

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE.

DATA: 07-05-2008
SESSIÓ: Ordinària.
LLOC: Ajuntament de TREMP.
HORA DE COMENÇAMENT: 13 hores.
HORA DE FINALITZACIÓ: 13'40 hores.

ASSISTENTS

Sr. Alcalde:
Víctor ORRIT I AMBROSIO (PSC)

Srs. Regidors:

Grup municipal Socialista (PSC-CpC)

Ma Teresa MONTANUY I BARÓ
Bonifaci COLOMINA I PUJOL
Sílvia ROMERO I GALERA
Manel RIU I FILLAT
Ma Teresa CIRERA I MONTANUY
Miquel Àngel HERNAIZ I GASET

Grup municipal de Convergència i Unió (CiU)

Josep Ma TARRAT I TOMÀS
Antoni SAMSÓ TOHÀ
Marta ALEGRET I COMES
Carina PUIGGRÓS I FARRÉ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC-AM)

Josep Ma ARDANUY I TARRAT
David RIBA I TORRECILLAS

Interventora:

Immaculada ROCAFORT I BARÓ

Sr. Secretari:

Enrique VICENTE AÑÑOS

ABSENTS

Relació de regidors que han justificat la seva absència:

Cap.

Relació de regidors que no han justificat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució del Ple és necessària l'assistència d'un terç dels seus membres de dret. En conseqüència és necessària la presència de 5 membres dels 13 que componen la Corporació. Així mateix és obligatori que el President de la Corporació i el Secretari de la mateixa o les persones que els substitueixin legalment hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 12 regidors i regidores, la interventora i el secretari, es constata l'existència de quòrum.

ORDRE DEL DIA

I.- Part resolutòria

I.A) Actes i despatx d'ofici.

I.A1- EXP. 210/2008-AD10. Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 02-04-2008.

I.A2- EXPS. 190 i 205/2008-AD11. Despatx d'ofici (Actes Junta de Govern Local dies 12 i 25-03-2008)

I.B) ÀREA 1 ADMINISTRACIÓ. Règim Intern, Hisenda i Patrimoni, Promoció Local:

I.B1- EXP. 423/07-AD 884 Alienació pisos Av. Alcalde Altisent, 25. INVIFAS.

I.B2- EXP. 222/08-AD810. Cessió terreny a l'Institut Geològic de Catalunya.

I.C) ÀREA 2 DESENVOLUPAMENT. Seguretat Ciutadana, Mobilitat i Via Pública, Recursos Naturals, Municipi, Obres, Serveis, Urbanisme:

I.C1- EXP. 70/08-ADFTI. Relació de factures 2008 Agrupació de Defensa Forestal (ADF).

I.C2- EXP. 217/08-OU116. Projecte de millora i condicionament de l'enllumenat públic exterior al Pallars Jussà. Fase II

I.C3- EXP. 238/08-OU266. Conveni urbanístic sector Font Vella. Xavier Teruel.

I.D) ÀREA 3 SERVEIS PERSONALS. Cultura, Festes, Educació, Salut, Benestar Joventut, Participació Ciutadana, Comunicació i Esports

I.D1- EXP. 219/08-CF600. Pla Local de Joventut 2008-2012. Ratificació.

I.E) Assumptes d'urgència:

II.) Control i seguiment de la gestió de l'alcalde , la Junta de Govern i els regidors que ostentin delegacions. Informes, precs i preguntes.

II.A) Informes, precs i preguntes.

ASSUMPTES TRACTATS I ACORDS ADOPTATS

I) PART RESOLUTÒRIA:

I.A) Actes i despatx d'ofici:

I.A1- EXP. 210/2008-AD10. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 02-04-2008.

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

I.A2- EXPS. 190 i 205/2008-AD11. DESPATX D'OFICI (ACTES JUNTA DE GOVERN LOCAL).

Nombre de membres presents:

Acord: L'Alcalde dóna compte al Ple de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 12 i 25-03-2008.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que al punt 14è de la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2008 es tracta l'ocupació directa de la finca situada al Pla Especial de la Rambla Dr. Pearson i demana que s'acclareixi si aquesta ocupació permetrà connectar LA Rambla Dr. Pearson amb el Passeig de Pompeu Fabra, o si encara en queda una part de propietat privada.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, demana al secretari que prengui la paraula per explicar com es troba el tràmit que va iniciar en aquesta Junta de Govern.

El secretari de l'Ajuntament, el senyor Enrique VICENTE AÑAÑOS, explica que l'ocupació directa és un mecanisme que permet que l'ajuntament obtingui la propietat

dels terrenys que estan inclosos en un pla. Inicialment, explica, es comptava que hi hauria una part entre el pla de reforma interior i el Pla Parcial del Juncar que quedaria en propietat privada, però analitzada la documentació existent i un cop consultat amb els propietaris afectats resulta que no és així; sinó que la tanca que delimita la propietat privada confronta directament amb el Passeig Pompeu Fabra.

I.B) ÀREA 1 ADMINISTRACIÓ. Règim Intern, Hisenda i Patrimoni, Promoció Local:

I.B1- EXP. 423/07-AD884. ALIENACIÓ PISOS AV. ALCALDE ALTISENT, 25. INVIFAS.

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-42 d'abril del 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

“Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament del dia 19 de desembre de 2007 es va convocar l'alienació mitjançant subhasta, per procediment obert i tramitació ordinària, dels habitatges de titularitat municipal situats a l'avinguda Alcalde Altisent núm. 25 de Tremp, que es descriuen a continuació, i es va aprovar el plec de condicions econòmico-administratives particulars que regeix la licitació:

Tom	Llibre	Foli	Finca	Localització
1140	112	195	7176	A 2n. 2a
1141	112	200	7181	A 5è, 1a
1141	112	202	7183	B 1r, 1a
1141	112	210	7191	B 3r, 3a

Es fa constar que les finques descrites tenen la qualificació de béns patrimonials i no tenen càrregues.

Atès que segons informe de l'arquitecte municipal la part de la finca que es preveu alienar es valora en 493.401,50 €, que es desglossen en els següents imports corresponents a cada habitatge:

Tom	Llibre	Foli	Finca	Localització	Valoració
1140	112	195	7176	A 2n. 2a	122.597,50
1141	112	200	7181	A 5è, 1a	119.348,50
1141	112	202	7183	B 1r, 1a	127.119,50
1141	112	210	7191	B 3r, 3a	124.336,00

Atès que durant el termini d'informació pública s'ha presentat 1 licitant i la Mesa de Licitació reunida el dia 16 d'abril de 2008 ha proposat l'adjudicació de l'alienació de l'habitatge situat a la planta 5a porta 1a, a l'únic licitant que ha presentat oferta

econòmica per aquest habitatge i que reuneix els requisits exigits al plec de condicions. A continuació es detalla l'oferta econòmica presentada:

Ref. Cadastral	IMMOBLES			
	Escala	Planta	Porta	Ús
6403307CG2760S0009UW	A	5	1	Vivenda

NÚM. PLICA	PROPOSANT	OFERTA ECONÒMICA
1	Álvaro BATALLA ANGUITA	122.000,00 €

Atès que l'import d'aquesta alienació és inferior al 25% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament, concretament i segons certificat de la interventora de l'Ajuntament emès el dia 3 de desembre del 2007, la quantia de l'alienació proposada sobre el total del recursos ordinaris pressupostats importa el 11,54 %, i de conformitat amb el que preveu els articles 209.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i 79.1 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals en matèria de règim local (TRRL) en relació amb l'article 40, c) i 42 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel què s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (REPELC), per alienar aquest immoble no es necessari sol·licitar l'informe previ del Departament de Governació.

De conformitat amb l'expedient tramitat i vistos els articles 79 i 80 del reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel què s'aprova la refosa de legislació vigent en matèria de Règim Local, els art. 199 i s.s. del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC 20 de maig) TRLMRLC, 40 i s.s. del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (RPEL) aprovat pel Decret 336/1988 de 17 d'octubre i resta de normes concordants.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b) del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

De conformitat amb el que preveuen els articles 22.2.o i 47.2.m, de la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Bases del Règim Local (LRBRL) segons els quals és competent el Ple de l'Ajuntament amb quòrum de majoria Absoluta.

En conseqüència el Ple, acorda:

PRIMER: Declarar vàlid l'acte de licitació i adjudicar la finca de titularitat municipal, abans descrita, a la persona i pel preu que s'indica a continuació:

Tom	Llibre	Foli	Finca	Localització
1141	112	200	7181	A 5è, 1a

NÚM. PLICA	NOM LICITANT	IMPORT ADJUDICACIÓ
1	Álvaro BATALLA ANGUITA	122.000,00 €

L'adjudicatari, segons la clàusula catorzena del Plec de clàusules particulars que regeix aquesta licitació, haurà de satisfer l'import d'adjudicació i impostos dels immobles més el pagament de l'import dels anuncis i de totes les despeses que originin la tramitació de l'expedient (els anuncis, reportatge fotogràfic la inscripció individual dels pisos i els estatuts de propietat horitzontal, etc), incloses les notariales, registrals, especialment les despeses derivades de l'anotació del dret de tempteig i retracte dels immobles a favor l'Ajuntament al Registre de la Propietat, despeses fiscals, tributàries i qualsevulla altra generada com a conseqüència d'aquesta alienació i de la tramitació de l'expedient.

SEGON: Requerir l'adjudicatari perquè faci efectiu el pagament del preu d'alienació de la finca abans de l'atorgament del contracte de compra-venda en escriptura pública que haurà de tenir lloc en el termini màxim d'un mes, partir de la notificació d'aquesta resolució. La fiança provisional dipositada per participar a la subhasta serà retornada al licitador quan es formalitzi el contracte de compra-venda.

TERCER: Fer constar que l'import d'aquesta alienació no es destinarà al finançament de despeses corrents i que està previst de destinar-ho a la inversió de la construcció del nou Pavelló doble poliesportiu del Juncar de Tremp.

QUART: Facultar a l'alcalde tan àmpliament com calgui perquè procedeixi a l'atorgament del corresponent contracte, assistit del secretari de l'Ajuntament, tal com preveu l'art. 3e) del RD 1174/1987 de 18 de setembre (BOE del 17 de novembre) pel que s'aprova el Reglament del Règim Jurídic dels funcionaris amb habilitació de caràcter estatal.

Atorgat el contracte s'inscriurà al Registre de la Propietat, a l'inventari de béns municipals i s'actualitzarà el cadastre de béns immobles."

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució als interessats."

I.B2- EXP. 222/2008-AD810. CESSIÓ TERRENY A L'INSTITUT GEOLÒGIC DE CATALUNYA.

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-68 d'abril de 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

"Atès que després de diferents gestions, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques ha comunicat a l'ajuntament que, segons acord del Consell Rector del dia

11.01.2008, l'Institut Geològic de Catalunya ubicarà una unitat de treball a TREMP, per a la qual cosa precisarà d'un solar on construir-hi la seva seu.

El solar escollit per l'Institut, d'entre els que l'ajuntament va posar a la seva disposició, és el que està ubicat al perllongament de la Rambla del Dr. Pearson, al davant de l'edifici dels Mossos d'Esquadra, i resten pendents de concretar les característiques específiques d'aquesta cessió, en funció de les necessitats de l'Institut.

Aquest solar es correspon amb la finca registral 6372 i cadastral 6101027CG2760S0001SJ.

Atès que aquest solar té la qualificació de bé de domini i servei públic i està adscrit al sistema general d'equipaments de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal, el primer tràmit que cal efectuar és la seva desafectació i procedir a la seva qualificació com a bé patrimonial, per poder posteriorment cedir el seu domini a la Generalitat de Catalunya amb aquesta finalitat.

Així cal tramitar el corresponent expedient, ajustat al que preveuen els arts. 204 i 205 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), 20 i següents del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret 336/88, de 17 d'octubre, (RPELC).

Als efectes d'acreditar l'oportunitat i legalitat del canvi d'afectació i la conveniència de la cessió es fa constar que:

- a) El beneficiari de la cessió serà una Administració Pública, la Generalitat de Catalunya.
- b) El terreny cedit es destinarà a ubicar una unitat de treball de l'Institut Geològic de Catalunya per tal de facilitar les actuacions de l'Institut a l'àmbit pirinenc i fomentarà les capacitats i dinamisme del municipi a l'hora que contribuirà al desenvolupament de les activitats de l'Institut.
- c) L'administració cessionària ha sol·licitat la cessió de la propietat del bé i no l'establiment d'un condomini o d'un dret real. S'ha de tenir present que el servei al que s'adscriu el bé i altres funcions pròpies del cessionari, tenen vocació de permanència, i, atès el volum de la inversió prevista i de la perdurabilitat en la seva destinació es considera adient la cessió de la propietat. En qualsevol cas el dret a la reversió garantirà la posició de l'Ajuntament en el cas que l'afectació no sigui permanent.
- d) La desafectació és purament instrumental ja que només té per objecte permetre aquesta cessió i quan la mateixa estigui efectuada el cessionari tornarà a afectar-la a finalitats públiques coincidents amb la seva naturalesa actual de bé de domini públic.
- e) La proposta d'acord, conformada per l'alcalde i el secretari, substitueix l'informe de secretaria i la memòria justificativa.

Correspon al Ple l'adopció de l'acord corresponent, amb quòrum de majoria absoluta però no és necessari l'informe previ del Departament de Governació. Tanmateix, prèviament a l'aprovació definitiva de la cessió se li donarà compte de l'expedient tramitat.

De conformitat amb l'expedient tramitat i tal com disposen els articles 22.2.l) desafectació), 47.3.n de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), els articles 52.2 l), 114.3 m), i 204 del TRLMRLC, 20 i següents del RPELC i resta de normativa aplicable.

L'Ajuntament en Ple, amb quòrum de majoria absoluta, acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment l'alteració de la qualificació de la finca la finca registral 6372 i cadastral 6101027CG2760S0001SJ.

SEGON: Sotmetre l'expedient de desafectació a informació pública, pel termini 20 dies previ anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) durant el qual qualsevol persona interessada pot formular les al·legacions que consideri convenientes.

Si no hi ha reclamacions l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Atès que no consten persones naturals o jurídiques titulars de drets o interessos legítims, personals i directes que puguin resultar afectades no serà necessària cap notificació individual.

TERCER: Realitzar al Registre de la Propietat, a l'inventari de béns municipals i al Cadastre de béns immobles les anotacions corresponents per deixar constància dels tràmits anteriors."

INTERVENCIIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, explica el contingut de la proposta i afegeix que falta concretar quant espai ocuparan les dependències de l'Institut Geològic de Catalunya, però aproximadament es creu que seran uns 700 metres de la part sud del terreny, la que toca al sector rústic que queda en aquest àmbit. I el model d'edificació que els responsables de l'Institut pretenen fer, pel que s'ha informat a l'Ajuntament, és un soterrani, planta baixa i un pis. En aquests moments l'encàrrec del projecte és en mans de l'INCASÒL i aviat visitaran l'Ajuntament per començar a parlar amb els tècnics. El que avui es comença és el tràmit de desafectació.

I.C) ÀREA 2 DESENVOLUPAMENT. Seguretat Ciutadana, Mobilitat i Via Pública, Recursos Naturals, Municipi, Obres, Serveis i Urbanisme:

I.C1 EXP. 70/2008-ADFTI. RELACIÓ DE FACTURES 2008 AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF).

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-50 d'abril del 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

El Ple de l'Ajuntament constituït en assemblea general l'ADF acorda:

PRIMER: Aprovar les relacions de factures rebudes núm. **3/2007** del mes de **Març de 2008**, que importen la quantitat de **4.189,48 euros** i ordenar-ne el pagament.

SEGON: Ratificar l'aprovació de la factura que tot seguit es descriu (decret 117/2008).

- PREFABRICATS TEIXIDÓ SCP.- N° factura: 190 del 10.04.2008.- Import: 718,04 €.

I.C2- EXP. 217/2008-OU116. PROJECTE DE MILLORA I CONDICIONAMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR AL PALLARS JUSSÀ. FASE II. .

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-41 d'abril del 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

“Vista la proposta d'acord número 2008/04-29 aprovada per raons d'urgència per Decret de l'alcalde de data 17 d'abril de 2008

De conformitat amb l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre), es competència del Ple, amb quòrum de majoria absoluta, l'adopció d'aquest acord, però per raons d'urgència es farà mitjançant resolució de l'alcalde, amb la posterior ratificació del Ple de l'Ajuntament, en conseqüència:

El Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER: Ratificar el Decret d'alcalde abans esmentat, el text del qual es transcriu a continuació i encarregar a l'alcalde que realitzi les actuacions que calguin per a la seva efectivitat.

“Vista la convocatòria d’ajuts per a la realització d’actuacions d’ordenació ambiental de la il·luminació exterior als municipis, efectuada mitjançant Resolució MAH/769/2008 de 12 de març.

Atès que el Consell Comarcal del Pallars Jussà, en col·laboració amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge va redactar un projecte per a tota la comarca i per tant es considera adient que sigui aquesta Institució qui sol·liciti la subvenció i contracti i executi les obres.

De conformitat amb el que preveu l’article 25 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’Organització comarcal de Catalunya, correspon a la comarca, la competència, entre altres, de cooperar amb els municipis en l’establiment de serveis necessaris per al desenvolupament del territori.

De conformitat amb l’article 47.2.h) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre), es competència del Ple, amb quòrum de majoria absoluta, l’adopció d’aquest acord, però per raons d’urgència es farà mitjançant resolució de l’alcalde, amb la posterior ratificació del Ple de l’Ajuntament.

En conseqüència, i fent ús de les competències que em confereix la legislació vigent;

RESOLC:

PRIMER: Delegar al Consell Comarcal del Pallars Jussà la redacció del projecte, contractació, execució, seguiment, direcció d’obra, sol·licitud i cobrament de la subvenció que si s’escau s’atorgui per a l’execució de les obres de “MILLORA I CONDICIONAMENT DE L’ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR AL PALLARS JUSSÀ. FASE II” corresponents al municipi de TREMP, i que estan incloses al projecte redactat pel Consell Comarcal per a tota la comarca.

SEGON: Comprometre’s formalment a posar a disposició del Consell Comarcal del Pallars Jussà els terrenys, servituds i altres drets reals necessaris per a l’execució de l’obra, i a solucionar al seu càrrec qualsevol incidència que en aquest sentit es plantegi.

TERCER: Comprometre’s a cofinançar la part no subvencionada del projecte i a consignar-la al pressupost, per tal que pugui ser satisfeta al Consell Comarcal del Pallars Jussà.

QUART: Sotmetre al Ple de l’Ajuntament aquest acord per la seva ratificació.

CINQUÈ: Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Jussà. “

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l’article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d’abril (DOGC del 20 de maig), pel què s’aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, explica que en principi es preveia una subvenció de 12.000 euros del Consell Comarcal del Pallars Jussà, però encara quedava pendent d’executar la 1a fase, des del 2007. Arrel d’aquest retràs, aquest regidor es va reunir amb el gerent del Consell i els encarregats de dur a terme l’obra, i, finalment, se li va suggerir que enlloc de tirar endavant la subvenció dels

12.000 euros, es podia arribar a una altra per import de 18.000€ aproximadament mentre l'ajuntament de Tremp ho veies bé. El senyor **COLOMINA** va dir que estava bé, però que es tingui en compte que, sigui quan sigui que es doni aquesta subvenció, l'Ajuntament no pagarà fins al gener del 2009.

I.C3- EXP. 238/08-OU266. CONVENI URBANÍSTIC SECTOR FONT VELLA. XAVIER TERUEL.

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 11, dels Srs. ORRIT, COLOMINA, RIU i HERNAIZ i les Sres. MONTANUY, ROMERO i CIRERA del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (7), dels Srs. TARRAT, SAMSÓ i les Sres. ALEGRET i PUIGCERCÓS del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (4)

Abstencions: 2, els Srs. ARDANUY i RIBA del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (2).

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-67 d'abril del 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

“Quan es van executar les obres d'urbanització del sector de la Font Vella hi va haver una discordança entre la delimitació de la finca que confronta amb el carrer de Mont Rebei i l'Av. Font-Vella, que figurava al projecte de reparcel·lació i la realitat.

Aquest fet i la decisió dels seus propietaris de construir uns habitatges afilerats va motivar la tramitació d'un estudi de detall i l'atorgament d'una llicència urbanística de conformitat amb l'estudi de detall aprovat.

La finca esmentada estava voltada tota ella per terrenys de domini públic. Tanmateix, l'execució de les obres de construcció emparades per la llicència esmentada sobre les obres d'urbanització executades va suposar que la vorera que limitava la finca amb la zona verda i el talús de separació amb el barranc de la Font Vella va desaparèixer.

Quan es va constatar aquesta circumstància es van realitzar diferents gestions amb l'actual propietari de la part de finca que hagués hagut de limitar amb la vorera actualment inexistent.

Per regularitzar aquesta situació es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni urbanístic que ha de preveure el canvi de qualificació urbanística corresponent per garantir l'ús que la vorera inicialment prevista tenia per objecte, declarar parcel·la sobrera la part inicialment destinada a vorera i que amb la nova ordenació perdrà aquesta qualificació i alienar-la a la persona titular de la parcel·la confrontant, actualment, Xavier TERUEL MAURI, qui haurà d'assumir així mateix les despeses de construcció d'una passarel·la que assumeixi la funcionalitat de la vorera inicialment prevista.

Aquest extrems s'hauran de reflectir al planejament urbanístic i, per tant, aquest conveni s'ha d'integrar en la modificació o revisió del planejament que la tingui per objecte.

Atès que l'article 111 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL) i l'article 273 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) preveuen la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), la qual cosa permet la tramitació de convenis urbanístics, sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats

Atès que la tramitació i característiques del conveni s'haurà d'ajustar al que preveuen els arts. 25 i 26 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel què es desenvolupa el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RTRLUC), i donat que l'objecte principal del conveni requerirà la modificació del planejament urbanístic vigent al qual s'haurà d'incorporar, de conformitat amb els articles 22.2. c) i 47.2.ii) de la LRBRL, l'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple de l'ajuntament.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni urbanístic amb la persona o persones titulars de la parcel·la esmentada, amb el contingut esmentat i el text que consta a l'expedient i facultar l'alcalde per signar-lo i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a la seva efectivitat quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut.

SEGON: Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes, quedant aprovat definitivament si no es presenten reclamacions.

TERCER: Publicar l'aprovació definitiva pels mateixos mitjans en què s'ha fet l'obertura de la informació pública i incorporar el conveni a l'expedient de modificació o revisió del planejament corresponent."

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, explica que ha tingut una reunió amb dos dels veïns que van interposar denúncia en aquest Ajuntament amb motiu de la supressió de la vorera que limitava la finca amb la zona verda i el talús de separació del Barranc de la Font Vella. Aquests veïns no veuen amb bons ulls la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament i els titulars de la finca, ja que consideren que se'ls hauria d'obligar a retirar la tanca i tornar a fer el camí. No obstant, com a regidor d'Urbanisme, i d'acord amb tot l'equip de govern, creu que el conveni és la manera més factible de complir la demanda principal: donar accés al carrer Mont Rebei i a l'avinguda de la Font Vella. A més, el conveni preveu que l'Ajuntament de Tremp obtindrà un accés des d'aquesta zona i fins al parc de la Font Vella, i tot plegat quedarà una zona endreçada i tota la ciutat hi sortirà guanyant.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, anuncia que el seu grup s'abstindrà en aquesta votació. Explica que aquest assumpte ve de l'any 1996 i en l'anterior legislatura, quan el seu grup portava la regidoria d'Urbanisme, Obres i Serveis, es van plantejar diferents solucions, i una d'aquestes era un terme mig entre allò que proposa l'actual equip de govern i la primera opció que es tenia, aquesta alternativa proposava una vorera a l'extrem de la parcel·la que en permetria, també, un ús privat. El grup republicà sí que està d'acord amb que s'ha de buscar una solució, però considera que la que proposa l'equip de govern no és la més adequada.

I.D) ÀREA 3 SERVEIS PERSONALS. Cultura, Festes, Educació, Salut, Benestar Joventut, Participació Ciutadana, Comunicació i Esports:

I.D1- EXP. 219/08-CF600. PLA LOCAL DE JOVENTUD 2008-2012. RATIFICACIÓ.

Nombre de membres presents durant la votació: 13

Vots a favor: 13

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2008/04-52 d'abril del 2008, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 30 d'abril del 2008, el text de la qual és el següent:

"Vista la proposta d'acord número 2008/04-30 aprovada per la Junta de Govern Local de data 22 d'abril de 2008

De conformitat amb l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre), es competència del Ple, amb quòrum de majoria absoluta, l'adopció d'aquest acord, però per raons d'urgència es farà mitjançant resolució de l'alcalde, amb la posterior ratificació del Ple de l'Ajuntament, en conseqüència:

El Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER: Ratificar l'acord abans esmentat, el text del qual es transcriu a continuació i encarregar a l'alcalde que realitzi les actuacions que calguin per a la seva efectivitat.

“Atès que l’Ajuntament de Tremp redacta un Pla Local de Joventut per a programar i definir les actuacions en matèria de polítiques de joventut per als anys 2008, 2009, 2010 i 2011.

Vista la redacció del Pla Local d’acord amb totes les entitats juvenils i col·lectius de joves adjuntada a l’expedient corresponent i d’acord amb les bases establertes a l’Ordre del Departament de Cultura de 13 de febrer de 2008 (DOGC núm. 5075 de 23/02/08), de concessió de subvencions per a entitats locals que programin projectes per joves en el Marc del Pla nacional de Joventut de Catalunya.

Fent ús de les facultats que em confereix l’art. 21.1 de la Llei 7/85 de 2 d’abril (BOE del 3) Llei reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i resta de normativa aplicable,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcalde, acorda,

PRIMER.- Aprovar el Pla local de Joventut de Tremp 2008-2011 i la previsió del pressupost per als 4 anys de 3.983.658,67€ tal com s’especifica a la memòria.

SEGON.- Aprovar el pressupost dels projectes específics per activitats juvenils per al període 2008-2009 relatiu a l’àmbit de Participació juvenil:

NOM DEL PROGRAMA	PRESSUPOST
Programa Mulla’t	105.546,82 €
Programa Apalanka’t-hi	82.728,40 €

TERCER.- Aprovar el pressupost del projecte específic per a inversions en equipaments juvenils per al període 2008-2009 per la instal·lació d’un circuit d’skate amb un import de 12.606,88 euros d’acord amb el projecte de l’empresa Alomar SL.

QUART.- Sol·licitar al Departament d’Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la consecució d’actuacions programades dins els Projectes específics del Pla Local de Tremp de conformitat amb l’Ordre abans esmentada.

CINQUÈ.- Sol·licitar al Departament d’Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la consecució d’inversions en equipaments juvenils programats dins el Pla Local de Tremp de conformitat amb l’Ordre abans esmentada.

SISÈ.- Sol·licitar una subvenció de 3.983.658,67€ per al Pla Local de Joventut 2008-2011, una subvenció de 105.546,82€ per al projecte específic “Programa Mulla’t”, una subvenció de 82.728,40 € per al projecte específic “Programa Apalanka’t-hi” i una subvenció de 12.606,88€ per al projecte específic per a inversions en equipaments juvenils al Departament d’Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya.

SETÉ.- Fer constar que al Pressupost municipal per l’any 2008, hi ha crèdit suficient per finançar les despeses d’execució del projecte de referència.

VUITÈ.- Determinar que es realitzin els tràmits que calguin per donar compliment al present acord, tramitant-se el corresponent expedient fins la seva finalització.

NOVÈ.- Ratificar aquest acord al Ple Municipal”

I.E) ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

No n'hi va haver cap.

II.- CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ DE L'ALCALDE, LA COMISSIÓ DE GOVERN I ELS REGIDORS QUE OSTENTIN DELEGACIONS

II.A) INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

INFORMES

EXP. 177/08-OU114. OBRES PLACETA DE L'ESGLÉSIA MONUMENT PARE MANYANET

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, informa que el dia 29 d'abril de 2008 l'Ajuntament de Tremp va recuperar els 30.000€ de subvenció de la Diputació de Lleida, d'aquesta manera es podran fer les adequacions a la plaça on s'ha d'ubicar el monument al Pare Manyanet.

