

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 5 DE DESEMBRE DE 2023**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2023000016
Caràcter: Ordinària
Data: 5 de desembre de 2023
Hora d'inici: 08:00 h
Hora de fi: 08:35 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Sílvia ROMERO GALERA

Regidors:

Jaime César CATALAN GARCIA
Maria Alba MORÉ CARRERA
Carlos TRINIDAD ORTEGA
Sandra HERVÁS MARCO

Secretari:

Joan CASTELLS BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Cap.

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació o funcionari que el substitueixi, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 4 regidors/es membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta declara l'inici de la sessió.

ORDRE DEL DIA:

1.- EXP. X2023003418. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 21.11.2023

- 2.- EXP. X2019001649. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. NO CONDUCTOR IRA
- 3.- EXP. X2019003285. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. NO CONDUCTOR EBP
- 4.- EXP. X2023003489. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. CONDUCTOR JRQ
- 5.- EXP. X2023002456. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS 2023. RESOLUCIÓ AJUT ASSOCIACIÓ MALFARGATS DE PALLARS
- 6.- EXP. X2023002588. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS 2023. RESOLUCIÓ AJUT ESBART DANSAIRE DE TREMP
- 7.- EXP. X2023002593. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS 2023. RESOLUCIÓ AJUT ASSOCIACIÓ TEATREMP
- 8.- EXP. X2022002124. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER RAVAL DE BAIX, NÚM. 26 DE PALAU DE NOGUERA
- 9.- EXP. X2023000453. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA SÒL NO URBANITZABLE DELS NUCLIS DE TREMP I SANTA ENGRÀCIA
- 10.- EXP. X2023000899. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11. ESCALA B, 1ER – 1A, DE TREMP
- 11.- EXP. X2023001022. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 16 PARCEL·LA 56 DE SUTERRANYA
- 12.- EXP. X2023001283. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DE LA CREU, NÚM. 14 DE TREMP
- 13.- EXP. X2023003205. CONTRACTACIÓ D'INFABLES PER AL PARC DE NADAL CUCALIU 2023. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT
- 14.- EXP. X2023003206. CONTRACTACIÓ DELS TALLERS PER AL PARC DE NADAL CUCALIU 2023. CONTRACTE MENOR DE SERVEI
- 15.- Exp. X2023003289. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR PER LES FESTES POPULARS DE TREMP 2024-2028. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ. PROCEDIMENT OBERT. CONVOCATÒRIA LICITACIÓ
- 16.- EXP. X2023003316. CONTRACTACIÓ DE L'EQUIP TÈCNIC DE SO PER A LA NIT DE CAP D'ANY 2024. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT
- 17.- EXP. X2023003317. CONTRACTACIÓ DE LA FESTA DE CAP D'ANY 2024. CONTRACTE MENOR DE SERVEI. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEI
- 18.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2023003418. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 21.11.2023

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 21.11.2023 (EXP. X2023003418)

Membres presents durant la votació: 5.

Vots a favor: 5.

Acord: Aprovar l'acta de referència

SEGON: EXP. X2019001649. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. NO CONDUCTOR IRA

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-115, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per IRA, el 8 de novembre de 2023, amb registre d'entrada número E2023009114, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, de modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 7 de novembre de 2014 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per adoptar aquesta resolució és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00020 3003S, a la senyora IRA, per un període de 4 anys i amb caducitat el dia 8 de novembre de 2027.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.

- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

TERCER: EXP. X2019003285. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. NO CONDUCTOR EBP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-116, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per EBP, el 14 de novembre de 2023, amb registre d'entrada número E2023009220, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, de modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 28 de setembre de 2017 que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general, per a les persones no conductores, es recomana un període inferior a 4 anys amb caràcter general i 2 anys per a persones majors de 70 anys.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per adoptar aquesta resolució és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00021 7164L, al senyor EBP, per un període de 4 anys i amb caducitat el dia 14 de novembre de 2027.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

QUART: EXP. X2023003489. SOL·LICITUD RENOVACIÓ TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. CONDUCTOR JRQ

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-117, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada per JRQ, el 21 de novembre de 2023, amb registre d'entrada número E2023009451, per renovar una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, de modalitat titular CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació de grau amb caràcter definitiu, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya de data 14 d'octubre de 2013, que acompanya la sol·licitud.

Atès que les targetes d'aparcament caduquen en un termini màxim de 10 anys de la seva expedició amb caràcter general.

Atès el que preveu Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per adoptar aquesta resolució és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular CONDUCTOR amb núm. 25234 2023 00022 4420X, al senyor JRQ, fins el 15 de juny de 2026, data en que caduca el permís de conduir.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar l'anvers de la targeta de manera visible en el vehicle que la transporta.
- Saber que l'ús de la targeta és personal i intransferible. No la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas de defunció o altres circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'Ajuntament de Tremp.
- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.”

CINQUÈ: EXP. X2023002456. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A ENTITATS CULTURALS DEL MUNICIPI DE TREMP 2023. RESOLUCIÓ AJUT ASSOCIACIÓ MALFARGATS DE PALLARS

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-057, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la sol·licitud presentada, a la convocatòria de subvencions, per les diferents entitats les dades de les quals consten a l'expedient.

Atès que consta en l'expedient el certificat de l'Agència Tributària d'estar al corrent de les obligacions respectives.

Atès que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions, d'acord amb la informació de la qual es disposa.

Atès que en l'aplicació pressupostària 2023.1.334.48008.01 del Pressupost vigent de l'Ajuntament de Tremp per a l'exercici 2023, existeix crèdit adequat i suficient, per finançar l'atorgament d'aquestes subvencions, acreditat pel certificat de retencions de crèdit.

Atès que a l'expedient consta l'informe de la regidoria degudament signat i que es transcriu a la part dispositiva d'aquesta resolució.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Atorgar la subvenció que es detalla a continuació, fruit d'haver obtingut les puntuacions necessàries segons regulen les bases de subvencions aprovades per Junta de Govern Local el dia 8 de maig de 2023.

Entitat sol·licitant	NIF	Concepte	Punts totals	Despesa subvencionable	% subvenció	Proposta concessió (€)
Malfargats De Pallars	G-25831751	subvenció per activitats culturals a Tremp 2023	34	4.687,00 €	10,67%	500,00 €

SEGON: Fer constar que el termini per a justificar la subvenció serà el 31/01/2024.

TERCER: Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada."

SISÈ: EXP. X2023002588. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS 2023. RESOLUCIÓ AJUT ESBART DANSAIRE DE TREMP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-059, de novembre de 2023, amb el text següent:

"Vista la sol·licitud presentada, a la convocatòria de subvencions, per les diferents entitats les dades de les quals consten a l'expedient.

Atès que consta en l'expedient el certificat de l'Agència Tributària d'estar al corrent de les obligacions respectives.

Atès que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions, d'acord amb la informació de la qual es disposa.

Atès que en l'aplicació pressupostària 2023.1.334.48008.01 del pressupost vigent de l'Ajuntament de Tremp per a l'exercici 2023, existeix crèdit adequat i suficient, per finançar l'atorgament d'aquestes subvencions, acreditat pel certificat de retencions de crèdit.

Atès que a l'expedient consta l'informe de la regidoria degudament signat i que es transcriu a la part dispositiva d'aquesta resolució.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Atorgar la subvenció que es detalla a continuació, fruit d'haver obtingut les puntuacions necessàries segons regulen les bases de subvencions aprovades per Junta de Govern Local el dia 8 de maig de 2023.

Entitat sol·licitant	NIF	Concepte	Punts totals	Despesa subvencionable	% subvenció	Proposta concessió (€)
ESBART DANSAIRE DE TREMP	G-25771627	subvenció per faixes i caputxes ple Ball Cerdà	35	1.147,16 €	52,30%	600,00 €

SEGON: Fer constar que el termini per a justificar la subvenció serà el 31/01/2024.

TERCER: Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada."

SETÈ: EXP. X2023002593. CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS 2023. RESOLUCIÓ AJUT ASSOCIACIÓ TEATREMP

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-058, de novembre de 2023, amb el text següent:

"Vista la sol·licitud presentada, a la convocatòria de subvencions, per les diferents entitats les dades de les quals consten a l'expedient.

Atès que consta en l'expedient el certificat de l'Agència Tributària d'estar al corrent de les obligacions respectives.

Atès que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions, d'acord amb la informació de la qual es disposa.

Atès que en l'aplicació pressupostària 2023.1.334.48008.01 del pressupost vigent de l'Ajuntament de Tremp per a l'exercici 2023, existeix crèdit adequat i suficient, per finançar l'atorgament d'aquestes subvencions, acreditat pel certificat de retencions de crèdit.

Atès que a l'expedient consta l'informe de la regidoria degudament signat i que es transcriu a la part dispositiva d'aquesta resolució.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Atorgar la subvenció que es detalla a continuació, fruit d'haver obtingut les puntuacions necessàries segons regulen les bases de subvencions aprovades per Junta de Govern Local el dia 8 de maig de 2023.

Entitat sol·licitant	NIF	Concepte	Punts totals	Despesa subvencionable	% subvenció	Proposta concessió (€)
TEATREMP	G-25506148	SUBVENCIÓ PER LES ACCIONS TEATRALS PRÒPIES DE TEATREMP PEL 2023	42	3.500,00 €	42,86%	1.500,00 €

SEGON: Fer constar que el termini per a justificar la subvenció serà el 31/01/2024.

TERCER: Notificar aquesta resolució a l'entitat interessada."

VUITÈ: EXP. X2022002124. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER RAVAL DE BAIX, NÚM. 26 DE PALAU DE NOGUERA

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-136, de novembre de 2023, amb el text següent:

"Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2022002124

RAO: MBR

SITUACIÓ: C. Raval de Baix, núm. 26 de PALAU DE NOGUERA

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució de reforma d'edifici i manteniment dels murs estructurals segons document tècnic signat pel Sr. RMF amb número de col·legiat 7.490/1 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número de visat 2022500924 de data 02 de desembre del 2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6285622CG2668S0001UP

TÈCNIC: RMF i JCM

PRESSUPOST OBRA: 28.172,11 €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 37.139,32 €

Atès que la documentació presentada en data 7 de desembre del 2022 i amb registre d'entrada E2022009298, en data 2 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023003578 i en data 14 de setembre del 2023 i amb registre d'entrada E2023007342, s'ajusta al que es determina a la clau 1d, nucli rural, cases agrupades en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 122.f i 122.h i i del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1d, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència de rehabilitació integral d'un habitatge conservant els murs estructurals, sense increment de l'ocupació i edificabilitat de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no tenen cap afectació sobre els paràmetres d'ocupació i edificabilitat del solar que determina el POUM.

Atès que d'acord amb la disposició transitòria tercera, les parcel·les existents a les diferents zones edificables de sòl urbà, de superfície i/o dimensions inferiors a les que estableixi el POUM per a la zona on s'emplacen, es consideraran edificables sempre que constin escripturades abans de l'aprovació inicial del present POUM.

Atès que d'acord amb l'apartat h de l'article 122 el qual determina les condicions de rehabilitació i amb allò que estableixen les Disposicions Transitòries d'aquest POUM, es permeten les obres que augmentin la seguretat estructural i constructiva, les condicions higièniques i d'accessibilitat dels edificis existents, inclosos els de volum disconforme, sempre que aquestes millores no comportin un augment de volum tal que el volum construït total superi al permès per l'aplicació literal de la normativa de nova construcció.

Atès que segons consta a la documentació presentada l'altura reguladora i l'altura entre forjats, es manté el mateix nivell que l'actual i la construcció adjacent, de la mateixa propietat, per tal que en un futur sigui possible la unió dels edificis.

Atès que d'acord amb la disposició transitòria segona, les edificacions construïdes de conformitat amb la normativa d'aplicació en el moment de ser construïdes, i que ara resultin disconformes amb les condicions bàsiques del nou planejament, sempre que no els correspongui la situació de fora d'ordenació, quedaran incorporades al nou planejament amb el volum actual, conforme al règim següent, es podrà autoritzar obres de consolidació, rehabilitació, modernització i millora, segons les condicions bàsiques del nou planejament.

Atès que tal com preveu l'apartat 4.d de l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les obres de gran rehabilitació previstes en el present projecte poden ser autoritzades tot i que l'edifici en qüestió es troba en situació de fora d'ordenació, tal com preveu la normativa que es detalla a continuació:

"Article 108

Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme

...

1. Les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, se subjecten al règim següent, sempre que no estiguin situades en espais naturals protegits, en què no es poden autoritzar aquestes actuacions:

- a) S'hi ha d'autoritzar obres de consolidació i obres de rehabilitació, incloses les de gran rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti d'acord amb el que estableix la lletra c.*
- b) S'hi ha d'autoritzar els usos i les activitats que siguin conformes amb el nou planejament.*
- c) En tots els casos, els plans urbanístics regulen en quins supòsits el grau de disconformitat amb els paràmetres d'ocupació i profunditat edificable, alçada màxima o edificabilitat màxima comporta la vulneració de les condicions bàsiques de la nova ordenació, i poden limitar, en aquests supòsits, les obres de rehabilitació autoritzables. També poden subjectar l'autorització de les obres de gran rehabilitació a l'adequació de l'edifici a la totalitat o algunes de les determinacions de planejament.*

..."

Atès que en data 21 de juliol del 2023, l'arquitecte municipal va emetre l'informe favorable, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

"...

- Fitxes justificatives del CTE DB-HE degudament omplertes.
- Assumeix de la direcció executiva de les obres firmada per arquitecte tècnic i visada pel col·legi corresponent.
- Cal indicar a quin color d'assimilar el color de les fusteries exteriors d'acord a la carta de colors del POUM de Tremp (el marró fosc es pot assimilar als colors NCS S 7005-Y-80R o al 7020-Y30R).

..."

Atès que en data 4 de setembre del 2023 i amb registre de sortida S2023004363 i S2023004364 es va comunicar a la promotora de les obres i la tècnic redactor respectivament, la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 14 de setembre del 2023 i amb registre d'entrada E2023007342 el Sr. RMR en representació de la Sra. MBR, ha presentat la documentació requerida.

Atès que d'acord amb el projecte, es preveu la recuperació de la façana de pedra, rejuntant-la de nou, sense executar cap tipus de revestiment monocapa i pel que fa a les fusteries exteriors, s'indica que aquestes seran de color marró fosc, tot indicant que s'ajusta a la carta de colors (es pot assimilar als colors NCS S 7020-Y30R), en conseqüència el promotor justifica el compliment de la carta de colors per als

tancaments practicables tal com preveu Annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors, incorporada la POUM de Tremp.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis per a les característiques.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 24,64 Tn de residus de la construcció i enderroc, i 6,64 Tn de residus d'excavació, tot especificant que s'ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i un cop comprovades les diferents bases de dades com el BEDEC de l'ITEC o el Generador de Preus de CYPE i d'acord amb la estimació de pressupost d'acord el mòdul bàsic del COAC per l'any 2022, el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 37.139,32 €.

Atès que l'arquitecte municipal en data 28 de novembre del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que tal com preveu l'article 2 del Decret 282/91 de 24 de desembre, a les obres majors s'ha d'incloure el nombre d'habitatges i la superfície útil, així com el nombre d'entitats susceptibles d'utilització independent i la seva destinació, en conseqüència aquesta construcció consta d'un habitatge amb una superfície construïda de 70,10 m² i una superfície útil de 44,26 m², amb una planta baixa destinada a menjador-estar-cuina i un bany practicable i a la primera planta se situen dues habitacions i un bany.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de

13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar a la promotora de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 28 de novembre del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de gran rehabilitació d'un edifici entre mitgeres, amb

substitució de forjats existents i canvi de nivell dels mateixos sense modificar el volum, l'altura reguladora ni el pendent de coberta, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir al promotor que, tal com consta a la documentació presenta, el color les fusteries exteriors serà NCS S 7020-Y30R, tot informant que, ens cas de canviar la gamma de color esmentada, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament el color escollit d'acord amb l'ordenança complementària Annex 3. Carta de colors, incorporada al POUM de Tremp.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
37.139,32 €	999,05 €	106,55 €	1.105,60 €

SISÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades i trametre al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de la llicència esmentada.”

NOVÈ: EXP. X2023000453. LLICÈNCIA URBANÍSTICA SÒL NO URBANITZABLE DELS NUCLIS DE TREMP I SANTA ENGRÀCIA.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-137, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Especials

EXP.: X2023000453

RAO: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.

SITUACIÓ: Sòl no urbanitzable dels nuclis de Tremp i Santa Engràcia

DESCRIPCIÓ: Modificació del traçat de la memòria per a la instal·lació de 183 postes tipus FVB-400 i 557 metres de canal soterrada per tal de crear un nou recorregut per atendre amb FTTH als clients de les afores de Tremp - Projecte amarat dins del programa UNICA- BANDA ANCHA, finançat pel la UE - NextGenerationEU, amb fons del mecanismes de recuperació i resiliència establert pel Reglament UE 2021/241del Parlament Europeu del Consell del 12 de febrer del 021 (Ref. 02038095 - 3724611).

REFERÈNCIA CADASTRAL: Finques cadastrals en sòl no urbanitzable

PRESSUPOST: 123.563,17 €

Atès que a la Junta de Govern Local de data 4 de juliol del 2023 es va autoritzar la llicència urbanística referent a la memòria per a la instal·lació de 183 postes tipus FVB-400 i 557 metres de canal soterrada per tal de crear un nou recorregut per atendre amb FTTH als clients de les afores de Tremp - Projecte amarat dins del programa UNICA- BANDA ANCHA, finançat pel la UE - NextGenerationEU, amb fons del mecanisme de recuperació i resiliència establert pel Reglament UE 2021/241 del Parlament Europeu del Consell del 12 de febrer del 2021 (Ref. 02038095 - 3724611) situada en sòl no urbanitzable dels nuclis de Tremp i Santa Engràcia.

Atès que al punt tercer de l'esmentat autorització es va informar al promotor de les obres que tal com constava a l'informe de l'arquitecte municipal de data 23 de juny del 2023, aquesta llicència només engloba els treballs per a la instal·lació d'un nou ramal de la xarxa de telecomunicacions de Telefónica des de la línia actual situat pròxim a l'enllaç de la carretera d'accés al nucli de Santa Engràcia amb la C-13, el traçat es fonamentalment aeri al llarg de 7.689 metres i 183 pals i 557 metres que discorren soterrats en almenys tres punts, tal i com s'indica en l'informe tècnic presentat, tot advertint en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

Atès que al punt cinquè es va es advertir al promotor de les obres que previ a l'inici de les obres caldria presentar una relació detallada de la situació de tots els suports i traçats soterrats, georeferenciats i numerats cadascun d'ells, així com a plànols a una escala adequada que permeti distingir l'afectació de les parcel·les.

Atès que en data 11 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008238, el Sr. JRSR, de l'empresa ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS SA, en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U. ha presentat una modificació del projecte constructiu en el tram de ramal a Santa Engràcia, que enlloc d'anar en traçat aeri es passa a un traçat soterrat amb rasa tritub, des del municipi de Salas de Pallàs.

Atès que la documentació presentada s'ajusta al que es determina a les Claus i Sistemes, que es detallen a continuació, en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012:

- 12a Espai agrícola general (protecció preventiva).
- 13a Espai Forestal no arbrat general (protecció preventiva).
- 14a Espai forestal arbrat general (protecció preventiva).
- X Sistema Viari

Atès que l'article 110 regula la clau X, l'article 171 regula la clau 12a, l'article 172 regula la clau 13a i l'article 173 regula la clau 14a del POUM de Tremp, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que el tram corresponent des de l'entroncament amb la xarxa principal de Telefónica al nucli de Salàs de Pallars fins al barranc de la Fontfreda, a les coordenades UTM X: 324790,00, Y: 4.678.282,00 del camí d'accés al nucli de Santa Engràcia, discorre pel terme municipal de Salàs de Pallars, i, per tant, s'haurà d'obtenir

l'autorització corresponent del municipi de Salàs del Pallars , cal destacar que no es pot observar si s'executa una distribució per l'interior del nucli amb cablejat adossat a les façanes.

Atès que tal com preveu la Llei 15/1.987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de Espanya, actualment Telefónica de España SAU (B.O.E. del 31), desenvolupada pel R.D. 1334/1988, de 4 de novembre (B.O.E. del 9) i modificada per la Llei 39/1988 de 28 de desembre, d'Hisendes Locals, en la Disposició Addicional 8ª, aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials, en conseqüència, no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

Atès que l'arquitecte municipal en data 30 d'octubre del 2023 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir llicència urbanística per a la modificació del traçat que consisteix en la instal·lació d'un nou ramal de la xarxa de telecomunicacions de Telefónica des de la línia actual situat pròxim a l'enllaç de la carretera d'accés al nucli de Santa Engràcia amb la C-13 que discorre des del nucli de Salàs de Pallars, pel lateral del camí, fins al nucli de Santa Engràcia.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- Quan l'obra que s'executi afecti a qualsevol línia/es de subministraments, s'haurà de garantir la seva correcta col·locació mentre durin els treballs

- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als tres mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als dotze mesos des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- L'obra s'hauran d'executar-se tal com preveu la documentació que ha servit de base per a la concessió de la llicència. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

TERCER: Informar al promotor de les obres esmentades que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 30 d'octubre del 2023, aquesta llicència només engloba els treballs per a la instal·lació d'un nou traçat enterra que discorre des del nucli de Salàs de Pallars pel lateral del camí fins al nucli de Santa Engràcia, on es realitzarà una rasa d'uns 1.800 metres, amb una profunditat d'uns 80 cm i es farà una estesa de tritub, amb pericons intermitjos i disposa de 4 pericons de pas, tal i com s'indica en l'informe tècnic presentat, tot advertint en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 30 d'octubre del 2023, la present llicència urbanística només autoritza a executar els treballs del nou recorregut de FTTH que es troben en el terme municipal de Tremp, en tot cas, el traçat corresponent des de l'entroncament amb la xarxa principal de Telefónica al nucli de Salàs de Pallars fins al barranc de la Fontfreda, a les coordenades UTM X: 324790,00, Y: 4.678.282,00 del camí d'accés al nucli de Santa Engràcia, discorre pel terme municipal de Salàs de Pallars, per la qual cosa s'haurà d'obtenir l'autorització corresponent del municipi de Salas del Pallars.

CINQUÈ: Advertir al promotor de les obres que referent a les afectacions que es puguin produir a les instal·lacions urbanes o en sòl no urbanitzable, s'hauran d'executar d'acord amb les següents condicionants:

- Qualsevol element de la infraestructura, vial i instal·lacions que es puguin malmetre per causa de l'execució de les obres, caldrà que sigui reparat a càrrec del promotor de les mateixes i s'haurà de reposar amb materials i acabats de les mateixes característiques que els afectats. Aquesta correcta col·locació ha de suposar garantir la no interrupció en el subministrament de qualsevol subministrament i a més, caldrà deixar la instal·lació col·locada de tal manera que cap vianant no pugui prendre mal.
- En cas d'afectacions en les instal·lacions urbanes, es posarà immediatament en coneixement dels serveis tècnics municipals i de les empreses subministradores i totes les reparacions es duran a terme sota els criteris i directrius que aquestes indiquin.

- En cap cas es podrà instal·lar un suport que interrompi el traçat de qualsevol camí, corriol o equivalent.
- Un cop finalitzats els treballs d'estesa i reblert s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per realitzar una inspecció i comprovar que aquests s'han executat adequadament.

SETÈ: Advertir al promotor de les obres que, un cop finalitzades les obres, haurà de facilitar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Tremp una còpia en format digital dels plànols As-Built de les instal·lacions, amb indicació del seu traçat complet i la seva profunditat respecte la calçada i/o gàlils en els creuaments amb els vials i carreteres, així com la posició de tots els pericons i de totes les interseccions detectades amb altres serveis preexistents.

VUITÈ: Informar al promotor de les obres que tal com preveu la Llei 15/1.987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de Espanya (B.O.E. del 31), desenvolupada pel R.D. 1334/1988, de 4 de novembre (B.O.E. del 9) i modificada per la Llei 39/1988 de 28 de desembre, d'Hisendes Locals, en la Disposició Addicional 8ª, aquesta societat satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials, en conseqüència, no és procedent cap pràctica de liquidació tributària sobre la base d'aquesta sol·licitud.

NOVÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

DESÈ: EXP. X2023000899. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11. ESCALA B, 1ER – 1A DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-069, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions amb creació d'habitatge

EXP.: X2023000899

RAO: CONSTRUCCIONS BENJAMIN BORRELL, S.L.

SITUACIÓ: C. Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 1er – 1a de TREMP

DESCRIPCIÓ: Memòria de canvi d'ús d'un local en un habitatge, segons document tècnic signat pel Sr. BBO amb número de col·legiat 30.236-8 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya de data 14 de novembre del 2023.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6305064CG2760N0024TE

TÈCNIC: BBO

PRESSUPOST OBRA: - €

PRESSUPOST LIQUIDACIÓ ICIO: 1.200,00 €

Atès que la documentació presentada en data 24 de novembre del 2022 i amb registre d'entrada E2022008892 i en data 14 de novembre del 2023 i amb registre d'entrada E2023009239, s'ajusta al que es determina a la , clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²) en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Trempt, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que l'article 123.c i 123.g i h del POUM de Trempt regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a, tot especificant que la tipologia de les obres previstes en el projecte, de canvi d'ús de local destinat a despatx a habitatge, aquestes no tenen cap afectació sobre els paràmetres d'ocupació i edificabilitat del solar que determina el POUM, i en conseqüència la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis i al Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Atès la poca entitat de les obres que si han de realitzar no es necessari aportar el corresponent estudi de gestió de residus exigits en el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Atès la tipologia de les obres, assimilables a unes obres menors, no s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.

Atès que a la Junta de Govern Local de data 10 d'agost del 2006 i en data 21 de novembre del 2006 es va acordar autoritzar la llicència urbanística per al projecte bàsic i d'execució entre mitgeres destinat a 18 habitatges, 10 locals comercials (4 en Planta Baixa i 6 en planta primera), segons projecte Visat pel CA de Catalunya amb el núm. 2006501924 de data 07.07.06 situades al Carrer Sant Jordi, núm. 9 – 11 de TREMP.

Atès que segons la memòria presentada i donat que els treballs de distribució van ser executats amb la llicència esmenada al paràgraf anterior, els treballs que es preveuen realitzar és la modificació de la porta original del bany i l'habitació, passant a portes de 80 cm per donar compliment al decret d'habitabilitat, per la qual cosa s'estima que el pressupost dels treballs de substitució de les portes originals per unes de 80 cm és de 1.200 euros.

Atès que tal com preveu l'article 2 del Decret 282/91 de 24 de desembre, a les obres majors s'ha d'incloure el nombre d'habitatges i la superfície útil, així com el nombre d'entitats susceptibles d'utilització independent i la seva destinació, en conseqüència aquesta construcció consta d'un habitatge amb un superfície construïda de 89,30 m² i una superfície útil interior de 73,05 m² i està format per una sala d'estar-menjador,

cuina, dues habitacions, 2 banys, rebedor, distribuïdor i disposa de dos balcons exteriors amb una superfície de 11,60 m².

Atès que l'arquitecte municipal en data 16 de novembre del 2023 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que consten a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanística de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als tres mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) A l'any des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una

còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 16 de novembre del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs de canvi d'ús d'un local a habitatge en un edifici existent ja construït, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Informar a la promotora de les obres que un cop finalitzats els treballs s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència de primera ocupació del pis situat al Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 1er – 1a de TREMP, objecte del present canvi d'ús.

CINQUÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
1.200,00 €	32,28 €	106,55 €	138,83 €

SISÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

ONZÈ: EXP. X2023001022. LLICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 16 PARCEL·LA 56 DE SUTERRANYA.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-073, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Vinculades a tramitació d'activitats

EXP.: X2023001022

RAÓ: JMSC

SITUACIÓ: Polígon 16 parcel·la 56 de SUTERRANYA

DESCRIPCIÓ: Projecte executiu d'ampliació de la nau 1 i la nau 2 de l'explotació ramadera porcina de la marca oficial 846_IP, segons document tècnic redactat per l'enginyeria ASOLGROUP ENGINYERS, S.L.P. i signat pel Sr. FPP amb número de col·legiat 1222 del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya de data 3 de març del 2023.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 25295A016000560000MS

TÈCNIC: FPP
PRESSUPOST

- Pressupost Obra: 192.877,11 €
- Import liquidació ICIO: 189.588,57 €

Atès que la documentació presentada en data 9 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002126, en data 10 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023003896, en data 11 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023003953 i E2023003955, en data 5 de juny del 2023 i amb registre d'entrada E2023004707 i en data 17 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008477 s'ajusta al que es determina a la clau 12a, Espai agrícola general, protecció preventiva en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012.

Atès que el règim urbanístic de la zona és de sòl no urbanitzable i l'ús previst es compatible amb els usos permesos per la clau 12a, d'acord amb l'article 171 apartats d i e del POUM, tot especificant que la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que en data 12 de setembre del 2022 i amb registre d'entrada E2022006673 el Sr. JMSC ha sol·licitat la llicència urbanística per als treballs d'explanació i moviment de terres de finca rústica que consisteix en l'explanació i petits moviments de terra en el recinte 2 de parcel·la 56 (segons SIGPAC), amb l'objectiu de corregir problemes d'erosió i flux d'aigua que poden derivar a curt termini en escòrrecs i xaragalls de major importància, tot preveient que es mourà un volum de terra aproximat de 500 m³ dins de la mateixa parcel·la, sense aportació exterior situada al polígon 16 parcel·la 56 de SUTERRANYA, el qual es autoritzar per decret d'alcaldia 2022DECR001790 de data 12 de desembre del 2022. (X2022002331).

Atès que pel que fa a la justificació del còmput d'edificabilitat màxima i d'ocupació no s'ha computat la superfície ocupada per la bassa de dejeccions al no tractar-se d'una edificació en si mateix.

Atès que d'acord amb les condicions específiques de l'article 171.d.1., es pot justificar el compliment de la superfície mínima de terreny regulada per a l'edificació relativa a una explotació agrícola computant les finques disseminades en el terme municipal de propietat o en arrendament dels propietaris o socis en cas de tractar-se d'una cooperativa mitjançant declaració jurada notarial dels interessats, en conseqüència per tal de justificar la superfície de finca vinculada a l'edificació, amb data 28 de novembre del 2022 i registre d'entrada E2022008984 i en data 23 de desembre del 2023 i amb registre d'entrada E2022009726,- el promotor de les obres ha aportat el contracte de cessió de les següents finques distribuïdes pel terme municipal de Tremp:

Propietari		Josep Soldevila Mestre									
Polígon	Parcel·la	Ref. cadastral	Clau urbanística	Superfície		Superfície cadastral		Superfície construïda (m ²)		Sup. edific. Disponible(m ²)	
12	42	25295A012000420000MF	12b	0,3	ha	2.970,00	m ²	0	m ²	89,10 m ²	
12	126	25295A012001260000MB	12b	0,25	ha	2.508,00	m ²	0	m ²	75,24 m ²	

14	32	25295A014000320000MR	12a	2,33	ha	23.290,00	m ²	0	m ²	698,70 m ²
16	27	25295A016000270000MH	12a	0,8	ha	7.974,00	m ²	0	m ²	239,22 m ²
16	117	25295A016001170000ME	11a/12a	2,18	ha	21.787,00	m ²	0	m ²	504,54 m ²
16	165	25295A016001650000MQ	12b	0,48	ha	4.827,00	m ²	0	m ²	144,81 m ²
16	178	25295A016001780000MX	12b	1,48	ha	14.772,00	m ²	0	m ²	443,16 m ²
16	184	25295A016001840000ME	12b	0,61	ha	6.122,00	m ²	0	m ²	183,66 m ²
16	199	25295A016001990000ML	12b	1,64	ha	16.454,00	m ²	0	m ²	493,62 m ²
16	205	25295A016002050000MK	12b	1,74	ha	17.394,00	m ²	0	m ²	521,82 m ²
16	270	25295A016004130000MW	12b	0,37	ha	3.726,00	m ²	0	m ²	111,78 m ²
16	311	25295A016003110000ME	12b	1,18	ha	11.855,00	m ²	0	m ²	355,65 m ²
16	412	25295A016004120000MH	12b	0,86	ha	8.640,00	m ²	0	m ²	259,20 m ²
			Superfície	14,22	ha	142.319,00	m ²	0	m ²	
			Superfície disponible	13,22	ha	132.350,00	m ²			3.970,50 m²

Atès que tal com preveu l'article 170.d del POUM no es permet cap tipus de nova edificació en la clau 11a Espai Fluvial (protecció especial), i, en conseqüència, pel que fa a la superfície de la finca situada al polígon 16 parcel.la 117 no es pot computar la part de la finca classificada com a 11a.

Atès que en la Junta de Govern Local de data 1 de febrer del 2011 es va autoritzar el projecte de millora d'una explotació porcina a SUTERRANYA, situada al polígon 16 parcel.la 162 condicionada a l'agrupació indivisibles de les finques situades al polígon 16 parcel.la 117 i 162, per tot l'exposat, pel que fa a la superfície de la finca situada al polígon 16 parcel.la 117 no es pot computar la part de la finca afectada.

Atès que en data 20 d'agost del 2020 i amb registre d'entrada E2020003373 el Sr. JMSC va sol·licitar la llicència urbanística per al projecte bàsic de construcció de quatre naus ramaderes pel trasllat i ampliació de l'explotació ramadera de marca oficial 846-IP, segons document tècnic signat pel Sr. JMSB amb número de col·legiat 525 del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya i amb número de visat V202000521 de data 19 d'agost del 2020 situada al polígon 16 parcel.la 56 de SUTERRANYA, el qual es resol a l'expedient X2020001370.

Atès que per decret d'alcaldia 2023DECR000208 de data 14 de febrer del 2023 es va resoldre l'autorització de la llicència urbanística per a les obres que consten al projecte executiu per a la construcció de quatre naus ramaderes, bassa de recollida de dejeccions i instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per a trasllat de l'explotació ramadera de marca oficial 846_IP, segons document tècnic signat pel Sr. FPP amb número de col·legiat 1222 del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya i amb número de visat V202200624 de data 21 d'octubre del 2022 situada al polígon 16 parcel.la 56 de SUTERRANYA, el qual es va resoldre a l'expedient X2022002560.

Atès que la finca on es preveu dur a terme el present projecte es troba identificada dins de la fitxa A2-010 La Plana de les Botigues del Catàleg de Béns Culturals

d'Interès Arquitectònic, Arqueològic, Paisatgístic i Ambiental. Zones Arqueològiques, classificant el conjunt com a Bé Cultural d'Interès Local, amb un grau de protecció arqueològica 2, amb estudi i preservació de les restes arqueològiques d'interès local, prèvia a l'autorització municipal manca l'informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, el qual es va sol·licitar en data 7 de novembre del 2020 i amb registre de sortida S2020004001.

Atès que en 2 de novembre del 2022 i amb registre d'entrada E2022008227 els Serveis Territorials a Lleida del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya comuniquen a l'Ajuntament l'expedient ARQ002PREV_00004236 (R/N 494/K0121-N845-2022/1-38699, en el qual s'autoritza una intervenció arqueològica preventiva a la Plana dels Botiguers (Tremp, Pallars Jussà), segons el procediment establert en l'article 14 i següents del Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.) i que es passa a transcriure a continuació, en la part que afecta a la present sol·licitud de llicència d'obres:

“ ...

1. *Autoritzar la realització d'una intervenció arqueològica preventiva d'acord amb les dades i condicions següents:*

Lloc de la intervenció: Plana dels Botiguers (Tremp, Pallars Jussà)

Persona o institució autoritzada: JSC

Direcció de la intervenció: XSB (iPAT Serveis Culturals)

Activitat autoritzada: control

Termini de realització: del 3 al 4 de novembre de 2022

Lloc de dipòsit provisional de les restes: magatzem d'iPAT Serveis Culturals (carrer de Jaume Balmes, 46, 3-2, 08788 Vilanova del Camí)

La intervenció arqueològica autoritzada haurà de ser realitzada en els termes descrits en la documentació presentada per a la tramitació de l'expedient i d'acord amb les disposicions de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, i del Decret 78/2002, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

El termini de dos anys previst per a la presentació de la memòria, s'entendrà que comença a comptar a partir del dia en què ha finalitzat la intervenció.

...”

Atès que en data 12 de novembre del 2020 i amb registre d'entrada E202004579 al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya ens va trametre l'informe favorable de distàncies per a l'explotació porcina de selecció fins a un total de 900 truges reproductores, 3 mascles, 100 truges de cria i 3.200 garrins de transició (trasllat de l'explotació porcina 8460IP) situada al polígon 16 parce.la 56 de SUTERRANYA amb el número d'expedient RAM2020 104 de data 12 de novembre del 2020.

Atès que en data 26 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E2023000861, la secció de ramaderia i sanitat animal dels Serveis Territorials a Lleida del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya,

comunica a aquest Ajuntament que es manté vigent l'informe de distàncies RAM2020 104, sempre i quan la llicència municipal d'obres que correspon a aquest informe sigui vigent i no hagi caducat.

Atès que en data 3 de maig del 2023 l'arquitecte municipal emet informe en el qual exposa que per tal de poder informar la llicència urbanística d'ampliació de la nau 1 i la nau 2 de l'explotació ramadera de marca oficial 846_IP situades al polígon 16 parcel·la 56 al nucli de Suterranya, caldrà sol·licita al titular de servei d'aigua que emeti informe si el comptador existent AF9100001017 corresponent al contracte de subministrament d'aigua potable amb número d'abonat 4.002.567 pot disposar o ampliar el subministrament per garantir les necessitats previstes en el projecte d'ampliació i en el cas de ser favorable, cal que s'informi de la dotació màxima garantida per aquest usuari.

Atès que en data 4 de maig del 2023 i amb registre de sortida S2023002125 i en data 17 de maig del 2023 i amb registre de sortida S2023002388 es sol·licita l'informe esmentat en el paràgraf anterior a l'empresa municipals d'aigües de Tremp GIACSA com a ens encarregat d'aquest servei.

Atès que en data 18 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023004255 Gestió Integral d'Aigües de Catalunya, S.A. (GIACSA) ha tramès l'informe desfavorable per a ampliar el subministrament d'aigua fins a una dotació anual màxima de de 2.000 m³ /any, donat que la situació actual de l'abastament d'aigua del nucli de Suterranya, que presenta problemes de garantia d'abastament especialment en determinades èpoques de l'any, no permet concedir ampliacions de les dotacions d'aigua. Es a transcriure a continuació, en la part de conclusions que afecta a la present sol·licitud de llicència d'obres:

“ ...

Per aquest motiu, es resol les següents consideracions:

- Qüestió 1. El comptador existent AF9100001017 corresponent al contracte de subministrament d'aigua potable amb número d'abonat 4.002.567 pot disposar el subministrament per garantir les necessitats previstes en el projecte d'ampliació.

El tècnic que subscriu el present document informa favorablement a disposar del subministrament d'aigua per garantir les necessitats previstes actualment, corresponents a una dotació anual màxima de de 724,65 m³ /any.

- Qüestió 2. El comptador existent AF9100001017 corresponent al contracte de subministrament d'aigua potable amb número d'abonat 4.002.567 pot ampliar el subministrament per garantir les necessitats previstes en el projecte d'ampliació.

El tècnic que subscriu el present document informa desfavorablement a ampliar el subministrament d'aigua fins a una dotació anual màxima de de 2.000 m³ /any. La situació actual de l'abastament d'aigua del nucli de Suterranya, que presenta problemes de garantia d'abastament especialment en determinades èpoques de l'any, no permet concedir ampliacions de les dotacions d'aigua.

...”

Atès que en data 11 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023003955 el promotor de les obres informa que pel que fa al subministrament d'aigua per a l'ampliació de l'explotació ramadera de marca oficial 846_IP situades al polígon 16

parcel·la 56 al nucli de Suterranya, disposa d'un dipòsit de 100.000 litres de capacitat per abastir la granja i que aquest serà omplert mitjançant una cisterna pròpia legalitzada per al trasllat d'aigua que captarà a la bassa de la seva propietat situada al polígon 4 parcel·la 59 del municipi de Talarn.

Atès que en data 17 de novembre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008477 el promotor de les obres ha presentat un certificat de la Comunitat de Regants de la Conca de Tremp on es certifica que la finca situada al polígon 4 parcel·la 059 de Talarn i les finques situades al polígon 12 parcel·la 126 i el polígon 16 parcel·la 270 i 311 de Tremp, disposen d'accés i dret a l'aigua i/o reg.

Atès que en data 18 de novembre del 2033 el Sr. JMSB en representació del Sr. JMSC ha presentat l'annex al projecte executiu d'ampliació de la nau 1 i nau 2 de l'explotació ramadera porcina, de marca oficial 846_IP(Fase 2) situat al Polígon 16, parcel·la 56 del TM de Tremp signat pel Sr. FPP amb número de col·legiat 1222 del Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya amb número de visat V202300135 de data 17 de novembre del 2023, on hi consta la justificació del subministrament de l'aigua a l'activitat ramadera esmentada.

Atès que la documentació presentada dona compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 244,76 Tn de terres provinents de l'excavació que es reaprofitaran amb la mateixa obra i 30,737 Tn de runes provinents de la construcció, tot especificant que no s'aporta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Atès que a l'expedient X2022002560 consta el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, amb el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció i donat que es tracta d'una ampliació d'una obra en execució, no cal presentar un nou document de gestió de residus.

Atès que tal com preveu l'article 102.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) s'haurà de calcular sobre el cost real i efectiu de la construcció, quedant exempt els conceptes de seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat i en conseqüència el pressupost per a la liquidació de l'ICIO serà 189.588,57 €.

Atès que l'activitat que es vol dur a terme es l'ampliació de la marca oficial 846_IP, fins a una capacitat de 496 femelles, 6 mascles, 1.920 porcs de transició i 64 verres de reposició, equivalent a 173,16 UGM, i tal com preveu la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmic, està classificada com a Annex III, 11.1.c.i) Places per a truges reproductores amb un nombre de places

<=750 i > 5, per a la seva posada en funcionament caldrà comunicar l'inici de l'activitat amb la presentació d'un projecte tècnic i un certificat tècnics tal com estableix l'article 52 de la Llei 20/2009.

Atès que l'enginyera municipal en data 20 de juny del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que l'arquitecte municipal en data 14 novembre del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) A l'any de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de

sis mesos, seguits o alterns. c) Als 3 anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.

- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.

- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.

- Finalitzades les obres caldrà notificar la finalització de les obres a l'Ajuntament i presentar el certificat de final d'obra que justifiqui la seva adequació a la llicència atorgada degudament signat.

- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 14 de novembre del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs per a l'ampliació de la nova granja porcina per trasllat de la marca oficial 846_IP, format per dues naus de planta baixa, amb una superfície construïda de 1231,97 m² corresponents a l'ampliació i de 2.960,33 m² de superfície construïda entre totes les naus projectades i a la finca consta una bassa per a recollida de les dejeccions de purins amb una superfície de 1.368,75 m² i una capacitat màxima d'uns 3.965 m³, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en les edificacions projectades més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir al promotor de les obres esmentades que donat que l'activitat que es vol dur a terme és el l'ampliació de la marca oficial 846_IP, fins a una capacitat de 496 femelles, 6 mascles, 1.920 porcs de transició i 64 verres de reposició, equivalent a 173,16 UGM i tal com preveu la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, està classificada com a Annex III (comunicació ambiental), 11.1.c.i) Places per a truges reproductores amb un nombre de places ≤ 750 i > 5 , en règim de comunicació prèvia, la llicència d'obres no autoritza l'exercici de l'activitat en conseqüència, previ a l'inici de l'activitat, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament mitjançant el tràmit de règim de comunicació acompanyat d'un projecte tècnic i un certificat tècnic signat pel tècnic o tècnica competent (l'article 52 de la Llei 20/2009).

CINQUÈ: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'enginyera municipal de data 20 de juny del 2023 i donat la tipologia de l'activitat, juntament amb la comunicació de l'activitat, caldrà justificar el que es detalla a continuació:

- Indicar els punts d'aigua en cada un de les naus que garantiran la neteja en totes les dependències de l'activitat.

- Indicar quin es l'espai o zona específic i exclusiu amb capacitat suficient o d'altres mitjans adequats per a l'aïllament, separació i observació dels animals malalts o sospitosos d'estar malalts.
- Indicar quina es la zona de recollida d'animals morts, en tot cas les operacions de recollida dels animals morts hauran de realitzar-se des de l'exterior de la tanca de la explotació, llevat que existeixi alguna impossibilitat tècnica que no ho permeti.
- Indicar quin es el sistema de gestió de cadàvers
- Justificar el subministrament d'aigua de l'activitat, que no podrà ser de la xarxa municipal.
- Indicar l'emplaçament de la xarxa fotovoltaica. En tot cas caldrà obtenir la llicència urbanística per poder realitzar la instal·lació. Sense la instal·lació realitzada i degudament legalitzada no es podrà iniciar l'activitat.
- Indicar l'emplaçament de la instal·lació de calefacció. Sense la instal·lació realitzada i degudament legalitzada no es podrà iniciar l'activitat.
- Còpia de l'alta de generador de residus i dels contractes amb les empreses de transport i/o gestió dels residus.

SISÈ: Advertir al promotor de les obres que caldrà presentar la inscripció al Registre de la Propietat de la superfície mínima de 40.465,66 m² en les finques objecte del contracte de cessió amb el Sr. JSM per la construcció de les 4 naus ramaderes com a agrupació indivisible amb la finca situada al polígon 16 parcel·la 56, d'acord amb l'article 159 del POUM de Tremp.

Aquesta condicionant s'haurà d'anotar al Registre de la propietat de Tremp, tal com preveu l'article 74.1 de la RHU, mitjançant instància del titular i adjuntant certificar literal de l'acord pres per l'Ajuntament de TREMP, en el termini d'un mes i s'haurà de presentar a l'Ajuntament de TREMP la documentació acreditativa d'aquesta inscripció en el termini de 6 mesos des de la notificació del seu atorgament.

No es podrà sol·licitar l'inici de l'activitat ni declaració d'obra nova finalitzada fins que s'hagi acomplert la corresponent condició. Aquesta anotació únicament podrà cancel·lar-se per acord de l'Ajuntament de TREMP que acordi que s'ha acomplert la condició imposada.

SETÈ: Recordar al promotor que el subministrament d'aigua d'aquesta fase, un cop estigui en funcionament la granja serà dut a terme des del dipòsit de 100.000 litres de capacitat que disposa la granja i que aquest serà omplert mitjançant una cisterna pròpia legalitzada per al trasllat d'aigua que captarà a la bassa de la seva propietat situada polígon 4 parcel·la 59 del municipi de Talarn i que disposa de la concessió de reg, tal i com es justifica amb l'annex presentat en l'entrada E2023008477 de data 17.10.2023.

VUITÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
189.588,57 €	5.099,93 €	106,55 €	5.206,48 €

NOVÈ: Trametre al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Serveis Territorials a Lleida i al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària el full de dades de la llicència esmentada.

DESÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

DOTZÈ: EXP. X2023001283. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PLAÇA DE LA CREU, NÚM. 14 DE TREMP.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-089, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vista la llicència d'obres presentada que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR

1) Rehabilitacions ordinàries amb creació d'habitatges

EXP.: X2023001283

RAÓ: SMC i AMFR

SITUACIÓ: Plaça de la Creu, núm. 14 de TREMP

DESCRIPCIÓ: Projecte bàsic i d'execució d'instal·lació d'ascensor i nova distribució per a la creació de tres habitatges i un local en edifici existent, segons document tècnic signat per la Sra. MBG amb número de col·legiat 55.253/4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb el número de visat 20235000321 de data 02 de maig del 2023

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6307321CG2760N0001UO

TÈCNICA: MBG

PRESSUPOST OBRA: 134.122,83 €

Atès que la documentació presentada en data 2 de maig del 2023 i amb registre d'entrada E2023003601 i E2023003608, en data 20 de setembre del 2023 i amb registre d'entrada E2023007546, en data 4 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023007999 i en data 12 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008242, s'ajusta al que es determina a la clau 1b, Casc Antic, pati d'illa en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012

Atès que l'article 122.d i 122.g i h del POUM de Tremp regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1b, tot especificant que el projecte objecte de la present llicència manté l'edificació existent, sense increment de l'ocupació però amb remunta que incrementa l'edificabilitat i l'altura reguladora de la parcel·la original, i en conseqüència la sol·licitud objecte de la present llicència no modifica cap dels condicionants urbanístics determinats per aquesta clau.

Atès que d'acord amb el projecte aportat, es preveu que la façana es pinta els colors NCS-2005-Y80R i NCS S-1505-Y50R, mentre que els elements

auxiliars/emmarcaments són de color NCS-5000-N, la fusteria exterior es pinta amb color NCS-S-4020-R90B i la serralleria amb el color NCS-8000-N, en conseqüència es comprova el compliment dels materials previstos per a la coberta i els colors de revestiment de façana i fusteries exteriors donen compliment a l'annex 3. Ordenances Complementaries. Carta de colors, incorporada la POUM de Tremp

Atès que en data 20 de setembre 2023, l'arquitecte municipal va emetre l'informe desfavorable, tot informant que per tal de continuar la tramitació de l'expedient caldria presentar la documentació que es detalla a continuació:

“ ...

- Qüestionari d'estadística de construcció d'edificis, degudament omplert.
- Carta d'acceptació del gestor de residus, degudament signada i segellada.
- Assumeix de la direcció executiva de les obres per part d'un Arquitecte Tècnic o enginyer de l'edificació, signada i visada pel col·legi oficial corresponent o bé, justificació de la innecessarietat del mateix, signada per l'arquitecte de l'obra.

...”

Atès que en data 21 de setembre del 2023 i amb registre de sortida S2023004601, S2023004602 i S2023004603 es va comunicar als promotors de les obres i a la tècnica redactora la necessitat d'esmenar les deficiències esmentades en el paràgraf anterior, tot especificant que en data 4 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023007999 i en data 12 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008242 ha presentat la documentació requerida.

Atès que l'edificació es troba dins del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Monuments Històrics. Casc urbà de Tremp i nuclis de la plana de la Noguera, segons la fixa C1-010 Frontis oriental de la Plaça Capdevila, el conjunt de la façana oriental de la Plaça Capdevila està declarat com a Bé Cultural d'Interès Local, amb un grau de protecció ambiental i conservació de façanes i elements d'imatge exterior, que impedeix l'alteració substancial de l'aspecte exterior i la protecció de façana implica la protecció dels elements estructurals i volumètrics de la crugia que suporta la façana protegida, el nivell d'intervenció permès es el b, adequació.

Atès que l'edificació es troba dins del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Monuments Històrics. Casc urbà de Tremp i nuclis de la plana de la Noguera, segons la fitxa E1-001 Església Parroquial de Santa Maria de Valldeflors del Catàleg de Béns Culturals d'Interès Arquitectònic. Monuments Històrics. Casc urbà de Tremp i nuclis de la plana de la Noguera., classificant el conjunt com a Bé Cultural d'Interès Nacional, amb un grau de protecció integral, amb preservació integral de l'objecte catalogat.

Atès l'article 216.1 del Títol IV: Protecció del Patrimoni Cultural del Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, pel que fa a l'atorgament de llicències d'obres en Béns Culturals d'Interès Nacional correspon a la Comissió Territorial del patrimoni cultural de Lleida, tot especificant que els treballs previstos en la present llicència d'obres no suposen cap alteració substancial del grau de protecció determinat en el catàleg de bens i son compatibles amb els treballs permesos en aquestes fitxes, prèvia a l'autorització municipal manca l'informe favorable de la Comissió Territorial de

Patrimoni Cultural de Lleida de la Generalitat de Catalunya, el qual es va sol·licitar en data 21 de setembre del 2023 i amb registre de sortida S2023004609.

Atès que en data 24 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008671 es rep el certificat de l'acord adoptat en data 4 d'octubre del 2023 per la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida referent a l'expedient 51/23, i que es passa a transcriure a continuació, en la part que afecta a la present sol·licitud de llicència d'obres:

“ ...

Acord:

Per tot el valorat i considerat, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de l'Alt Pirineu, en base als criteris previstos en l'article 35.2 de la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, acorda per unanimitat:

- ***Autoritzar la intervenció amb la condició que les afectacions al subsòl (forat d'ascensor, serveis, clavegueram...) es realitzin sota control arqueològic en els termes que estableixen la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya i amb la condició que la porta gran d'accés al local de planta baixa tingui una textura i acabat més tradicionals i que no resulti dissonant.***
- ***Es recomana valorar si cal formalitzar els porticons i baranes en planta tercera de manera idèntica als de planta segona o bé si es poden fer fusteries sense porticons i baranes més senzilles, si escau una diferenciació entre aquesta planta tercera i les dues de sota. També es recomana estudiar una solució més pròpia de centre històric que el retall que es proposa en la coberta per fer habitable la planta tercera, que no s'entén com una tipologia pròpia del centre històric. El present acord té caràcter executiu immediat atès el que disposa el Decret 276/2005, de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, i el Decret 151/2020, de 22 de desembre, de tercera modificació.***

El present acord té caràcter executiu immediat atès el que disposa el Decret 276/2005, de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, i el Decret 151/2020, de 22 de desembre, de tercera modificació.

...”

Atès que tal com preveu l'article 47 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Carreteres, i donat que la llicència urbanística esmentada es troba dins de la zona de protecció de carreteres, concretament a la C-13, previ a l'obtenció de la corresponent llicència urbanística cal trametre el corresponent expedient per a l'autorització de les obres davant dels Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, el qual va sol·licitar en data 21 de setembre del 2023 i amb registre de sortida S2023004604.

Atès que en data 18 d'octubre del 2023 i amb registre d'entrada E2023008488 es rep l'informe favorable del departament de carreteres de la Generalitat de Catalunya de data 13 d'octubre del 2023 referent a l'expedient

TES_2023_EXP_CAR002AUTO_00011427, i que es passa a transcriure a continuació, en la part que afecta a la present sol·licitud de llicència d'obres:

“ ...

Autoritzar l'obra/actuació consistent en una instal·lació d'ascensor i nova distribució per a la creació de tres habitatges i un local en edifici existent a la carretera:

Carretera C-13 PK inicial 86,625 PK final 86,630 Marge D

Aquesta autorització administrativa resta subjecta al compliment de les condicions consignades en aquest document com a part integrant d'aquesta Resolució, les quals s'expressen a continuació.

Condicions administratives

1. Si el tancament/desviament no es fa en la data prevista inicialment, s'haurà de comunicar a aquest Servei amb dos dies d'antelació el dia en què aquest començarà. Si no es porta a terme en la data autoritzada, s'haurà de demanar una nova autorització.
2. Si es preveu un allargament del tancament/desviament, s'haurà de demanar una pròrroga a aquest Servei abans que finalitzi el termini autoritzat.
3. També s'haurà de comunicar a aquest Servei qualsevol incidència que es produeixi.
4. En cas de tancament total, cal publicar-ho en els mitjans de comunicació locals de màxima difusió possible, amb 5 dies d'antelació i a càrrec de la persona autoritzada. No cal aquesta mesura en els supòsits de desviament o de tancament d'un sol carril.
5. Si aquest Servei o la persona autoritzada ho creu necessari, per tal de regular el trànsit pot demanar l'ajut dels agents d'autoritat competents en matèria de trànsit.
6. L'atorgament d'aquesta autorització es fa sens perjudici de les llicències i autoritzacions concurrents que s'hagin d'obtenir d'altres organismes de l'Administració de la Generalitat i de les altres administracions públiques, de conformitat amb la legislació vigent.

Condicions específiques:

1. Caldrà comunicar a l'Administració amb l'antelació necessària, la data d'inici de les obres. Amb aquesta finalitat es posarà en contacte amb el senyor Morales d'aquest Servei Territorial (tel. 679 432 079) dins del marc horari de les 7 a les 14 hores, el qual procedirà a la comprovació del replanteig de les alineacions corresponents.
2. Termini d'execució: s'estableix un termini de 6 mesos comptat a partir de la data de recepció de la notificació d'aquesta autorització per a l'acabament de l'obra/actuació que s'autoritza. Si en cal l'ampliació, que no podrà excedir de la meitat d'aquest termini, la persona interessada l'ha de sol·licitar i obtenir d'aquest Servei, abans del venciment del termini establert.
Vençut el termini esmentat i, si escau l'ampliació, aquesta autorització es considera caducada a tots els efectes i caldrà obtenir-ne una de nova per tal d'iniciar o prosseguir l'obra/actuació.
3. Les obres/actuacions s'han de fer d'acord amb els plànols i/o projecte presentats i s'han d'ajustar a aquestes condicions, les quals prevalen. L'Administració es

reserva el dret de modificar les condicions quan ho requereixin les necessitats del servei de la carretera i sense cap indemnització.

4. L'execució de l'obra/actuació queda sotmesa a la vigilància del personal d'aquest Servei en matèries de la seva competència amb la finalitat de complir les condicions de l'autorització, per la qual cosa la part interessada ha de seguir les seves instruccions.
5. Cal condicionar un passadís que permeti el pas dels vianants i senyalitzar tot el tram correctament tant de dia com de nit. En cas de deteriorament es reposarà el paviment al seu estat inicial.
6. Caldrà comunicar com a mínim 5 dies hàbils abans de l'afectació a la mobilitat (realització del tall) als organismes següents: Centre de control Viari de la Generalitat de Catalunya (cccvic.tes@gencat.cat), CIVICAT (civicat@gencat.cat), SCT (viaria.sttl.sct@gencat.cat), al cos de Mossos d'Esquadra (itpg575@gencat.cat), a la bústia del Servei Territorial de Carreteres (carretereslleida.territori@gencat.cat) i als ajuntaments competents territorialment. Caldrà adjuntar còpia d'aquesta resolució.
7. Els talls de trànsit intermitents hauran de tenir una durada no superior als 5 minuts i tot seguit es deixarà que circulin els vehicles aturats sempre de forma coordinada. La regulació del trànsit alternatiu pel carril disponible s'ha de fer de forma coordinada i amb personal proveït dels mitjans adequats i amb capacitat per a dur terme aquesta tasca.
8. Caldrà senyalitzar la zona d'obres d'acord amb la Norma de carreteres 8.3-IC del Ministeri de Foment, sobre senyalització, abalisament, defensa, neteja i acabament d'obres fixes, fora de població, que és la normativa vigent sobre aquesta matèria.
9. Cal tancar i abalisar, mitjançant elements físics suficientment visibles, tant de dia com de nit, l'origen i final del tram afectat.
10. La restricció del pas es farà mentre durin les obres esmentades, de dilluns a divendres, ambdós inclosos i hores diürnes i restarà obert al trànsit normal els dissabtes, diumenges, festius, vigílies i durant les hores nocturnes de tots els dies de la setmana.
11. Tots els senyals i els elements d'abalisament seran reglamentaris d'acord amb la Norma 8.3- IC i han d'estar en bon estat de conservació mentre s'executin els treballs esmentats.
12. Cal vigilar constantment l'estat i la col·locació de tots els elements emprats.
13. Un cop hagin finalitzat les obres es retirarà la senyalització i l'abalisament utilitzat, es restabliran tots els elements i senyals que s'hagin modificat al seu estat originari i es tornarà a obrir al trànsit el tram afectat per l'obra.
14. L'autorització (o una còpia), l'ha de tenir sempre l'encarregat dels treballs, la qual ha de mostrar si qualsevol funcionari de l'organisme titular de la carretera, en realitzar tasques d'inspecció, la hi demana. Igualment si la hi demana l'autoritat competent en matèria de regulació del trànsit.

Condicions generals

1. Durant l'execució de les obres està prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera de dipòsits de materials, bastides o altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afectin i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada.

Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.

2. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.
3. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pugui ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, la classe i la situació d'aquests senyals.
4. El/la titular de l'autorització serà el/la responsable dels accidents i perjudicis que pugui ocasionar al trànsit i dels danys ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals o a tercers, derivats directament o indirectament de les actuacions, sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.
5. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.
6. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i no té, per tant, validesa per dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la aquestes feines o obres hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directament o indirectament puguin perjudicar la carretera.
7. Aquest document només té validesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.
8. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot concedir una sola pròrroga per a l'execució dels treballs autoritzats que no excedeixi la meitat del termini concedit, sempre que tant la petició de pròrroga com la resolució que autoritza la pròrroga es produeixin abans del termini concedit en aquesta resolució.
9. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del Decret.

..."

Atès que la llicència urbanística sol·licitat no té cap implicació pel que fa a la Llei d'Ordenació de l'Edificació i a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Atès que d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat aquesta intervenció s'inclou dins del grup H de l'annex 4 i donat que el desnivell entre la cota d'entrada a l'edifici i l'accés a qualsevol habitatge és superior a 8 m i el nombre total de plantes es superior a dues plantes, tot i que el número d'habitatges total no es superior a 4, es obligatori la instal·lació d'un ascensor tal i com es preveu en el projecte.

Atès que tal com preveu el Codi Tècnic de l'Edificació per a les característiques d'instal·lació d'un elevador en un edifici existent i d'acord amb el DB-SUA 9, la solució adoptada no es pot considerar com a ascensor adaptat, sinó que es té que considerar com un ascensor / elevador practicable, ja que les dimensions de la cabina son

inferiors a les exigibles. L'espai de desembarcament s'acredita que es pot circumscriure un cercle de 1,50 m de diàmetre però no es possible cap més instal·lació tècnica i econòmicament viable, al no tractar-se d'una obra de gran rehabilitació, al no intervindre en l'estructura de l'edifici.

Atès que al projecte presentat s'aporta associat l'estudi de gestió de residus on s'indica que es generaran 15,22 de tones de runes, tot especificant que s'ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció, obligatori per a obtenir la corresponent llicència urbanística, d'acord amb el Reial Decret 210/2018.

Atès que tal com preveu l'article 2 del Decret 282/91 de 24 de desembre, a les obres majors s'ha d'incloure el nombre d'habitatges i la superfície útil, així com el nombre d'entitats susceptibles d'utilització independent i la seva destinació, en conseqüència aquesta construcció consta de 3 habitatges amb les següents superfícies:

- Local en planta baixa amb un superfície construïda de 85,95 m²
- Habitatge en planta primera amb un superfície construïda de 86,92 m² i una superfície útil de 68,57 m², configurat amb una sala d'estar-menjador-cuina, dues habitacions i un bany.
- Habitatge en planta segona amb un superfície construïda de 86,92 m² i una superfície útil de 68,57 m², configurat amb una sala d'estar-menjador-cuina, dues habitacions i un bany.
- Habitatge en planta tercera amb un superfície construïda de 86,92 m² i una superfície útil de 70,83 m², configurat en format de dúplex, aprofitant l'espai sota coberta, amb una sala d'estar-menjador-cuina, tres habitacions, dos banys i els corresponents distribuïdors.

Atès que l'arquitecte municipal en data 17 de novembre del 2023 ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que a l'expedient consta l'informe de Secretaria degudament signat als efectes previstos per l'article 179.1.b del TRLMRLC, en relació amb l'article 173 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística esmentada.

SEGON: La llicència es concedeix amb els següents condicionants generals:

- S'entén concedida salvats els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat.
- Si s'escau caldrà complir els condicionants que constin a l'expedient, els quals en aquest acte s'aproven i es notificaran al sol·licitant.
- Tots els elements públics que resultin malmesos com a conseqüència de les obres objecte de la llicència, seran reposats per compte i a càrrec del sol·licitant i en un termini immediat.
- L'execució de les obres està sotmesa al compliment del Pla d'Ordenació Urbanístic de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012, a les condicions habituals, a les previstes a les Ordenances Municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.
- Caldrà satisfer els imports que consten a l'expedient i en aquest acte s'aproven, corresponents a les liquidacions de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques (Ord. Fiscal 4.4).
- La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la llicència que les empara.
- La llicència caducarà, sense necessitat de cap advertiment més, en els següents supòsits: a) Als sis mesos de la notificació del seu atorgament si no han estat iniciades les obres autoritzades. b) com a conseqüència d'una interrupció de les obres de més de sis mesos, seguits o alterns. c) Als tres anys des de la notificació del seu atorgament si no estan finalitzades.
- Les obres s'hauran d'executar-se tal com les preveu el projecte o document tècnic que ha servit de base per a la concessió de la llicència, el qual es conservarà una còpia a l'Ajuntament. Qualsevol variació ulterior que s'hi pretengui introduir, caldrà comunicar-la a l'Ajuntament i si s'escau sol·licitar la corresponent llicència.
- Segons acord pel Ple de l'Ajuntament de Tremp de data 25-06-2008 s'haurà de facilitar a l'ajuntament mitjançant un document signat pels tècnics directors de l'obra i el promotor l'acompliment dels paràmetres en base als que es va atorgar la llicència, durant l'execució de la mateixa (alçada dels forjats, alçada total, fondària, balcons i cossos volats etc.). El fet de no facilitar aquesta informació pel termini establert legitimarà l'Ajuntament per suspendre immediatament l'execució de les obres.
- Finalitzades les obres i prèviament a la declaració d'obra nova caldrà que el tècnic municipal inspeccioni l'obra i certifiqui la seva adequació a la llicència atorgada. A l'efecte caldrà que el sol·licitant notifiqui la finalització de les obres a l'Ajuntament.
- Un cop finalitzades les obres o actuacions caldrà presentar la declaració de la modificació al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària en els terminis i en les formes que prevegi la legislació vigent.

TERCER: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 de novembre del 2023 aquesta llicència d'obres només inclou els treballs la rehabilitació d'un edifici existent on ja s'havia amb la rehabilitació de coberta i forjats, la instal·lació d'un ascensor així com la redistribució interior per donar cabuda a tres habitatges (un per planta) i un local en planta baixa, tot advertint, que no s'autoritza a fer obres d'augment de volum o de caràcter estructural en l'edifici més enllà de les previstes en el document tècnic presentat, i, en el cas de

que sigui necessari qualsevol canvi respecte el treballs autoritzats, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i tramitar la corresponent ampliació de la llicència d'obres si s'escau.

QUART: Advertir als promotors de les obres que, tal com consta a l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de l'Alt Pirineu de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya de data 03 de maig de 2023, l'autorització dels treballs queda condicionada al compliment de les següents condicions:

- Que les afectacions al subsòl (forat d'ascensor, serveis, clavegueram...) es realitzin sota control arqueològic en els termes que estableixen la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.
- Que la porta gran d'accés al local de planta baixa tingui una textura i acabat més tradicionals i que no resulti dissonant.

Així mateix, cal valorar o estudiar les següents recomanacions:

- Valorar si cal formalitzar els porticons i baranes en planta tercera de manera idèntica als de planta segona o bé si es poden fer fusteries sense porticons i baranes més senzilles, si escau una diferenciació entre aquesta planta tercera i les dues de sota.
- Estudiar una solució més pròpia de centre històric que el retall que es proposa en la coberta per fer habitable la planta tercera, que no s'entén com una tipologia pròpia del centre històric.

CINQUÈ: Advertir al promotor que, tal com consta a la documentació presenta, la façana es pinta els colors NCS-2005-Y80R i NCS S-1505-Y50R, mentre que els elements auxiliars/emmarcaments son de color NCS-5000-N, la fusteria exterior es pinta amb color NCS-S-4020-R90B i la serralleria amb el color NCS-8000-N, tot informant que, en cas de canviar la gamma de color esmentada, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament el color escollit d'acord amb l'ordenança complementària Annex 3. Carta de colors, incorporada al POUM de Tremp.

SISÈ: Informar al promotor de les obres que la llicència urbanística esmenta queda condicionada al compliment dels condicionats que consten a l'informe emès pels Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya de data 13 d'octubre del 2023 i amb el número d'expedient TES_2023_EXP_CAR002AUTO_00011427.

SETÈ: Aprovar la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes administratives amb el següent detall:

PRESSUPOST	ICIO- Ord. Fiscal 2.3	TAXA - Ord. Fiscal 4.4	IMPORT
134.122,83 €	3.607,90 €	106,55 €	3.714,45 €

VUITÈ: Trametre a la Comissió Territorial del Departament de Cultura, la còpia de l'acord de concessió d'aquelles llicències urbanístiques que afectin un Bé Cultural d'Interès Nacional, en compliment del que disposa l'article 34.5 de la Llei 9/93, de 30

de setembre, del Patrimoni Cultural Català, al departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i al Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

NOVÈ: Notificar aquesta resolució a les persones interessades.”

TRETZÈ: EXP. X2023003205. CONTRACTACIÓ D'INFLABLES PER AL PARC DE NADAL CUCALIU 2023. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-025, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament té la voluntat de tramitar la contractació del subministrament pel muntatge d'inflables i llits elàstics per al Parc de Nadal Cucaliu 2023.

Atès que a l'expedient consta l'informe tècnic redactat per la cap del Negociat de cultura i festes de l'Ajuntament en el que consta les característiques del subministrament d'inflables i serveis accessoris a prestar, de data 26 d'octubre de 2023.

Atès que en data 26 d'octubre del 2023 i registre de sortida de l'Ajuntament S2023005201, S2023005202 i S2023005203 s'ha sol·licitat la presentació d'un pressupost per aquest subministrament a l'empresa Tercer Nombre SL, al senyor Oriol Blasi Beà i a Angar Atracciones, en el document es fa constar el pressupost total de l'actuació i s'adjudicarà a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament de Tremp. Tot seguit es fa constar l'oferta presentada:

- Tercer Nombre SL. Registre d'entrada E2023008788 de data 29 d'octubre del 2023. Import 4.800,00 €.- més IVA, 5.808,00 €.- IVA inclòs.

En conseqüència l'oferta presentada per l'empresa Tercer Nombre SL, és la única oferta que consta a l'expedient, manifesta que compta amb capacitat d'obrar i s'ha comprovat que està al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Atès que la classificació CPV corresponent a aquest objecte és 37500000-3.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar el subministrament esmentat, i l'Ajuntament té aprovat un Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta contractació.

Atès que de conformitat amb l'art. 118.1 de la LCSP es tracta d'un contracte menor de subministrament els contractes que el seu valor estimat sigui inferior als 15.000 €.- més IVA i la seva durada es inferior a un any.

Vist que la legislació aplicable son els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist que en aplicació de l'art. 118.1.3 de la LCSP es justifica que no s'ha fraccionat l'objecte de contractació per eludir un procediment amb concurrència.

Vist que a la partida 2023/1.334.22609.01 d'activitats de cultura del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2023 hi ha crèdit suficient i adequat per finançar aquesta despesa.

Atès que la tramitació de l'expedient dels contractes menors no resulta necessària la seva formalització.

De conformitat amb la disp. ad. 2a.1 de la LCSP i l'article 21.1.d) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL, l'article 53.1 d), o) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Adjudicar a l'empresa Tercer Nombre SL, amb NIF número B25625187 el contracte menor del subministrament pel muntatge d'inflables i llits elàstics per al Parc de Nadal Cucaliu 2023, (CPV 37500000-3), amb un pressupost de 4.800,00 €.- més IVA, 5.808,00 €.- IVA inclòs.

SEGON: Termini d'execució del contracte: Els inflables s'han de muntar el dia 27 de desembre al matí i hauran d'estar preparats per al seu funcionament el mateix dia 27 de desembre abans de les 14h. El funcionament dels inflables complirà amb l'horari d'obertura del Parc de Nadal, del 27 de desembre de 2023 al 30 de desembre de 2023 en horari de tardes de 16h a 20h, menys el 28 de desembre que l'horari serà de 16h a 19h. Els inflables i la resta de material hauran d'estar desmuntats i recollits el dia 30 de desembre abans de les 23h.

TERCER: Autoritzar i comprometre la despesa a la partida 2023/1.334.22609.01 d'activitats de cultura del pressupost municipal de l'exercici 2023.

QUART: Designar a la cap del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Tremp Judit SOPENA AGUILAR com a responsable del contracte, en aplicació de la clàusula 62 de la LCSP.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a l'adjudicatari. Es fa constar que la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari substitueix la signatura del contracte.

SISÈ: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

CATORZÈ: EXP. X2023003206. CONTRACTACIÓ DELS TALLERS PER AL PARC DE NADAL CUCALIU 2023. CONTRACTE MENOR DE SERVEI. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEI.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-054, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament té la voluntat de tramitar la contractació del servei dels tallers per al Parc de Nadal Cucaliu de Tremp 2023 al Pavelló del Casal.

Vist que l'Ajuntament actualment amb la càrrega de feina dels serveis de cultura i festes municipals no els permet prestar directament aquest servei, en conseqüència cal procedir a la contractació externa per a dur a terme aquest servei.

Atès que en data 31 d'octubre del 2023 i registre de sortida de l'Ajuntament S2023005270, S2023005271 i S2023005272 s'ha sol·licitat la presentació d'un pressupost per la prestació d'aquest servei a l'empresa a l'empresa Teatre per a Tothom, a l'Associació Cultural i Recreativa Ralet Ralet i a l'Associació Afa - Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola Valldeflors, en el document es fa constar el pressupost total de l'actuació i es va adjuntar l'informe tècnic on es defineixen les característiques del servei a prestar en aquesta contractació i s'adjudicarà a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament de Tremp. Tot seguit es fa constar l'oferta presentada:

- Associació Cultural i Recreativa Ralet Ralet. Registre d'entrada E2023009083 de data 7 de novembre del 2023. Import 5.040,00 €.- IVA inclòs.

En conseqüència l'oferta presentada per l'Associació Cultural i Recreativa Ralet Ralet, és la única oferta que consta a l'expedient, manifesta que compta amb capacitat d'obrar i s'ha comprovat que està al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Atès que la classificació CPV corresponent a aquest objecte és 79952100-3.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar el servei esmentat, i l'Ajuntament té aprovat un Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de

serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta contractació.

Atès que de conformitat amb l'art. 118.1 de la LCSP es tracta d'un contracte menor de serveis els contractes que el seu valor estimat sigui inferior als 15.000 €.- més IVA i la seva durada es inferior a un any.

Vist que la legislació aplicable son els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist que en aplicació de l'art. 118.1.3 de la LCSP es justifica que no s'ha fraccionat l'objecte de contractació per eludir un procediment amb concurrència.

Vist que a la partida 2023/1.334.22609.01 d'activitats de cultura del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2023 hi ha crèdit suficient i adequat per finançar aquesta despesa.

Atès que la tramitació de l'expedient dels contractes menors no resulta necessària la seva formalització.

De conformitat amb la disp. ad. 2a.1 de la LCSP i l'article 21.1.d) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL, l'article 53.1 d), o) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeia, acorda:

PRIMER: Adjudicar a l'empresa a l'Associació Cultural i Recreativa Ralet Ralet, amb NIF número G25769415 el contracte menor del servei dels tallers per al Parc de Nadal Cucaliu de Tremp 2023 (CPV 79952100-3), amb un pressupost de 5.040,00 IVA inclòs.

SEGON: Termini de prestació del contracte: Els i les talleristes s'encarregaran del muntatge de l'espai (taules i decoració) i del desmuntatge. Caldrà tenir a punt els tallers el dia 27 de desembre a les 15.30h i caldrà retirar el material propi el dia 30 de desembre a les 21h com a molt tard.

TERCER: Autoritzar i comprometre la despesa a la partida 2023/1.334.22609.01 d'activitats de cultura del pressupost municipal de l'exercici 2023.

QUART: Designar a la cap del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Tremp Judit SOPENA AGUILAR com a responsable del contracte, en aplicació de la clàusula 62 de la LCSP.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a l'adjudicatari. Es fa constar que la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari substitueix la signatura del contracte.

SISÈ: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

QUINZÈ: EXP. X2023003289. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR PER LES FESTES POPULARS DE TREMP 2024-2027. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ. PROCEDIMENT OBERT. CONVOCATÒRIA LICITACIÓ

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-082, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Atès que s’ha considerat convenient efectuar la contractació del servei de bar a les festes populars organitzades per l’Ajuntament de Tremp 2024-2027 .

Atès que el cànon previst que haurà de satisfer la concessionària a l’Ajuntament serà un ingrés que es reconeixerà al concepte 202x/1-55003 *Concessió barres festes* i tindrà la naturalesa d’ingrés de dret públic.

