, s'hauria pagat el mateix, encara que tot de cop. Creu que tota obra té un desviament, i recorda que així va ser amb el projecte del raval, del qual parlava el grup socialista en la seva intervenció, i pel qual l'actual consistori va haver de pagar-ne un 10%.

El senyor **ORRIT** contesta que no es tracta d'un problema d'amidaments, reconeix que no hi ha cap projecte que acabi quadrant amb el pressupost final; però sí que hi ha uns arguments que presenta l'empresa que executa l'obra, i que s'accepten, que no parlen d'amidaments, sinó que diu textualment *perjudicis ocasionats per l'endarreriment, paralització en execució de les obres, interessos de demora en el pagament de les certificacions...* Aquest grup, afegeix, només diu que troba molt greu que la Diputació deixi penjada l'obra al 72% de la seva execució, no discuteix altra cosa.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que el seu grup també comparteix la opinió del portaveu socialista, sembla evident que hi ha quelcom que no és normal, pensa que l'expedient mereix una revisió a fons, pot ser que algú hagi fet coses a nivell tècnic que no tocaven, i fins i tot l'anterior consistori, del qual ell n'era membre, va aprovar un projecte sense tenir el terreny i després es va veure que no hi cabia; en definitiva, pensa que tots plegats han comès errors, i de ben segur els tècnics de la Diputació de Lleida també, en tot cas se'ls han de demanar responsabilitats, però no en aquest moment, creu que almenys fins passat el 27 de maig.

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, portaveu del GM PP, diu que malgrat els errors i malentesos que hi ha hagut, pensa que el que vol tothom és que el polisportiu s'enllesteixi definitivament i els ciutadans i ciutadanes en puguin gaudir. Aquest és el motiu pel qual el grup popular votarà a favor d'aquesta proposta.

El senyor **ORRIT** afirma que el seu grup també votarà a favor, però també vol saber si la resta dels grups municipals estan d'acord a demanar explicacions a la Diputació de Lleida.

Els senyors **UBACH** i **ARDANUY** coincideixen a dir que serà convenient demanar explicacions a la Diputació, però també cal assumir la part de culpa que tenen tots, l'anterior equip de govern, l'actual, els tècnics, etc.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

El senyor **UBACH** afegeix que creu que ara mateix interessa aprovar l'acord i poder continuar amb les obres per les quals s'ha posat de termini fins el dia 1 d'agost, amb la intenció de poder tenir el polisportiu en funcionament per al proper curs.

El senyor **Francesc CASTELLS i GARCIA**, del GM CiU, vol fer constar el seu agraïment al Sr. Enrique Vicente, secretari i al Sr. Jordi Pujal, arquitecte de l'Ajuntament, per la seva dedicació i els seus esforços, que han sigut molt rellevants per poder desencallar el bloqueig que patia l'obra.

I.C4- EXP. 283/2004-157. CATÀLEG MASIES RURALS .

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-41 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp per Decret de l'Alcalde núm. 332 de data 24 de desembre de 2004, va encomanar a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques la redacció del Pla Especial urbanístic per a l'aprovació de catàlegs de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Tremp.

Atès que l'ACMC ha presentat a l'Ajuntament el document del Catàleg de Masies del Municipi de Tremp.

Atès que l'Ajuntament, mitjançant bans i butlletí municipal ha informat als ciutadans de la redacció d'aquest document.

Atès que durant els mesos previs i durant el període que s'ha estat redactant el catàleg s'ha presentat verbalment o mitjançant instància moltes sol·licituds per què fossin incloses en el catàleg, les construccions de la seva propietat, situades en sòl rústic i que són, ho han estat, destinades a habitatge.

Atès que la majoria d'aquestes sol·licituds estan dins del concepte de masies o cases rurals, i per tant han estat incloses en el catàleg, però altres que es detallen al punt segon de la part dispositiva no han estat incloses per tres motius diferents:

Per l'estructura de l'edificació existent, s'identifiquen amb el concepte de bordes o eres, i per tant han estat excloses de l'esmentat catàleg,



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

preveient la seva inclusió en un futur en el catàleg de construccions en sòl no urbanitzable (bordes, eres i magatzem) .

Per la situació de l'edificació limitant amb la delimitació actual de sòl urbà del nucli, es considera que són susceptibles d'inclusió a la futura ampliació dels mateixos.

Pel termini de presentació de les sol·licituds, a l'haver-se presentat posteriorment a la redacció del document però prèviament a la seva tramitació, s'exclouen del catàleg sense perjudici de la seva admissió posterior en els termes previstos a la part dispositiva.

Vistos els articles 67.1.a), 80 i 87 de Decret Legislatiu 1/2005 pel què s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) i 90, 91, 110 i 111 del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel què s'aprova el Reglament del TRLUC (RTRLUC).

Atès que la tramitació dels Plans Especials Urbanístics exigeix l'aprovació inicial per l'Alcalde de l'Ajuntament, un període d'informació pública pel termini d'un mes, l'aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament i finalment l'expedient es trameta a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.

Atès que en el supòsit que en el període d'informació pública no es presentés cap al·legació a l'expedient, l'acord d'aprovació inicial esdevindria provisional.

Atès que de conformitat amb els articles 21.1j) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Bases del Règim Local (LRBRL) i l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel què s'aprova el text refós de la Llei 8/87, municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) de 15 d'abril (DOGC del 27), és competència de l'Alcalde l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i els projectes d'urbanització, però els articles 22.2.c) de la LRBRL i 52.2.c) preveuen que és competència del Ple de l'Ajuntament l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

En conseqüència, el Ple de l'Ajuntament, acorda:

ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic per l'aprovació de catàlegs de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Tremp, amb la redacció que consta a l'expedient.

SEGON: Detallar les sol·licituds no incloses al catàleg, i els motius per la seva no acceptació:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Per l'estructura de l'edificació existent, s'identifiquen amb el concepte de bordes o eres:

1.- Nieves GRAU VIU, registre d'entrada núm. 4701 del dia 20.11.2006. Construccions situades a la parcel·la 107 del polígon 28 i coneguda com a "Mas del Solà", i la situada a la parcel·la 295 del polígon 28 i coneguda com a "Nisola".

2.- José Maria FERRO MARTINEZ, registre d'entrada núm. 380 del dia 30.01.2007. Construcció situada a la parcel·la 60 del polígon 27 i coneguda com a "Sant Gines"

Per la situació de l'edificació limitant amb la delimitació actual de sòl urbà del nucli, es considera que són susceptibles d'inclusió a la futura ampliació dels mateixos:

3.- Segunda SEBRIA PONS, registre d'entrada núm. 4693 del dia 20.11.2006. Construccions conegudes com a Casa Tatet i Casa Melós i situades al nucli de Fígols.

4.- Enric GALERA TOMAS, registre d'entrada núm. 980 del dia 06.03.2007, construcció situada al barri del Raval del nucli de Gurp.

Pel termini de presentació de les sol·licituds, a l'haver-se presentat posteriorment a la redacció del document però prèviament a la seva tramitació, sense perjudici que, tant pel que respecta a les sol·licituds presentades en data d'avui, com les que es presentin durant el termini d'informació pública de l'expedient, s'avaluï si reuneixen els requisits exigits per la seva inclusió i s'incloguin en el document aprovat amb caràcter definitiu

5.- Maria GARUZ FARRÉ, registre d'entrada núm. 1521 del dia 03.04.2007. Construccions situades a les parcel·les 35 i 38 del polígon 28, situades a la carretera que va des del Pont d'Orrit a la Torre de Tamúrcia.

6.- Carlos ASENSI SEGURA, registre d'entrada núm. 218 del dia 18.01.2007. Construcció situada a la parcel·la 26 del polígon 25, al nucli d'Eroles

7.- Pere CORTINAS PINEDA, registre d'entrada núm. 535 del dia 09.02.2007. Construcció situada a la parcel·la 278 del polígon 28 i coneguda com a "Masia Xandre"



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

TERCER: sotmetre l'expedient a informació pública per termini d'un mes previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, un diari d'àmbit català i Tauler d'Edictes, i sol·licitar els informes previstos a l'art. 85 del TRLUC.

Si transcorregut aquest termini no es presenten reclamacions l'expedient es considerarà aprovat provisionalment sense necessitat de prendre cap acord més, i es trametrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva, adjuntant la documentació amb el format i característiques determinat a l'art. 7 del TRLUC.

QUART: Notificar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a les persones que han presentat sol·licitud i ha estat desestimada i a qui resulti interessat."

INTERVENCIIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, explica que en aquest catàleg hi ha un inventari exhaustiu molt ben fet, elaborat per gent vinculada a la Universitat de Lleida, i personal que ha acabat sent contractat per l'Ajuntament per acabar de tancar el document. Considera que aquesta eina és molt útil, sobretot a l'hora de planificar el creixement dels nuclis agregats, ja que algunes d'aquestes masies són pràcticament tan grans que el mateix nucli, a més marca el punt de partida de les noves construccions amb sòl rústic, de les quals a partir d'ara no n'hi hauria d'haver més de les que hi ha descrites en aquest document.

I.C5- EXP. 192/2006-49. PLA MILLORA URBANA HABITATGES ESTACIÓ RENFE.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 8, dels Srs. UBACH, CASTELLS, PALACIN i SOLÉ i la Sra. RAMONEDA, del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (5), Sr. ARDANUY i ABRANTES i del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (2) i Sr. MOSTACERO del Grup Municipal del Partit Popular (1).



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Abstencions: 4, dels Srs.COLOMINA, ORRIT i PUJOL i la Sra. CODÓ del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (4)

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-39 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Atès que per acord de la Junta de Govern Local del dia 11.01.2007 es va aprovar inicialment el Pla de Millora urbana dels habitatges de RENFE a Tremp.

Atès que, de conformitat amb el que disposa la legislació vigent va ser sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al BOPL núm. 17 del dia 03.02.2007, al Diari “La Mañana” del dia 02.02.2007 i al TAULER D'EDICTES DE L'AJUNTAMENT.

Atès que s'han sol·licitat informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i al Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat al·legacions.

Atès que correspon al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

De conformitat amb el que disposen els articles 22.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL) i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel què s'aprova el text refós de la Llei 8/87, municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) de 15 d'abril (DOGC del 27), 80 i 87 de Decret Legislatiu 1/2005 pel què s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) i 90, 91, 110 i 111 del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel què s'aprova el Reglament del TRLUC (RTRLUC).

L'Ajuntament en Ple, acorda:

PRIMER: Aprovar provisionalment el pla de millora urbana (PMU) dels habitatges de RENFE de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal, amb la redacció que consta a l'expedient.

SEGON: Trametre aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

TERCER: Notificar aquest acord al promotor, i a qui resulti interessat”.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, del GM PSC, diu que el seu grup s'abstindrà en aquesta votació perquè fa quatre anys, creu que a l'últim Ple de l'anterior legislatura, va quedar damunt la taula aquest mateix tema, i ara, a l'últim Ple de l'actual i passats quatre anys, es reprèn l'assumpte a corre-cuita per intentar-lo aprovar inicialment. El grup no entén que s'actuï d'aquesta manera; creu que el plantejament que va fer el grup socialista quan era al govern no va ser ni personal ni dirigit a cap mena de sector, sinó que era un plantejament que tenia una visió global, de barri d'estació i en aquests moments el grup veu un plantejament parcial, d'un sector. Fa un moment, diu, han aprovat la contractació del nou planejament general de la ciutat, aquesta n'és una part important i una de les parts que ha de contemplar com s'imbrica en el conjunt de la població, el que es fa avui, si no es corregeix en un futur, representarà una segmentació una part del planejament d'una de les zones que queda per definir i deixar-la amb unes condicions amb les quals difícilment s'imbricarà de forma correcta amb el conjunt de la població. Finalment demana que es retiri aquest punt del Ple, i diu que si no pot ser el seu grup s'abstindrà en la votació.

El Sr. **Josep Ma. ARDANUY I TARRAT**, portaveu del GM ERC i tinent d'alcalde d'urbanisme, diu que l'expedient s'ha anat tramitat seguin el ritme que han marcat els propietaris afectats i que, encara que els hagi costat 4 anys, ara ha arribat el moment en què es pot finalitzar la tramitació municipal i no veu cap motiu per no fer-ho.

I.C6- EXP. 50/2007-ADF. RELACIÓ DE FACTURES DE L'ADF.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-14 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida
NIF. P-2529500-G

El Ple de l'Ajuntament constituït en assemblea general l'ADF acorda:

PRIMER: Aprovar les relacions de factures rebudes núm. **1/2007** del mes de **Gener de 2007**, que importen la quantitat de **1.058,47 euros** i ordenar-ne el pagament.

PRIMER: Aprovar les relacions de factures rebudes núm. **2/2007** del mes de **Febrer de 2007**, que importen la quantitat de **219,72 euros** i ordenar-ne el pagament.

I.D) Participació Ciutadana, Salut, Benestar i Esports:

I.D1- EXP. 147/2006-73. MANUAL D'IMATGE CORPORATIVA DE L'AJUNTAMENT DE TREMP.

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/04-42 d'abril del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:

“Per part del servei de comunicació de l'Ajuntament s'ha redactat un Manual d'Identitat Visual de l'Ajuntament de Tremp.

Aquest manual és un document que pretén facilitar la tasca tant de les diferents persones que treballen dins de l'organització de l'Ajuntament, com de les empreses i/o persones que li presten els seus serveis. Els objectius als que pretén arribar l'Ajuntament de Tremp amb l'edició d'aquesta eina són: la definició de la imatge que es vol donar de cara a la ciutadania, la millora de la imatge pública de l'administració local i de la seva ciutat, la simplificació a l'hora d'identificar l'Ajuntament de Tremp.

De conformitat amb l'article 21.1a), 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3) LRBR, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1b) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en el Ple.

L'Ajuntament en Ple, acorda:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

PRIMER: Aprovar el Manual d'Identitat Visual de l'Ajuntament de TREMP, amb la redacció que consta a l'expedient, fer-ne la màxima difusió entre els càrrecs electes i el personal de l'Ajuntament

SEGON: Continuar utilitzant fins que s'esgotin, o en tot cas fins que hagi transcorregut un any des de la entrada en vigor d'aquest acord, les existències de material imprès anterior a l'aprovació del Manual d'Identitat Visual de l'Ajuntament de Trepmp

TERCER: Notificar aquest acord, adjuntant còpia del manual, a les persones esmentades a l'apartat anterior, sol·licitant-los que comuniquin els suggeriments i propostes que considerin adients, per tal que el Manual d'Identitat Visual sigui realment d'utilitat."

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

La senyora **Maite RAMONEDA i SENTENACH**, del GM CiU, explica que la regidoria de comunicació ha estat treballant durant un any amb el document que es presenta. La idea era de projectar envers la ciutadania una imatge més moderna de l'Ajuntament de Trepmp, i el principal objectiu del document ha estat unificar la imatge corporativa i establir un criteri de classificació i distinció entre cada àrea de treball que ha establert la corporació. Aquesta diferenciació s'ha aconseguit amb la barreja de colors; partint del blau identificador de la entitat, que és comú i present en tot el que surt de l'ajuntament, s'han diferenciat els departaments segons 3 colors més: el blau també identifica l'administració general, s'ha escollit el verd per totes les àrees que tenen a veure amb el patrimoni, el municipi i la promoció i finalment hi ha el taronja que emmarca tot allò relacionat amb la cultura i els serveis a la ciutadania. Afegeix que aquesta distribució de les àrees ja s'ha fet de manera que els propers governs puguin alterar o variar les regidories que formin sense que això afecti a l'associació de colors corporatius. A banda, també s'ha canviat el logotip, que ara estarà format per les paraules *Ajuntament* i *de Trepmp* separades per l'escut i en el paper de carta també hi haurà el distintiu *Alt Pirineu* centrat sota l'escut. Tanca la intervenció dient que s'ha treballat amb il·lusió des de la regidoria de Comunicació i amb el suport i la col·laboració de l'àrea de Protocol de l'Ajuntament.

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, portaveu del GM PSC, diu que al seu grup li sembla molt bé aquesta iniciativa, però expressa el dubte del seu equip



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

arran de la constant variació d'àrees en aquest ajuntament i pregunta si és possible que aquest fet no afecti a la manera com s'hauran d'utilitzar els citats colors en cas de renovació d'àrees, per exemple a la propera legislatura, pensa si no seria millor que s'oferís un catàleg de colors.

La senyora **RAMONEDA** diu que no hi ha d'haver problema, que la idea és que independentment de com s'organitzi un govern, els tres colors establerts s'han d'utilitzar segons els temes que representen, i aquests temes, com ha dit abans són: serveis, administració o atenció al ciutadà i promoció i municipi.

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, del GM PP, diu que tenint en compte l'esforç i la il·lusió de la regidora que ha impulsat aquesta tasca, no pot fer més que votar-hi a favor.

I.E) ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

I.E1- EXP. 393 2006-153. SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT PER AL SOSTENIMENT DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL CURS 2006/2007.

A) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA:

El Sr. Joan UBACH, alcalde, sol·licita la inclusió amb caràcter d'urgència el debat i votació d'aquest expedient. La justifica pel fet que no és convenient demorar la resolució del mateix fins al proper Ple.

Els 12 membres presents de l'Ajuntament dels 13 que el componen, voten afirmativament la inclusió a l'ordre del dia d'aquest expedient i, per tant, amb el quòrum de l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

B) DEBAT I VOTACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Nombre de membres presents durant la votació: 12.

Vots a favor: 12.

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2007/03-21 de març del 2007, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 18 d'abril del 2007, el text de la qual és el següent:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

“D’acord amb la resolució publicada al DOGC núm. 4678 de 18 de juliol de 2006, per la qual s’atorguen subvencions a les Corporacions Locals titulars d’escoles d’educació infantil, corresponents al curs 2006/2007.

Vista la notificació de la resolució EDU/419/2007, de 14 de febrer, DOGC 4827 de 22/02/2007, per la que s’ha concedit un ajut a l’Ajuntament de Trepmp per un import de 50.400,00 €, per al funcionament de l’escola Bressol Municipal l’Estel, durant el curs escolar 2006/2007.

Vist el certificat de l’interventor que consta a l’expedient.

Vistos els articles 22.2. de la Llei 7/85, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre i 52.2. del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d’abril (DOGC 20 de maig) TRLMRLC i resta de normes d’aplicació.

En conseqüència l’Ajuntament Ple acorda:

PRIMER: Fer constar que l’Ajuntament accepta la subvenció del Departament d’Educació, concedida per al funcionament de l’Escola Bressol Municipal L’estel per al curs 2006/2007, per l’import expressat anteriorment.

SEGON: Determinar que les despeses de sosteniment del servei de l’Escola Bressol Municipal durant el curs 2006/2007 serà determinat per la Junta de Govern Local un cop finalitzat el curs escolar.

TERCER: Fer constar que l’Ajuntament està facultat per sol·licitar a l’administració una subvenció ja que no està incurs en cap de les prohibicions establertes en l’article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

QUART: Fer constar que ni l’Ajuntament de Trepmp ni cap altre organisme depenent, rep de la Generalitat de Catalunya i els seus organismes cap altra subvenció pel mateix concepte.”

II.- CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ DE L’ALCALDE, LA COMISSIÓ DE GOVERN I ELS REGIDORS QUE OSTENTIN DELEGACIONS

II.A) INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

INFORMES:



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, informa que d'acord amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà que ha impulsat diverses mesures per millorar l'impacte visual dels contenidors de deixalles a la comarca, a Tremp s'han començat a instal·lar diversos contenidors soterrats, l'Ajuntament va proposar finançar-ne un 50% i posar-los als llocs més visibles de Tremp, que són els del Passeig del Vall i davant de la Plaça Capdevila; el tercer lloc on s'han d'instal·lar és al Barri de Sant Bonifaci (ORUSA), que tot i que no és tan visual, els contenidors d'aquella zona acostumen a portar problemes degut a la gran quantitat de gent que hi viu, i s'ha cregut que aquesta podia ser una bona solució. S'ha previst el soterrament de tots els contenidors tot i que es fa en 2 fases, primer es posaran els contenidors de brossa selectiva i després els de brossa ordinària. Si l'experiència funciona bé, la següent corporació podrà anar incorporant nous contenidors en altres zones de la ciutat.

PRECS

EXP. 277/03-75. CONSTITUCIÓ AJUNTAMENT 2003-2007; EXP. 263/06-117. ORGANITZACIÓ FIRA DE PRIMAVERA 2007; EXP. 55/07-JR. REGIDORIA D'OBRES

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, portaveu del GM PP, diu que vol donar l'*enhorabona* als dos grups que componen l'actual equip de govern per diverses coses; d'una banda per haver fet fer els llibrets de la Fira de Primavera a una empresa de León, també perquè sempre que han sorgit problemes, aquest equip de govern ha trobat les *solucions més imaginatives*, per exemple augmentant els impostos que paga tothom i rebaixant els que no paga ningú; una altra cosa per la qual els *felicita* és perquè ara que queden quatre dies per acabar el mandat corren a fer obres i al trobar-se el poble aixecat s'aprofita per soterrar contenidors. I pel que fa a quelcom que tots els grup proposaven a la seva campanya, els *dóna les gràcies* perquè cada matí s'aixeca escoltant *Radio Tremp*.

El senyor **Josep M. SOLÉ i SANTAOLALLA**, portaveu del GM CiU, respon en relació l'assumpte del llibret de la fira que creu convenient aclarir ja que vol que tothom surti d'aquest Ple amb les idees clares. Diu que tots els presents poden recordar que temps endarrera hi havia un llibre de la Festa Major que va acabar desapareixent, es va deixar de fer per un motiu concret que és el mateix pel qual aquest any l'Ajuntament ha estat a punt de no editar el llibre de la Fira de Primavera.

No ha estat per un problema d'impremta, diu, sinó per un problema intern de l'ajuntament, que no té la infraestructura necessària; és a dir la regidoria de promoció econòmica ha de fer de comercial anant a buscar la gent que



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

s'anuncia, i ha de fer de distribuïdor d'aquest llibre (sense tenir en compte tota la feina que comporta l'organització de la fira per sí sola); dins de la propaganda de la fira s'editen diverses coses, d'una banda un programa de mà que es reparteix a través dels diaris, un cartell del Tast, tiquets del Tast i el llibre i el cartell de la Fira.

Per tal de poder fer el llibret de publicitat de la Fira s'ha de llogar una persona de fora que s'encarregui de buscar la publicitat, a aquesta persona se li paga un percentatge de la publicitat que aconsegueix vendre; això és il·legal. Afirmar que és il·legal per se li ha de pagar, però no és treballador de l'ajuntament, no està assegurat, etc. el que vol dir que se li ha de fer el pagament amb diner negre i pensa que fer una cosa així des d'una institució com l'Ajuntament de Tremp és imprevisible i, personalment, li fa vergonya.

Per un altre costat, a part d'il·legal és inviable ja que els darrers anys es trobaven que els treballadors de l'àrea havien de fer aquesta tasca i totes les altres feines relacionades amb la fira i fins quan no s'estava a 15 ó 20 dies de la inauguració no es podia enviar a impremta, això comportava que no es tenia el llibre fins tres dies abans de la fira i llavors sorgia el problema de la distribució: no hi havia temps, ni tan sols arribava als mateixos anunciants i aquests s'enfadaven. Aquests dos problemes han portat a decidir que enguany no convenia editar el llibre, que el més adequat fora limitar-se a fer els programes de mà i invertir el temps a organitzar una fira com *Déu mana*.

Continua explicant que un dia va arribar una carta d'una empresa de León que ofería la edició d'aquest tipus de llibres, incloent-hi les tasques de comercial i enviament. Va semblar una proposta interessant i es va demanar més informació i van enviar exemples de llibres que havien fet, a partir d'aquí es va convidar a aquesta empresa a fer una reunió i un cop aquí l'ajuntament els va proposar que ells fessin de comercials, editessin el llibre, portessin a cada comerciant col·laborador uns quants exemplars del llibre. A més, van acceptar de fer el programa de mà i el repartiment als diaris, així com els cartells i tiquets del Tast, això sortia a l'ajuntament per un cost zero. El senyor **SOLE** creu que és independent que aquesta empresa fos de León, de fet si la proposta hagués vingut d'una empresa del Pallars, o directament trempolina encara millor, però no va ser així, i creu que la oferta era immillorable i valia la pena tirar-ho endavant.

El senyor **Francisco Javier MOSTACERO i MIGUEL**, portaveu del GM PP, demana que se li confirmi que el cost per a l'Ajuntament ha estat de 0 euros, i vol saber quin benefici s'obtenia quan feia el llibret el mateix ajuntament i l'editava la impremta.

El senyor **SOLE** confirma que el cost és nul i diu que tal com es feia anteriorment no hi havia benefici, sinó que més aviat representava una pèrdua.



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

Afegeix que en l'import final s'ha de comptar les hores invertides pel personal, el cost de les trucades telefòniques, el repartiment, etc.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, del GM PSC, pregunta quin ha estat el nombre d'anunciants al llibret d'enguany.

El senyor **SOLÉ** diu que això és un problema de l'empresa, que ell no hi ha intervingut en cap moment, ha estat l'empresa contractada qui ha fet les negociacions i sap què se n'haurà tret i què no. També diu que van veure convenis d'aquesta empresa amb altres ajuntaments i van signar un contracte.

El senyor **Joan UBACH i ISANTA**, Alcalde, afegeix que pensa que vist el resultat d'enguany l'any que ve es podrà valorar el nombre d'anunciants que hi surten, pensa que aquest any ha servit en certa manera d'experiència.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, contesta a intervenció que ha fet el senyor **MOSTACERO** en relació a les obres dient que el volum d'obres que s'ha fet a Tremp en quatre anys és molt important, igual que el grau de finançament que s'ha obtingut de la Generalitat i d'altres administracions.

Pensa que s'han fet gran quantitat de coses, també se n'estan fent ara, perquè la legislatura no s'acaba un mes abans de les eleccions i per aquest motiu l'equip de govern continua treballant. D'altra banda diu que lamenta el to sarcàstic que ha emprat el senyor **MOSTACERO** envers aquest assumpte i li recorda que va començar la legislatura demanant la seva dimissió per haver demanat un mes de vacances per primera vegada en 12 anys, i ara amb aquests retrets injusts que el fan afirmar el portaveu del PP va començar malament la legislatura i l'ha acabat pitjor i afegeix que li sap greu perquè creu que amb les diferents persones que havien integrat els grups municipals del PP i amb ell concretament, li semblava que sempre hi havia hagut una bona relació.

El senyor **MOSTACERO** reprèn la paraula i diu que en aquell moment no va demanar la dimissió del senyor **ARDANUY** per haver fet un mes de vacances solament, sinó que creia que estava malament que com a primer Tinent d'alcalde fes vacances en dies de festes de Tremp. D'altra banda diu que la seva queixa per les obres ve donada, principalment per l'impacte que estan tenint les obres al casc antic, creu que s'han deixat per a última hora i ara s'ha de córrer.

El senyor **Joan UBACH i ISANTA**, Alcalde, diu que està d'acord amb el senyor **ARDANUY** en que durant aquests 4 anys s'han fet moltes coses i fins i tot se n'ha fet una amb la qual s'ha gestionat una quantitat important de diners: parla del tema dels pisos d'INVIFAS, de IBI d'entitats que no pagaven, etc., s'han



Ajuntament de TREMP
Pallars Jussà
Lleida

NIF. P-2529500-G

gestionat uns ingressos que abans no existien en aquest ajuntament i d'això n'està molt satisfet i a més creu que tots els grups haurien de veure que amb aquests ingressos, l'equip de govern que arribi podrà fer algunes coses que sense aquests diners hauria de descartar, per exemple *Radio Tremp*.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que les intervencions i opinions manifestades durant la sessió, que per la seva importància han de constar a l'acta, figuren a cada acord.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari

Vistiplau
L'Alcalde