

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2020**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Núm. JGL2020000012  
Caràcter: Sessió ordinària  
Data: 16 de desembre de 2020  
Hora d'inici: 08:15 h  
Hora de fi: 08:45 h  
Lloc: Ajuntament de Tremp

**ASSISTENTS**

**Alcaldessa:**  
Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

**Regidors/es:**  
Antoni FLORES i ARDIACA  
Laura SORIANO i AUBARELL  
Francesc CASTELLS i GARCIA

**Secretari:**  
Joan CASTELLS i BAULIES

**ABSENTS**

**Ha excusat la seva absència:**  
**Regidors/es:**  
Anna RITZ i ESCUR

**No han excusat la seva absència:**  
**Regidors/es:**  
Cap.

**QUÒRUM**

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldessa de l'Ajuntament o la persona que el substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldessa, 3 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i l'alcaldessa inicia la sessió.

**DECLARACIÓ D'URGÈNCIA PER A L'AMPLIACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA**

L'alcaldesa proposa l'ampliació de l'ordre del dia amb la inclusió per urgència d'un nou punt que correspon a la sol·licitud de llicència urbanística per part de l'Ajuntament d'Arén prevista a l'EXP. X2019003138. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 29 PARCEL·LA 61, 63, 66, 9055, 9059, 220, 221, 225, 226 DE PONT D'ORRIT I ESPLUGAFREDA, amb motiu que aquesta petició hauria d'estar resolta el més aviat possible per tractar-se d'una millora de la captació d'abastament al nucli d'Arén que promou el seu ajuntament com a servei bàsic i propi i no cal esperar a la propera sessió ordinària prevista.

Posada a votació, per unanimitat presents, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, la Junta de Govern Local acorda ampliar l'ordre del dia amb la inclusió per urgència en la forma indicada de l'assumpte proposat que es tractarà com a punt 7, i amb el quòrum i els efectes de l'article 103.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

A continuació es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- EXP. X2020002058. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 18.11.2020
- 2.- EXP. X2020002111. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JMBM
- 3.- EXP. X2020002189. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. IFP
- 4.- EXP. X2020002200. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. ARD
- 5.- EXP. X2020001232. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER PARE FIDEL, NÚM. 9 DE TREMP
- 6.- EXP. X2020002096. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CAMÍ DEL PLA DE PALAU, NÚM. 2 DE PALAU DE NOGUERA
- 7.- EXP. X2019003138. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 29 PARCEL·LA 61, 63, 66, 9055, 9059, 220, 221, 225, 226 DE PONT D'ORRIT I ESPLUGAFREDA
- 8.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

#### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

##### **PRIMER: EXP. X2020002058. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 18.11.2020.**

**Data de l'acta que se sotmet a aprovació:** 18.11.2020 (EXP. X2020002058)  
**Vots a favor:** 4.

**Acord:** Aprovació de l'acta de referència.

##### **SEGON: EXP. X2020002111. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JMBM**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/11-131, de novembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per JMBM, el 19 de novembre de 2020, amb registre d'entrada número E2020004691, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 8 d'octubre de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00023 5825R, al senyor JMBM, fins el 19 de novembre de 2030.

**SEGON:** Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

**TERCER:** Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

**TERCER: EXP. X2020002189. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. IFP**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/12-015, de desembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per IFP, el 4 de desembre de 2020, amb registre d'entrada número E2020004976, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 25 de novembre de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

**PRIMER:** Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00024 4385J, a la senyora IFP, per un període de 4 anys i amb caducitat el 4 de desembre de 2024.

**SEGON:** Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.

- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

**TERCER:** Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

**QUART: EXP. X2020002200. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. ARD**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/12-024, de desembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per ARD, el 9 de desembre de 2020, amb registre d'entrada número E2020005026, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 16 de novembre de 2020, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2020 00025 4468S, al senyor ARD, fins el 9 de desembre de 2030.

**SEGON:** Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.

- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

**TERCER:** Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

**CINQUÈ: EXP. X2020001232. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER PARE FIDEL, NÚM. 9 DE TREMP**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/12-041, de desembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

**OBRA MAJOR**

**1) Rehabilitacions ordinàries**

EXP.: X2020001232

RAO: MCL

SITUACIÓ: C. Pare Fidel, núm. 9

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució per a la reforma parcial i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons document tècnic signat per l'arquitecte BBO amb núm. de col·legiat 30.236/8 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb el núm. de visat 2020500699 de data 08.10.2020.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6604035CG2760S0001OJ

PRESSUPOST: 35.498,08 €

TÈCNIC: BBO

Atès que la documentació presentada en data 14 de juny del 2020 i amb registre d'entrada E2020002226 i en data 13 d'octubre del 2020 i amb registre d'entrada E2020004090, s'ajusta al que es determina a la clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m<sup>2</sup>) en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123.c, g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, amb increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que segons la documentació presentada es dona compliment al que determina l'Annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors, incorporada la POUM de Tremp, pel que fa als materials i acabats de la coberta i revestiments interiors.

Atès que la documentació presentada dona compliment a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, al RD 314/2006 Codi Tècnic de l'Edificació i a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 8,20 de tones de runes, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 13 de desembre del 2020 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística esmentada.

**SEGON:** La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.

- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

**TERCER:** Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 13 de desembre del 2020 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de reforma d'un habitatge existent amb ampliació del garatge de 18,80 m<sup>2</sup> en planta baixa i de la cuina i estar-menjador de 23,15 m<sup>2</sup> en planta primera a la que s'hi sumen 8,65 m<sup>2</sup> de terrassa, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

**QUART:** Advertir al promotor de les obres i al tècnic redactor del projecte que l'atorgament d'aquesta llicència urbanística queda condicionat a què previ a l'inici de les obres caldrà presentar la documentació que es detalla a continuació:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.
- Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.

**CINQUÈ:** Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
35.498,08 €	954,90 €	106,55 €	1.061,45 €

**SISÈ:** Notificar aquesta resolució a l'interessat.”



**SISÈ: EXP. X2020002096. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CAMÍ DEL PLA DE PALAU, NÚM. 2 DE PALAU DE NOGUERA**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/12-037, de desembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

**OBRA MAJOR**

**1) Rehabilitacions ordinàries**

EXP.: X2020002096

RAO: EQP, S.L.U.

SITUACIÓ: Camí del Pla de Palau, núm. 2

DESCRIPCIÓ: Projecte d'enderroc de coberta i construcció de forjat per terrassa, segons document tècnic signat pel Sr. AAT amb núm. de col·legiat 557 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, amb el núm. de vista 202001006 de data 09 de novembre del 2020

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6385001CG2668N0001QW

PRESSUPOST: 8.111,00 €

TÈCNIC: AAT

Atès que la documentació presentada en data 11 de novembre del 2020 i amb registre d'entrada E2020004560 i de data 16 de novembre del 2020 i amb registre d'entrada E2020004634, s'ajusta al que es determina a la clau 3e, Unifamiliar entre mitgeres nuclis, alineada a vial en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 124.h i i del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 3e, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència d'enderroc de coberta i substitució per una coberta plana (terrassa), aquestes no tenen cap afectació sobre els paràmetres d'ocupació i edificabilitat del solar, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici destinat a magatzem sense ús específic.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 6,69 tones de runes, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 11 de desembre del 2020 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística esmentada.

**SEGON:** La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sense detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que consten a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

**TERCER:** Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 11 de desembre del 2020 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs d'enderroc de coberta afectada per un incendi i la construcció de forjat per a terrassa, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

**QUART:** Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
8.111,00 €	218,19 €	106,55 €	324,74 €

**CINQUÈ:** Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

**SISÈ:** Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

**SETÉ: EXP. X2019003138. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 29 PARCEL·LA 61, 63, 66, 9055, 9059, 220, 221, 225, 226 DE PONT D'ORRIT I ESPLUGAFREDA**

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2020/12-040, de desembre de 2020, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

**OBRA MAJOR**

**1) Especials**

EXP.: X2019003138

RAO: AYUNTAMIENTO DE ARÉN

SITUACIÓ: Polígon 29 Parcel·la 61, 63, 66, 9055, 9059, 220, 221, 225, 226 dels nuclis de Pont d'Orrit i Esplugafreda.

DESCRIPCIÓ: Projecte de millora de la captació d'abastament al nucli d'Arén (18P28-P), segons document tècnic signat per CSA, Enginyera de Camins, Canals i Ports, amb núm. de col·legiat 21.754 de l'empresa PROIMUR (PROYECTOS DE INGENIERÍA MUNICIPAL Y URBANISMO, S.L.)

REFERÈNCIA CADASTRAL: 25295A029000610000ML, 25295A029000630000ML, 25295A029000660000MK, 25295A029002200000ML, 25295A029002210000MT, 25295A029002250000MK, 25295A029002260000MR, 25295A029090550000MF i 25295A029090590000MR

PRESSUPOST: 83.122,57 €

TÈCNIC: CSA i PROYECTOS DE INGENIERÍA MUNICIPAL Y URBANISMO, S.L.

Atès que la documentació presentada en data 19 de juliol del 2019 i amb registre d'entrada núm. 2962 i en data 19 de desembre del 2019 i amb registre d'entrada E2019006384 s'ajusta al que es determina a la claus 13a, Espai Forestal no arbrat general, protecció preventiva, 13c, Espai Forestal no arbrat d'interès natural, protecció especial i 14c, Espai Forestal arbrat d'interès natural, protecció especial) en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 172.e i 173.e del POUM de Tremp regula els usos permesos per a la clau 13.a, 13.c i 14.c, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquestes claus.

Atès que es tracta d'una obra de serveis tècnics destinada a l'abastament d'aigua potable per al consum humà del municipi d'Areny, aquesta obra ha de disposar de la corresponent declaració d'interès general.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que una de les finques on s'ha de realitzar l'obertura de rasa per la posterior col·locació d'una canonada enterrada de PeAD de 160 mm, és un camí de titularitat municipal amb codi 25CR0846 i nom Camí d'Esplugafreda en l'inventari municipal de camins, es concedeix una llicència d'ús privatiu als efectes de l'article 57.2 del Reglament del patrimoni del ens locals (RPEL) Decret 336/1988, de 17 d'octubre

Atès que l'arquitecte municipal en data 13 de desembre del 2020 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord

és de l'alcaldessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldessa, acorda:

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística esmentada.

**SEGON:** La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

**TERCER:** Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 13 de desembre del 2020 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de construcció d'una nova captació per a l'abastament de la població d'Areny al barranc de Rejuncs i la seva connexió amb la xarxa existent al barranc d'Orrit mitjançant una canonada enterrada de PeAD de 160 mm i una longitud aproximada de 533,96 m, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres no incloses en el projecte o fora del seu àmbit i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

**QUART:** Recordar al promotor de les obres que el traçat d'aquesta canonada no condicionarà, el dia de demà, les possibles obres de reparació o modificació del camí, si s'escau, tot advertint que cas de qualsevol actuació al camí d'Esplugafreda, amb el codi 25CR0846, el sol·licitant haurà de modificar o reparar el pas de la canonada a càrrec seu, segons les directrius municipals.

**CINQUÈ:** Reconèixer l'exempció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres a l'empara de l'article 100.2 de Real Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'aprovació de la liquidació de les taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
83.122,57 €	EXCEMPT €	106,55 €	106,55 €

**SISÈ:** Notificar aquesta resolució a l'interessat i realitzar les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipals.”

### **VUITÉ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha cap.

### **INTERVENCIONS I OPINIONS**

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

L' ALCALDESSA

EL SECRETARI

*Signat electrònicament*