Atès que s’ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars (en endavant PCATP) amb la redacció que consta a l’expedient, que complementa el Plec de Clàusules Administratives Generals (PCAG) d’aplicació als contractes d’execució d’obres i instal·lacions i als de concessió d’obres públiques, aprovat per l’Ajuntament de TREMP el 18/03/10 que s’haurà d’interpretar de conformitat la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP), que regirà l’adjudicació del contracte de concessió del servei de bar a les festes populars de Tremp.

Atès que es procedent la utilització del procediment obert atès que es compleixen les condicions previstes a les clàusules 156 i ss de la LCSP, objecte de regulació no harmonitzada, valorant diversos criteris d’adjudicació que consten al Plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Atès que aquesta proposta està conformada pel secretari i per l’interventor amb la qual cosa es dona per complert el tràmit dels informes preceptius.

De conformitat amb l’establert a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la que es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) i 53.3 del Decret legislatiu

2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Justificar la celebració del contracte pels motius que es fan constar al PCATP i resta de documentació que consta a l'expedient, i iniciar l'expedient per a la seva adjudicació mitjançant procediment obert, no harmonitzant valorant un únic criteri d'adjudicació, l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament, i tramitació ordinària.

SEGON: Aprovar amb la redacció que consta a l'expedient el plec de clàusules administratives i tècniques particulars (PCATP) que complementa el Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, que regirà l'adjudicació amb un pressupost base total de licitació 21.000 €.- IVA inclòs (2 anys) que es correspon a la mitjana de l'import de la liquidació de la concessió dels darrers 5 anys exceptuant l'any 2020 que a causa de la Covid no pot ser quantificat, , el valor estimat del contracte s'estableix en 34.710,75 €.- més IVA. Amb una durada màxima de 4 anualitats, d'un contracte de concessió de servei públic, l'objecte del qual serà la gestió del servei de bar a les festes populars de Tremp 2024-2027.

TERCER: El cànon previst que haurà de satisfer la concessionària a l'Ajuntament serà un ingrés que es reconeixerà a la partida 202x/1-55003 *Concessió barres festes* i tindrà la naturalesa d'ingrés de dret públic.

QUART: Designar els membres que formaran part de la Mesa de Contractació en el procediment obert del contracte concessió de servei per les festes populars de Tremp 2022-2025 i que són:

President:

- Oriol Ruiz Corona, regidor de Festes

Vocals:

- Joan Castells Baulies, secretari

- Xavier Gual Moré, interventor

- Judit Sopena Aguilar, cap de Negociat de Cultura i Festes

Secretària:

- Cristina Fillat i Hernández, funcionària del Negociat d'Obres, Serveis i Urbanisme.

Els membres podran delegar, respectivament, en altres regidors o funcionaris de carrera de la corporació, però sempre respectant els criteris legals de la composició de la Mesa de Contractació.

CINQUÈ: Publicar la convocatòria d'aquesta licitació al perfil del contractant i al taulell d'anuncis municipal.

SISÈ: Facultar l'alcaldeessa, tan àmpliament com calgui, per a l'execució d'aquest acord, i especialment perquè realitzi els tràmits preceptius d'impuls de l'expedient fins a la formalització del corresponent contracte.”

SETZÈ: EXP. X2023003316. DE L'EQUIP TÈCNIC DE SO PER A LA NIT DE CAP D'ANY 2024. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-118, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament té la voluntat de tramitar la contractació del subministrament de l'equip tècnic de so per la nit de Cap d'Any 2024.

Atès que a l'expedient consta l'informe tècnic redactat per la cap del Negociat de cultura i festes de l'Ajuntament en el que consta les característiques del subministrament a prestar en aquesta contractació, de data 7 de novembre del 2023.

Atès que en data 7 de novembre del 2023 i registre de sortida de l'Ajuntament S2023005605, S2023005606 i S2023005607 s'ha sol·licitat la presentació d'un pressupost per aquest subministrament a les empreses Sonaktrona SL, Check Events i a Vitècnics en Ruta SL, en el document es fa constar el pressupost total de l'actuació i s'adjudicarà a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament de Tremp. Tot seguit es fa constar l'oferta presentada:

- Sonaktrona SL. Registre d'entrada E2023009051 de data 7 de novembre del 2023. Aqueta oferta no presenta el model d'oferta i de declaració responsable de compliment de les condicions requerides per a contractar i amb registre d'entrada E2023009120 de data 8 de novembre del 2023, esmena la deficiència. Import 3.800,00 €.- més IVA, 4.598.00 €.- IVA inclòs

En conseqüència l'oferta presentada per l'empresa Sonaktrona, és la única oferta que consta a l'expedient, manifesta que compta amb capacitat d'obrar i s'ha comprovat que està al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Atès que la classificació CPV corresponent a aquest objecte és 32342410-9.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar el subministrament esmentat, i l'Ajuntament té aprovat un Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta contractació.

Atès que de conformitat amb l'art. 118.1 de la LCSP es tracta d'un contracte menor de subministrament els contractes que el seu valor estimat sigui inferior als 15.000 €.- més IVA i la seva durada es inferior a un any.

Vist que la legislació aplicable son els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist que en aplicació de l'art. 118.1.3 de la LCSP es justifica que no s'ha fraccionat l'objecte de contractació per eludir un procediment amb concurrència.

Vist que a la partida 2023/1.338.22609.01 d'activitats de festes del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2023 hi ha crèdit suficient i adequat per finançar aquesta despesa.

Atès que la tramitació de l'expedient dels contractes menors no resulta necessària la seva formalització.

De conformitat amb la disp. ad. 2a.1 de la LCSP i l'article 21.1.d) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL, l'article 53.1 d), o) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Adjudicar a l'empresa Sonaktrona SL, amb NIF número B25793779 el contracte menor del subministrament de l'equip tècnic de so per la nit de Cap d'Any 2024 (CPV 32342410-9), amb un pressupost de 3.800,00 €.- més IVA, 4.598.00 €.- IVA inclòs.

SEGON: Aquest subministrament s'haurà d'efectuar a partir del 31 de desembre al migdia (descarrega i muntatge) i fins el dia 1 de gener a les 7h del matí quan es doni per acabada la festa i puguin tornar a desmuntar i deixar l'espai en les mateixes condicions que s'ha trobat.

TERCER: Autoritzar i comprometre la despesa a la partida 2023/1.338.22609.01 d'activitats de festes del pressupost municipal de l'exercici 2023.

QUART: Designar a la cap del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Tremp Judit SOPENA AGUILAR com a responsable del contracte, en aplicació de la clàusula 62 de la LCSP.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a l'adjudicatari. Es fa constar que la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari substitueix la signatura del contracte.

SISÈ: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

DISSETÈ: EXP. X2023003317. CONTRACTACIÓ DE LA FESTA DE CAP D'ANY 2024. CONTRACTE MENOR DE SERVEI. ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEI.

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 5 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2023/11-120, de novembre de 2023, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament té la voluntat de tramitar la contractació del servei de concert del grup de versions Vizuri i el Dj. Roger Freedom per la Revetlla de Cap d'Any 2024.

Atès que en data 14 de novembre del 2023 i registre de sortida de l'Ajuntament S2023005759, el regidor de festes sol·licita a l'empresa Segema Management, SL, que acrediti que la seva empresa és qui té l'exclusivitat de representació d'aquesta formació musical i d'aquest Dj. a Catalunya i així poder procedir amb la tramitació del contracte.

Vist l'informe redactat per la cap de Cultura de l'Ajuntament de Tremp, que consta a l'expedient, justifica la necessitat de la contractació del servei del grup de versions Vizuri i el Dj. Roger Freedom i que l'empresa Segema Management SL és l'empresa a través de la qual podem contractar el grup de versions Vizuri i el Dj. Roger Freedom. Segema Management SL, ha presentat al registre de l'Ajuntament de Tremp en data 16 de novembre de 2023 la documentació que acredita disposar de l'exclusivitat en la representació i distribució del grup de versions Vizuri i el Dj. Roger Freedom. Per aquest motiu només es pot contractar aquest grup i el Dj. a través de la citada empresa.

Atès que en data 20 de novembre del 2023 i registre de sortida de l'Ajuntament S2023005835 s'ha sol·licitat la presentació d'un pressupost per la prestació d'aquest servei a Segema Management SL, en el document es fa constar el pressupost total de l'actuació i es va adjuntar l'informe tècnic on es defineixen les característiques del servei a prestar en aquesta contractació i s'adjudicarà si l'empresa compleix amb les condicions requerides per contractar amb l'administració. Tot seguit es fa constar l'oferta presentada:

- Segema Management SL. Registre d'entrada E2023009540 de data 24 de novembre del 2023. Import 4.400,00 €.- més IVA, 5.324,00 €.- IVA inclòs.

En conseqüència l'oferta presentada per l'empresa Segema Management SL és la única oferta que consta a l'expedient, manifesta que compta amb capacitat d'obrar i s'ha comprovat que està al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

Atès que la classificació CPV corresponent a aquest objecte és 92312130-1.

Atès que cal iniciar els tràmits per contractar el servei esmentat, i l'Ajuntament té aprovat un Plec de clàusules Administratives Generals aplicable als contractes de serveis, subministraments, obres i instal·lacions, de concessió d'obra pública, a altres contractes administratius i als privats, aprovat per l'Ajuntament de TREMP el 20/01/16, i que s'haurà d'interpretar de conformitat amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) d'aplicació a aquesta contractació.

Atès que de conformitat amb l'art. 118.1 de la LCSP es tracta d'un contracte menor de serveis els contractes que el seu valor estimat sigui inferior als 15.000 €.- més IVA i la seva durada es inferior a un any.

Vist que la legislació aplicable són els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist que en aplicació de l'art. 118.1.3 de la LCSP es justifica que no s'ha fraccionat l'objecte de contractació per eludir un procediment amb concurrència.

Vist que a la partida 2023/1.338.22609.01 d'activitats de festes del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2023 hi ha crèdit suficient i adequat per finançar aquesta despesa.

Atès que la tramitació de l'expedient dels contractes menors no resulta necessària la seva formalització.

De conformitat amb la disp. ad. 2a.1 de la LCSP i l'article 21.1.d) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL, l'article 53.1 d), o) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya TRLMRLC i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcalde, acorda:

PRIMER: Adjudicar a l'empresa Segema Management SL, amb NIF número B67599084 el contracte menor del servei de concert del grup de versions Vizuri i el Dj. Roger Freedom per la Revetlla de Cap d'Any 2024 (CPV 92312130-1), amb un pressupost de 4.400,00€.- més IVA, 5.324,00 €.- IVA inclòs

SEGON: L'actuació es durà a terme el dia 1 de gener del 2024 al pavelló del Casal i el muntatge s'iniciarà el 31 de desembre al migdia.

TERCER: Autoritzar i comprometre la despesa a la partida 2023/1.338.22609.01 d'activitats de festes del pressupost municipal de l'exercici 2023.

QUART: Designar a la cap del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Tremp Judit SOPENA AGUILAR com a responsable del contracte, en aplicació de la clàusula 62 de la LCSP.

CINQUÈ: Notificar aquest acord a l'adjudicatari. Es fa constar que la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari substitueix la signatura del contracte.

SISÈ: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

DIVUITÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

I sense més assumptes a tractar, el president dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament