

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 9 de novembre de 2011, va acordar aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives particulars que regiran la licitació per adjudicar l'arrendament de la finca "Clots", situada a Claret.

Simultàniament s'anuncia la convocatòria de la licitació per procediment obert i forma concurs, amb un únic criteri de valoració (subhasta):

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: AJUNTAMENT DE TREMP
- b) Número d'expedient: 257/2011-AD902

2. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Arrendament per a 4 anys de la finca "Clots", situada a Claret, per destinar-la a conreu de secà i activitats relacionades amb l'agricultura o la ramaderia.
- b) Situació de la finca i superfície: L'accés a la finca es fa a través de la carretera C1311 i un camí agrícola. Forma part d'una finca més gran, coneguda amb el nom de Clots i se situa a la part oest d'aquesta finca. Les dades cadastrals s'indiquen a continuació.

FINCA	POLÍGON	PARCEL.LA	SUBPARCEL.LA	SUPERFÍCIE ha
Conreable	4	2	C	1,3399
Pastures	4	2	J	1,0030
Superfície total	Ha.			2,3420

- c) Durada de l'arrendament: un termini de 4 anys.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Forma: concurs

4. Pressupost base de licitació:

Import total: La renda anual a abonar ascendirà 274,66 euros per hectàrea i any, que només s'aplicarà a la superfície de 2,3420 ha; aquesta renda es revisarà amb una periodicitat anual, d'acord amb l'increment o detriment que marqui cada any l'Índex de Preu al Consum (IPC) català.

5. Garanties:

- a) Definitiva: La garantia definitiva serà del 5 % de la renda total del quadrienni.
- b) Provisional: No s'exigeix.
- c) La garantia haurà de dipositar-se en la forma prevista pe a l'article 83 i següents de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

6. Obtenció de documentació i informació:

- a) Entitat: Ajuntament de TREMP.

- b) Domicili: Plaça de la Creu, 1
- c) Localitat i Codi Postal: TREMP (25620).
- d) Telèfon: 973 650 005-9.
- e) Telefax: 973 652 036.
- f) Web de l'Ajuntament
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: 26 dies hàbils a partir de la publicació del darrer anunci.

7. Requisits específics:

- a) Els establerts als plecs de clàusules.

8. Presentació de les sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació:

Les propostes es presentaran al Registre General de l'Ajuntament, de 9 a 14 hores, durant el termini de 26 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació del darrer anunci.

- b) Documentació a presentar:

La prevista al plec de clàusules administratives particulars.

- c) Lloc de presentació:

1r. Entitat: Ajuntament de TREMP

2n. Domicili: Plaça de la Creu, 1

3r. Localitat i codi postal: TREMP (25620).

9. Mitjans de publicació de l'anunci i despeses:

- a) Mitjans de publicació de l'anunci: Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis municipal i pàgina web.

- b) Despeses a càrrec de l'adjudicatari:

Les previstes a la clàusula 13a del Plec de clàusules econòmico-administratives particulars.

TREMP, 25 de novembre de 2011

L'alcalde

Víctor ORRIT I AMBROSIO