

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 19 DE MARÇ DE 2024**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm. JGL2024000005
Caràcter: Ordinària
Data: 19 de març de 2024
Hora d'inici: 08:00 h
Hora de fi: 08:25 h
Lloc: Ajuntament de Tremp

ASSISTENTS

Presidenta:

Sílvia ROMERO GALERA

Regidors/es:

Jaime César CATALAN GARCIA
Carlos TRINIDAD ORTEGA
Sandra HERVÁS MARCO

Secretari:

Joan CASTELLS BAULIES

ABSENTS

Ha excusat la seva absència:

Maria Alba MORÉ CARRERA

No han excusat la seva absència:

Cap.

QUÒRUM

Per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local és necessària l'assistència de la majoria absoluta dels seus membres. En conseqüència és necessària la presència de 3 dels 5 que en formen part. Així mateix és obligatori que l'alcaldeessa de l'Ajuntament o la persona que la substitueixi i el secretari de la Corporació o funcionari que el substitueixi, hi siguin presents.

En conseqüència, atesa l'assistència de l'alcaldeessa, 3 regidors/es membres de la Junta i el secretari de l'Ajuntament, es constata l'existència de quòrum i la presidenta declara l'inici de la sessió.

ORDRE DEL DIA:

1.- EXP. X2024000518. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.03.2024

- 2.- EXP. X2022000877. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEI PÚBLIC DE LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES MUNICIPALS DE TREMP 2022. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE
- 3.- EXP. X2022001902. REFORÇ DE LA TANCA DEL DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES. CONTRACTE MENOR D'OBRA. RESOLUCIÓ CULPABLE DEL CONTRACTE
- 4.- EXP. X2022003001. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11 (A SUBSTITUIR PER NÚM 9), ESCALA B, 3ER – 2ONA DE TREMP. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS
- 5.- EXP. X2022003002. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 9, ESCALA A (A SUBSTITUIR PER B), 1ER – 2ONA DE TREMP. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS
- 6.- EXP. X2023000899. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11. ESCALA B (A SUBSTITUIR PER ESCALA A), 1ER – 1A DE TREMP. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS
- 7.- EXP. X2024000257. CESSIÓ TEMPORAL D'ESP AIS A LA CASA CONSISTORIAL. LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER AL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSA
- 8.- EXP. X2024000646. CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER AL FOMENT DE LA CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS D'HABITATGES, MITJANÇANT LA INSPECCIÓ TÈCNICA (2024-2028)
- 9.- EXP. X2024000670. PROVISIÓ DE LA PLAÇA AE-A1-01-F D'ARQUITECTE. APROVACIÓ DE BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DE LA PLAÇA D'ARQUITECTE
- 10.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER: EXP. X2024000518. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DEL DIA 05.03.2024

Data de l'acta que se sotmet a aprovació: 05.03.2024 (EXP. X2024000518)

Membres presents durant la votació: 4.

Vots a favor: 4.

Acord: Aprovar l'acta de referència

SEGON: EXP. X2022000877. CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEI PÚBLIC DE LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES MUNICIPALS DE TREMP 2022. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-011, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist que per Decret de l'Alcaldia número 810/2022 de data 10 de juny de 2022 i previs els tràmits administratius que consten a l'expedient es va adjudicar la licitació del contracte de concessió del servei públic de les instal·lacions de les piscines municipals 2022 a l'empresa CCRG, la qual va presentar la proposició més avantatjosa per la

Corporació pel preu de 650 €.- temporada i en les condicions que consten a la seva oferta i les que es detallen al PCATP i PCAG.

Atès que en l'acord de convocatòria de la licitació aprovat per Decret de l'Alcaldia número 467 de data 22 d'abril de 2022 va determinar que la durada de l'execució del contracte és per la temporada d'estiu 2022 més una possibilitat de pròrroga per mutu acord de les parts, d'any en any per un màxim de 3 anualitats addicionals, durada màxima total del contracte és de 4 anys.

Vist que per Decret de l'Alcaldia número 247/2023 de data 22 de febrer de 2023 i prèvia sol·licitud de l'adjudicatari del contracte, es va acordar prorrogar el contracte de concessió del servei públic de gestió de les instal·lacions de les piscines municipals 2022 a l'empresa CCRG en les condicions que consten a la seva oferta, a l'acord de convocatòria de la licitació i les que es detallen al PCATP i PCAG, per la temporada d'estiu 2023.

Atès que en data 6 de febrer de 2024 i registre d'entrada a l'Ajuntament número E2024000971, el Sr. CCRG ha presentat una instància a l'Ajuntament en la que indica que *"Degut a l'incident ocorregut durant els anys 2022 i 2023 ,en el què vam ser víctimes de robatori per part d'un treballador de la brigada de l'ajuntament i al sentir-nos desprotegits amb la falta d'actuació de l'ajuntament, ens veiem amb l'obligació de no continuar amb el contracte de concessió de la piscina municipal de Tremp. No es liquidarà l'import pendent de 650€ fins que no obtinguem una reparació dels diners sostrets."*

Vist que pel que respecta a la primera afirmació relativa al motiu pel qual no vol prorrogar el contracte, s'ha de dir que aquest incident està actualment pendent de resolució judicial i l'Ajuntament no pot emprendre cap acció fins que hi hagi una sentència ferma al respecte.

Atès que el Sr. CCRG ha comunicat la seva voluntat de no prorrogar el contracte, procedeix la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211.1.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

Vist que pel que respecta a la segona afirmació relativa a que no liquidarà l'import pendent de 650 € fins que no s'obtingui una reparació dels diners sostrets, consta que el Sr. CCRG ha satisfet aquest import en data 21 de febrer de 2024, i en conseqüència es considera liquidada econòmicament la temporada 2023.

Vist que de conformitat amb la disp. ad. 2a.1 del LCSP, 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldia, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local i es delega d'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Resoldre a petició del Sr. CCRG el contracte de concessió del servei públic de gestió de les instal·lacions de les piscines municipals 2022.

SEGON: Notificar aquest acord a CCRG, i informar-li que properament se'l citarà per formalitzar l'acta de recepció de les instal·lacions.

TERCER: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic la resolució del contracte.

QUART: Procedir a la finalització de l'expedient.”

TERCER: EXP. X2022001902. REFORÇ DE LA TANCA DEL DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES. CONTRACTE MENOR D'OBRA. RESOLUCIÓ CULPABLE DEL CONTRACTE

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/02-116, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist que l'Ajuntament tenia la voluntat d'executar l'obra de recreixement de la tanca perimetral del dipòsit de vehicles de Tremp, previs els tràmits administratius que consten en aquest expedient, per Decret de l'Alcaldia número 1720/2022 de data 28 de novembre de 2022 es va acordar adjudicar a l'empresa Sergi Nus SL, amb NIF número B25521774 el contracte menor de l'obra de recreixement de la tanca perimetral del dipòsit de vehicles de Tremp (CPV 45262311-4), amb un pressupost de 13.985,00 €.- més IVA, 16.921,85 €.- IVA inclòs. S'estableix que la durada de l'execució dels treballs serà d'un mes.

Vist que a la partida 2022.1.920.21206 del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2022 hi havia crèdit suficient i adequat per finançar aquesta despesa, es va autoritzar aquesta despesa .

Atès que en aquest mateix Decret es designa a l'enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de Tremp Robert BATALLA ANGUITA com a responsable del contracte, en aplicació de la clàusula 62 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que de conformitat amb l'art. 118.1 de la LCSP es tracta d'un contracte menor d'obra els contractes que el seu valor estimat sigui inferior als 40.000 €.- més IVA i la seva durada es inferior a un any.

Vist que a la data d'aquest acord no s'han executat els treballs, i consta a l'expedient un informe emès pel responsable del contracte, l'alcaldeessa i el secretari de data 6 de febrer de 2024, en el que s'informa que:

*“(...) Des dels serveis tècnics es va reclamar en diverses ocasions, de manera infructuosa, l’execució de l’obra.
Finalment s’han sobrepassat, amb escreix, els terminis estipulats.
L’actual consistori ha considerat que aquesta actuació no és necessària en l’actualitat.(...)”*

I es disposa l’arxiu de l’expedient d’execució d’obra.

Atès que el finançament de l’obra anava a càrrec dels recursos propis de l’Ajuntament i actualment l’equip de govern no té voluntat d’executar aquesta obra, el fet que no s’hagi executat aquesta obra no ha comportat perjudicis pel consistori.

De conformitat amb l’establert als articles 190, 191 i la disp. ad. 2a.1 del llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP) 21.3 de la llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l’Alcaldia, no obstant això es pot delegar a la Junta de Govern Local i es delega d’acord amb el Decret de l’Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l’alcaldessa, acorda.:

PRIMER: Resoldre per incompliment culpable del contractista Sergi Nus, SL, el contracte menor de l’obra de recreixement de la tanca perimetral del dipòsit de vehicles de Tremp (CPV 45262311-4), en base a l’article 211.1.d) de la LCSP, per la demora en el compliment del termini d’execució de l’obra contractada.

SEGON: Notificar aquesta resolució a Sergi Nus, SL.

TERCER: Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic la resolució del contracte.

QUART: Procedir a la finalització de l’expedient.”

QUART: EXP. X2022003001. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11 (A SUBSTITUÏR PER NÚM 9), ESCALA B, 3ER – ZONA DE TREMP. CORRECCIÓ D’ERRADES MATERIALS

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d’acord núm. 2024/03-041, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist que en data 15 de novembre 2023 s’emet informe favorable sobre la sol·licitud del senyor BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L. per a la llicència urbanística per a les obres del canvi d’ús de local (oficina) a habitatge situades al Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 3er – L2 amb referència cadastral 6305064CG2760N0045BK.

Atès que posteriorment, per acord de la Junta de Govern Local de de data 21 de novembre de 2023 es va acordar concedir la llicència urbanística per a les obres del canvi d'ús de local (oficina) d'aquest mateix immoble.

Atès que s'ha detectat una errada material en l'informe i en la part expositiva i en el punt quart de la dispositiva de l'esmentat acord , respecte a la situació de l'immoble. Tot seguit es fa constar la dada errònia i la corregida:

Situació errònia: Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 3er – L2 amb referència cadastral 6305064CG2760N0045BK.

Situació corregida: Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala B, 3er – L2 amb referència cadastral 6305064CG2760N0045BK

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP), permet a les administracions públiques rectificar el qualsevol moment d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. I article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, preveu que la competència per a rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que l'ha dictat.

De conformitat amb els articles 21.1 q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local(LRBRL); 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable, la competència és de l'alcalde, no obstant això, per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local , fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Rectificar l'errada material constatada en l'informe de la llicència urbanística obra major i en l'acord d'autorització de la llicència de referència i prendre constància de la redacció corregida de la situació descrita en la part expositiva i del punt quart de la dispositiva, que figura a continuació:

Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala B, 3er – L2 amb referència cadastral 6305064CG2760N0045BK.

SEGON: Notificar aquest acord a les persones interessades.”

CINQUÈ: EXP. X2022003002. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 9, ESCALA A (A SUBSTITUÏR PER B), 1ER – ZONA DE TREMP. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-039, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist que en data 15 de novembre 2023 s'emet informe favorable sobre la sol·licitud del senyor BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L. i posteriorment de MBS per a la llicència urbanística per a les obres del canvi d'ús de local (oficina) a habitatge situades al Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala A, 1er – L2 del nucli de Tremp amb referència cadastral 6305064CG2760N0041HF.

Atès que posteriorment, per acord de la Junta de Govern Local de de data 21 de novembre de 2023 es va acordar concedir la llicència urbanística per a les obres del canvi d'ús de local (oficina) d'aquest mateix immoble.

Atès que s'ha detectat dos errades materials en l'informe i en l'acord d'autorització de la llicència, en la part expositiva pel que fa a la situació de l'immoble i del sol·licitant de la llicència i en el punt quart de la part dispositiva respecte a la situació de l'immoble. Tot seguit es fa constar les dades errònies i les corregides:

Situació:

Situació errònia: Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala A, 1er – L2 del nucli de Tremp amb referència cadastral 6305064CG2760N0041HF.

Situació corregida: Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala B, 1er – L2 del nucli de Tremp amb referència cadastral 6305064CG2760N0041HF.

Sol·licitant:

Sol·licitant erroni: BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L

Sol·licitant corregit: BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L. i de MBS

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP), permet a les administracions públiques rectificar el qualsevol moment d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. I article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, preveu que la competència per a rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que l'ha dictat.

De conformitat amb els articles 21.1 q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local(LRBRL); 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable, la competència és de l'alcalde, no

obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, acorda:

PRIMER: Rectificar l'errada material constatada en l'informe de la llicència urbanística obra major i en l'acord d'autorització de la llicència de referència i prendre constància de la redacció corregida de la situació descrita en la part expositiva i del punt quart de la dispositiva, que figura a continuació:

Carrer Sant Jordi, núm. 9, Escala B, 1er – L2 del nucli de Tremp amb referència cadastral 6305064CG2760N0041HF.

Sol·licitant BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L. i posteriorment de MBS. Es fa constar que a la data d'aquest acord la titular cadastral de l'immoble és MBS.

SEGON: Notificar aquest acord a les persones interessades.”

SISÈ: EXP. X2023000899. LLICÈNCIA URBANÍSTICA CARRER SANT JORDI, NÚM 11. ESCALA B (A SUBSTITUIR PER ESCALA A), 1ER – 1A DE TREMP. CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-042, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist que en data 16 de novembre 2023 s'emet informe favorable sobre la sol·licitud del senyor BBO actuant en representació de la mercantil Construccions BENJAMIN BORRELL, S.L. per a la llicència urbanística per a les obres del canvi d'ús de local (oficina) a habitatge situades al Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 1er – L1 amb referència cadastral 6305064CG2760N0024TE.

Atès que posteriorment, per acord de la Junta de Govern Local de de data 21 de novembre de 2023 es va acordar concedir la llicència urbanística per a les obres del canvi d'ús de local (oficina) d'aquest mateix immoble.

Atès que s'ha detectat una errada material en l'informe i en la part expositiva i en el punt quart de la dispositiva de l'esmentat acord, respecte a la situació de l'immoble. Tot seguit es fa constar la dada errònia i la corregida:

Situació errònia: Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala B, 1er – L1 amb referència cadastral 6305064CG2760N0024TE.

Situació corregida: Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala A, 1er – L1 amb referència cadastral 6305064CG2760N0024TE.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP), permet a les administracions públiques rectificar el qualsevol moment d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. I article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, preveu que la competència per a rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que l'ha dictat.

De conformitat amb els articles 21.1 q i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.r i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i resta de legislació aplicable, la competència és de l'alcalde, no obstant això, per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Rectificar l'errada material constatada en l'informe de la llicència urbanística obra major i en l'acord d'autorització de la llicència de referència i prendre constància de la redacció corregida de la situació descrita en la part expositiva i del punt quart de la dispositiva, que figura a continuació:

Carrer Sant Jordi, núm. 11, Escala A, 1er – L1 amb referència cadastral 6305064CG2760N0024TE.

SEGON: Notificar aquest acord a les persones interessades."

SETÈ: EXP. X2024000257. CESSIÓ TEMPORAL D'ESPAYS A LA CASA CONSISTORIAL. LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER AL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-035, de març de 2024, amb el text següent:

"Vist que l'Ajuntament de Tremp té la voluntat que es presti atenció dels Serveis Socials a les dependències municipals, en les condicions que es pactin.

Vista la sol·licitud formulada per M. ÀCB, coordinadora de Serveis Socials del Consell Comarcal del Pallars Jussà, mitjançant la qual exposa que des del mes de gener s'ha reprès l'atenció presencial del servei a les oficines de l'Ajuntament de Tremp, que estan atesos per diversos professionals en horaris de 10.30 a 13.30 hores i sol·liciten un despatx amb el mobiliari necessari i connexió telefònica.

Atès que l'Ajuntament de Tremp disposa d'un despatx a la tercera planta de la casa consistorial que s'ha moblat i que compleix amb els requisits exposats per la coordinadora de Serveis Socials, el plànol del qual consta a l'expedient.

De conformitat amb els articles 21.1.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); 53.1.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); 57.2 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL) i resta de legislació aplicable, la competència per atorgar les llicències d'ús privatiu és l'alcaldeessa, no obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, acorda:

PRIMER: Concedir una llicència d'ús privatiu, temporal, d'acord amb el que preveuen els articles 55, 56 i 57 del RPEL, al Consell Comarcal del Pallars Jussà, consistent en l'ús exclusiu d'un despatx, a la tercera planta de la Casa Consistorial, situada a la plaça de la Creu, núm. 1 de Tremp, els espais d'ús comú seran els accessos, serveis i altres dependències, per la prestació de l'atenció als usuaris dels Serveis Socials del Consell Comarcal.

SEGON: La llicència esmentada està sotmesa als condicionants següents:

1. El Consell Comarcal utilitzarà els espais esmentats per a realitzar l'atenció personalitzada dels Serveis Socials al municipi de Tremp.
2. Sens perjudici de l'esmentat, es podran fer servir altres dependències, sempre amb coordinació amb els serveis municipals.
3. L'horari d'atenció al públic de l'Ajuntament és de les 9.00 a les 14.00 hores i de dilluns a divendres, és l'horari en què es troba la porta principal oberta. L'horari d'atenció dels Serveis Socials s'adaptarà a l'horari d'obertura. Fora d'aquest horari l'atenció s'ha de gestionar telefònicament i a porta tancada.
4. L'Ajuntament posa a disposició el mobiliari que es troba en les dependències que es cedeixen consistent en: una taula, tres cadires, armaris amb clau. La resta d'equipament necessari anirà a càrrec del Consell Comarcal.
5. L'Ajuntament posa a disposició la seva xarxa de comunicacions: extensió associada a centraleta i Wifi.
6. L'Ajuntament assumirà les despeses d'electricitat, telefonia, aigua, climatització i neteja de la Casa Consistorial.
7. El material d'oficina, consumibles i mitjans informàtics aniran a càrrec del Consell Comarcal.
8. Aquesta llicència és temporal, tindrà la durada fins al 31 de desembre de 2024, amb caràcter gratuït, sense perjudici de la seva revocabilitat per raons d'interès públic, sense dret a indemnització i es prorrogarà d'any en any fins al 31 de

desembre de 2028, si no hi ha denúncia de les parts un mes abans de la finalització d'algun dels terminis.

9. Pel que fa a l'ús dels espais exclusius, espais compartits i serveis comuns caldrà atènyer-se a les normes de funcionament de l'edifici.
10. El Consell Comarcal s'obliga a conservar els espais cedits en bones condicions, a utilitzar-lo adequadament, i a lliurar-lo a l'Ajuntament a la finalització aquest ús en perfectes condicions de manteniment.
11. El Consell Comarcal no té relació de dependència amb l'Ajuntament als efectes de l'article 121 del Codi Penal. I, per tant, haurà de tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la utilització d'aquests espais.
12. Caldrà complir els compromisos, obligacions i responsabilitats exigides.

TERCER: Fer les anotacions corresponents a l'Inventari de béns municipal.

QUART: Notificar aquest acord a la persona interessada.”

VUITÈ: EXP. X2024000646. CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER AL FOMENT DE LA CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I REHABILITACIÓ DELS EDIFICIS D'HABITATGES, MITJANÇANT LA INSPECCIÓ TÈCNICA (2024-2028)

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-044, de març de 2024, amb el text següent:

“Vist l'ofici de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de data 01.02.2024 relatiu a al desplegament de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE) com a mecanisme per a la millora de la qualitat del parc d'edificis i habitatges amb l'objectiu de facilitar que les administracions locals tinguin un exhaustiu coneixement de l'estat del parc d'habitatges del seu municipi, per poder fer-ne el seguiment i assegurar un control públic eficient de les inspeccions tècniques d'acord amb el que preveu el Decret 67/2015, de 5 de maig per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici.

Vista la proposta de conveni que consta a l'expedient, el qual ha de permetre l'accés de l'Ajuntament a la plataforma informàtica de gestió ITES (PITE) implementada per l'Agència, amb la finalitat de poder tenir coneixement del parc d'habitatges del municipi, fer-ne el seguiment per tal d'assegurar un control públic eficient de les inspeccions tècniques del municipi.

Atès que és de l'interès de l'Ajuntament de Tremp poder tenir coneixement de la situació tècnica dels habitatges del municipi i poder col·laborar amb l'Agència per millorar-ne la gestió d'incidències.

Atès que per materialitzar els acords entre les parts es considera que el mitjà més adient és la signatura d'un conveni entre la Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Tremp.

Atès el que preveu la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPCAT), preveu que les administracions públiques de Catalunya, puguin subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

Atès que els articles 47 i 48 i següents de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) preveuen la possibilitat de subscriure convenis amb subjectes de dret públic o privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de les competències i el seu objecte ha de millora l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a l'exercici d'activitats d'utilitat pública i complir la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; els exclou del seu àmbit d'aplicació.

L'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local (LRBRL) reconeix que per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competència, el municipi pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article, i concretament l'apartat 2.a d'aquest article reconeix la seva competència en urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística. Protecció i gestió del Patrimoni històric. Promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera. Conservació i rehabilitació de l'edificació

De conformitat amb el que preveuen els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel què s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació als convenis de cooperació entre administracions públiques, i donat que l'objecte principal del conveni no és la delegació de competències d'una altra Administració a l'Ajuntament, sinó la realització d'unes activitats d'interès comú per a les parts, com ara la gestió tècnica dels edificis del municipi; per tant, de conformitat amb els articles 21.1.a.b.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), i 53.1.a.b.u del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de normativa aplicable, és competent l'alcalde, no obstant això, per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Aprovar la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb l'objecte esmentat i aprovar-ne les clàusules que consten a l'expedient.

SEGON: Determinar que el conveni tindrà vigència des de la data de la última signatura electrònica i per un període de 4 anys. No obstant, i abans que finalitzi el termini esmentat, les parts podran acordar expressament la pròrroga del conveni, fins a un màxim de quatre anys addicionals.

TERCER: Facultar l'alcaldeessa per a la signatura d'aquest conveni i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a la seva efectivitat i la dels acords adoptats, quedant facultat fins i tot per realitzar les esmenes i modificacions al seu text del conveni que no en desvirtuïn substancialment el contingut.

QUART: Designar l'arquitecte municipal com a membre de la Comissió de Seguiment del Conveni, prevista en la clàusula 4a i, si s'escau, la persones que el substitueixi.

CINQUÈ: L'Agència de l'Habitatge de Catalunya realitzarà els tràmits de publicitat d'acord amb el que preveu l'article 110.3 de (LRJPAP-CAT) i amb l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, tal com preveu la clàusula vuitena del conveni.

SISÈ: Notificar l'acord a qui resulti interessat.”

NOVÈ: EXP. X2024000670. PROVISIÓ DE LA PLAÇA AE-A1-01-F D'ARQUITECTE. APROVACIÓ DE BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DE LA PLAÇA D'ARQUITECTE

La Junta de Govern Local acorda, amb el vot a favor dels 4 membres presents dels 5 que la componen, aprovar la proposta d'acord núm. 2024/03-046, de març de 2024, amb el text següent:

“Atès que actualment la plaça AE-A1-01-F de la Plantilla Orgànica i Catàleg de llocs de Treball de l'Ajuntament de Tremp, corresponent a un/a arquitecte a jornada completa en règim funcional, es troba en situació vacant.

Atès que l'art. 20.DOS.1 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals del Estat per a l'any 2023, estipula que la incorporació de personal de nou ingrés amb una relació indefinida al sector públic es regularà pels criteris assenyalats en aquest article i se subjectarà a una taxa de reposició d'efectius del 120 per cent als sectors prioritaris i del 110 per cent als altres sectors.

Atès que la plaça descrita ha de realitzar tasques d'atenció als ciutadans en els serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Obres i Urbanisme, entre d'altres, li és d'aplicació la taxa de reposició esmentada, i es vincula reserva de la taxa de reposició realitzada per la baixa per jubilació en la mateixa plaça.

Atès que en data 20/02/2024 es va aprovar, per acord e la Junta de Govern Local, l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2024, on s'inclou la plaça esmentada, que va ser publicada al BOP de Lleida núm. 42, de 28/02/2024, i al DOGC núm. 9113, de 01/03/2024.

Atès que l'actual conveni amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà de prestació de servei d'assistència tècnica en les funcions d'arquitecte finalitza el proper mes de maig de 2024.

Constatada la necessitat proveir el lloc de treball d'arquitecte, referència AE-A1-01-F de la Plantilla Orgànica, i atès que les partides 151.12000, 151.12100. 151.12101 i 151.16000 disposen de la dotació necessària degut a que, en el pressupost de l'ajuntament per a l'exercici 2024, es va realitzar la previsió econòmica considerant el supòsit de provisió de la plaça a partir del mes de juny.

De conformitat amb l'article 21.1.g) i 21.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril LRBL, modificada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, i amb l'article 53.1 h) i i) i 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECRO01187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases reguladores i la convocatòria, segons el redactat que consta a l'expedient, que han de regir el procés de selecció mitjançant concurs-oposició per a cobrir amb caràcter definitiu la plaça AE-A1-01-F de l'Ajuntament de Tremp, de la plantilla de personal funcionari d'aquest ajuntament actualment vacant, enquadrada en el grup de classificació A, subgrup A1, escala d'Administració Especial, subescala tècnica, dotada amb les retribucions establertes a la Plantilla Orgànica d'aquest ajuntament.

SEGON: Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases en el Butlletí Oficial de la Província i publicar l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al BOE per referència al del BOPL, així com en el tauler d'anuncis de la corporació i en l'e-tauler de la seu electrònica de la pàgina web l'Ajuntament."

DESÈ: INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha cap.

INTERVENCIONS I OPINIONS

En compliment de l'article 110.d i g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), es fa constar que durant la sessió han intervingut tots els assistents i que si ha calgut

reflectir expressament alguna opinió, s'ha fet constar a l'apartat corresponent.

I sense més assumptes a tractar, la presidenta dona per finalitzada la sessió, i en compliment de l'article 110 esmentat estenc aquesta acta.

Dono fe del seu contingut.

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDESSA

Signat electrònicament