

ORDENANÇA MUNICIPAL DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES, I ELEMENTS SIMILARS

ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS	2
Article 1. Objecte.....	2
Article 2. Naturalesa Jurídica.....	2
Article 3. Règim Jurídic	2
Article 4. Òrgan competent	2
Article 5. Adjudicació de llicències	2
Article 6. Procediment d'adjudicació	2
Article 7. Superfície i Durada.	2
Article 8. Retirada dels elements de la superfície o espai d'ocupació.	3
Article 9. Documentació per a l'obtenció de llicència	3
Article 10. Renovació.....	4
Article 11. Condicions tècniques.....	4
Article 12. Revocació de la llicència.....	5
Article 13. Obligacions del titular de la llicència.....	5
CAPÍTOL II. OCUPACIÓ D'ESPAIS PRIVATS	5
Article 14. Ocupació d'espais privats	6
CAPÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR	6
Article 15. Incompliment de les obligacions	6
Article 16. Altres autoritzacions	7
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.....	7
DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.....	7

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

La present Ordenança té per objecte la regulació de l'ocupació temporal de la via pública mitjançant taules, cadires, marquesines, tendals, jardineres, màquines expenedores i altres elements similars amb finalitats comercials o anàlogues.

Article 2. Naturalesa Jurídica

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel disposat a l'article 57.2 del vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 3. Règim Jurídic

L'ocupació de la via pública amb finalitats comercials o anàlogues, resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

Article 4. Òrgan competent

L'òrgan competent per a l'atorgament de les llicències serà l'alcalde, o la Junta de Govern Local en cas de delegació de funcions, previ informe de l'Àrea competent, en base a les característiques de la via o espai públic on hagi de produir-se, per evitar que siguin causa de trastorns pel trànsit de persones o vehicles. Es podran establir criteris genèrics d'actuació en aquesta matèria.

Article 5. Adjudicació de llicències

Les llicències seran adjudicades als sol·licitants que demanin l'ocupació de la vorera contigua a l'establiment comercial, amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ que el sol·licitant compti amb llicència d'obertura de l'establiment.

Article 6. Procediment d'adjudicació

1. Les llicències es concediran per adjudicació directa al peticionari particular o als titulars dels locals contigus a l'espai públic autoritzat, d'acord amb el règim jurídic establert en aquesta Ordenança.
2. En cas que la llicència d'ocupació precisi de la realització d'obres, la llicència urbanística, s'haurà d'atorgar amb anterioritat o de forma simultània a la llicència d'ocupació.

Article 7. Superfície i Durada.

La llicència determinarà en cada cas la superfície màxima a ocupar, si aquesta s'ha de delimitar amb algun element de mobiliari urbà (jardineres, tanques, etc.), si és el cas, i la seva vigència. Les llicències per a ocupar una porció de la via pública amb taules, cadires, para-sols, tendals, marquesines, expositors, màquines expenedores i altres elements, es concediran per temporades. En cas de manca d'especificació, s'entendrà atorgada per l'any en curs.

S'entendrà com a superfície d'ocupació, la que ocupa el mobiliari necessari per a la instal·lació d'una terrassa de bar o altres elements sobre la via pública. En el cas de les terrasses dels bars es considerarà que la superfície d'ocupació per a cada taula serà de 1,80 metres de llargada i 1,80 metres d'amplada, amb una ocupació total de 3,25 m² de superfície.

Es podrà ampliar l'espai d'ocupació als trams de vorera situats a banda i banda, sempre que es respectin les portes d'accés a habitatges i locals, establint una distància mínima efectiva en ús de 0,75 m. a la porta, amb compliment de les condicions de l'ocupació primera i que disposin de l'autorització dels propietaris dels locals directament afectats.

Quan per les característiques de la vorera contigua a l'establiment no es pugui autoritzar l'ocupació sol·licitada es podrà, discrecionalment, autoritzar aquesta a un espai públic de superfície suficient el més proper possible a l'establiment, havent-se de disposar de les autoritzacions sectorials que siguin pertinents.

A efectes de l'apartat anterior, es podrà considerar com a espai públic de superfície suficient l'espai d'aparcament situat davant l'establiment, sempre que aquest sigui de caràcter no regulat, i no sigui possible la instal·lació a sobre de la vorera de l'establiment, o de la central en el cas de places i rambles.

Respecte d'instal·lacions o mecanismes automatitzats com màquines expenedores de begudes, màquines de lleure, jardineres i elements similars es situaran en el costat interior de la vorera i el règim aplicable serà el mateix que el descrit anteriorment.

La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any, prorrogable, sense perjudici que, per l'Ordenança Fiscal corresponent, siguin d'aplicació unes tarifes per períodes d'ocupació diferents.

Pel que fa a terrasses s'estableix un període d'ocupació que va del 15 de març al 15 de novembre de l'any següent, fora d'aquest espai de temps la superfície ocupada s'haurà de desallotjar completament. Les llicències que s'atorguin per instal·lar elements fixos a la via pública podran ser objecte de pròrroga. Les llicències amb ocupació de vorera podran gaudir d'autorització durant tot l'any amb determinades condicions.

Article 8. Retirada dels elements de la superfície o espai d'ocupació.

Transcorregut el termini per al qual es va atorgar la llicència, quan es produeixi la seva caducitat, cessament o canvi de l'activitat o negoci, es declari la seva revocació, i també durant els períodes d'inactivitat de l'establiment, l'interessat està obligat, en un termini màxim de tres dies, a retirar els elements col·locats o instal·lats de la superfície o espai d'ocupació, o del seu vol. En els casos d'incompliment, la Corporació municipal, sense necessitat de requeriment previ i per raons d'interès públic, ho podrà realitzar d'ofici, i amb càrrec a l'interessat.

La Corporació municipal farà ús de la mateixa potestat de retirada d'aquelles instal·lacions o elements que no disposin d'autorització municipal o incompleixin les determinacions de la llicència, o els preceptes generals d'aquesta Ordenança.

Article 9. Documentació per a l'obtenció de llicència

La sol·licitud de llicència haurà d'ésser formulada pel peticionari particular o pel titular de l'establiment, amb expressió de les seves dades i les de l'establiment, i acompanyada per:

-Autoliquidació de la taxa que correspongui, d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent. Si és el cas.

-Plànol o croquis acotat, especificant la superfície a ocupar, característiques de l'ocupació, amb dimensions i distància respecte a la façana i la calçada, i les observacions que es creguin oportunes.

-Memòria descriptiva de les instal·lacions i materials i document executiu quan es tracti d'ocupacions amb elements fixos que requereixin la realització d'obres i/o instal·lacions.

Article 10. Renovació

Mitjançant un acord general es podran autoritzar d'ofici aquelles llicències concedides la temporada anterior que mantinguin les seves característiques. Qualsevol canvi, modificació o addició d'elements, superfície o altre paràmetre, determinarà l'obligació de presentar nova sol·licitud acompanyada de la corresponent memòria o projecte.

Article 11. Condicions tècniques

El respecte a la lliure circulació dels vianants en les millors condicions és el criteri prioritari sobre qualsevol actuació vinculada a l'ocupació de via pública aquí descrita, i és valorarà el següent:

1. En la col·locació dels diferents elements assimilables al servei de bars, establiments de restauració i similars s'haurà de deixar lliure un espai mínim per el trànsit dels vianants per on puguin circular amb seguretat i comoditat. Aquest espai serà de dos metres (2) d'amplada lliure, podent-se reduir fins al metre i mig (1,5) en el cas d'elements fàcilment desplaçables, tals com cadires, i sempre que la vorera sobre la qual s'ubiquin tingui una amplada inferior als quatre metres (4). En el cas d'ocupació de la zona d'aparcament existent davant del local, s'haurà de garantir el pas dels vianants per la vorera deixant lliures dos metres (2) d'amplada, o tota la vorera si aquesta és més petita als dos metres (2). Així mateix, la instal·lació no podrà ocupar en cap cas els carrils de circulació de la calçada, dels quals haurà d'estar separada mitjançant un element de seguretat.

En el cas d'elements com jardineres, màquines expenedores, expositors i similars el lloc d'emplaçament serà tocant a la façana i és mantindran les distàncies mínimes establertes en el paràgraf anterior per garantir el pas de vianants.

Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties estètiques i de solidesa, hauran de quedar perfectament descrits en la documentació aportada i sotmetre's a informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Tremp per la seva idoneïtat.

2. Les terrasses situades a nivell de calçada hauran de disposar de tanques correctament subjectades amb elements de senyalització, com catadiòptrics, a la banda de la calçada. Els sistemes de seguretat hauran de disposar del preceptiu informe favorable dels serveis tècnics municipals competents en matèria de trànsit.
3. L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública haurà de ser fàcilment desmuntable, de manera que els muntatges i desmuntatges posteriors a la primera instal·lació no requereixin la realització de cap obra.
4. Les instal·lacions sobre la via pública no podran obstaculitzar l'accés a hidrants, boques de rec, registres de clavegueram i altres elements similars, que hauran de disposar d'un dispositiu que en permeti el seu accionament.
5. La concessió de la llicència quedarà condicionada a l'execució de treballs de reparació o reconstrucció de voreres; aquestes obres hauran de realitzar-se sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.
6. L'alçada mínima de les instal·lacions serà de dos metres i vint-i-cinc centímetres (2,25), poden admetre penjants o serrells fins una alçada mínima de dos (2) metres.
7. Pel que fa als elements vinculats a terrasses, durant les temporades en que l'Ajuntament no autoritzi les instal·lacions, hauran de ser retirats de forma total.

8. Cap element podrà obstaculitzar la neteja i altres serveis que es realitzin en la via pública.
9. La recollida de les taules i cadires serà diària podent quedar apilades en la zona d'ocupació respectant sempre el criteri del punt anterior (9).

Article 12. Revocació de la llicència

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, es podran revocar en qualsevol moment.

Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

Article 13. Obligacions del titular de la llicència

Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública de terrasses vinculades a establiments estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la normativa que sigui d'aplicació, i expressament a l'Ordenança municipal de convivència ciutadana quan s'escaigui, vetllant per la prioritat del descans dels veïns i pel manteniment de l'ordre públic a la terrassa, posant en coneixement de les forces d'ordre públic les alteracions que es puguin produir.

1. El titular de la llicència de taules i cadires haurà de marcar els límits la concessió, seguint les indicacions dels serveis tècnics de l'Ajuntament, de tal manera que es delimiti clarament l'espai al qual es refereix l'ocupació autoritzada.
2. Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública:
 - Del 15 de març al 31 de maig i del 30 de setembre al 15 de novembre: fins a les 23 hores.
 - De l'1 de juny al 30 de setembre, fins a les 24 hores.
 - En el període comprès de l'1 de juny al 30 de setembre, l'horari establert es perllongarà una hora els divendres, dissabtes i vigília de festius.
 - Els establiments gaudiran de 30 minuts a partir de l'hora de tancament per tal de desallotjar i recollir sense sorolls el material de la via pública.
3. Mantenir en bon estat la porció de domini públic ocupat així com perfectament neta una àrea de tres (3) metres al voltant d'aquest espai. Les instal·lacions hauran de mantenir-se en perfecte estat de conservació.
4. Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. Per fer front a aquesta responsabilitat haurà de disposar de l'assegurança corresponent, de la que aportarà còpia a l'Ajuntament.
5. Retirar les instal·lacions de forma total les temporades en què l'Ajuntament no les autoritzi.
6. Recollir i apilar les taules, cadires i altres elements diàriament al tancament del servei de tal manera que no obstaculitzi la realització de les tasques de neteja i manteniment de la via pública.
7. Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.
8. Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència, que serà exhibit immediatament a petició de l'autoritat municipal.
9. Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles, etc, en els que caldrà realitzar la corresponent sol·licitud.

CAPÍTOL II. OCUPACIÓ D'ESPAIS PRIVATS

Article 14. Ocupació d'espais privats

1. La instal·lació de taules a les terrasses, patis, galeries o espais oberts de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en la llicència d'obertura de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el seu titular haurà d'obtenir llicència específica per a aquesta nova activitat, amb els mateixos requisits documentals que els assenyalats per les ocupacions de via pública, amb excepció del que es refereix a l'obligació de pagar l'import fixat a l'ordenança fiscal (del preu públic) per ocupació de la via pública.
2. L'horari d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 10.2.
3. Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 10.9

CAPÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR

Article 15. Incompliment de les obligacions

1. L'incompliment de les obligacions que afecten el titular de la llicència d'acord amb aquesta Ordenança comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, i àdhuc la revocació de la llicència.
2. Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes greus o lleus.
 - 2.1. Són faltes lleus:
 - a) Excedir-se dels límits espacials o temporals de l'ocupació.
 - b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat.
 - c) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no tipificada com a greu.
 - 2.2. Són faltes greus:
 - a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir-ne llicència
 - b) Tolerar i/o no comunicar als serveis d'ordre públic altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
 - c) L' incompliment reiterat, 3 cops, de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat.
 - d) La reiteració de qualsevol falta lleu.
 - 2.3. Són faltes molt greus:
 - a) La reiteració de qualsevol falta greu
3. Les sancions aplicables per la comissió d'alguna de les infraccions previstes en aquesta Ordenança seran les següents:
 - 3.1. Les faltes molt greus poden ésser sancionades amb multa des de 600 € fins a 1.000 € i/o la revocació de la llicència.
 - 3.2. Les faltes greus poden ésser sancionades amb multa des de 300 € fins a 600 € i/o amb la reducció de l'horari de tancament de l'activitat.
 - 3.3. Les faltes lleus poden ésser sancionades amb multa de fins a 300,00 € i/o amb la reducció de l'horari de tancament de l'activitat.
4. No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionat amb la seva revocació en un termini de dos anys, comptats de conformitat l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.
5. Pel fet que es considera que les ocupacions autoritzades a la via pública i als espais privats formen una unitat d'explotació amb el local al qual serveixen, les sancions derivades de la legislació sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics comeses en aquest espai afectaran, des del punt de vista sancionador, al local principal. De la mateixa manera les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal s'entendran també referides a l'activitat autoritzada.

Article 16. Altres autoritzacions

L'obtenció de la llicència municipal no eximeix de l'obtenció de la resta d'autoritzacions de les administracions sectorials competents que siguin pertinents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1ª.

Els establiments comercials que disposin de llicència per ocupació de la via pública amb terrasses, taules, cadires, o similars a la data d'entrada en vigor de la present ordenança, disposaran d'un termini màxim de dos anys per adaptar-se a la present regulació.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Queden derogades totes les normes i disposicions municipals que contravinguin o s'oposin a aquesta ordenança.

Tremp, 7 de juliol de 2010

El secretari

Enric Escolà i Valls

20. O municipal d'ocupació de la via pública amb taules i cadires i elements similars.

Aprovació Inicial:	Ajuntament Ple	12/05/2010
	BOPL	Núm. 75 de 01/06/2010
	DOGC	Núm. 5641 de 02/06/2010
Aprovació definitiva:	Decret de l'alcaldia	12/07/2010
	BOPL	Núm. 114 de 19/08/2010
	DOGC	Núm. 5727 de 4/10/2010
Expedient:		240/2010-AD158
F/ajuntament/ordenances i reglaments/textos vigents OR/20 O. ...		

Tremp, 4 d'octubre de 2010

El secretari

Enric Escolà i Valls