



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 2 DE JUNY DE 2021

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2021000007
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 2 de juny de 2021
Hora d'inici: 08:15 h
Hora de fi: 08:40 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Alcaldesa:
Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors/es:
Anna RITZ i ESCUR
Francesc CASTELLS i GARCIA
José Leonardo MELGAREJO i GIRALDO

Secretari:
Joan CASTELLS i BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:
Regidors/es:
Antoni FLORES i ARDIACA

No han excusat la seva absència:
Regidors/es:
Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldesa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldesa, 3 membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i l'alcaldesa inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:



- 1.- EXP. X2021000813. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.05.2021.
- 2.- EXP. X2019000341. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER ÚNIC, NÚM. 8 D'EROLES.
- 3.- Exp. X2019001316. L·LICÈNCIA AMBIENTAL POLIGON 11 PARCEL·LA 83 A VILAMITJANA. CONTROL INICIAL.
- 4.- Exp. X2019001317. L·LICÈNCIA AMBIENTAL POLIGON 11 PARCEL·LA 83 A VILAMITJANA. CONTROL INICIAL.
- 5.- EXP. X2019001947. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA CATALUNYA, NÚM 4 DE TREMP.
- 6.- EXP. X2020000825. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 24 PARCEL·LA 65 DE EROLES.
- 7.- EXP. X2020001831. CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL GEOPARC ORIGENS PER LA CESSIÓ D'ESP AIS. L·LICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU.
- 8.- EXP. X2020001833. CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ GEOPARC CONCA DE TREMP-MONTSEC PER A LA GESTIÓ I DINAMITZACIÓ DEL GEOPARC MUNCIAL DE LA UNESCO ORÍGENS. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS.
- 9.- EXP. X2021000833. SOL·LICITUD CANVI DE DOMICILI D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JBM.
- 10.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2021000813. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.05.2021.

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 05.05.2021 (EXP. X2021000813)

Membres presents durant la votació: 4.

Vots a favor: 4.

Acord: Aprovar l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2019000341. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER ÚNIC, NÚM. 8 D'EROLES.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-149, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Vinculades a tramitació d'activitats

EXP.: X2019000341

RAO: ASSOCIACIÓ COL·LECTIU ECO-ACTIU

SITUACIÓ: C. Únic, núm. 8 d'EROLES



DESCRIPCIÓ: Projecte d'adequació d'espai en planta sota coberta en edifici destinat a un alberg de joventut, segons document tècnic signat per l'arquitecte tècnic Albert Altisent Tirbió amb núm. de col·legiat 557 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de Lleida d'octubre del 2018
REFERÈNCIA CADASTRAL: 9715501CG1791N0001DE
PRESSUPOST: 20.583,64 €
TÈCNIC: Albert ALTISENT TIRBIO

Atès que la documentació presentada en data 17 de novembre de 2018 i amb registre d'entrada E2018004981 s'ajusta al que es determina a la clau 1e, Nucli rural, cases amb eren el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122.c i 122.g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1e, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que l'article 122 apartat h defineix les condicions per a la rehabilitació de les edificacions en la clau 1 i determina específicament que quan les obres afectin a la façana del carrer o existeixi una ampliació de volum es donarà compliment a la resta de condicions urbanístiques de l'article i donat que les obres proposades no afecten la façana del carrer ni suposen un augment de volum en conseqüència, les obres proposades son permeses d'acord amb les Disposicions Transitòries d'aquest POUM.

Atès que d'acord amb la disposició transitòria segona, l'edifici objecte del present projecte es troba en situació de disconformitat, donat que es tracta d'un edifici construït amb anterioritat a la Llei DL 1/1990 (l'edificació data de l'any 1932) i ara resulta disconforme amb les condicions bàsiques del planejament vigent, sense que aquestes els correspongui la situació de fora d'ordenació en conseqüència, en aquesta edificació, es pot autoritzar les obres de consolidació, rehabilitació, modernització, i millora, sempre que aquestes no suposin un augment del volum.

Atès que la documentació presentada dona compliment a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, al Real Decret 314/2006 Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis i a l'annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors, incorporada la Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Tremp. Publicació al DOGC núm. 6249 de 08/11/2012.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 3,25 m³ de runes, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Real Decret 210/2018.



Atès que l'arquitecte municipal en data 26 maig del 2021 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.



- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 26 de maig del 2021 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de substitució completa d'estructura i coberta així com la distribució de l'espai sota coberta en dues sales i una sala d'instal·lacions, mantenint la superfície construïda i el volum existent, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Informar l'ASSOCIACIÓ COL·LECTIU ECO-ACTIU que la llicència d'obres de referència no autoritza l'exercici de l'activitat, i donat que l'activitat que es vol desenvolupar està sotmesa a règim de comunicació d'acord amb la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, i en conseqüència, previ a l'inici de l'activitat, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament mitjançant el tràmit de règim de comunicació (art. 32 de la Llei 18/2020).

CINQUÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

| PRESSUPOST | ICO- Ord. Fiscal 2.3 | TAXA - Ord. Fiscal 4.4 | IMPORT |
|-------------|----------------------|------------------------|-----------|
| 20.583,64 € | 553,70 € | 106,55 € | 660, 25 € |

SISÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquest acord a la persona interessada.”

TERCER: EXP. X2019001316. LLICÈNCIA AMBIENTAL POLIGON 11 PARCEL·LA 83 A VILAMITJANA. CONTROL INICIAL.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-088, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vista la llicència ambiental que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal

Dades de l'expedient:

Exp. Núm.: 2016/165-OU 353

Nom de l'empresa: CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A.

Adreça de l'establiment: Pol. 11 Parcel·la 83 a VILAMITJANA

Activitat que desenvolupa:



- Projecte d'instal·lació d'una activitat de centre d'emmagatzematge i distribució de combustible, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-49544 de data 21.01.2016
- Annex al projecte d'ampliació d'una estació de servei (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles u d'una base de càrrega, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-5023 de data 20.02.2017.
- Annex segon al projecte d'ampliació d'una estació de servei (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles u d'una base de càrrega, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-50466 de data 11.07.2017.

Llicència ambiental

Llicència ambiental – Annex II – 12.10 Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos (productes químics, productes petrolers, gasos combustibles i altres productes perillosos), amb una capacitat superior a 50 m³, a excepció de les instal·lacions expressament excloses de tramitació en la reglamentació de seguretat industrial aplicable.

Data de la sol·licitud: 29/06/2016

Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental: 149/2017/oll

Atès que el data 30 d'abril del 2019 i amb registre d'entrada E2019001967 el Sr. Josep BORDA PIJUAN de l'empresa GAIN AMBIENTAL, S.L. i en representació de l'empresa CORPORACION ALIMENTÀRIA GUISSONA, S.A., ha presentat la documentació que es detalla a continuació:

1. Acta del control ambiental inicial favorable emès per l'empresa DEKRA de data 24 d'abril del 2019 i amb número d'acta 45605A.
2. Certificat de direcció i acabament d'obra signat per l'enginyer industrial Sr. Andreu PUIG TREPAT, amb número de col·legiat 10.426 del Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya i amb el número de visat L-51161.
3. Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil vigent.

Atès que a la Junta de Govern Local de data 7 de febrer del 2018, es va atorgar a l'empresa CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A., la llicència ambiental per a la instal·lació d'una activitat de centre d'emmagatzematge i distribució de combustible, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-49544 de data 21.01.2016, i annexos L-5023 de data 20.02.2017 i L-50466 de data 11.07.2017, situada al Polígon 11 Parcel·la 83 de VILAMITJANA.

Atès que a l'apartat segons de l'acord d'autorització esmentat en el paràgraf anterior es va condicionar l'inici de l'activitat a la presentació de l'acta del control inicial de caràcter mediambiental previst en l'article 69 de la Llei 20/2009, mitjançant una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada.

Atès que en data 27 de novembre del 2020 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable i posat que s'han complert les actuacions de control ambiental previstes en l'article 69 i següents de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.



Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF).

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda,

PRIMER: Prendre raó de la verificació del control inicial ambiental favorable de l'activitat d'un centre d'emmagatzematge i distribució de combustible, de la que n'és titular CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A., la qual es troba habilitada per tal d'iniciar les seves actuacions o activitats en els termes i condicions de la llicència ambiental atorgada per la Junta de Govern Local de data 7 de febrer del 2018.

SEGON: Recordar al titular de l'activitat que abans dels sis anys de l'emissió del control inicial emès per l'empresa DEKRA en data 24 d'abril del 2019, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental de control degudament acreditada per l'Administració de la Generalitat de Catalunya, tal com preu l'article 71 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

TERCER: Informar a CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A. que no hi ha inconvenient perquè l'activitat esmentada iniciï la seva activitat quedant inclosa dins del programa d'inspeccions que realitzarà posteriorment els serveis tècnics municipals i que es procedirà a l'inscriure l'esmentada activitat al registre municipal d'activitats amb incidència ambiental.

QUART: Notificar la present resolució a les persones interessades i a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Pallars Jussà."

QUART: EXP. X2019001317. LLICÈNCIA AMBIENTAL POLIGON 11 PARCEL.LA 83 A VILAMITJANA. CONTROL INICIAL.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-081, de maig de 2021, amb el text següent:

"Vista la llicència ambiental que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

Dades de l'expedient:

Exp. Núm.: 2016/166-OU 352

Nom de l'empresa: CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A.



Adreça de l'establiment: Pol. 11 Parcel.la 83 a VILAMITJANA

Activitat que desenvolupa:

- Projecte d'ampliació d'una estació de serveis (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles en règim desatès, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-49539 de data 20.01.2016.
- Annex al projecte d'ampliació d'una estació de servei (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles u d'una base de càrrega, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-5023 de data 20.02.2017.
- Annex segon al projecte d'ampliació d'una estació de servei (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles u d'una base de càrrega, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-50466 de data 11.07.2017.

Llicència ambiental

- Estació de serveis – Annex II – 12.20 Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna.
- Rentadors de vehicles - Annex II - 12.47 Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles.

Data de la sol·licitud: 29/06/2016

Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental: 149/2017/oll

Atès que el data 30 d'abril del 2019 i amb registre d'entrada E2019001968 i en data 17 de juliol del 2019 i amb registre d'entrada E2019003562, el Sr. Josep BORDA PIJUAN de l'empresa GAIN AMBIENTAL, S.L. i en representació de l'empresa CORPORACION ALIMENTÀRIA GUISSONA, S.A., ha presentat la documentació que es detalla a continuació:

1. Acta del control ambiental inicial favorable emès per l'empresa DEKRA de data 24 d'abril del 2019 i amb número d'acta 45604A.
2. Certificat de direcció i acabament d'obra signat per l'enginyer industrial Sr. Andreu PUIG TREPAT, amb número de col·legiat 10.426 del Col·legi d'Enginyers Industrial de Catalunya i amb el número de visat L-51161.
3. Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil vigent.

Atès que a la Junta de Govern Local de data 7 de febrer del 2018, es va atorgar a l'empresa CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A., la llicència ambiental per a l'ampliació d'una estació de serveis (unitat de subministrament) amb la instal·lació d'un centre de rentat de vehicles en règim desatès, segons document tècnic Visat pel CEI de Catalunya amb el núm. L-49539 de data 20.01.2016, i annexos L5023 de data 20.02.2017 i L-50466 de data 11.07.2017, situada al Polígon 11 Parcel.la 83 de VILAMITJANA.

Atès que a l'apartat segons de l'acord d'autorització esmentat en el paràgraf anterior es va condicionar l'inici de l'activitat a la presentació de l'acta del control inicial de caràcter mediambiental previst en l'article 69 de la Llei 20/2009, mitjançant una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada.

Atès que en data 23 de febrer del 2021 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable i posat que s'han complert les actuacions de control ambiental previstes en



l'article 69 i següents de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF).

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda,

PRIMER: Prendre raó de la verificació del control inicial ambiental favorable de l'activitat d'un centre de rentat de vehicles en règim desatès, de la que n'és titular CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A., la qual es troba habilitada per tal d'iniciar les seves actuacions o activitats en els termes i condicions de la llicència ambiental atorgada per la Junta de Govern Local de data 7 de febrer del 2018.

SEGON: Recordar al titular de l'activitat que abans dels sis anys de l'emissió del control inicial emès per l'empresa DEKRA en data 24 d'abril del 2019, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental de control degudament acreditada per l'Administració de la Generalitat de Catalunya, tal com preu l'article 71 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

TERCER: Informar a CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A. que no hi ha inconvenient perquè l'activitat esmentada iniciï la seva activitat quedant inclosa dins del programa d'inspeccions que realitzarà posteriorment els serveis tècnics municipals i que es procedirà a l'inscriure l'esmentada activitat al registre municipal d'activitats amb incidència ambiental.

QUART: Notificar la present resolució a les persones interessades i a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Pallars Jussà."

CINQUÈ: EXP. X2019001947. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA CATALUNYA, NÚM 4 DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-067, de maig de 2021, amb el text següent:

"Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.



OBRA MAJOR

1) Rehabilitació amb creació d'habitatges nous

EXP.: X2019001947

RAO: Josep BALAGUER BOIXADERA

SITUACIÓ: Plaça Catalunya, núm 4

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució de distribució de planta segona i tercera en edifici entre mitgeres, segons document tècnic redactat per l'Arquitecte Sr. Xavier Castellví i Pané amb núm. de col·legiat 7476 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i amb núm. de visat 2019500263 de data 18 de juny del 2019.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6006611CG2760N0001ZO

PRESSUPOST: 94.550,85

TÈCNIC: Jaume LAZARO CALAFELL

PRESSUPOST OBRA: 94.987,24 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 93.946,61 €

Atès que la documentació presentada en data 27 de juny del 2019 i amb registre d'entrada E2019003062, en data 21 de desembre del 2020 i amb registre d'entrada E2020005333 i en data 21 d'abril del 2021 i amb registre d'entrada E2021002422 s'ajusta al que es determina a la clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²) en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123.c i 123.g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que en la Junta de Govern Local de data 13 de febrer del 2007, per decret d'alcaldia núm. 173 de data 11 de juliol del 2007 i per decret d'alcaldia 612 de data 14 de desembre del 2016, es va autoritzar la llicència urbanística referent al projecte d'edifici entre mitgeres que consta de 6 places d'aparcament en planta soterrani, 1 local en planta baixa, 3 habitatges en planta primera i sense distribuir en planta segona, tercera i sota coberta, segons projecte visat pel Col·legi Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2006503768 de data 19 de desembre del 2006 situades a la Plaça Catalunya, núm. 8 de TREMP.

Atès que per decret d'alcaldia 612 de data 14 de desembre del 2016, es va requerir al promotor de les obres que per tal de legalitzar les obres realitzades en la planta segona, tercera i sota coberta en un termini no superior a tres mesos caldria presentar a aquest Ajuntament el corresponent document tècnic de legalització signat i visat per un tècnic amb competències, tot sol·licitant la corresponent llicència urbanística.

Atès que en data 20 de febrer del 2020, l'arquitecte municipal va emetre l'informe desfavorable, la qual cosa es va comunicar al promotor i tècnic de les obres en data 3 de març del 2020 i amb registre de sortida S2020001264, S2020001263 i



S2020001262, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Plànol de secció per a la secció real, atès que el presentat es del projecte inicial i no el que es va acabar executant. A més, amb el plànol presentat no es pot comprovar el compliment de l'altura reguladora.
- Plànols de coberta amb indicació de la situació de les plaques solars per a ACS.
- Indicar en els plànols corresponents la possible situació de les bombes de calor per tal que doni compliment a l'article.
- El projecte ha de contemplar la instal·lació de l'ascensor. Aquest ha de donar servei des de la planta soterrani fins a la última planta en servei.
- Especificar en els plànols de planta les condicions de compliment del Decret 141/2012, amb indicacions de la inscripció dels quadres de dimensions mínimes, superfícies d'emmagatzematge i zona per a l'estesa de roba.
- Justificar especialment com es garanteix que l'habitatge 1 de les plantes segona i tercera seguirà disposant de la ventilació i il·luminació necessàries un cop es construeixi la resta de la parcel·la, atès que la terrassa coberta a la que dona la façana es un espai intermedi que es troba dins de la profunditat edificable.
- Fitxes justificatives dels diferents DB del CTE segons s'especifica en l'apartat 2.
- Fitxes justificatives del Decret 141/2012 segons s'especifica en l'apartat 2.
- Fitxes justificatives del Decret 135/1995 i del DB-SUA segons s'especifica en l'apartat 2.
- Fitxes justificatives del RD 346/2011 segons s'especifica en l'apartat 2.
- Certificació energètica dels habitatges projectats.
- Justificar el compliment de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Projecte de telecomunicacions segons el RD 346/2011, redactat per tècnic competent i verificat.
- Pressupost detallat de les obres per partides, que a més a més, incorpori la instal·lació de l'ascensor, les plaques solars per a ACS, etc.. (en el projecte només hi ha els amidaments detallats).
- Document d'acceptació signat per gestor de residus autoritzat on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.
- Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.

...”

Atès que en data 21 de desembre i amb registre d'entrada E2020005333, el Sr. Francisco CASTELLVI PANE, en representació del Sr. Josep BALAGUER BOIXADERA ha presentat la documentació per tal de complementar el requeriment esmentat en el paràgraf anterior, tot especificant que un cop revisada la documentació l'arquitecte municipal ha emès informe desfavorable en data 24 de març del 2021, donat que no s'ha presentat tota la documentació requerida.



Atès que en data 25 de març del 2021 i amb registre de sortida S2021001536, S2021001537 i S2021001538 es va comunicar a la promotora de les obres i al tecnici redactor respectivament, la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 21 d'abril del 2021 i amb registre d'entrada E2021002422 el Sr. Francisco CASTELLVI PANE, en representació del Sr. Josep BALAGUER BOIXADERA, ha presentat la documentació requerida.

Atès que la documentació presentada dona compliment a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, al RD 314/2006, al Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010 de 18 de febrer de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, al Reial Decret 346/2011, d'11 de març, pel qual s'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació interior dels edificis, al Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat i al Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 34,00 tones de runes, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 93.946,61 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 17 de maig del 2021 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que tal com preveu l'article 2 del Decret 282/91 de 24 de desembre, a les obres majors s'ha d'incloure el nombre d'habitatges i la superfície útil, així com el nombre d'entitats susceptibles d'utilització independent i la seva destinació, en conseqüència aquesta construcció consta de 6 habitatges (tres per planta), amb un superfície construïda entre les dues plantes de 465,28 m².

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.



De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 de maig del 2021 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs per a la distribució de planta segona i planta tercera en edifici entre mitgeres, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà



comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Requerir al promotor de les obres, que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 de maig del 2021 i previ a la presentació a l'Ajuntament de Trepmp de la sol·licitud de la llicència de primera ocupació caldrà presentar la resta de certificats energètics dels pisos restants.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

| PRESSUPOST | ICO- Ord. Fiscal 2.3 | TAXA - Ord. Fiscal 4.4 | IMPORT |
|-------------|----------------------|------------------------|------------|
| 93.946,16 € | 2.527,15 € | 106,55 € | 2.633,70 € |

SISÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SETÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

SISÈ: EXP. X2020000825. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 24 PARCEL·LA 65 DE EROLES.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-150, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1)) Vinculades a tramitació d'activitats

EXP.: X2020000825

RAO: Debora ESCAMILLA NEBOT

SITUACIÓ: Polígon 24 parcel·la 65

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució per a la implantació d'una explotació de gallines ponedores camperes, segons document tècnic redactat pel Sr. Martí ARMENGOL GIMÓ, amb núm. de col·legiat 1831 de Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya i amb el núm. de visat E202000213 de data 11 de maig del 2020

REFERÈNCIA CADASTRAL: 25295A024000650000ME

TÈCNIC: Martí ARMENGOL GIMÓ

PRESSUPOST OBRA: 26.450,04 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 26.278,02 €

Atès que la documentació presentada en data 11 de maig del 2020 i amb registre d'entrada E020001731 i en data 23 de març del 2021 i amb registre d'entrada E2021002042, s'ajusta al que es determina a la clau 12a, *Espai Agrícola general*



(*protecció preventiva*) en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012

Atès que l'article 177.d i e del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 12a, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que l'ús de la construcció projectada és d'una explotació avícola i tal com preveu el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaders, previ a la corresponent autorització manca l'informe favorable de Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, el qual s'ha sol·licitat en data 10 de novembre del 2020 i amb registre de sortida S 2020004620.

Atès que en data 29 d'abril del 2021 i amb registre d'entrada E2021002581 el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya ens ha tramés l'informe favorable sempre que es compleixi el Decret 40/2014 i allò establert al RD 348/2000, de 10 de març, per què s'incorpora a l'ordenament jurídic la Directiva 98/58/CE, relativa a la protecció dels animals a les explotacions ramaderes i la normativa específica de protecció i benestar a les explotacions avícoles de data 28 d'abril del 2021 amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord (Exp. RAM2020173).

Atès que la documentació presentada dona compliment a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, al RD 314/2006 Codi Tècnic de l'Edificació i a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 0,71 Tones de runes, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 26.278,02 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 27 de maig del 2021 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la signatura d'aquesta proposta substitueix l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del



Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.



- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar a la promotora de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 27 de maig del 2020 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs per a la implantació d'una explotació de gallines ponedores camperes, motiu pel que es necessari la construcció d'una nau agrícola de 132,84 m² de superfície, un femer de 16 m² i un dipòsit d'aigua amb una capacitat de 15,8 m³, tot el recinte es trobarà tancat en un perímetre de 290 metres, deixant una superfície de pati de 4.230 m², tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir a la promotora de obres i al tècnic redactor, que l'atorgament d'aquesta llicència urbanística queda condicionat a què previ a l'inici de les obres caldrà presentar la documentació que es detalla a continuació:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.
- Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.

CINQUÈ: Informar a la promotora de les obres que la llicència urbanística esmenta queda condicionada al compliment dels condicionats que consten a l'informe emès pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya de data 28 d'abril del 2021 (Exp. RAM2020173).

SISÈ: Informar a la promotora de les obres que la llicència d'obres de referencia no autoritza l'exercici de l'activitat, i donat que l'activitat que es vol desenvolupar està classificada a l'annex III. 1.1.a – Instal·lació ramadera destinada a la cria d'aviram amb un nombre de places inferior a 40.000 gallines ponedores en règim de comunicació a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i en conseqüència, previ a l'inici de l'activitat, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament mitjançant el tràmit de règim de comunicació (art. 51 i 52 de la Llei 20/2009)

SETÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

| PRESSUPOST | ICO- Ord. Fiscal 2.3 | TAXA - Ord. Fiscal 4.4 | IMPORT |
|-------------|----------------------|------------------------|----------|
| 26.278,02 € | 706,88 € | 106,55 € | 813,43 € |

VUITÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de la llicència esmentada a l'encapçalament.

NOVÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades i al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya."



SETÈ: EXP. X2020001831. CONVENI DE COL·LABORACIO AMB EL GEOPARC ORIGENS PER LA CESSIÓ D'ESP AIS. LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU.

La Junta de Govern Local acorda; per majoria absoluta, amb 3 vots a favor i l'abstenció d'intervenció i de vot de la senyora alcaldessa per coincidència amb el càrrec de presidenta de l'associació interessada, dels 4 membres presents dels 5 que la componen; aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-141, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vist que l'Associació Geoparc Conca de Tremp-Montsec (Geoparc Orígens) té establertes les seves oficines administratives a les dependències de la casa Consistorial de l'Ajuntament de Tremp, situades a la plaça de la Creu, núm. 1 de Tremp des dels seus inicis, cosa que es va formalitzar amb el conveni de col·laboració signat el dia 20.06.2016.

Vist que l'esmentat conveni ha quedat extingit d'acord amb el que preveu la Disposició addicional vuitena i article 49.h.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vista la sol·licitud presentada el dia 21.05.2021, pel Geoparc Orígens, amb la finalitat que d'obtenir una llicència d'ús privatiu per continuar ocupant les dependències de la casa Consistorial de l'Ajuntament, mentre no es traslladin al local que han arrendat al Casc Antic de Tremp i que en l'actualitat s'estan condicionant per poder-s'hi traslladar.

Atès que l'Ajuntament de Tremp està interessat en continuar col·laborant amb el Geoparc Orígens i que continua disposant d'un espai a la tercera planta de l'edifici de les oficines municipals que no utilitza i pot continuar posant a disposició de l'esmentada Associació.

De conformitat amb els articles 21.1.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); 57.2 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL) i resta de legislació aplicable, la competència per atorgar les llicències d'ús privatiu és l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir una llicència d'ús privatiu d'acord amb el que preveuen els articles 55, 56 i 57 del RPEL, consistent en un despatx, sala de reunions, a la tercera planta de la Casa Consistorial, situada a la plaça de la Creu, núm. 1 de Tremp, així com l'ús compartit dels accessos, serveis i altres dependències, a l'Associació Geoparc Conca de Tremp-Montsec (Geoparc Orígens).

SEGON: La llicència esmentada està sotmesa als condicionants següents:

- Geoparc Orígens utilitzarà el despatx per a la seu administrativa de l'Associació, mentre no es traslladi al local que està adaptant a tal efecte al Casc Antic de Tremp.



- L'Ajuntament posa a disposició el mobiliari que es troba disponible en l'oficina. La resta de mobiliari necessari anirà a càrrec del Geoparc Orígens.
- Aquesta llicència és temporal, tindrà la durada fins el 31.12.2021, amb caràcter gratuït, sense perjudici de la seva revocabilitat per raons d'interès públic, sense dret a indemnització.
- Pel que fa a l'ús dels espais exclusius, espais compartits i serveis comuns caldrà atènyer-se a les normes de funcionament de l'edifici i especialment caldrà tenir en compte el que preveu la normativa en matèria de salut pública per a la contenció de la pandèmia de COVID-19.
- Geoparc Orígens s'obliga a conservar els espais cedits en bones condicions, a utilitzar-lo adequadament, i a lliurar-lo a l'Ajuntament a la finalització aquest ús en perfectes condicions de manteniment.
- Geoparc Orígens no té relació de dependència amb l'Ajuntament als efectes de l'article 121 del Codi Penal. I per tant haurà de tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la utilització d'aquests espais.
- Caldrà complir els compromisos, obligacions i responsabilitats exigides.

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada.”

VUITÈ: EXP. X2020001833. CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ GEOPARC CONCA DE TREMP-MONTSEC PER A LA GESTIÓ I DINAMITZACIÓ DEL GEOPARC MUNCIAL DE LA UNESCO ORÍGENS. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-099, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 21.04.2021 (proposta d'acord PR.2021/03-102) i atès que s'ha constatat l'existència d'una errada material en la redacció del punt tercer de la part dispositiva on consta: *“Facultar la segona tinent d'alcalde, responsable de l'Àrea d'administració de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia de l'Ajuntament de TREMP número 336/2015, de data 17 de juny...”*

Ha de dir: “Facultar la senyora Anna RITZ ESCUR, primera tinent d'alcalde, responsable de l'Àrea d'Administració, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia número 695/2019, de 25 de juny, pel qual s'efectuen els nomenaments dels tinents d'alcalde...”

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP), permet a les administracions públiques rectificar el qualsevol moment d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. I article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, preveu que la competència per a rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que l'ha dictat.



De conformitat amb els articles 21.1.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable.

La Junta de Govern Local, acorda:

PRIMER: Rectificar l'errada material constatada i prendre constància de la redacció corregida del punt tercer que és transcriu íntegrament a continuació:

“TERCER: Facultar la senyora Anna RITZ ESCUR, primera tinent d'alcalde, responsable de l'Àrea d'Administració, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia número 695/2019, de 25 de juny, pel qual s'efectuen els nomenaments dels tinents d'alcalde, per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a l'efectivitat del conveni i dels acords adoptats, quedant facultada fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al text del conveni que no desvirtuin substancialment el seu contingut.”

NOVÈ: EXP. X2021000833. SOL·LICITUD CANVI DE DOMICILI D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. JBM.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2021/05-010, de maig de 2021, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per Jorge Blanche Masana, el 4 de maig de 2021, amb registre d'entrada número E2021002666, per canvi de domicili d'una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda de modalitat titular CONDUCTOR, per trasllat del municipi de Barcelona al municipi de Tremp.

Vista la Resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 3 de novembre de 2014, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:



PRIMER: Canviar el domicili de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular CONDUCTOR amb núm. 25234 2021 00005 3969L, al senyor Jorge Blanche Masana, fins el 28 de juny de 2024, data en què caduca el permís de conduir.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho a l'Ajuntament d'on prové i al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

DESÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau,
L' ALCALDESSA

Signat electrònicament