

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 8 DE MAIG DE 2023**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2023000005
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 8 de maig de 2023
Hora d'inici: 13:30 h
Hora de fi: 13:55 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Maria Pilar CASES i LOPETEGUI

Regidors:

Francesc CASTELLS i GARCIA
José Leonardo MELGAREJO i GIRALDO

Secretària substituïda:

Pili ISUS i FIERRO

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Antoni FLORES i ARDIACA
Josep Maria PUIGARNAU i PERÓ

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació o funcionari que el substitueixi, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 3 regidors membres de la Junta i la secretària substituïda de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta inicia la sessió.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- EXP. X2023000872. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 17.04.2023
- 2.- EXP. X2020000487. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. FGP CONDUCTOR

- 3.- EXP. X2022002989. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER GENERAL CASSOLA, NÚM. 11 DE TREMP
- 4.- EXP. X2023000374. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DEL MERCAT, NÚM. 1, 1ER – 1A DE TREMP
- 5.- EXP. X2023000457. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA CATALUNYA, NÚM. 2, 1ER - 3ERA DE TREMP
- 6.- EXP. X2023001015. BASES ESPECÍFIQUES DE SUBVENCIONS PER ACTIVITATS CULTURALS AL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023
- 7.- EXP. X2023001016. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATORIA DE SUBVENCIONS PER A CENTRES EDUCATIUS, AMPAS I AFAS DEL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023
- 8.- EXP. X2023001017. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A FESTES MAJORS DELS POBLES AGREGATS A TREMP PER A L'ANY 2023
- 9.- EXP. X2023001018. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER ACTIVITATS JUVENILS AL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023
- 10.- EXP. X2023001019. BASES SUBVENCIONS ACTIVITATS ESPORTIVES ANY 2023
- 11.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2023000872. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 17.04.2023

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 17.04.2023 (EXP. X2023000872)

Membres presents durant la votació: 3.

Vots a favor: 3.

Acord: Aprovar l'acta de referència.

SEGON: EXP. X2020000487. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. FGP CONDUCTOR

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-188, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per FGP, el 17 d'abril de 2023, amb registre d'entrada número E2023003181, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 17 de desembre de 2019, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Renovar la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00006 3267V, al senyor FGP, fins el 20 de febrer de 2026, data en què caduca el permís de conduir.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

TERCER: EXP. X2022002989. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER GENERAL CASSOLA, NÚM. 11 DE TREMP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-171, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2022002989

RAO: MFM

SITUACIÓ: C. General Cassola, núm. 11 de Tremp

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució per a la instal·lació d'un aparell elevador en edifici entre mitgeres, segons document tècnic signat pel Sr. JAT amb número de col·legiat 38.159-4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb el número de visat 2022500772 de data 22 de novembre del 2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6108505CG2760N0001GO, 6108505CG2760N0002HP i 6108505CG2760N0003JA

TÈCNIC: JAT

PRESSUPOST: 19.845,00 €

Atès que la documentació presentada en data 12 de desembre del 2022 i amb registre d'entrada E2022009362, en data 3 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000089 i en data 31 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002788, s'ajusta al que es determina a la clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²) en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123, apartats c,g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que en data 27 de febrer del 2023 l'arquitecte municipal va emetre l'informe desfavorable, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.

...”

Atès que en data 16 de març del 2023 i amb registre de sortida S2023001337 i S2023001338 es va comunicar a la promotora de les obres i al tècnic redactor respectivament, la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 31 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002788 la promotora de les obres ha presentat la documentació requerida.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, al Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 3,34 Tn de residus d'excavació i 6,69 Tn de runes., tot especificant que s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en

matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que en data 3 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000089 la promotora de les obres esmentades a sol·licitat la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), tot justificant que les obres objecte d'aquesta llicència es classifiquen com a construccions, instal·lacions o obres que facilitin les condicions d'accés i habitabilitat dels minusvàlids, tal com preveu l'ordenança fiscal 4.4 de l'Ajuntament de Tremp, la qual es transcriu a continuació:

“ ...

4.- Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost corresponent a les construccions, instal·lacions o obres que facilitin les condicions d'accés i habitabilitat dels minusvàlids, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

..

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació establerta a l'apartat 2 i 3, respectivament, d'aquest article, i només afecta a la part d'obra que respon a l'objecte de la bonificació.

...”

Atès que es tracta obres destinades a una millora de les condicions d'accessibilitat de l'habitatge per a persones amb mobilitat reduïda i de conformitat amb el que preveu l'article 4.4, de la Ordenança Fiscal núm. 2.3. Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la present llicència urbanística està subjecta a una bonificació del 50 %.

Atès que l'arquitecte municipal en data 17 d'abril del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.

- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als tres mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) A l'any des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 d'abril del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs per a la instal·lació d'un aparell elevador en edifici entre mitgeres, de planta baixa i dues plantes pis, amb un habitatge per planta, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	Bonificació ICIO- Ord. Fiscal 2.3 art. 4.3 - 50 %	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
19.845,00 €	533,83 €	266,92 €	106,55 €	373,47 €

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat."

QUART: EXP. X2023000374. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DEL MERCAT, NÚM. 1, 1ER – 1A DE TREMP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/05-022, de maig de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2023000374

RAO: FCF

SITUACIÓ: Plaça del Mercat, núm. 1, 1er - 1a

DESCRIPCIÓ: Projecte de reforma interior d'habitatge, segons document tècnic signat per l'arquitecte tècnic AAT amb número de col·legiat 557 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, amb el número de visat 202300378 de data 28 de març del 2023

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6107316CG2760N0002YP

TÈCNIC: AAT

PRESSUPOST OBRA: 127.198,66 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 148.178,76 €

Atès que la documentació presentada en data 12 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000364, en data 26 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000853 i en data 29 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002739, s'ajusta al que es determina a la clau 1a, Casc Antic, illa compacta en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122.c i 122.g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1a, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 2022DECR001678 de data 21 de novembre del 2022 es va autoritzar la llicència urbanística referent al document tècnic d'enderroc d'envans en un habitatge, segons memòria signada per l'arquitecte tècnic AAT amb número de col·legiat 557 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, de data 20 d'octubre del 2022, situada a Plaça del Mercat, núm. 1, 1er – 1a de TREMP, la qual es va resoldre a l'expedient X2022002570.

Atès que en el mateix acord, concretament al punt quart de la part dispositiva de l'acord, es va advertir a la promotora de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 14 de novembre del 2022 la llicència urbanística esmenta queda condicionada al compliment dels següents termes:

- La concessió d'aquesta llicència no inclou la possibilitat fer obres de caràcter estructural en l'edifici, ni de la transformació o reforma de l'habitatge afectat. No

es poden fer cap més treball que l'enderroc dels envans interior, sense afectació a les parets estructurals.

- Que totes les runes generades per les obres d'enderroc hauran de ser dipositades al corresponent gestor de residus autoritzat segons la normativa sectorial vigent.

Atès que en data 8 de febrer del 2023, l'arquitecte municipal va emetre l'informe desfavorable, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Cal presentar de nou la memòria justificativa, amb totes les fitxes justificatives revisades pel que fa al compliment del DB-SUA, DB-HE4, DB-HE6, DB-SI, DB-HR. També cal justificar el compliment del Codi Estructural.
- S'ha de revisar el pressupost indicat en l'obra i ajustar-se a preus reals de mercat o de base de preus oficials com el BEDEC del ITEC.
- Cal incorporar plànols de secció interior acotats, on es puguin comprovar les altures de les diferents sales.
- Cal presentar plànol de distribució amb les indicacions de compliment del Decret d'habitabilitat (dimensions mínimes d'habitacions, inscripció de cercle de gir, altures de sostres, i dimensions i superfície de fusteries exteriors i ventilacions.
- S'ha d'indicar en plànol de planta la situació de la màquina exterior d'aerotèrmia i justificar el compliment de l'article 65 del POUM.
- Tota la documentació s'ha de presentar de nou, signada digitalment i visada pel col·legi professional corresponent (tant el projecte com l'assumeix).

...”

Atès que en data 9 de febrer del 2023 i amb registre de sortida S2023000543 i S2023000544, es va comunicar a la promotora de les obres i al tècnic redactor respectivament, la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 20 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002739 el Sr. AAT, en representació de la Sra. FCF ha presentat la documentació requerida.

Atès que l'edificació objecte del present projecte es troba identificada dins de la fitxa C1.001 – Muralleres de Tremp del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Conjunts arquitectònics i elements puntuals., classificant el conjunt com a Bé Cultural d'Interès Nacional, amb un grau de protecció Arqueològica 1, amb estudi i preservació integral de les restes arqueològiques d'interès nacional.

Atès que tal com preveu l'article 216.1 del Títol IV: Protecció del Patrimoni Cultural del Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, l'atorgament de llicències d'obres en Béns Culturals d'Interès Nacional correspon a la Comissió Territorial del patrimoni cultural de Lleida, i donat que els treballs previstos són la *reforma interior d'habitatge i substitució de la fusteria exterior*, sense increment d'edificabilitat ni del volum construït, ni afectacions en el subsol, no caldrà l'informe previ del Departament de Cultura.

Atès que l'esmentada llicència engloba els treballs de substitució integral de les fusteries exteriors de l'habitatge per unes d'alumini amb trencament de pont tèrmic

amb el color NCS 5020-Y60R, i, en conseqüència es justifica el compliment de l'Annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors, incorporada la POUM de Tremp

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, al Real Decret 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural.

Atès que les obres no suposen un increment del nombre d'habitatges, ni de la seva superfície, ni una remunta de l'edifici existent, no es obligatori la instal·lació d'un ascensor, ni la previsió d'espai per a aquest ascensor, tot especificant que aquestes obres s'inclou dins del grup J de l'annex 4-Redistribució total de l'interior d'un habitatge sense modificació de la superfície –, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 3,73 tones de runes, tot especificant que s'ha aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i segons barems en publicacions oficials i bases de preus com el BEDEC del ITEC en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 148.178,76 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 3 de maig del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.

TERCER: Informar a la promotora de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 3 de maig del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de reforma interior d'un habitatge existent amb afectació estructural, redistribució completa i una superfície construïda de 183 m², l'habitatge es distribueix amb una sala-cuina, 3 habitacions, 2 banys, safareig, rebedor i passadís, amb una superfície construïda de 163,11 m², tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Informar a la promotora de les obres i al tècnic redactor que tal com consta a l'informe de l'arquitecte de data 3 de maig del 2023, previ a l'inici de les obres caldrà presentar el full d'estadística de la construcció, degudament omplert i signat digitalment pel tècnic redactor.

CINQUÈ: Advertir al promotor que, tal com consta a la documentació presenta, el color de la fusteria exterior serà el NCS: 5020-Y60R, tot informant que, ens cas de canviar la gamma de color esmentada, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament

el color escollit d'acord amb l'ordenança complementària Annex 3. Carta de colors, incorporada al POUM de Tremp.

SISÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
148.178,76 €	3.986,01 €	106,55 €	4.092,56 €

SETÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat.”

CINQUÈ: EXP. X2023000457. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA CATALUNYA, NÚM. 2, 1ER - 3ERA DE TREMP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-089, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Canvi d'ús d'oficina a habitatge

EXP.: X2023000457

RAO: ERV

SITUACIÓ: Plaça Catalunya, núm. 2, 1er - 3era de Tremp

DESCRIPCIÓ: Projecte per a canvi d'ús d'oficina a habitatge, segons document tècnic signat per arquitecte tècnic AGG, amb número de col·legiat 684 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnic i Enginyers Industrials de Lleida

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6105001CG2760N0006KF

TÈCNIC: AGG

Atès que la documentació presentada en data 20 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000698 s'ajusta al que es determina a la clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²) en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123.c del POUM de Tremp regula les condicions urbanístiques de la clau 2a i pel que fa al nombre màxim d'habitatges permet una densitat màxima 1 habitatge/100 m² en aquesta clau, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, al Codi Tècnic de l'Edificació i a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques d'un edifici.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 7 tones de runes, tot especificant que degut a la tipologia de les obres no es necessari aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que en data 24 de maig del 2022 i amb registre d'entrada E2022003809 i E2022005270, ha sol·licitat la llicència urbanística referent al projecte de canvi d'ús d'oficina a habitatge, segons document tècnic signat pel Sr. AGG amb número de col·legiat 684 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida de 23 de maig del 2022, situat a la Plaça Catalunya, núm. 2, 1er - 3era de Tremp, el qual va resoldre a l'expedient X2022001302.

Ates que en data 13 de juliol del 2023 i amb registre d'entrada E2022005270, el Sr. AGG, en representació del Sr. ERV ha sol·licitat la renúncia a la llicència urbanística referent al projecte de canvi d'ús d'oficina a habitatge, segons document tècnic signat pel Sr. AGG amb número de col·legiat 684 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida de 23 de maig del 2022, situat a la Plaça Catalunya, núm. 2, 1er - 3era de Tremp, tot demanant que es mantingui la sol·licitud d'obres de reforma interior sense el canvi d'ús.

Atès que en data 16 de novembre del 2023 l'arquitecte municipal va emetre informe favorable a l'autorització de la llicència urbanística per a les obres d'enderroc d'envà a la cuina, modificació de la porta del bany i traster i col·locació de paviment sintètic en local situades a la Plaça Catalunya, núm. 2, 1er - 3era de Tremp, tot advertint que en cap cas s'autoritzava el canvi d'ús de local /oficina a un ús residencial.

Atès que per decret d'alcaldia núm. 2023DECR000500 de data 13 d'abril del 2023 es va autoritzar la llicència urbanística per a les obres d'enderroc d'envà a la cuina, modificació de la porta del bany i traster i col·locació de paviment sintètic al local situat a la Plaça Catalunya, núm. 2, 1er - 3era de Tremp.

Atès que l'arquitecte municipal en data 12 d'abril del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència:

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 12 d'abril del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou el canvi d'ús d'oficina a habitatge, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Aprovar la liquidació definitiva de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
-- €	-- €	106,55 €	106,55 €

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a l'interessat."

SISÈ: EXP. X2023001015 BASES ESPECÍFIQUES DE SUBVENCIONS PER ACTIVITATS CULTURALS AL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-278, d'abril de 2023, amb el text següent:

“Vistes les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament de Tremp, destinades d'activitats culturals programades al municipi de Tremp, redactades pel Negociat de Serveis Personals-Educació.

Atès que aquestes Bases han de complementar les bases generals de subvencions aprovades pel Ple del 04-02-2009 i publicades al BOP núm. 27 de 21-02-2009 i al DOGC núm. 5322 de 19-02-2009.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril LRBRL, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcaldeessa que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la de concessió de subvencions per activitats culturals al municipi de Tremp amb càrrec a la partida pressupostària 2023.1.334.48008.01 i un crèdit total de 8.000€.

SEGON: Obrir la convocatòria de sol·licituds d'ajuts amb un termini de presentació de sol·licituds serà de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions dependent del Ministeri d'Hisenda.

TERCER: Publicar aquest acord al tauler d'edictes, a la pàgina web de l'Ajuntament i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament.”

SETÈ: EXP. X2023001016. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATORIA DE SUBVENCIONS PER A CENTRES EDUCATIUS, AMPAS I AFAS DEL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-277, de maig de 2023, amb el text següent:

“Vistes les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament de Tremp, destinades a activitats dels centres educatius, AMPAS i AFAS del municipi de Tremp, redactades pel Negociat de Serveis Personals-Educació.

Atès que aquestes Bases han de complementar les bases generals de subvencions aprovades pel Ple del 04-02-2009 i publicades al BOP núm. 27 de 21-02-2009 i al DOGC núm. 5322 de 19-02-2009.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril LRBRL, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcaldeessa que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions per a centres educatius AMPAS i AFAS amb càrrec a la partida pressupostària 2023.1.323.48007.01 i un crèdit total de 7.000€.

SEGON: Obrir la convocatòria de sol·licituds d'ajuts amb un termini de presentació de sol·licituds serà de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions dependent del Ministeri d'Hisenda.

TERCER: Publicar aquest acord al tauler d'edictes, a la pàgina web de l'Ajuntament i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament."

VUITÈ: EXP. X2023001017. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A FESTES MAJORS DELS POBLES AGREGATS A TREMP PER A L'ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, de conformitat amb el que preveu l'article 92.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel què s'aprova el Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que l'expedient resta sobre la taula i no se sotmet a votació.

NOVÈ: EXP. X2023001018. BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS JUVENILS AL MUNICIPI DE TREMP PER A L'ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/04-222, de maig de 2023, amb el text següent:

"Vistes les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament de Tremp, destinades a activitats juvenils al municipi de Tremp, redactades pel Negociat de Serveis Personals-Joventut.

Atès que aquestes Bases han de complementar les bases generals de subvencions aprovades pel Ple del 04-02-2009 i publicades al BOP núm. 27 de 21-02-2009 i al DOGC núm. 5322 de 19-02-2009.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril LRBRL, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació

aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcaldeessa que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions per activitats juvenils per a l'any 2023 i amb càrrec a la partida pressupostària 2023.1.334.48001.01 i un crèdit total de 2.500€.

SEGON: Obrir la convocatòria de sol·licituds d'aquests ajuts amb un termini de presentació de sol·licituds serà de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions dependent del Ministeri d'Hisenda.

TERCER: Publicar aquest acord al tauler d'edictes, a la pàgina web de l'Ajuntament i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament."

DESÈ: EXP. X2023001019. BASES SUBVENCIONS ACTIVITATS ESPORTIVES ANY 2023

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 3 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/05-004, de maig de 2023, amb el text següent:

"Vistes les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament de Tremp, destinades a activitats esportives en el municipi de Tremp, redactades per la Tècnica de la Regidoria d'Esports.

Atès que aquestes Bases han de complementar les bases generals de subvencions aprovades pel Ple del 04-02-2009 i publicades al BOP núm. 27 de 21-02-2009 i al DOGC núm. 5322 de 19-02-2009.

De conformitat amb l'article 21.1.d, s, i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril LRBRL, 53.1.d, u, i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, per a l'adopció d'aquest acord és competent l'alcalde que pot delegar en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases específiques per a la concessió de subvencions relacionades, amb la redacció que consta a l'expedient:

Expedient	Línia d'ajuts	Partida Pressupostària	Crèdit Pressupost
X2023001019	Ajuts per a activitats esportives, any 2023	2023.1.340.48015.01	25.000,00 €

SEGON: Obrir la convocatòria de sol·licituds d'aquests ajuts amb un termini de presentació de sol·licituds que serà de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions depenent del Ministeri d'Hisenda

TERCER: Publicar aquest acord al tauler d'edictes, a la pàgina web de l'Ajuntament i notificar-ho a les entitats registrades a l'Ajuntament."

ONZÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, l'alcaldeessa dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

LA SECRETÀRIA substituïda

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament