

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT DE TREMP**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Exp.: 1046-000002-2025 (X2025000203)
Ref.: JGL2025000003
Tipus: Sessió ordinària
Data: 04 de febrer de 2025
Inici: 08:00 hores
Fi: 08:10 hores
Lloc: Ajuntament de Tremp, despatx d'Alcaldia

ASSISTENTS

Membres de la Junta de Govern Local:

1. Sílvia ROMERO GALERA, alcaldessa-presidenta (CxT)
2. Jaime César CATALAN GARCIA, regidor (CxT)
3. Carlos TRINIDAD ORTEGA, regidor (CxT)
4. Alba MORÉ CARRERA, regidora (CxT)
5. Sandra HERVÁS MARCO, regidora (CxT)

Funcionària: Anna AIS BAULIES, secretària de la Corporació

MEMBRES NO ASSISTENTS

Han excusat la seva absència: Cap.

No han excusat la seva absència: Cap.

QUÒRUM

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tremp està formada per cinc (5) membres. La vàlida constitució de la Junta de Govern Local requereix l'assistència d'un terç del nombre legal de membres, és a dir, un mínim de dos (2) membres, i és obligatori que hi siguin presents la presidència i la secretaria de la Corporació, o qui les substitueixi legalment, segons disposa l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (d'ara endavant, "TRLMRLC").

La secretària de la Corporació constata l'existència de quòrum, atesa l'assistència de l'alcaldessa-presidenta i de 4 regidors/res.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'alcaldessa-presidenta, Sra. **Sílvia ROMERO GALERA**, declara l'inici de la sessió i es passen a tractar els punts de l'ordre del dia:

1.- EXP. X2025000079. JUNTA DE GOVERN LOCAL 02/2025 DE 21.01.2025 ORDINÀRIA. APROVACIÓ ACTA.

2.- SECCIÓ RESOLUTIVA

2.1.- EXP. X2022001277. PR.2025/02-032. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 11 PARCEL·LA 77 I 78 – SECTOR URBANITZABLE PPA-02.1 SERRAT DE L'ASPRE DE VILAMITJANA. AUTORITZACIÓ USOS PROVISIONALS.

2.2.- EXP. X2025000183. PR.2025/01-057. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. COLUMBARI CL-0030

2.3.- EXP. X2025000184. PR.2025/01-058. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. NÍN·XOL TR-SB-0053-C

2.4.- EXP. X2025000185. PR.2025/01-059. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. NÍN·XOLS TR-CV-0197-B-C.

2.5.- EXP. X2025000237. PR.2025/01-075. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT (NO CONDUCTOR)

3.- SECCIÓ D'ASSUMPTES URGENTS

4.- PRECS I PREGUNTES

1.- EXP. X2025000079. JUNTA DE GOVERN LOCAL 02/2025 DE 21.01.2025 ORDINÀRIA. APROVACIÓ ACTA.

Membres presents: 5

Vots a favor: 5

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 21 de gener de 2025.

2.- SECCIÓ RESOLUTIVA

2.1.- EXP. X2022001277. PR.2025/02-032. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA POLÍGON 11 PARCEL·LA 77 I 78 – SECTOR URBANITZABLE PPA-02.1 SERRAT DE L'ASPRE DE VILAMITJANA. AUTORITZACIÓ USOS PROVISIONALS.

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5

Vots a favor: 5

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/02-032 (EXP. X2022001277) amb el text següent:

«Vista la sol·licitud de llicència urbanística d'usos i obres provisionals per la construcció d'una marquesina agrícola en la fàbrica de pinso que es detalla a continuació i de conformitat amb l'informe tècnic municipal.

OBRA MAJOR – USOS PROVISIONALS

1) Rehabilitacions ordinàries

EXP.: X2022001277

RAO: CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, S.A.

SITUACIÓ: Polígon 11 parcel·la 77 i 78 – Sector urbanitzable PPA-02.1 Serrat de l'Aspre DE VILAMITJANA

DESCRIPCIÓ: Autorització d'usos i obres provisionals per a la construcció d'una marquesina agrícola en la fàbrica de pinsos de Vilamitjana, segons document tècnic signat pel Sr. APT amb número de col·legiat 10,426 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el número de visat L 54136 de data 23 de maig del 2022

REFERÈNCIA CADASTRAL: 25295A011000770000ME i 25295A011000780000MS

TÈCNIC: APT

Atès que el règim urbanístic de la documentació presentada en data 26 de maig del 2022 i amb registre d'entrada E2022003853 i 27 d'octubre del 2022 i amb registre d'entrada E2022008095, segons el planejament vigent de la zona, és de sòl urbanitzable, pla parcial de desenvolupament d'àmbits d'activitats PPa-02.1 Serrat de l'Aspre en el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 (**“POUM”**).

En en data 25 d'octubre del 2022 l'arquitecte ha emès l'informe favorable referent a la documentació presentat, tot informant que donat que els terrenys on es vol construir la llicència urbanística esmentada formen part del PPa-02.1 Serrat de l'Aspre, sector que està pendent de desenvolupament i atès que no s'ha iniciat la reparcel·lació de l'àmbit, caldrà iniciar els tràmits per a la seva aprovació, tal com preveu l'article 65 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (**“RPLU”**).

En data 28 d'octubre del 2022 i amb registre de sortida S2022004747 i en data 4 de gener del 2023 i amb registre de sortida S2023000020, l'Ajuntament de Tremp ha sol·licitat l'informe preceptiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu, tal com preveu 68 del RPLU.

Tal com preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme ("**TRLUC**") i l'article 69 i 70 del RPLU, l'expedient de referència ha estat sotmès a informació pública al:

- Butlletí Oficial de la Província núm. 211 de data 3 de novembre del 2022, exposat a partir de la data de publicació fins al dia 1 de desembre del 2022, ambdós inclosos.
- Seu Electrònica i tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Tremp exposat de data 27 de d'octubre del 2022 al dia 24 de novembre del 2022, ambdós inclosos

Que transcorregut ambdós terminis s'ha constatat que no s'han rebut al·legacions en el registre general de l'Ajuntament de Tremp.

En data 25 de gener del 2023 i amb registre d'entrada E202300828, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu ha emès el certificat de la sessió celebrada en data 20 de gener del 2023 en la que es resol favorablement la construcció d'una marquesina agrícola en la fàbrica de pinsos de Vilamitjana situada en el polígon 11, parcel·les 77 i 78 (PPa-02.1 Serrat de l'Aspre), del municipi de Tremp, promoguda per CORPORACION ALIMENTARIA GUISSONA, S.A.

D'acord amb l'article 54.3 del TRLUC i dels articles 69 i 70 del RPLU l'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a la constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari per un import de 18.606,17 € d'acord amb el document tècnic presentat.

En data 13 d'abril del 2023 i amb registre d'entrada E2023003048 el Sr. APT, en representació de l'empresa CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, S.L. ha presentat el justificant de la garantia dipositat a l'Ajuntament de Tremp.

Donat que la construcció d'aquesta pèrgola suposa un increment de la superfície construïda de l'activitat i tal com preveu la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats l'activitat que es desenvolupa actualment a la finca esmentada està classificada com annex I.1 apartat 7 subapartat 2.B, sent el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, l'òrgan competent per resoldre l'autorització de canvi substancial de la llicència ambiental.

En data 16 de març del 2023 i amb registre de sortida S2023001346, es va comunicar al promotor de les obres que prèvia a l'autorització dels usos provisionals, caldria resoldre favorablement el canvi no substancial de la llicència ambiental, tal com preveu l'article 76.4 i 77.4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En el DOGC número 9.270 de data 17 d'octubre de 2024 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica publica la resolució TER/3648/2024, de data 2 d'octubre, per la qual es renova l'autorització ambiental LAAD070141, i s'incorpora una modificació no substancial, a l'empresa RAMPEIRA, S.A., per l'activitat de fabricació de pinsos compostos amb direcció a la carretera d'Artesa a Tremp, km. 51, al terme municipal de Tremp (L1RA220425).

En data 26 de maig del 2022 i amb registre d'entrada E2022003853 i en data 8 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002079 el Sr. APT en representació de l'empresa CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, S.A., ha sol·licitat llicència urbanística per a la construcció d'una marquesina agrícola en la fàbrica de pinsos de Vilamitjana, segons document tècnic signat pel Sr. APT amb número de col·legiat 10,426 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el número de visat L 54136 de data 23 de maig del 2022, a la finca situada al Polígon 11 parcel·la 77 i 78 de Vilamitjana, la qual es resoldrà a l'expedient X2025000244.

Atès que l'arquitecte municipal en data 23 de gener del 2025 ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

Tal com preveu el Decret Legislatiu 1/2020, 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 64/1014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Fer constar que la sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per a la construcció d'una marquesina agrícola en la fàbrica de pinsos de Vilamitjana situada al Polígon 11 parcel·la 77 i 78 (PPA-02.1), del municipi de Tremp, promoguda per CORPORACIÓ ALIMENTÀRIA GUISSONA, S.A., s'ajusta al que determina l'article 53 i 54 del TRLUC i dels articles 65 i següents del RPLU.

