

**ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE.**

**DATA:** 11-11-2008  
**SESSIÓ:** Ordinària.  
**LLOC:** Ajuntament de TREMP.  
**HORA DE COMENÇAMENT:** 13 hores.  
**HORA DE FINALITZACIÓ:** 14'15 hores.

**ASSISTENTS**

**Sr. Alcalde:**  
Víctor ORRIT I AMBROSIO (PSC)

**Srs. Regidors:**

Grup municipal Socialista (PSC-CpC)

Ma Teresa MONTANUY I BARÓ  
Bonifaci COLOMINA I PUJOL  
Sílvia ROMERO I GALERA  
Miquel FARRÉ I SICART  
Ma Teresa CIRERA I MONTANUY  
Miquel Àngel HERNAIZ I GASET

Grup municipal de Convergència i Unió (CiU)

Josep Ma TARRAT I TOMÀS  
Antoni SAMSÓ TOHÀ  
Marta ALEGRET I COMES  
Carina PUIGGRÓS I FARRÉ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC-AM)

Josep Ma ARDANUY I TARRAT  
Ma. Pilar CASES I LOPETEGUI

**Sr. Secretari:**  
Enric ESCOLÀ I VALLS

**ABSENTS**

Excusa la seva assistència la Sra. Immaculada ROCAFORT I BARÓ, Interventora

**Relació de regidors que han justificat la seva absència:**  
Cap.

**Relació de regidors que no han justificat la seva absència:**  
Cap.

## **QUÒRUM**

Per a la vàlida constitució del Ple és necessària l'assistència d'un terç dels seus membres de dret. En conseqüència és necessària la presència de 5 membres dels 13 que componen la Corporació. Així mateix és obligatori que el President de la Corporació i el Secretari de la mateixa o les persones que els substitueixin legalment hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcalde, 12 regidors, i del secretari, es constata l'existència de quòrum.

## **ORDRE DEL DIA**

### **I.- Part resolutòria**

#### **I.A) Actes i despatx d'ofici.**

I.A1- EXP. 331/2009-AD10. Aprovació de l'acta de la sessió anterior del dia 15-10-2009.

I.A2- EXP. 317/2009-AD11. Despatx d'ofici (Acta Junta de Govern Local dia 24/09/2009)

#### **I.B) ÀREA 1 ADMINISTRACIÓ. Règim Intern, Hisenda i Patrimoni, Promoció Local**

I.B1- EXP. 378/08-AD703. Sol·licitud de subvenció construcció Caserna de la Guàrdia Civil. Acta d'entrega.

I.B2- EXP. 401/08-AD888. Sol·licitud obertura d'un camí sobre una finca municipal a GURP.

I.B3- EXP. 292/09-TI116. Modificació Ordenances Fiscals 2010.

I.B4. EXP. 322/09-AD324. Concessió del servei de Bar de l'Estació de TREMP. Convocatòria.

I.B5- EXP. 349/09-TI17. Modificació núm. 2 del Pressupost 2009.

#### **C) Àrea 2 DESENVOLUPAMENT. Seguretat Ciutadana, Mobilitat i via pública, Recursos Naturals, Municipi, Obres, Serveis, Urbanisme.**

I.C1- EXP. 192/08-OU282. Modificació de les NNSS per la creació d'un polígon logístic a Tremp.

I.C2- EXP. 193/08-OU281. Modificació de NNSS al Pla Parcial M11. Inadmissió.

I.C3- EXP. 74/09-ADFTI400. Relació de factures 2009. Agrupació de Defensa Forestal (ADF).

**D) Àrea 3 SERVEIS PERSONALS. Cultura, Festes, Educació, Salut, Benestar Joventut, Participació ciutadana, Comunicació i Esports**

**E) Assumptes d'urgència.**

**II.) Control i seguiment de la gestió de l'alcalde , la Comissió de Govern i els regidors que ostentin delegacions. Informes, precs i preguntes.**

**II.A) Informes, precs i preguntes.**

### **ASSUMPTES TRACTATS I ACORDS ADOPTATS**

**I) PART RESOLUTÒRIA:**

**I.A) Actes i despatx d'ofici:**

**I.A1- EXP. 331/09-AD10. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

**Data de l'acta que se sotmet a aprovació:** 15.10.2009.

**Nombre de membres presents durant la votació:** 13.

**Vots a favor:** 13.

**Acord:** Aprovació de l'acta de referència.

La senyora Pilar CASES LOPETEGUI, fa constar expressament que a l'esborrany de l'acta, al punt I.B8, Exp. 446/07-AD16. Mocions 2007-2011. Defensa de dret a decidir; la votació ha estat expressada a l'inrevés. Es pren nota i s'esmena l'acta.

**I.A2- EXP. 317/09-AD11. DESPATX D'OFICI (ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL).**

**Nombre de membres presents:** 13.

**Vots a favor:** 13.

**Acord:** L'alcalde dóna compte al Ple de les actes de la Junta de Govern Local dels dies 24.09.2009.

**I.B) ÀREA 1 ADMINISTRACIÓ. Règim Intern, Hisenda i Patrimoni, Promoció Local:**

**I.B1- EXP. 378/08-AD703. SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ CONSTRUCCIÓ CASERNA DE LA GUÀRDIA CIVIL. ACTA D'ENTREGA.**

**Nombre de membres presents durant la votació: 13.**

**Vots a favor: 13.**

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/11-16 de novembre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, el text de la qual és el següent:

“Vista la proposta d'acord núm. 2009/11-07 aprovada per raons d'urgència per Decret de l'alcaldia 427/2009, de 5 de novembre de 2009.

Atesa la rellevància de la col·laboració de l'Ajuntament amb el Ministeri de l'Interior, a través de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE), en la construcció de l'edifici de la Caserna de la Guardia Civil a Tremp.

El Ple de l'Ajuntament acorda:

**PRIMER:** Ratificar el Decret de l'alcaldia abans esmentat, el text de la qual es transcriu a continuació:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp va acordar en el Ple del 30.07.2008 signar un conveni amb el Ministeri de l'Interior, mitjançant la *Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado* (GIESE), de col·laboració per la construcció d'un edifici de nova planta destinat a Caserna de la Guàrdia Civil i que van signar el 12.11.2008.

Aquest conveni preveu que l'Ajuntament de Tremp actua com a contractant de l'obra de construcció de la Caserna i que la GIESE abonarà a l'Ajuntament l'import de les obres amb una periodicitat que es concreta en el mateix conveni i en l'addenda aprovada pel Ple de 06.05.2009 i signat el passat 06.10.2009.

Atès que les obres han estat rebudes per l'Ajuntament d'acord amb l'acta signada el dia 05.11.2009 per l'arquitecte, Jordi ALTISENT; l'empresa constructora, NOVA EXCAVACIONES 96, SL i l'Ajuntament de Tremp. Correspon ara lliurar a la *Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado* (GIESE), l'edifici construït per l'Ajuntament sobre el solar d'uns 937,96 metres quadrats de superfície, situat al carrer Mont Rebei, núm. 26 de Tremp i que està destinat a Caserna de la Guàrdia Civil.

Fent ús de les facultats que em confereixen els articles 21.1.a.o, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.p, del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), els acords del Ple dels dies 30.07.2008 i 06.05.2009, i resta de normativa aplicable,

**RESOLC:**

**PRIMER:** Aprovar la signatura de l'acta de lliurament a la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE) de l'edifici construït per l'Ajuntament, sobre un solar d'uns 937,96 metres quadrats de superfície, situat al carrer Mont Rebei, núm. 26, de Tremp i que està destinat a Caserna de la Guàrdia Civil.

**SEGON:** Facultar al senyor Bonifaci COLOMINA I PUJOL, segon tinent d'alcalde, perquè signi l'acta d'entrega.

**TERCER:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment a aquesta resolució.

**QUART:** Ratificar la present proposta pel Ple de l'Ajuntament.“

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLRC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, explica que la setmana passada l'Ajuntament i GIESE, Gerència d'infraestructures i equipaments de l'estat, van signar l'entrega de l'obra. Ara ja és de la Guàrdia Civil, i demà, dia 12 de novembre s'inaugurarà.

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, explica que la inauguració havia de tenir lloc al migdia, però a darrera hora s'ha hagut de canviar l'horari. Tot i que s'ha fet arribar una nota a tothom del canvi, vol recordar que l'acte serà a les 5 de la tarda. Informa, també, que l'Ajuntament ha regalat, a petició de la Guàrdia Civil, una bandera d'Espanya que entregarà demà durant la inauguració per part de la vicepresidenta primera del Congrés dels Diputats, la senyora Tere Cunillera, qui serà la madrina de l'edifici, en consideració de la seva col·laboració en els tràmits d'aquest equipament. Afegeix que segurament aquesta caserna arriba tard, però ja és una realitat.

### **I.B2- EXP. 401/08-AD888. SOL-LICITUD OBERTURA D'UN CAMÍ SOBRE UNA FINCA MUNICIPAL A GURP.**

**Nombre de membres presents durant la votació:** 13.

**Vots a favor:** 13.

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/10-54 d'octubre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, el text de la qual és el següent:

“Vista la sol·licitud presentada per Josep Ma. MARSÀ MARSÀ en data 31.10.2008, mitjançant la qual sol·licita una autorització per construir un camí d'accedir a la seva

finca rústica; a través de la finca de titularitat municipal, situada al polígon 20, parcel·la 138.

Atès que el senyor MARSÀ ha aportat la nota registral de la finca de la seva titularitat, la descripció de la qual és la següent:

**Dades registrals de la finca:**

**Finca:** Rústica, peça de terra coneguda com “AUBACH o TOSCA”, situada al terme de Gurp, municipal de Tremp.

**Límits:** nord, Daniel Busqueta Arola; sud, est i oest amb l'Ajuntament de Tremp

**Titularitat:** José Maria MARSÀ MARSÀ, el 50% del ple domini, per títol de compravenda i Maria Sol BENAVENT SERVOS, 50% del ple domini, per títol de compravenda.

**Inscripció al registre de la propietat:** tom 1242, llibre 142, foli 171 i finca 8881.

**Referència cadastral:** 25295A020001330000MH

Atès que la finca del senyor MARSÀ limita a l'est, l'oest i al sud amb l'Ajuntament de Tremp, mitjançant la parcel·la cadastral situada al polígon 20, parcel·la 138.

Atès que segons consta a l'inventari de béns municipals i de l'acord de Ple de l'Ajuntament del dia 30.05.2007, l'Ajuntament de Tremp és titular de la finca coneguda com a conreu-1, situada a la zona de Gurp, la descripció de la qual és la següent:

**Dades de la finca:**

**Finca:** Rústica, peça de terra coneguda com “conreu-1”, situada al terme de Gurp, municipal de Tremp, està formada per les parcel·les cadastrals 73, 75, 96, 101, 107, 115, 122, 128 i 138 del polígon 20.

**Límits:** nord i est, barranc de Caramell; sud, camí i oest, finques particulars.

**Titularitat:** Ajuntament de Tremp.

**Superfície:** 43.1718 hectàrees.

**Inscripció al registre de la propietat:** pendent d'inscripció.

**Referència cadastral sobre la que es demana la constitució de la servitud:** 25295A020001380000MG

**Qualificació jurídica:** bé patrimonial.

Atès que per part dels serveis tècnics s'ha fet l'informe de la porció de finca sobre la que s'ha de constituir la servitud, la superfície que ocupa és d'uns 787 m<sup>2</sup> i la seva valoració és de 170,00 euros.

Atès que la constitució d'aquesta servitud és forçosa d'acord amb el que preveu l'article 566-7 del Llibre V, del Codi Civil de Catalunya, ja que la finca registral 8881 no disposa d'accés rodat per poder-la explotar amb normalitat.

En conseqüència i de conformitat amb el que preveuen els arts. 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), 52.2.r) i 214 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i 41 del Decret 336/88 de 17 d'octubre pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya

(REPELC) i resta de legislació aplicable, la competència pel gravamen de béns és del Ple.

En conseqüència, el Ple de l'Ajuntament, acorda:

**PRIMER:** Constituir una servitud de pas sobre la finca de titularitat municipal a favor de la finca registral 8881.

**Descripció de la servitud de pas:**

**Finca:** Rústica, peça de terreny que constitueix un camí, que va des del camí de Gurp a Talarn, fins a la finca "Aubach o Tosca" (registral 8881), té forma irregular i està constituït sobre la parcel·la 138 del polígon 20, forma part de la finca "conreu-1" de titularitat municipal.

**Límits:** al nord i al sud amb l'Ajuntament de Tremp, Est amb el camí que va de Gurp a Talar i amb l'Ajuntament de Tremp i a l'oest amb la registral 8881 dels senyor Josep Marsa i amb la finca de l'Ajuntament de Tremp.

**Titularitat:** Ajuntament de Tremp.

**Superfície:** 787 metres quadrats.

**Inscripció al registre de la propietat:** pendent d'inscripció.

Referència cadastral sobre la que es constitueix la servitud: 25295A020001380000MG

**Qualificació jurídica:** bé patrimonial.

**SEGON:** El senyors José Maria MARSÀ MARSÀ i Maria Sol BENAVENT SERVOS, propietaris de la finca registral 88881, hauran de satisfer la quantitat de 170,00 euros i s'encarregaran de la construcció i el manteniment del camí sobre el que s'exerceix la servitud, perquè pugui ser apte per a la finalitat per la que es constitueix.

**TERCER:** Els ingressos d'aquest gravamen no es podran destinar al finançament de despeses corrents

**QUART:** Donar compte d'aquest acord a la Direcció General d'Administració Local d'acord amb el que preveuen els articles 209 del TRLMRLC, 79.1 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals en matèria de règim local (TRRL), en relació amb els articles 40.c del REPELC.

**CINQUÈ:** Facultar l'alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament de TREMP subscriu la corresponent escriptura pública, assistit del secretari de l'Ajuntament, tal com preveu l'article 3.e) del RD 1174/87 de 18 de setembre. Seran a càrrec del beneficiari de la servitud les despeses d'aquest atorgament, realitzar les anotacions corresponents per deixar constància dels tràmits anteriors a l'Inventari de béns municipals i al Cadastre de béns immobles."

**I.B3- EXP. 292/09-TI116. MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS 2010.**

**Nombre de membres presents durant la votació: 13**

**Vots a favor:** 11 dels Srs. ORRIT, COLOMINA, FARRÉ i HERNAIZ i les Sres. MONTANUY, ROMERO i CIRERA del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (7) i dels Srs. TARRAT, SAMSÓ i les Sres. ALEGRET i PUIGGRÓS del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (4 )

**Abstencions:** 2 del Sr. ARDANUY i la Sra. CASES del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (1).

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/11-10 de novembre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009 el text de la qual és el següent:

“Vist l'expedient tramitat i de conformitat amb la proposta de la regidoria d'hisenda se sotmet a la consideració del Ple de l'Ajuntament la modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2010.

Es disminueix el tipus de l'impost sobre dels béns immobles de naturalesa urbana a un 0,578%, per tal de mitigar els efectes de la revisió cadastral intentant que els veïns paguin fins i tot una mica menys que en el l'any anterior.

Es disminueix la taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, autoturismes i altres activitats econòmiques, generalitzant el criteri de repercussió integral al usuari dels informes tècnics, a banda de la taxa estricta.

Pel que fa a la Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars, es preveu un import de 26,65 € per a les obres menors, que fins ara estaven bonificades, tant en la taxa com en l'impost. Pel que fa a l'impost es manté la bonificació, però es preveu un import com taxa pels costos de la seva tramitació.

Es congelen les tarifes de la Taxa per la prestació de l'aigua potable i a més es crea una nova categoria “comercials i altres usos”, que inclourà la major part dels establiments que es consideraven industrials, dotant-los d'una quota fixa més baixa i alhora una ampliació de trams d'aigua. Per altra banda s'introdueix el criteri d'ampliació de trams a les famílies de quatre membres o més, equiparant-lo al benefici que utilitza l'ACA per al seu cànon.

En la Taxa per la prestació de l'escola de música, s'augmenten les tarifes de l'escola de música un 2,1 % a banda dels dos grups que utilitzen normalment els adults i que per tant no estan subvencionats, en els quals l'increment és superior.

En el Preu públic per la utilització dels serveis del Patronat Municipal d'Esports, s'augmenten les tarifes corresponents a la piscina en un 6%.

I en el Preu públic per la utilització dels serveis del centre cívic, biblioteca, turisme i altres serveis o espais públics, s'anul·len algunes tarifes que no s'utilitzen o tenen poca transcendència i s'augmenten les dels lloguer de les sales, incloent la sala de plens de l'Ajuntament.

Atès que correspon al Ple de l'Ajuntament la regulació i determinació dels recursos de caràcter tributari, mitjançant acord adoptat amb quòrum de majoria absoluta, i previ l'informe del secretari i l'interventor, que s'entenen emesos per la signatura d'aquesta proposta d'acord.

De conformitat amb el que preveuen els articles 22, 47 i 105 i següents de la Llei 7/1985 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL), modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril; els corresponents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, 15 a 19, 20 a 27, 38 i 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel què s'aprova el text refós de la Llei 39/1988 reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) i resta de normativa d'aplicació.

L'Ajuntament en Ple, amb quòrum de majoria absoluta, acorda:

**PRIMER:** Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores de les matèries que a continuació es relacionen, amb la redacció que consta a l'expedient. Aquesta modificació entrarà en vigor el dia **01-01-2010** i serà vigent fins que l'Ajuntament acordi la seva modificació o derogació.

### Impostos

2.1. Impost sobre béns immobles.

### Taxes

4.3. Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, Auto-turismes i altres activitats econòmiques.

4.4. Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars.

4.9. Taxa per la prestació de l'aigua potable.

4.12. Taxa per la prestació de l'escola de música.

### Preus públics

5.3. Preu públic per la utilització dels serveis del Patronat Municipal d'Esports.

5.4. Preu per la utilització dels serveis del centre cívic, biblioteca, turisme i altres serveis o espais públics.

**SEGON:** Sotmetre a informació pública l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 17.1 del TRLRHL, així com el text de les Ordenances Fiscals annexes, pel termini de 30 dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i el tauler d'edictes.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, aquells que tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentin al·legacions l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap altre acord.

**TERCER:** Publicar al tauler d'edictes i al BOP l'acord adoptat i el text íntegre de les ordenances modificades, un cop estiguin aprovades definitivament, i trametre còpia dels expedients tramitats a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat, sense perjudici del que preveu l'art. 111 de la LRBL, en relació amb l'art. 19 del TRLRHL.

Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2010 i següents es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament referenciats als acords anteriors i relatius a la fixació d'índexs, tipus tributaris, beneficis fiscals de concessió potestativa i altres elements tributaris.

Així mateix, es publicaran tots els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Lleida, en aquelles ordenances adaptades al model tipus de la Diputació.

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLRC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, diu que amb aquesta modificació, el seu grup dóna compliment a un dels compromisos del seu programa electoral. S'intenta que les exaccions quedin congelades en alguns casos, com vehicles i rústica, i es redueixen de manera real altres com el de bens urbans. En aquests, tot i que és una rebaixa, finalment modesta, però que suposa un clar canvi de tendència, de gairebé un 27%.

Pel que fa a l'aigua, quan es va passar la gestió a l'empresa ja es va dir que es posava a prova el nou funcionament, i una vegada implantat, s'ha considerat oportú crear un nou criteri, un nou tram comercial, el qual farà que la major part dels establiments passin a aquesta categoria, on tindran un cert rebaix del preu i un increment dels trams de consum. A més s'adapta en el consum particular al tractament que fa l'ACA a les famílies de 4 membres. Finalment, en altres casos, el que es fa són arrodoniments i ajustos.

El senyor **Josep M. TARRAT i TOMAS**, explica que el seu grup, per coherència, votarà a favor de les modificacions de les ordenances. Consideren molt encertat que

es redueixi la pressió fiscal i animen a seguir en aquesta línia, no només per la situació general de crisi, sinó perquè els impostos han de ser, per norma, poc agressius, encara que això pugui representar algun cost en la prestació de serveis. Diverses vegades el seu equip ha fet propostes per tirar endavant certs projectes i són conscients que potser no es poden fer per falta de recursos econòmics, si no entren diners no en poden sortir, així que per la seva banda es fan al càrrec que hauran de renunciar a alguna proposta.

En quant a l'aigua, és bo que es rectifiqui, i es procuri beneficiar a les famílies i comerços, i l'any vinent podran tenir un balança més ajustat per pronunciar-se.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que ha revisat l'expedient i entén que la voluntat de l'equip de govern és raonable i aplaudeix la rebaixa de l'IBI, al qual votarien a favor si es podés fer per separat. Ara bé, com no és possible, el seu grup no està d'acord amb el conjunt de les taxes de l'aigua; els veïns, un cop corregit l'error inicial, han vist que paguen més que abans, de fet tenen la percepció que s'està pagant més del doble del que costava l'aigua abans d'adherir-se a l'empresa. Considera que hagués estat més encertat posar en marxa l'empresa primer, fer les correccions i actuacions pertinents a la xarxa d'aigua i després repercutir-ho a les factures, però tal com s'ha fet, la ciutadania paga molt, i no sembla que s'estiguin fent actuacions ni obres de cap tipus a la xarxa. Sobre el tema de les famílies, felicita que s'hi hagi incorporat. Per aquest motiu s'abstindran en la votació.

El senyor **ORRIT** agraeix el consens davant d'aquest assumpte i recorda que aquesta ja era una petició de CiU i ERC, però també un compromís del PSC, i per això s'adapten a la reducció en la mesura que ho permet la intervenció municipal. Si no s'hagués tocat res, l'increment d'impostos com l'IBI, hagués estat brutal. Ja es veurà si pot continuar aplicant-se aquesta rebaixa, que representa una reducció més en els ingressos de la casa, on també s'ha de comptar amb la baixa que pateix la construcció, entre altres. D'altra banda, baixen les aportacions de l'Estat hi ha una rebaixa del 9%, però, afortunadament, la Generalitat manté la despesa directa a favor dels Ajuntaments, i també baixen els tipus d'interès. La voluntat de l'Ajuntament és de contenció i celebra que els altres grups hi estiguin d'acord.

Del tema de l'aigua, explica que en breu hi haurà una reunió amb l'empresa gestora perquè doni compte de què ha fet fins el moment. Avança que bàsicament s'ha treballat en la gestió, s'ha actualitzat i corregit el padró, però també hi ha projectes de reforma de distribució i està pendent la licitació, obres al barri de Sant Bonifaci, implantació de boques d'incendis i diverses actuacions petites que potser no es veuen però que s'estan fent, i costen diners. Bona part del fons del govern conegut com Plan Zapatero aniran al servei d'aigua i la inversió no haurà de ser tan gran.

El senyor **ORRIT** afegeix que s'acaba d'entrar en una nova dinàmica i demana paciència.

El senyor **ARDANUY** demana que s'estudiï introduir propostes que permetin ajudar a les rendes baixes el pagament dels impostos i taxes municipals, com ara ajornaments, exempcions temporals, o buscar alguna fórmula en aquest sentit.

El senyor **ORRIT** li respon que aquest Ajuntament ho ha tingut sempre en compte i ha atès sempre les peticions que se li han fet en aquest sentit.

**I.B4- EXP. 322/09-AD324. CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR DE L'ESTACIÓ DE TREMP. CONVOCATÒRIA.**

**Nombre de membres presents durant la votació: 13**

**Vots a favor:** 11 dels Srs. ORRIT, COLOMINA, FARRÉ i HERNAIZ i les Sres. MONTANUY, ROMERO i CIRERA del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (7) i dels Srs. TARRAT, SAMSÓ i les Sres. ALEGRET i PUIGGRÓS del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (4 )

**Vots en contra:** 2 del Sr. ARDANUY i la Sra. CASES del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (1).

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/11-03 de novembre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, amb les esmenes introduïdes amb caràcter d'urgència que han estat repartides als regidors, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de TREMP considera com una prioritat pel municipi i per la comarca en general la millora de les infraestructures de comunicació de la zona, i molt especialment el reforçament del transport ferroviari de l'actual línia de la Pobla, que gestiona l'empresa Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de TREMP i l'empresa Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) , van signar en data 2 de novembre de 2006 una conveni relatiu a la rehabilitació i manteniment de l'edifici de l'estació ferroviària i la cessió d'ús de part de l'edifici al municipi. Aquest conveni té una vigència anual prorrogable tàcitament per mutu acord de les parts i continua vigent.

Atès que en aplicació d'aquest conveni, l'Ajuntament entre els anys 2006 i 2007 va executar unes obres de rehabilitació de l'edifici de l'estació de TREMP .

Vista la importància que revesteix el servei de ferrocarrils al nostre municipi i el balanç del tot positiu que ha suposat per la ciutadania la col·laboració entre l'empresa FGC i l'ajuntament per la gestió d'aquest espai, es d'interès de l'ajuntament prolongar la durada d'aquest conveni fins al dia 2 de novembre de 2013, prorrogable per successius períodes bianuals, i l'empresa FGC ha respost favorablement aquesta proposta municipal.

Atès que per una adequada gestió de l'edifici de l'estació situat al C. Montllobar número 1 de TREMP i amb l'objectiu de fomentar i facilitar l'ús del transport públic al municipi, es considera adient gestionar de forma indirecta el servei, articulant-ho mitjançant una concessió del servei de gestió i manteniment de l'edifici de l'estació de ferrocarrils i autobusos.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de l'ajuntament de data 24 de maig de 2007, s'adjudicà la concessió de l'esmentat servei al Sr. Juan Jesús Carrasco Boa,

mitjançant concurs i previs els tràmits administratius reglamentaris que obren l'expedient.

Atès que en data 2 de novembre de 2009 s'ha rescindit l'esmentat contracte a instància del concessionari, i ateses les característiques i la importància d'aquest servei, es considera del tot prioritari i d'interès de la població de Tremp tornar a convocar la contractació de la concessió del servei i iniciar expedient per a la seva adjudicació amb la màxima celeritat possible.

Atès que, en conseqüència, cal iniciar els tràmits per contractar la gestió, explotació i manteniment de l'activitat esmentada, que l'Ajuntament té aprovat un plec de condicions generals aplicables a la contractació serveis i que s'ha elaborat un plec de condicions particulars que ha de regir aquest contracte amb la redacció que consta a l'expedient.

Atès que hom considera que el procediment d'adjudicació més adient per a aquesta contractació és un contracte no harmonitzat valorant diversos criteris, i de conformitat amb l'art. 96 de la LCSP es creu necessari reduir els terminis per a la licitació i adjudicació d'aquest contracte per raons d'interès públic, declarant la tramitació urgent de l'expedient.

De conformitat amb el que preveuen els articles 131, 134, 135 i 251 a 265 de la Llei de contractes del Sector Públic (LCSP), Llei 30/2007 de 30 d'octubre, el títol VI del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995 de data 13 de juny, els articles 273 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) i resta de legislació aplicable.

Atès que aquesta proposta està conformada pel Secretari i per la Interventora amb la qual cosa es dóna per complert el tràmit dels informes preceptius.

De conformitat amb la disposició addicional segona, punt 2 de la LCSP, i resta de legislació aplicable,

El Ple de l'Ajuntament acorda:

**PRIMER:** Aprovar l'expedient per a la contractació de la gestió del servei públic esmentat i iniciar expedient per a la seva adjudicació mitjançant contracte no harmonitzat valorant diversos criteris i de tramitació urgent, i tal com preveu l'article 277 del TRLMRLC anunciar-lo reglamentàriament.

**SEGON:** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que regirà aquesta contractació.

**TERCER:** Condicionar l'adjudicació d'aquest contracte a la signatura prèvia amb l'empresa FGC d'una addenda al conveni per la rehabilitació i manteniment de l'edifici, signat en data 2 de novembre de 2006 amb l'objecte de prolongar la seva durada fins al dia 2 de novembre de 2013, prorrogable per successius períodes bianuals.

**QUART:** Facultar a l'alcalde de l'ajuntament tan àmpliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord i, especialment, perquè realitzi la resta de tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte.”

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, explica que els actuals concessionaris del bar de l'estació han renunciat a continuar prestant el servei. L'Ajuntament, en conseqüència, treu a concurs dit servei. El plec de clàusules és el mateix que el de l'anterior convocatòria amb dues modificacions, s'ha incorporat un membre de Ferrocarrils de la Generalitat en el moment de l'adjudicació i s'ha augmentat la cadència del contracte. El preu no s'ha alterat i es demana en primer lloc donar el servei de venda de bitllets de tren i en segon lloc el servei de bar o restaurant. El que pretén l'equip de govern és tenir el mínim de temps el servei tancat i poder contractar el més aviat possible.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, pregunta si Ferrocarrils de la Generalitat està d'acord amb que el contracte es signi per a quatre anys i renovable, i no per un any, com s'havia fet amb el concessionari que marxa.

El senyor **ORRIT** respon que Ferrocarrils de la Generalitat ho veu amb bons ulls, fer contractes d'un any no dóna cap garantia al servei.

El senyor **ARDANUY** demana que es retiri aquest punt de l'ordre del dia per una qüestió de procediment; en primer lloc creu que un espai que se'ns cedeix per un any no el podem cedir nosaltres per 4, és una incongruència. I en segon lloc creu que el que es proposa d'aprovar avui és una injustícia, que és una opinió personal, però pensa que l'Ajuntament, sent una administració com és, no s'està actuant correctament amb els actuals concessionaris. Explica que hi ha una valoració econòmica que diu que hi han invertit 82.000 euros, i en canvi a efectes del servei només se'n valoren 27.000 euros, i això es comunica avui per decret. El senyor **ARDANUY** insisteix en que es retiri aquest punt del ple i demana als regidors que es mirin bé el que estan a punt d'aprovar.

La senyora **Sílvia ROMERO-GALERA**, portaveu del GM PSC, demana al senyor ARDANUY que no faci pressuposicions i li assegura que tant ella com la resta de regidors i regidores del seu grup coneixen bé l'expedient i saben de què estan parlant.

El senyor **Josep M. TARRAT i TOMAS**, portaveu del GM CiU, diu que el seu grup veu un assumpte tècnic aquesta discussió, davant del qual ells no hi poden fer més. Creu que en aquest cas, si adjudicador i concessionari no s'han entès i ha sorgit un conflicte, hi ha altres vies perquè es faci justícia, que no són el Ple de l'Ajuntament. Però pel que fa al tema que ens pertoca aprovar en aquest moment, el que és urgent és fer la concessió de nou.

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, del GM PSC, diu que el problema el planteja el particular que ha renunciat a seguir donant servei gairebé d'un dia per l'altre, i ara l'Ajuntament es troba amb una estació sense serveis. El que s'ha de fer és donar-hi cobertura el més aviat possible i només pot ser tornant a treure el concurs.

Pel que fa a la valoració econòmica de que parlava el senyor ARDANUY, explica que l'Ajuntament la volia fer de seguida quan va saber que el concessionari marxava, però va ser precisament ell que va demanar uns dies per poder citar al notari i així es va fer. La valoració total del material que va fer l'Ajuntament va ser de 82.000 euros. Recorda que al concurs hi havia molt poques diferències entre els licitadors presentats, i que va ser l'oferta d'inversions qui va decidir. Revisada aquesta, el material de la concessió que figurava al contracte finalment només pujava 36.000 euros, tot el demés l'Ajuntament ho desconeixia, i entenem que no es imputable a la concessió.

El senyor **ORRIT** diu que l'Ajuntament mai ha tingut la voluntat de rescindir el contracte. Que l'únic problema ha estat el no pagament de subministraments, que va mirar de solucionar proposant un pagament fraccionat que no es va voler acceptar. Finalment ha decidit marxar, ho ha fet i encara no ha abonat el que deu. D'altra banda, si l'adjudicatari ha fet o ha comprat material de més i no ha demanat permís a l'Ajuntament, tal com deia el contracte que va signar amb el senyor ARDANUY quan era tinent d'alcalde, ja sabia a què s'exposava. No obstant, avui no es debat això, sinó que ho són les bases per a la nova concessió.

El senyor **ARDANUY** insisteix en que no considera justa la diferència entre les valoracions i prega que s'hi reflexioni, així vol que consti, ja que la seva obligació és intentar-ho.

#### **I.B5- EXP. 349/09-TI17. MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL PRESSUPOST 2009.**

**Nombre de membres presents durant la votació: 13.**

**Vots a favor: 13.**

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/10-63 d'octubre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009 el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Alcalde i el Regidor d'Hisenda que signen aquesta proposta consideren necessària la tramitació d'aquest expedient de modificació del pressupost.

Atès que la present modificació es realitza en base a modificar el crèdit pressupostari d'algunes partides mitjançant majors ingressos, o crèdits extraordinaris, concretant-se les partides a suplementar o habilitar i els seu finançament al document detallat que consta a l'expedient.

Atès que es fa constar que malgrat que els suplementes s'assignen a partides concretes, els crèdits quedaran incrementats globalment en funció del nivell de vinculació establert a les bases d'execució del pressupost.

Atès que les dades econòmiques de la modificació es corresponen amb les existents a la intervenció municipal, tant a nivell de despeses com a nivell dels ingressos que financen la modificació així com del desenvolupament ordinari de la resta d'ingressos pressupostats.

Atès que aquesta modificació es considera necessària ja que el fet de demorar-la fins a l'exercici proper dificultaria el normal funcionament de la despesa de l'Ajuntament, i d'una altra banda, el desenvolupament normal del pressupost i els majors ingressos permet assumir-la.

L'expedient conté la documentació i acreditacions que exigeixen els articles 36 i 37 del RD 500/90, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988.

Es fa constar que la present proposta substitueix la provisió de l'alcalde, memòria de la regidora d'hisenda i informe d'intervenció.

De conformitat amb els articles 162 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel què s'aprova el text refós de la Llei 39/1988 reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) (B.O.E. del 9), 112 i concordants de la Llei 7/1985 de 2 d'abril (BOE del 3), de Bases del Règim Local (LRBRL), modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, els corresponents articles del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC del 20 de maig) TRLMRLC, i resta de normativa aplicable.

L'Ajuntament en Ple acorda:

**PRIMER:** Aprovar inicialment la modificació núm. 2 del pressupost de l'Ajuntament, amb la redacció que obra al corresponent expedient.

**SEGON:** sotmetre a informació pública per termini de vint dies hàbils l'expedient tramitat, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i tauler d'edictes. Si no es presenten al·legacions l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap altre acord, retrotraent els seus efectes a la data d'aprovació inicial, publicant-se al BOPL el resum per capítols, i se'n remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat."

**I.C) ÀREA 2 DESENVOLUPAMENT. Seguretat Ciutadana, Mobilitat i Via Pública, Recursos Naturals, Municipi, Obres, Serveis i Urbanisme:**

**I.C1 EXP. 192/08-OU282. MODIFICACIÓ DE LES NNSS PER LA CREACIÓ D'UN POLÍGON LOGÍSTIC A TREMP.**

**Nombre de membres presents durant la votació: 13.**

**Vots a favor:** 13.

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/10-40 d'octubre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Tremp i l'Institut Català del Sòl estan interessats en desenvolupar una zona d'indústria al terme municipal de Tremp, a fi d'aconseguir la instal·lació d'activitats econòmiques relacionades amb les necessitats de la comarca.

Atès que l'Institut Català del Sòl és propietari d'uns terrenys de 109.557,33 metres quadrats, que representen un 53,247% del total dels terrenys inclosos dins l'àmbit del futur sector d'activitats econòmiques conegut com “el Serrat de l'Aspre”.

Atès que per modificar la classificació del sòl de les finques incloses dins el sector cal tramitar una modificació puntual de les normes subsidiàries de Planejament, de no urbanitzable a urbanitzable destinat a ús industrial.

Atès que per materialitzar aquests acords, es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament de Tremp i l'Institut Català del Sòl.

Atès que l'article 273 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) preveu la possibilitat que els ens locals puguin concertar els pactes que estimin adients sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i l'article 88 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) també preveu aquesta possibilitat sempre que el conveni tingui per objecte satisfer els interessos públics que les administracions públiques tenen encomanats, i l'article 4.1.c, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic (LCSP) els exclou del seu àmbit d'aplicació

L'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local (LRBRL) reconeix competència als municipis per promoure tota mena d'activitats i prestar els serveis públics que consideri adients i contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal i concretament l'apartat 2.d d'aquest article reconeix la seva competència en ordenació, gestió i execució i disciplina urbanística.

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel què s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques, i donat que l'objecte principal del conveni és col·laboració entre administracions per a fer una modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal, la tramitació i característiques del conveni s'haurà d'ajustar al que preveuen els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel què es desenvolupa el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RTRLUC), i als articles 22.2. c) i 47.2.ii) de la LRBRL, l'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple de l'ajuntament.

En conseqüència, el Ple de l'Ajuntament, acorda:

**PRIMER:** Aprovar el clausulat del conveni urbanístic de col·laboració amb l'Insittut Català del Sòl, amb el text que consta a l'expedient, amb l'objecte de tramitar la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Tremp, per a la creació de l'àmbit del futur sector d'activitats econòmiques, conegut com "el Serrat de l'Aspre".

**SEGON:** Facultar l'alcalde per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a la seva efectivitat i la dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al seu text del conveni que no en desvirtuïn substancialment el contingut.

**TERCER:** Publicar aquest acord dins del termini d'un mes següent a la seva aprovació al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes.

**QUART:** Incorporar aquest document a l'expedient de redacció del POUM.

**CINQUÈ:** Trametre aquest acord i el conveni signat a la Direcció General d'Administració Local, tal com preveu l'art. 309 del ROAS i notificar-lo a qui resulti interessat."

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLRC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, explica que aquest és un primer pas per a la creació d'aquest polígon logístic i que ha de donar pas a unes negociacions.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, pregunta quina és la titularitat dels espais que ha d'ocupar aquest centre, té entès que la major part és de l'Incasòl.

El senyor **ORRIT** diu que en total són unes 20 hectàrees, però que no sap quina és la titularitat de l'Incasòl, però li consta que hi està treballant.

El senyor **ARDANUY**, diu que es un canvi de qualificació de rústica a industrial, similar al tema de l'ARE, que s'ha publicat recentment.

El senyor **ORRIT** respon que pel que fa a l'ARE, encara s'ha de tancar algun tema sobre la connectivitat, però que en aquell cas no hi ha requalificació dels terrenys que la configuren.

El senyor **ARDANUY** pregunta en relació amb la planta de biomassa que consta a un plànol de l'expedient.

El senyor **ORRIT** explica que fa 2 anys que hi han converses, i que bona part de la finca prevista seria zona d'emmagatzematge. De moment, no vol donar el nom de l'empresa amb qui s'ha parlat, però en uns dies ho farà saber al grups de l'oposició. S'hi està treballant, amb beneficis per a la comarca, com són millores als boscos, fer camps d'assaig de cultius energètics, etc.

**I.C2- EXP. 193/08-OU281. MODIFICACIÓ DE NNSS AL PLA PARCIAL M11. INADMISSIÓ.**

**Nombre de membres presents durant la votació:** 13.

**Vots a favor:** 11 dels Srs. ORRIT, COLOMINA, FARRÉ i HERNAIZ i les Sres. MONTANUY, ROMERO i CIRERA del Grup Municipal Socialista (PSC-CpC) (7) i dels Srs. TARRAT, SAMSÓ i les Sres. ALEGRET i PUIGGRÓS del Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) (4 )

**Abstencions:** 2 del Sr. ARDANUY i la Sra. CASES del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC) (1).

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/11-05 de novembre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, el text de la qual és el següent:

“Atès que l'empresa Enginyeria Inalba SL, i a petició de la promotora: DESARROLLOS INMOBILIARIOS BAIX MONTSENY, SL, va presentar el mes de juliol de 2008 el document de Modificació de Normes, redactat per l'enginyer Fernando USON GUARDIOLA.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Tremp del dia 30 de juliol de 2008 va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de TREMP de referència, condicionada a l'aportació de la documentació a esmenar que consta a l'expedient i que es detalla a continuació:

- Justificar la innecessariament de la redacció de l'informe medi-ambiental, previst en l'article 118.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Manca documentació gràfica, especificant els límits de l'àmbit actual del Pla Parcial M-11 i els límits de l'àmbit resultant després de l'ampliació prevista, indicant la localització exacta dels 1.594,72 m2 que s'afegeixen a l'àmbit del Pla Parcial, i la classificació urbanística actual i la prevista.
- Justificar la viabilitat del vial de connexió del PP M-11 amb el PP N-11 i amb l'alberg León Sorando.

Atès que l'empresa promotora no va presentar la documentació a esmenar, i atès el temps transcorregut es va considerar sense efecte l'acord d'aprovació inicial.

Atès que en data de 17 juliol de 2009 l'empresa DESARROLLOS INMOBILIARIOS BAIX MONTSENY, SL, ha presentat un nou document de Modificació de Normes Subsidiàries de Planejament Municipal en l'àmbit del Pla Parcial M-11.

Atès que els objectius de la modificació no són els mateixos que els proposats en el primer document presentat, es considera adient aprovar inicialment de nou la modificació de referència

Atès que l'Ajuntament de Tremp està tramitant la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, i que en l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament del dia 5 de novembre de 2008 d'aprovació de l'avanç del POUM es va acordar:

“...

**TERCER:** *Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització dels àmbits que consten identificats en els plànols adjunts en color beix i la suspensió de l'atorgament de llicències, de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma o rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que consten identificats en el plànol adjunt en color rosa, i que es corresponent amb els àmbits del planejament que també s'assenyalen seguidament:*

Ciutat de Tremp:

“...

- Pla Parcial M

“...

*Aquesta suspensió té per objecte permetre, en tots els àmbits que s'assenyalen susceptibles d'ésser executats prèvia l'aprovació d'instruments de planejament o de gestió en cada cas previstos en el planejament vigent, estudiar acuradament la seva compatibilitat amb els objectius que persegueix el POUM, evitant la consolidació d'iniciatives o instruments de planejament o, si s'escau, de gestió que poguessin condicionar el nou model urbanístic.*

*La suspensió de llicències urbanístiques i de tramitació d'instruments de planejament i gestió urbanística tindrà una durada màxima d'un any. En funció dels desenvolupament dels treballs del nou pla, es podrà acordar, abans del transcurs de l'any de la suspensió potestativa, l'aixecament de la suspensió, d'atorgament de llicències i àmbits concrets quan no es consideri necessari mantenir-la, així com l'ampliació de la suspensió a altres àmbits, quan així s'estimi necessari.*

“...

Atès que l'Arquitecte Municipal ha informat el document de la Modificació de Normes de referència, tenint en compte les indicacions realitzades per l'equip redactor del POUM, fent constar com a conclusió que les modificacions proposades no s'adapten als objectius que preveu el POUM per aquest àmbit.

Als efectes previstos a l'art. 117 i 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 94.5 del Decret Legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, tal com consta al document de la modificació de normes de referència, aquests canvis justifiquen la conveniència de la modificació i de les determinacions que s'introdueixen.

De conformitat amb l'article 10 del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, que modifica l'apartat 5 de l'article 8 del TRLUC, i atesa la simplicitat de la Modificació de Normes de referència, s'eximeix al promotor d'aportar un resum del document de la modificació per facilitar la consulta ciutadana durant el període d'informació pública.

D'acord amb el que disposen els articles 5, 22 i 47 de la Llei 7/85 de 2 d'abril (BOE del 3), reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL- i els correlatius del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, Text refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya –TRLMLC-62, 74, 82, 83, 95.2 i 3 del TRLUC, art. 23 i concordants del Decret 305/2006 de 18 de juliol, Reglament de la Llei d'Urbanisme i la resta de legislació aplicable.

Atès que de conformitat amb la legislació esmentada correspon al Ple, amb quòrum de majoria absoluta prendre l'acord corresponent.

L'Ajuntament en Ple, amb quòrum de majoria absoluta, acorda:

**PRIMER:** No admetre a tràmit la Modificació de Normes de Planejament Municipal de Tremp a l'àmbit del Pla Parcial M-11, pels motius que consten a la part expositiva d'aquesta acord.

**SEGON:** Notificar aquest acord al tècnic redactor Fernando USON GUARDIOLA, de l'empresa Enginyeria Inalba SL, a l'empresa promotora DESARROLLOS INMOBILIARIOS BAIX MONTSENY, SL, i a qui en resulti interessat i realitzar els tràmits necessaris per tal de donar compliment al present acord.”

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

El senyor **Bonifaci COLOMINA i PUJOL**, diu, com ja va explicar a la Comissió Informativa, que els promotors no s'han entès amb els tècnics del POUM.

El senyor **Josep M. ARDANUY i TARRAT**, portaveu del GM ERC, diu que el seu grup se sorprèn que no hagi tirat endavant, no ho veuen clar, sembla que potser s'hauria d'haver treballat més en aquest assumpte.

El senyor **COLOMINA** explica que en entrar aquest equip de govern es van posar a treballar aquest tema, van tenir una reunió amb els promotors, però no han tornat

més, sinó que han presentat el document que tracten avui, el qual a més, és molt similar als presentats anteriorment.

### **I.C3- EXP. 74/09-ADFTI400. RELACIÓ DE FACTURES 2009. AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF).**

**Nombre de membres presents durant la votació:** 13.

**Vots a favor:** 13.

**Acord:** Aprovar la proposta d'acord núm. 2009/10-53 d'octubre del 2009, dictaminada per la Comissió Informativa General del dia 4 de novembre del 2009, el text de la qual és el següent:

El Ple de l'Ajuntament constituït en assemblea general l'ADF acorda:

**PRIMER:** Aprovar les relacions de factures rebudes núm. **6/2009** del mes de **setembre**, que importen la quantitat de **257,81 euros** i ordenar-ne el pagament.

#### **I.D) ÀREA 3 SERVEIS PERSONALS. Cultura, Festes, Educació, Salut, Benestar Joventut, Participació Ciutadana, Comunicació i Esports:**

No n'hi va haver cap.

#### **I.E) ASSUMPTES D'URGÈNCIA.**

No n'hi va haver cap.

### **II.- CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ DE L'ALCALDE, LA COMISSIÓ DE GOVERN I ELS REGIDORS QUE OSTENTIN DELEGACIONS**

#### **II.A) INFORMES, PRECS I PREGUNTES.**

##### **INFORMES**

##### **- Exp. 585/94-OU60. CONSTRUCCIÓ EDIFICI CULTURAL LA LIRA**

El senyor **Víctor ORRIT i AMBROSIO**, alcalde, informa que avui s'ha proposat adjudicar provisionalment la primera fase del projecte d'edificació i instal·lacions de la sala polivalent del teatre La Lira. Es van presentar a la licitació 11 proposicions, de les quals la mesa de licitació va seleccionar la que va presentar Promocions Col·legats Serveis i Arrendaments, SL i Áridos Romà, SAU pel preu de 2.722.100'25 euros i 598.862'10 euros en concepte de millores d'obra. Ara l'expedient està a exposició

pública i l'adjudicació definitiva es farà passats els 15 dies des de la recepció de la notificació als interessats.

El Sr. **Josep M. ARDANUY i TARRAT** demana una resposta per escrit a les preguntes que va fer el seu grup sobre el teatre, i a les demés qüestions presentades fa uns dies sobre l'estació.

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 111.d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril (DOGC del 20 de maig), pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que les intervencions i opinions manifestades durant la sessió, que per la seva importància han de constar a l'acta, figuren a cada acord.

En compliment de l'article 111 esmentat estenc la present acta.

Dono fe del seu contingut.

El Secretari

Vist i plau  
L'Alcalde