EXP. 307/07-155. PUOSC 2008-2012

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, informa que el PUOSC per al 2008- 2011 ha atorgat a l'Ajuntament un import aproximat de 1.800.000€, malgrat no s'hagi notificat al Ple.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, dóna la raó al senyor **ARDANUY** i prega que se'l disculpi per no haver-ho informat.

EXP. 266/07-PE. ORGANITZACIÓ FIRA DE PRIMAVERA 2008

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, informa que el proper cap de setmana té lloc la Fira de Primavera de Tremp d'enguany. Fa extensiva a tots els regidors i regidores la seva invitació a la inauguració, que tindrà lloc el dissabte 10 de maig a tres quarts de 12 del migdia a l'Ajuntament de Tremp i anirà a càrrec del conseller d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, l'Hble. Sr. Joaquim Llena i Cortina. Afegeix, també que a la tarda, l'actor Carles Canut, llegirà des del balcó de l'Ajuntament de Tremp el pregó inaugural de la 1a Fira de l'Embotit.

Explica que aquest any s'ha incorporat com a novetat la Fira de l'Embotit, que aplega productors artesanals de diferents comarques pirinenques, i que s'ha aprofitat, amb aquest motiu, per constituir l'Associació Catalana de Xarcuters del Pirineu, sent l'Ajuntament de Tremp un dels impulsors d'aquesta iniciativa.

PREGUNTES

EXP. 72/08-353. LLICÈNCIES D'OBRA AJUNTAMENT DE TREMP

La senyora **Sílvia ROMERO i GALERA**, portaveu del GM PSC, recorda que a l'anterior Junta de Portaveus es va demanar als diferents grups que revisessin i consideressin sobre els expedients de disciplina urbanística que hi ha pendents, dit això pregunta si els portaveus de cada grup han pogut fer-ho i si ja poden fixar una data per parlar-ne.

El senyor **Josep M. TARRAT i TOMAS**, portaveu del GM CiU, respon que sí, que per part del seu grup està fet, i en qualsevol cas es podria posar una data per tractar aquest assumpte.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, respon que prèviament a la reunió, voldrien fer una trobada amb els tècnics, tal com els va proposar el senyor **COLOMINA**, per tal de conèixer cada un dels casos.

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, diu que ja s'ha organitzat una reunió amb els tècnics i que en breu es convocarà tots els grups per tancar aquest assumpte el més aviat possible.

EXP. 25/08-AD130. ASSUMPTES VARIS ALCALDIA 2008

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, explica que ha pogut llegir a la premsa que l'alcalde ha ofert alguns terrenys per abocar runes a Tremp, pregunta si això és cert, i quin àmbit territorial abraçaria.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde respon que actualment l'abocament de runes el gestiona una empresa pública en conveni amb Romero Polo. A banda d'aquest fet, i tenint en compte que la intervenció dels ajuntaments en la gestió dels abocadors és relativa, l'Ajuntament de Tremp està en contacte amb tres promotors que estan legalitzant explotacions en terrenys de la seva propietat que podrien rebre runa; dos són al terme de Tremp i l'altre fora del terme. En definitiva, el benefici que n'obtidria l'Ajuntament és que es podria resoldre l'abocament de runes per al municipi i la comarca, però no s'ha ofert cap terreny de titularitat municipal, sinó que són particulars que hi poden tenir interès.

EXP.192/08-OU282. MODIFICACIÓ NORMES SUBSIDIÀRIES CREACIÓ POLÍGON LOGÍSTIC.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, pregunta com es troba l'expedient del nou polígon industrial a Vilamitjana.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, explica que de moment només s'han iniciat els tràmits de compra de terrenys per part de l'INCASÒL.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que les intervencions i opinions manifestades durant la sessió, que per la seva importància han de constar a l'acta, figuren a cada acord.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari

Vist i plau
L'Alcalde