

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 17 D'ABRIL DE 2023**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2023000004
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 17 d'abril de 2023
Hora d'inici: 13:30 h
Hora de fi: 14:00 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors:

Antoni FLORES i ARDIACA
Josep Maria PUIGARNAU i PERÓ
Francesc CASTELLS i GARCIA

Secretari:

Joan CASTELLS i BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

José Leonardo MELGAREJO i GIRALDO

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 3 regidors membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- EXP. X2023000625. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 20.03.2023
- 2.- EXP. X2022002095. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER ÚNIC, NÚM. 45 DE SAPEIRA

- 3.- EXP. X2023000951. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AMG NO CONDUCTOR
- 4.- EXP. X2023000954. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. APC NO CONDUCTOR
- 5.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2023000625. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 20.03.2023

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 20.03.2023 (EXP. X2023000625)

Membres presents durant la votació: 4.

Vots a favor: 4.

Acord: Aprovar l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2022002095. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER ÚNIC, NÚM. 45 DE SAPEIRA

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-081, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2022002095

RAO: SAK

SITUACIÓ: C. Únic, núm. 45

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució de reforma de coberta, segons document tècnic signat pel Sr. JLEE amb número de col·legiat 17.459 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb el número de visat 2022500523 de data 29.06.2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7804301CG1870S0002QG

TÈCNIC: JLEE

PRESSUPOST OBRA: 35.500,36 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 33.453,27 €

Atès que la documentació presentada en data 30 de juny del 2022 i amb registre d'entrada E2022004984 i en data 3 d'abril del 2023 i amb registre d'entrada E2023002859, s'ajusta al que es determina a la clau 1e, *Nuclis rurals, cases amb era* en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122.g i 122.h i i del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1e, tot especificant que el projecte objecte de la present

Llicència manté l'edificació i l'ús d'era original, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que la documentació aportada no s'indica cap afectació sobre els materials existents de façana que signifiquin un canvi de revestiment i es substitueix una fusteria per una de nova amb acabat tipus fusta, per tal de mantenir les condicions estètiques de l'edificació existent, en conseqüència es manté l'aspecte actual, per la qual cosa no li és d'aplicació el que preveu l'Annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors que incorporada el POUM de Tremp.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 7,59 tones de runes, tot especificant que s'ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 33.453,27 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 4 d'abril del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 4 d'abril del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs per a la substitució integral de la coberta d'un habitatge amb una superfície construïda d'uns 70,24 m², sense modificar l'altura reguladora ni l'ocupació de l'edifici, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
33.453,27 €	899,89 €	106,55 €	1.006,44 €

CINQUÈ: Notificar aquest acord a les persones interessades.”

TERCER: EXP. X2023000951. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. AMG NO CONDUCTOR

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-056, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per AMG, el 5 d'abril de 2023, amb registre d'entrada número E2023002907, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Drets Socials, de la Generalitat de Catalunya de data 10 de febrer de 2023 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00004 3765X, a la senyora AMG, per un període de 10 anys i amb caducitat el 5 d'abril de 2033.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.

- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

QUART: EXP. X2023000954. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. APC NO CONDUCTOR

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-063, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per APC, el 5 d'abril de 2023, amb registre d'entrada número E2023002903, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Drets Socials, de la Generalitat de Catalunya de data 18 de setembre de 2020 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00005 6006Y, a la senyora APC, per un període de 4 anys i amb caducitat el 5 d'abril de 2027.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.

- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

CINQUÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament