

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 15 DE JULIOL DE 2020**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2020000006
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 15 de juny de 2020
Hora d'inici: 08:15 h
Hora de fi: 08:42 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Alcaldessa:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors/es:

Antoni FLORES i ARDIACA
Francesc CASTELLS i GARCIA
Anna RITZ i ESCUR

Secretària accidental:

Pili ISUS i FIERRO

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Regidors/es:

Laura SORIANO i AUBARELL

No han excusat la seva absència:

Regidors/es:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldessa de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldessa, 3 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i s'inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- EXP. X2020001029. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 17.06.2020
- 2.- EXP. X2020000945. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. LMP.
- 3.- EXP. X2019002484. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DEL FORN, NÚM. 3 DE TREMP
- 4.- EXP. X2019002509. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PLACETA DE L'ESGLÈSIA, NÚM. 10 DE TREMP.
- 5.- EXP. X2019000020. INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES EN EDIFICIS MUNICIPALS (2009-2040). ACTUALITZACIÓ DEL CÀNON 2020
- 6.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2020001029. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 17.06.2020.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 17.06.2020 (EXP. X2020001029)

Vots a favor: 4

Acord: Aprovació de l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2020000945. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. LMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/06-002, de juny de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per LMP, l'1 de juny de 2020, amb registre d'entrada número E2020002014, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 30 de gener de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per

prendre aquest acord és de l'Alcaldessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcaldessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00015 2975C, a la senyora LMP, fins l'1 de juny de 2030.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat.

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

TERCER: EXP. X2019002484. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DEL FORN, NÚM. 3 DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/04-038, d'abril de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2019002484

RAO: AFE

SITUACIÓ: Plaça del Forn, núm. 3

DESCRIPCIÓ: Projecte d'instal·lació d'aparell elevador en edifici entre mitgeres, segons document tècnic redactat per l'arquitecte tècnic AAT, col·legiat 557 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida i amb número de visat 201900955 de data 05 de setembre del 2019.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6207804CG2760N0001TO

PRESSUPOST: 59.498,05 €
TÈCNIC: AAT

Atès que la documentació presentada en data 5 de setembre del 2019 i amb registre d'entrada E2019004204, s'ajusta al que es determina a la clau 1a, Casc Antic, illa compacta, en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122, apartats c, g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1e, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau, to especificant que, el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original.

Atès que en data 29 de gener del 2020, l'arquitecte municipal va emetre informe previ favorable al compliment urbanístic, tot especificant que, per tal de continuar amb la tramitació, caldria sol·licitar l'informe previ a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida i presentar la documentació que es detalla a continuació:

“...

3. *REQUERIR a l'interessat a la presentació d'un Annex al projecte amb la documentació que s'indica a continuació per a poder continuar amb el tràmit de llicència urbanística:*

- *Justificació del compliment del DB-HR segons el DA DB-SUA / 2 i del DB-SI 1.*
- *Plànols amb indicació dels enderrocs i de les parts que es construeixen de nou, plànols amb secció constructiva proposada i plànol estructural de la solució proposada.*
- *Pressupost detallat per partides de les obres previstes.*
- *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.*
- *Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.*

...”

Atès que l'edificació objecte del present projecte es troba identificada dins de la fitxa C1-001 Muralles de Tremp del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Monuments Històrics. Zones arqueològiques i zones paleontològiques, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, classificant el conjunt com a Bé Cultural d'Interès Nacional, amb un grau de protecció arqueològica 1, amb estudi i preservació de les restes arqueològiques d'interès nacional, per tant, prèvia a l'autorització municipal manca l'informe favorable de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya, el qual es va sol·licitar en data 4 de febrer del 2020 i amb registre d'entrada S2020000282.

Atès que en data 04 de febrer del 2020 i amb registre de sortida S2020000280 i S2020000279, s'ha requerit al tècnic redactor i al promotor la documentació necessària per tal de continuar la tramitació de l'expedient, la qual ha estat presentada en data 20 de març del 2020 i amb registre d'entrada E2020001451 i en data 01 d'abril del 2020 i amb registre d'entrada E2020001506.

Atès que en data 01 de juliol del 2020 i amb registre d'entrada E2020002628 la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya ha emès l'informe favorable de data 4 de març del 2020, amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici destinat a magatzem sense ús específic.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 26,66 Tones de runes, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signada per un gestor de residus autoritzat, on consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 2 d'abril del 2020 i en data 7 de juliol de 2020 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.

- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar a la promotora de les obres esmentades, que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 2 d'abril del 2020 la present llicència no autoritza a fer obres que puguin derivar en un canvi d'ús de l'edificació existent o d'augment de volum i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Informar al tècnic redactor i a la promotora de les obres de referència, que la llicència urbanística esmenta queda condicionada al compliment dels condicionats que consten a l'informe emès per la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya de data 4 de març del 2020. (Exp. Núm. 11/20).

CINQUÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
59.498,05 €	1.600,50 €	106,55 €	1.707,05 €

SISÈ: Trametre a la Comissió Territorial del Departament de Cultura, la còpia de l'acord de concessió d'aquelles llicències urbanístiques que afectin un Bé Cultural d'Interès Nacional, en compliment del que disposa l'article 34.5 de la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

QUART: EXP. X2019002509. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLACETA DE L'ESGLÉSIA, NÚM. 10 DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/04-040, d'abril de 2020, amb el text modificat següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2019002509

RAO: ECG

SITUACIÓ: Placeta de l'Església, núm. 10

DESCRIPCIÓ: Projecte d'instal·lació d'aparell elevador en edifici entre mitgeres amb tres habitatges, segons document tècnic redacta per l'arquitecte tècnic AAT, col·legiat 557 al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida i amb número de visat 201900953 de data 05 de setembre del 2019.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6307605CG2760N0001ZO

PRESSUPOST: 54.094,00 €

TÈCNIC: AAT

Atès que la documentació presentada en data 5 de setembre del 2019 i amb registre d'entrada E2019004217 i de data 18 de setembre del 2019 i amb registre d'entrada E2019004365, s'ajusta al que es determina a la clau 1a, Casc Antic, illa compacta, en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122, apartats c, g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1e, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau, tot especificant que, el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original.

Atès que en data 30 de gener del 2020, l'arquitecte municipal va emetre informe previ favorable al compliment urbanístic, tot especificant que, per tal de continuar amb la tramitació, caldria sol·licitar l'informe previ a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida i presentar la documentació que es detalla a continuació:

- “ ...
4. *REQUERIR a l'interessat a la presentació d'un Annex al projecte amb la documentació que s'indica a continuació per a poder continuar amb el tràmit de llicència urbanística:*
- *Justificació del compliment del DB-HR segons el DA DB-SUA / 2 i del DB-SI 1.*
 - *Plànols amb indicació dels enderrocs i de les parts que es construeixen de nou, plànols amb secció constructiva proposada i plànol estructural de la solució proposada.*
 - *Pressupost detallat per partides de les obres previstes.*
 - *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.*
 - *Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.*
- ... ”

Atès que l'edificació objecte del present projecte es troba identificada dins de la fitxa E1-001 Església Parroquial de Santa Maria de Valdeflors del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Monuments Històrics. Casc urbà de Tremp i nuclis de la plana de la Noguera., classificant el conjunt com a Bé Cultural d'Interès Nacional, amb un grau de protecció integral, amb preservació integral de l'objecte catalogat, per tant, prèvia a l'autorització municipal manca l'informe favorable de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya, el qual es va sol·licitar en data 4 de febrer del 2020 i amb registre d'entrada S2020000282.

Atès que en data 04 de febrer del 2020 i amb registre de sortida S2020000280 i S2020000279, s'ha requerit al tècnic redactor i al promotor la documentació necessària per tal de continuar la tramitació de l'expedient, la qual ha estat presentada en data 20 de març del 2020 i amb registre d'entrada E2020001451 i en data 01 d'abril del 2020 i amb registre d'entrada E2020001506.

Atès que en data 1 de juliol del 2020 i amb registre d'entrada E2020002622 la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya ha emès l'informe favorable de data 4 de març del 2020, amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici destinat a magatzem sense ús específic.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 26,66 Tones de runes, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signada per un gestor de residus autoritzat, on consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 2 d'abril del 2020 i de data 7 de juliol de 2020 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que consten a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar a la promotora de les obres esmentades, que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 2 d'abril del 2020 la present llicència no autoritza a fer obres que puguin derivar en un canvi d'ús de l'edificació existent o d'augment de volum i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Informar al tècnic redactor i a la promotora de les obres de referència, que la llicència urbanística esmenta queda condicionada al compliment dels condicionats que consten a l'informe emès per la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya de data 4 de març del 2020.

CINQUÈ: Caldrà satisfer la liquidació de la taxa, preu públic o fiança meritats que en aquest acte s'aprova, i se s'escau rectificar en conseqüència el padró o matrícula dels subjectes obligats al seu pagament.

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
59.498,05 €	1.600,50 €	106,55 €	1.707,05 €

SISÈ: Trametre a la Comissió Territorial del Departament de Cultura, la còpia de l'acord de concessió d'aquelles llicències urbanístiques que afectin un Bé Cultural d'Interès Nacional, en compliment del que disposa l'article 34.5 de la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

CINQUÈ: EXP. X2019000020. INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES EN EDIFICIS MUNICIPALS (2009-2040). ACTUALITZACIÓ DEL CÀNON 2020.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/07-018, de juliol de 2020, amb el text següent:

“Atès que l'ajuntament de TREMP i el senyor JMFF, en representació de COMSA INVERSIONES SOLARES, SL el dia 28.05.2009 van formalitzar un contracte administratiu d'adjudicació de concessió demanial de les cobertes dels edificis de titularitat municipal: poliesportiu del Joncar i del poliesportiu del Casal.

Atès que el dia 05.04.2017 es va signar un annex al contracte administratiu d'adjudicació de la concessió demanial de les cobertes dels edificis municipals amb l'empresa COMSA INVERSIONES SOLARES, SL, per prorrogar els contractes fins l'01.01.2040, en relació amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de 06.03.2017.

Atès que per Decret de l'alcaldia 279/2018 de 31 de maig, prendre constància de l'escrit i de la documentació presentades el 29.05.2018 per l'administradora de Comsa Inversiones Solares SL, mitjançant el qual notificava a l'Ajuntament que la societat alemanya CLERE AG havia adquirit el 100% de les participacions de COMSA INVERSIONES SOLARES, SL, i va informar de les dades de contacte.

Atès que de conformitat amb la clàusula segona del Contracte d'adjudicació de concessió demanial de les cobertes de diversos edificis municipals de Tremp, el cànon es pagarà per avançat en el moment de la signatura del document de la formalització de la connexió i el mateix dia els anys successius.

Atès que l'acta de posada en marxa definitiva del poliesportiu del Casal, situat al carrer Lleida, 18, es va redactar en data 24.02.2010, i el preu de l'adjudicació d'aquest edifici va ser de 900,00 euros anuals, cal actualitzar el cànon corresponent a aquest edifici anualment a partir d'aquesta data i d'acord amb la variació de l'IPC a Catalunya.

Atès que l'IPC vigent en el moment de posada en marxa de la instal·lació era el corresponent a gener 2010 i segons la informació facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex de preus al consum de Catalunya per al període comprès entre gener de 2019 a gener de 2020 és de 1,2 %.

Atès que l'acta de posada en marxa definitiva del poliesportiu del Joncar, situat al carrer de l'AGBS, de Tremp, es va redactar en data 13.04.2010, i el preu d'adjudicació va ser de 2.500, que posteriorment (annex al contracte de 28.07.2009) es va reduir a 1.800 euros, atesa la potència màxima que es pot evacuar. Ara en base a la data d'inici cal actualitzar el cànon corresponent a aquest edifici anualment a partir d'aquesta data i d'acord amb la variació de l'IPC a Catalunya.

Atès que l'IPC vigent en el moment de posada en marxa de la instal·lació era el corresponent a febrer i segons la informació facilitada per l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'índex de preus al consum de Catalunya per al període comprès entre febrer de 2019 a febrer de 2020 és de 0,8 %.

De conformitat amb el que preveuen els articles 21.1.f i s, i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.g i u, i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar íntegrament la liquidació que consta a l'expedient i, per tant, determinar que:

- A) Liquidació Poliesportiu el Casal: el cànon anual corresponent al poliesportiu del Casal s'incrementa amb 12,30 € i ara es fixa, i fins la propera actualització, en 1.037,32 €.
- B) Liquidació Poliesportiu el Joncar: el cànon anual corresponent al poliesportiu del Joncar s'incrementa amb 16,46 € i ara es fixa, i fins la propera actualització, en 2.074,41 €.
- C) Amb aquest acord es considera complert el que prescriu la clàusula segona del contracte d'adjudicació de concessió demanial de les cobertes dels poliesportiu del Casal i Joncar.

SEGON: Notificar aquest acord al concessionari i a qui en resulti interessat.

SISÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

L' ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA ACCTAL.

Signat electrònicament