

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 20 DE MARÇ DE 2023**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2023000003
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 20 de març de 2023
Hora d'inici: 13:30 h
Hora de fi: 13:50 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors:

Antoni FLORES i ARDIACA
Josep Maria PUIGARNAU i PERÓ
Francesc CASTELLS i GARCIA
José Leonardo MELGAREJO i GIRALDO

Secretari:

Joan CASTELLS I BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Cap.

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 4 regidors membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

1.- EXP. X2023000482. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 20.02.2023

- 2.- EXP. X2022001078. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER DEL RAVAL DE BAIX, NÚM. 28 I 30 DE PALAU DE NOGUERA
- 3.- EXP. X2023000204. CONVOCATÒRIA DE BASES ESPECÍFIQUES DE SUBVENCIONS PER ENTITATS DE BENESTAR PER A L'ANY 2023
- 4.- EXP. X2023000713. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. MMH NO CONDUCTOR
- 5.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2023000482. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 20.02.2023

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 20.02.2023 (EXP. X2023000482)

Membres presents durant la votació: 5.

Vots a favor: 5.

Acord: Aprovar l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2022001078. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER DEL RAVAL DE BAIX, NÚM. 28 I 30 DE PALAU DE NOGUERA

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/03-087, de març de 2023, amb el text següent:

"Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2022001078

RAO: MAJ

SITUACIÓ: C. Raval de Baix, núm. 28 i 30

DESCRIPCIÓ: Projecte de rehabilitació estructural d'edifici existent en testera, segons document tècnic signat per la Sra. MBG amb número de col·legiat 660 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida i amb número de visat 202200657 de data 02 de maig del 2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6285623CG2668S0001HP i 6285624CG2668S0001WP

TÈCNIC: MBG

PRESSUPOST: 30.872,32 €

Atès que la documentació presentada en data 3 de maig del 2022 i amb registre d'entrada E2022003118 i en data 28 de febrer del 2023 i amb registre d'entrada E2023001794, s'ajusta al que es determina a la clau 1d, nucli rural, cases agrupades en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122.f i 122.h i i del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1d, tot especificant que la tipologia de les obres previstes en el projecte, de rehabilitació estructural de dos edificis existents, aquestes no tenen cap afectació sobre els paràmetres d'ocupació i edificabilitat del solar que determina per aquesta clau.

Atès que segons la documentació tècnica que consta a l'expedient, es tracta d'una edificació existent que compleix amb el planejament existent i en la que no es modifiquen els paràmetres d'ocupació, edificabilitat ni volumetries exteriors, tot advertint que a nivell d'edificabilitat només es computa la meitat de la planta baixa, al trobar-se semienterrada i tractar-se d'un edifici amb alineació a vial a tres cares tal com preveu l'article 50.5 del POUM.

Atès que tal com preveu l'article 122.h que regulen les condicions de rehabilitació, d'acord amb allò que estableixen les Disposicions Transitòries d'aquest POUM. Es permeten les obres que augmentin la seguretat estructural i constructiva, les condicions higièniques i d'accessibilitat dels edificis existents, inclosos els de volum disconforme sempre que aquestes millores no comportin un augment de volum tal que el volum construït superi al permès per l'aplicació literal de la normativa de nova construcció.

Atès que en data 30 de maig del 2022 i amb registre de sortida S2022002361 i S2022002362 es va comunicar al promotor de les obres i a la tècnica redactora del projecte que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.

...”

Atès que en data 28 de febrer del 2023 i amb registre d'entrada E20230021794 el Sr. AAT, en representació de la Sra. MBG ha presentat la documentació requerida amb el paragraf anterior i un seguit d'esmenes per tal de corregir algunes deficiències detectades en el projecte original, així com ajustar les obres a la realitat estructural de l'edifici, atès que el seu estat original dificultava l'execució o manteniment de part de l'estructura existent.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 24 tones de runes, tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que l'arquitecte municipal en data 7 de març del 2023 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeia, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeia, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als tres mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) A l'any des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 7 de març del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de rehabilitació estructural dels edificis existents en testera, tot unint-los i la substitució integral dels forjats i coberta, situant-los a una nova altura, amb una superfície construïda total de 187,30 m² repartits en planta baixa i planta primera, sense modificar el volum ni l'ús actua, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
30.872,32 €	830,47 €	106,55 €	937,02 €

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

TERCER: EXP. X2023000204. CONVOCATÒRIA DE BASES ESPECÍFIQUES DE SUBVENCIONS PER ENTITATS DE BENESTAR PER A L'ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/02-144, de març de 2023, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament ha elaborat unes bases específiques que regulen la concessió de subvencions per part de la Corporació amb caràcter específic, destinades a les activitats de les entitats de benestar.

Atès que aquestes Bases complementen les bases generals de subvencions aprovades inicialment pel Ple del 04-02-2009 i publicades al BOP núm. 27 de 21-02-2009 i DOGC núm. 5322 de 19-02-2009.

De conformitat amb els articles 21.1 i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1 i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'Alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions per a entitats de benestar amb càrrec a la partida pressupostaria 2023/1.231.48005.01 i un crèdit total de 3.500€.

SEGON: Obrir la convocatòria de sol·licituds d'ajuts amb un termini de presentació de sol·licituds que serà de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació a la BDNS.

TERCER: Publicar aquest acord al tauler d'edictes, a la pàgina web de l'Ajuntament i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament.”

QUART: EXP. X2023000713. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. MMH NO CONDUCTOR

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/03-076, de març de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per MMH, el 13 de març de 2023, amb registre d'entrada número E2023002197, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Drets Socials, de la Generalitat de Catalunya de data 24 de febrer de 2023 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00003 3195T, a la senyora MMH, per un període de 4 anys i amb caducitat el 13 de març de 2027.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.

- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

CINQUÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament