

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 2 DE MAIG DE 2022**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2022000006
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 2 de maig de 2022
Hora d'inici: 08:00 h
Hora de fi: 08:25 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors:

Josep Maria PUIGARNAU i PERÓ
Antoni FLORES i ARDIACA
Francesc CASTELLS i GARCIA
José Leonardo MELGAREJO i GIRALDO

Secretari:

Joan CASTELLS I BAULIES

ABSENTS

Han excusat la seva absència:

Cap.

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 4 regidors membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

1.- EXP. X2022000660. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 04.04.2022

- 2.- EXP. X2020000634. CESSIÓ EN PRECARI DE LA FINCA PLANTES I MATORRALS DE VILAMITJANA A FORESTAL CATALANA, SA (2014-2029). LIQUIDACIÓ DE DESPESES 2021
- 3.- EXP. X2022000381. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 1 PARCEL·LA 33 DE TREMP
- 4.- EXP. X2022000714. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. PMP NO CONDUCTOR
- 5.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2022000660. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 04.04.2022

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 04.04.2022 (EXP. X2022000660)

Membres presents durant la votació: 5.

Vots a favor: 5.

Acord: Aprovar l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2020000634. CESSIÓ EN PRECARI DE LA FINCA PLANTES I MATORRALS DE VILAMITJANA A FORESTAL CATALANA, SA (2014-2029). LIQUIDACIÓ DE DESPESES 2021

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2022/04-041, d'abril de 2022, amb el text següent:

“El Ple de l'Ajuntament de Tremp, reunit el dia 02.04.2014 va acordar cedir l'ús a precari de forma gratuïta a l'empresa FORESTAL CATALANA, SA (FCSA), la finca Plantes i Matorrals a la zona de Vilamitjana, amb una cabuda de 5,7949 (registral 1374 (polígon 10, parcel·les 90, 91, 93, 94 i 145) i amb una durada de 15 anys.

Atès que l'acceptació d'aquesta cessió per part de FCSA comporta l'acceptació d'algunes condicions com ara:

- Proporcionar a l'Ajuntament de TREMP, anualment, 1000 plantes forestals que es podran substituir per un total de 10 arbres o la seva equivalència en plantes de jardineria, d'acord amb les existències del planter en el moment de la sol·licitud.

- Fer-se càrrec de les despeses necessàries per al compliment d'aquesta cessió, així com els costos del regadiu.

Atès que durant el període 2020 no es va fer l'aportació de plantes ni arbres, per la qual cosa aquesta condició va quedar traslladada al 2021.

Atès que s'ha constatat que durant el període de 2021 s'ha aportat les plantes següents: 22 *fraxinus excelsior* RN, 3 *Juglans regia* i 5 *Acer monspessulanum* d'acord

amb les característiques que figuren en l'albarà núm. 0093BTR de 23/11/2021 que consta a l'expedient.

Atès amb l'aportació de plantes esmentada es pot considerar justificada l'aportació anual de plantes per als anys 2020, 2021 i 2022.

Atès que cal pagar les despeses del regadiu satisfetes per l'Entitat Municipal de Vilamitjana, i que han estat de 60,00 euros per hectàrea per l'any 2021, les quals cal traslladar-les al cessionari.

De conformitat amb els articles 21.1.r.s i 21.3 de la Llei 7/18985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.e.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcaldeessa, que pot delegar a la Junta de Govern Local, en conseqüència:

La Junta de Govern Local, fen ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Constatar que l'empresa FCSA ha aportat els arbres i/o les plantes necessàries per l'acompliment de l'acord (segon, b) de cessió a precari de la finca Plantes i Matorrals de Vilamitjana, per a les anualitats 2020, 2021 i 2022.

SEGON: Aprovar la liquidació definitiva en concepte d'aigües de reg corresponent a les anualitats 2021, d'acord amb el detall següent:

Comunitat de Regants de Vilamitjana	Anualitat 2021		
Preu unitari 60 euros	Ha	preu ha	Import Total
Liquidació despeses de reg 2021	1,3277	60,00 €	79,66 €

TERCER: Requerir a Forestal Catalana, SA, (FCSA) perquè aboni l'import esmentat a l'Ajuntament de Tremp.

QUART: Transferir l'import de les despeses de regadiu a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vilamitjana.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a FCSA i a les persones interessades.”

TERCER: EXP. X2022000381. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 1 PARCEL.LA 33 DE TREMP

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2022/04-156, d'abril de 2022, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

EXP.: X2022000381

RAO: S.A. LIPMES

SITUACIÓ: Polígon 1 parcel.la 33 de TREMP

DESCRIPCIÓ: Projecte d'ampliació d'una planta solar fotovoltaica fixa sobre terreny connectada a la xarxa per una potencia ampliada de 480kW per una potencia total de 1.980 kW, segons document tècnic signat per l'enginyer JPA amb número de col·legiat 14729 del Col·legi Oficial d'enginyers Industrials de Catalunya de data 8 de febrer del 2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 25295A001000330000MQ

TÈCNIC: JPA

PRESSUPOST OBRA: 179.084,00 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 175.217,37 €

Atès que la documentació presentada en data 8 de febrer del 2022 i amb registre d'entrada E2022000885, en data 28 de març del 2022 i amb registre d'entrada E2022002211 i en data 1 d'abril del 2022 i amb registre d'entrada E2022002318, s'ajusta al que es determina a la clau 12a, Espai Agrícola general (protecció preventiva) en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 171 apartats d i e del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 12a, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que el projecte presentat dona compliment al Pla especial urbanístic autònom per a la implantació d'una instal·lació solar fotovoltaica de 1.980 kW als termes municipals de Talarn i Tremp aprovar definitivament per la Comissió Territorial de Catalunya en data 23 de desembre del 2021.

Atès que en data 9 de març del 2022, l'arquitecte municipal va emetre l'informe desfavorable, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Estudi de gestió d'acord amb la normativa vigent.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.
- Certificat de col·legiació actualitzat de l'enginyer industrial JPA amb número de col·legiat 14.729 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya.

...”

Atès que en data 10 de març del 2022 i amb registre de sortida S2022001071, S2022001072 i S2022001073 es va comunicar al promotor de les obres i al tècnic redactor la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 28 de març del 2022 i amb registre d'entrada

E2022002211 el Sr. MCG en representació de l'empresa S.A. LIPMES ha presentat la següent documentació:

- Estudi de gestió de residus d'acord amb la normativa vigent referent al projecte d'ampliació d'una planta solar fotovoltaica fixa sobre el terreny connectada a la xarxa, potència ampliada 480 kW (629,58 kWp), segons document tècnic signat pel Sr. JPA amb número de col·legiat 14.729 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya de data 28 de març del 2022.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, degudament signat per l'empresa GRIÑO ECOLOGIC, S.A.
- Certificat de col·legiació de l'enginyer industrial JPA amb número de col·legiat 14.729 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya de data 12 de maig de 2020.

Atès que en data 1 d'abril del 2022 i amb registre d'entrada E2022002318 el Sr. MCG en representació de l'empresa S.A. LIPMES ha presentat la següent documentació:

- Certificat de col·legiació de l'enginyer industrial JPA amb número de col·legiat 14.729 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya de data 29 de març del 2022.

Atès que la documentació presentada dona compliment a la Llei d'Ordenació de l'Edificació, al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques de la instal·lació a realitzar.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 3,00 de tones de runes, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 175.217,37 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 6 d'abril del 2022 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que consta a l'expedient l'informe de Secretaria als efectes previstos per l'article 179.2 del TRLMRLC, en relació amb l'article 3.3 del Real decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre resolució és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 6 d'abril del 2022 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs d'ampliació d'un parc fotovoltaic existent situat al municipi de Talarn amb la instal·lació de 1.824 panells, que suposen una ampliació de la potencia instal·lada de 480 kW fins a un total de 1.980 kW de tota la instal·lació, tot advertint, que no

s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
175.217,37 €	4.713,35 €	106,55 €	4.819,90 €

CINQUÈ: Trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de les llicències esmentades anteriorment.

SISÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

QUART: EXP. X2022000714. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. PMP NO CONDUCTOR

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2022/04-011, d'abril de 2022, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per MMC, el 5 d'abril de 2022, amb registre d'entrada número E2022002390, en representació de PMP, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter provisional fins el febrer de 2027, del Departament de Drets Socials, de la Generalitat de Catalunya de data 18 de febrer de 2022 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, però amb algunes excepcions, com ara quan la qualificació és amb caràcter provisional, la caducitat de la targeta serà de tres mesos posteriors a la data màxima que indiqui la corresponent Resolució de reconeixement de grau.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2022 00002 3855Q, a PMP, fins al maig de 2027, data provisional de la resolució de reconeixement de qualificació de grau.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

CINQUÉ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament