

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 19 DE FEBRER DE 2020**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2020000003
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 19 de febrer de 2020
Hora d'inici: 08:15 h
Hora de fi: 08:45 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Alcaldeessa:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors/es:

Francesc CASTELLS i GARCIA
Laura SORIANO i AUBARELL

Secretari:

Joan CASTELLS i BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Regidors/es:

Anna RITZ i ESCUR
Antoni FLORES i ARDIACA

No han excusat la seva absència:

Regidors/es:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 2 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i s'inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- EXP. X2020000280. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.02.2020.
- 2.- EXP. X2020000349. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AEL.
- 3.- EXP. X2020000359. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AMSMS.
- 4.- EXP. X2020000364. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JSM.
- 5.- EXP. X2019003182. ACTUALITZACIÓ EXCEPCIONAL DE TITULARITATS DE DRETS FUNERARIS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE VILAMITJANA. VI X2019000101. NUMERACIÓ CEMENTIRI VILAMITJANA –CANVI DE TITULARITAT DEFINITIVA.
- 6.- EXP. X2019000811. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER ÚNIC, NÚM. 18 DE PUIGCERCÓS.
- 7.- EXP. X2019002492. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA AVINGUDA PIRINEUS, NÚM. 34 DE TREMP.
- 8.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA.
- 9.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2020000280. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.02.2020.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 05.02.2020. (EXP. X2020000280)

Vots a favor: 3.

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2020000349. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AEL.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/02-046, de febrer de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per AEL, el 7 de febrer de 2020, amb registre d'entrada número E2020000760, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 28 de gener de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00008 8045S, al senyor AEL, fins el 6 de juliol de 2023, data en què caduca el permís de conduir.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

TERCER: EXP. X2020000359. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AMSMS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/02-047, de febrer de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per AMSMS, el 10 de febrer de 2020, amb registre d'entrada número E2020000812, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda de modalitat titular NO CONDUCTOR, i canvi de domicili, per trasllat al municipi de Tremp.

Vista la Resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 16 de març de 2016, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Renovar i canviar el domicili de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00009 7593V, a la senyora AMSMS, fins el 10 de febrer de 2024.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho a l'Ajuntament d'on prové i al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta."

QUART: EXP. X2020000364. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JSM.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/02-054, de febrer de 2020, amb el text següent:

"Vista la sol·licitud presentada per JSM, l'11 de febrer de 2020, amb registre d'entrada número E2020000832, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 28 de gener de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00010 6254Z, al senyor JSM, fins el 13 de juny de 2020, data en què caduca el permís de conduir.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta."

CINQUÈ: EXP. X2019003182. ACTUALITZACIÓ EXCEPCIONAL DE TITULARITATS DE DRETS FUNERARIS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE VILAMITJANA. VI X2019000101. NUMERACIÓ CEMENTIRI VILAMITJANA –CANVI DE TITULARITAT DEFINITIVA.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/02-060, de febrer de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud i la documentació presentada per JPV a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vilamitjana (EMD), el dia 3 d'agost de 2017, en la qual sol·licita la transmissió dels drets funeraris a favor seu de la sepultura que es dirà a continuació.

SEPULTURA	TITULAR
Bloc 2 - Columna 43 Lletres: A,B,C i D	JAN

Vist que el senyor JPV ha aportat la documentació necessària per acreditar la transmissió de la titularitat del dret.

Atès que el vigent Reglament del Cementiri Municipal de Tremp, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Tremp en sessió del dia 7 d'abril de 1998, en la disposició transitòria segona preveu l'actualització excepcional de titularitats de drets funeraris.

De conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de Tremp del dia 2 d'octubre de 2017; els titulars de drets funeraris del Cementiri Municipal situat a la finca els Calvaris de Vilamitjana, podran actualitzar-los d'acord amb el que preveu la Disposició transitòria segona i els articles 57, 59 i 62 del Reglament del Cementiri Municipal.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Constatar que el titular de la concessió de la sepultura és el que s'esmenta tot seguit:

SEPULTURA	TITULAR
Bloc 2 - Columna 43 Lletres: A,B,C i D	JPV

SEGON: Atès el caràcter excepcional d'aquestes tasques d'actualització dels drets funeraris sobre nínxols i sepultures, s'acorda expedir nous títols. El cost d'aquest nous títols els assumirà l'EMD de Vilamitjana.

TERCER: Notificar aquesta resolució als interessats i fer les anotacions corresponents al Llibre de Titularitat de Sepultures.

QUART: Donar compte d'aquest acord a l'EMD de Vilamitjana.”

SISÈ: EXP. X2019000811. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER UNIC, NÚM. 18 DE PUIGCERCÓS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/02-004, de febrer de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2019000811

RAO: PAC

SITUACIÓ: C. Únic, núm. 18 de PUIGCERCOS

DESCRIPCIÓ: Projecte de reforma de sostre i substitució de coberta de magatzem sense ús específic a Puigcercós, segons document tècnic redactat i signat per Sr. JCM, amb núm. de col·legiat 173 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Lleida, amb el núm. de Visat BBB203 de data 13 de novembre del 2019

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3428501CG2656N0001OP

PRESSUPOST: 19.672,48 €

TÈCNIC: JCM

Atès que la documentació presentada en data 6 de febrer del 2019 i amb registre d'entrada E2019000654 i en data 19 de novembre del 2019 i amb registre d'entrada núm. E2019005700, s'ajusta al que es determina a la clau 3e - Unifamiliar entre mitgeres, nuclis, alineada a vial -, en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 124.h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació i a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici destinat a magatzem sense ús específic.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 2,438 de tones de runes, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 13 de gener del 2020 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al Sr. PAC que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 13 de gener del 2020, aquesta llicència d'obres no autoritza a fer obres que puguin derivar en un canvi d'ús de l'edificació destinada a magatzem sense ús específic o d'augment de volum, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir al Sr. PAC, en qualitat de promotor de les obres, i al Sr. JCM, en qualitat de tècnic redactor, que l'atorgament d'aquesta llicència urbanística queda condicionat, a què previ a l'inici de les obres, caldrà presentar la documentació que es detalla a continuació:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.

CINQUÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
19.672,48 €	529,19 €	106,55 €	635,74 €

SISÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

SETÈ: EXP. X2019002492. LLICÈNCIA URBANÍSTICA AVINGUDA PIRINEUS, NÚM. 34 DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/01-101, de gener de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2019002492

RAO: FGP

SITUACIÓ: Av. Pirineus, núm. 34

DESCRIPCIÓ: Projecte d'instal·lació d'aparell elevador en edifici entre mitgeres amb dos habitatges, segons document tècnic redacta per l'arquitecte tècnic AAT, col·legiat 557 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers

d'Edificació de Lleida i amb número de visat 201900837 de data 23 de juliol del 2019.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6512013CG2761S0001DA

PRESSUPOST: 25.100,00 €

TÈCNIC: AAT

Atès que la documentació presentada en data 23 de juliol del 2019 i amb registre d'entrada E2019003660, s'ajusta al que es determina a la clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²).en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123, apartats c,g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que tal com preveu el Codi Tècnic de l'Edificació per a les característiques d'instal·lació d'un elevador en un edifici existent i d'acord amb el DB-SUA 9, la solució adoptada no es pot considerar com a ascensor adaptat, sinó que es té que considerar com un ascensor / elevador practicable, atès que les dimensions de la cabina son inferiors a les exigibles i que en els espais de desembarcament només s'acredita que es pot circumscriure un cercle de 1,20 m de diàmetre.

Atès que les obres proposades donen compliment a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'instal·lació d'un elevador en un edifici existent entre mitgeres.

Atès que l'arquitecte municipal en data 27 de gener del 2020 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al Sr. FGP que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 27 de gener del 2020 aquesta llicència d'obres no inclou la possibilitat de poder fer obres que puguin donar lloc a una ampliació o modificació estructural de l'edificació afectada, tot advertint que, en cap cas les obres a realitzar poden suposar un augment de volum respecte al previst per l'edificació en el projecte caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir al Sr. FGP, el qualitat de promotor de les obres, i al Sr. AAT, en qualitat de tècnic redactor, que l'atorgament d'aquesta llicència urbanística queda condicionat, a què previ a l'inici de les obres, caldrà presentar la documentació que es detalla a continuació:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.
- Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.
- Identificació dels colors amb els que es pintarà l'exterior de la caixa de l'elevador que doni compliment a la carta de colors del POUM de Tremp.

CINQUÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
25.100,00 €	675,19 €	106,55 €	781,74 €

SISÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

VUITÈ: ASSUMPTES D'URGÈNCIA.

No n'hi ha cap.

NOVÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha cap.

INTERVENCIIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

L' ALCALDESSA

EL SECRETARI

Signat electrònicament