SEGON: Informar al promotor de les obres que tal com consta a l'informe de l'arquitecte municipal de data 23 de gener del 2024, que mentre no s'hagin acomplert els condicionats que a continuació es detallen, no es podran iniciar les obres sol·licitades en data 26 de maig del 2022 i amb registre d'entrada E2022003853 i en data 8 de març del 2023 i amb registre d'entrada E2023002079 i caldrà un acord exprés de l'Ajuntament que així ho declari:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus de la construcció.

TERCER: Requerir al promotor de les obres que d'acord amb l'article 54.3 del TRLUC i dels articles 69 i 70 del RPLU l'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a que s'ha de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària, les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pel destinatari.

QUART: Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.2.- EXP. X2025000183. PR.2025/01-057. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. COLUMBARI CL-0030

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/01-057 (EXP. X2025000183) amb el text següent:

«Vista la sol·licitud presentada per la Sra. IRC per a la concessió dels drets funeraris del columbari del cementiri municipal de Tremp, COLUMBARI 0030, de data 20 de gener de 2025 (E2025000424).

Vista l'Ordenança Fiscal núm. 4.5. Taxa per la prestació dels serveis funeraris i de cementiri; Articles 2.2.d (Columbaris) i 2.6 (Expedició i renovació de títols), publicada a les ordenances i reglaments consultables a la seu electrònica de l'Ajuntament de Tremp.

De conformitat amb els articles 21.1 ñ i s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1 o i u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa acorda:

PRIMER: Adjudicar a la Sra. IRC la concessió administrativa dels drets funeraris sobre el columbari TR-CL-0030 del cementiri municipal de Tremp, pel termini de 50 anys, amb les possibilitats de pròrroga previstes reglamentàriament.

SEGON: Aprovar la liquidació del servei funerari i de cementiri corresponent a aquesta concessió, notificar-la i disposar el que calgui per tal de procedir al seu cobrament.

SEPULTURA	ACTIVITAT	Import total
Nínxol TR-CL-0030	Concessió dels drets funeraris sobre 1 columbari	1.000,00 €
	Expedició de títol del dret funerari (1 columbaril)	7,00 €

TERCER: Efectuar un reconeixement de dret de 1.007 € a la partida 55000.

QUART: Fer l'anotació corresponent al Llibre de Titulars de Sepultures del cementiri municipal de Tremp i expedir el corresponent títol de dret funerari.

CINQUE: Modificar el padró de manteniment del cementiri de Tremp, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2026.»

2.3.- EXP. X2025000184. PR.2025/01-058. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. NÍNIXOL TR-SB-0053-C

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/01-058 (EXP. X2025000184) amb el text següent:

«Vista la sol·licitud presentada per la Sra. VT per a la concessió dels drets funeraris del nínxol del cementiri municipal de Tremp, grup SANT BONIFACI 0053-C, de data 20 de gener de 2025 (E2025000427).

Vista l'Ordenança Fiscal núm. 4.5. Taxa per la prestació dels serveis funeraris i de cementiri; Articles 2.2.e (Nínxols cementiri vell recuperats) i 2.6 (Expedició i renovació de títols), publicada a les ordenances i reglaments consultables a la seu electrònica de l'Ajuntament de Tremp.

De conformitat amb els articles 21.1 ñ i s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1 o i u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECRO01187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de

Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa acorda:

PRIMER: Adjudicar a la Sra. VT la concessió administrativa dels drets funeraris sobre el nínxol TR-SB-0053-C del cementiri municipal de Tremp, pel termini de 50 anys, amb les possibilitats de pròrroga previstes reglamentàriament.

SEGON: Aprovar la liquidació del servei funerari i de cementiri corresponent a aquesta concessió, notificar-la i disposar el que calgui per tal de procedir al seu cobrament.

SEPULTURA	ACTIVITAT	Import total
Nínxol TR-SB-0053-C	Concessió dels drets funeraris sobre 1 nínxol	355,00 €
	Expedició de títol del dret funerari (1 nínxol)	7,00 €

TERCER: Efectuar un reconeixement de dret de 362 € a la partida 55000.

QUART: Fer l'anotació corresponent al Llibre de Titulars de Sepultures del cementiri municipal de Tremp i expedir el corresponent títol de dret funerari.

CINQUE: Modificar el padró de manteniment del cementiri de Tremp, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2026.»

2.4.- EXP. X2025000185. PR.2025/01-059. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS. NÍNXOLS TR-CV-0197-B-C.

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/01-059 (EXP. X2025000185) amb el text següent:

«Vista la sol·licitud presentada pel Sr. ECR per a la concessió dels drets funeraris dels nínxols del cementiri municipal de Tremp, CEMENTIRI VELL 0197 B i C, de data 20 de gener de 2025 (E2025000428).

Vista l'Ordenança Fiscal núm. 4.5. Taxa per la prestació dels serveis funeraris i de cementiri; Articles 2.2.e (Nínxols cementiri vell recuperats) i 2.6 (Expedició i renovació

de títols), publicada a les ordenances i reglaments consultables a la seu electrònica de l'Ajuntament de Tremp.

De conformitat amb els articles 21.1 ñ i s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1 o i u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa acorda:

PRIMER: Adjudicar a ECR i CPS la concessió administrativa dels drets funeraris sobre els nínxols TR-CV-0197-B-C del cementiri municipal de Tremp, pel termini de 50 anys, amb les possibilitats de pròrroga previstes reglamentàriament.

SEGON: Aprovar la liquidació del servei funerari i de cementiri corresponent a aquesta concessió, notificar-la i disposar el que calgui per tal de procedir al seu cobrament.

SEPULTURA	ACTIVITAT	Import total
Nínxols TR-CV-0197-B-C	Concessió dels drets funeraris sobre 2 nínxols	710,00 €
	Expedició de títol del dret funerari (2 nínxols)	14,00 €

TERCER: Efectuar un reconeixement de dret de 724 € a la partida 55000.

QUART: Fer l'anotació corresponent al Llibre de Titulars de Sepultures del cementiri municipal de Tremp i expedir els corresponents títols de dret funerari.

CINQUE: Modificar el padró de manteniment del cementiri de Tremp, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2026.»

2.5.- EXP. X2025000237. PR.2025/01-075. SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT (NO CONDUCTOR)

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/01-075 (EXP. X2025000237) amb el text següent:

«Vista la sol·licitud presentada per RRLL, el 24 de gener de 2025, amb registre d'entrada número E2025000237, per obtenir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, modalitat titular NO CONDUCTOR.

Vista la resolució de reconeixement de qualificació del grau de discapacitat amb caràcter definitiu, del Departament de Drets Socials, de la Generalitat de Catalunya de data 25 d'octubre de 2024.

Atès el que preveu Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, els requisits, els beneficis, les condicions d'ús, entre altres mesures.

Pel que fa a la vigència, l'article 169 de l'esmentat Decret, preveu que les targetes, en general, tindran una vigència màxima de 5 anys. La sol·licitud de renovació de la targeta es podrà presentar 3 mesos abans que hagi transcorregut el termini de vigència i fins un mes després que s'hagi exhaurit. La presentació de la sol·licitud dins d'aquests terminis prorroga la validesa de la que s'hagi emès anteriorment fins a la resolució del procediment.

De conformitat amb els articles 21.1.b.q.s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.a.r.u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'Alcalde, no obstant això, per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, acorda:

PRIMER: Concedir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat modalitat titular NO CONDUCTOR amb núm. 25234 2025 00001 0236V, a la senyora RRLL, per un període de 5 anys i amb caducitat el 24 de gener de 2030.

SEGON: Per a l'ús de la targeta el titular haurà d'acomplir els següents requisits:

- Col·locar la targeta al frontal del vehicle únicament quan el vehicle transporti la persona titular, de manera que l'anvers sigui visible, i mostrar-la a les autoritats competents que ho requereixin per al seu control.
- Utilitzar la targeta d'aparcament d'ús individual únicament quan el vehicle transporti la persona titular. La targeta és única, personal i intransferible de la persona amb discapacitat: no la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.
- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.
- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.
- En cas que concorrin circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'ens local responsable.

- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.
- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat.

A més, s'adverteix que l'ús fraudulent de la targeta d'aparcament es considera una infracció sancionable d'acord amb els articles 67 i 68 de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat.

TERCER: Notificar aquest acord a la persona interessada, i comunicar-ho al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya en la forma establerta.»

3.- SECCIÓ D'ASSUMPTE URGENTS

La secretària de la Corporació, Sra. **Anna AIS BAULIES**, pregunta si hi ha algun assumpte urgent que es vulgui incloure en l'ordre del dia, havent-hi un assumpte referent al contracte d'arrendament d'un solar destinat a aparcament que finalitza avui mateix, al qual s'ha de donar solució de continuïtat.

Es sotmet a votació la seva inclusió com a punt en l'ordre del dia a l'empara de l'article 103 del TRLMRLC, essent el resultat el següent:

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria absoluta (art. 103.1 TRLMRLC)

En conseqüència, s'inclou el següent punt de l'ordre del dia a la sessió:

3.1.- EXP. X2025000135. PR.2025/01-093. ARRENDAMENT D'UN SOLAR AL PASSEIG PARE MANYANET, 11, CARRER LLEIDA, 4 I C. SANT ROC, PER A DESTINAR-LO A APARCAMENT PÚBLIC 2025

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

Acord: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/01-093 (EXP. X2025000135) amb el text següent:

«Vist que l'Ajuntament de Tremp el dia 3 de febrer de 2015 i el 4 de febrer de 2020 va subscriure contractes d'arrendament per ampliar la zona d'aparcament del casc antic de Tremp, sobre les finques que es descriuen a continuació:

Finques urbanes situades al passeig Pare Manyanet, 11, carrer Lleida i carrer Sant Roc, 1, finca "el Prat i Hortet" i finca "Prat", aquestes finques es troben inscrites al Registre de la Propietat amb els núms. següents: finca núm. 1040, inscrita al tom 665, llibre 24 i foli 192; finca núm. 373, inscrita al tom 730, llibre 27 i foli 78; de finca núm. 1178, inscrita al tom 712, llibre 26 i foli 61; i de finca núm. 1088, tom 699, llibre 25 i foli 84. Aquestes finques es corresponen amb les dues cadastrals següents: una situada al passeig Pare Manyanet, núm. 11 amb referència cadastral 6006310CG2760N0001MO i l'altra situada al carrer Lleida, núm. 4 amb referència 6006311CG2760N0001OO.

D'ambdues finques es va utilitzar com a aparcament de vehicles la totalitat de la finca cadastral situada al passeig Pare Manyanet, núm. 11 i un 66% de la finca situada al carrer Lleida, núm. 4.

Atès que l'Ajuntament considera necessari mantenir les places d'aparcament que s'han creat en aquesta zona, s'ha posat en contacte amb la propietat i ha redactat un nou contracte sobre les finques esmentades el qual consta a l'expedient amb el preu i la durada que s'esmenta a continuació:

La renda de l'arrendament serà l'import equivalent a la quota tributària de l'Impost sobre Béns Immobles de la superfície de les parcel·les ocupades. El preu d'aquesta contractació per a l'any 2024 va ser de 2.341,43 euros (impostos aplicables a part) que és l'import de l'Impost de béns immobles corresponent al 2024 per la part ocupada del terreny.

La durada prevista és d'un any, prorrogable fins un màxim de cinc; la qual cosa suposa un import aproximat del contracte de 11.707,15 euros, impostos a part; per tant cal considerar-lo equiparable al contracte menor.

De conformitat amb l'establert en la Disposició addicional segona. 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE (LCSP), correspon als alcaldes i als presidents de les entitats locals la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns de les mateixes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost basi de licitació, en els termes definits en l'article 100.1, no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats; no obstant això, per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER: Aprovar i subscriure amb SFT un contracte d'arrendament de solar situat al passeig Pare Manyanet i carrer Lleida de TREMP, de 683,20 metres quadrats de superfície, pel preu anual corresponent a l'IBI de la parcel·la cadastral 6006310CG2760N0001MO i el 66% de la parcel·la cadastral 6006311CG2760N0001OO, que a mode informatiu per l'any 2024 ha estat d'un total

de 2.341,43 euros €, (impostos aplicables a part); tot això subjecte a revisió anual per la seva adaptació a la quota de l'impost de béns immobles urbans de l'immoble, de conformitat amb les clàusules del contracte que figura a l'expedient.

SEGON: Autoritzar i disposar la despesa a la partida 2025/1.453.20000.01 per un import de 2.388.26 €, corresponent a l'import de l'IBI més impostos, tal i com consta a la part expositiva, el qual podrà augmentar o disminuir segons la variació que experimenti l'IBI en la durada del contracte.

TERCER: Determinar que el contracte tindrà una durada d'un any a partir del dia 4 de febrer de 2025, si bé una vegada finalitzat aquest termini es renovarà d'any en any, fins un màxim de 5, sempre que cap de les parts manifesti la seva voluntat en contra abans que finalitzi el termini.

QUART: El pagament es farà amb la corresponent presentació de la factura per part de l'arrendadora, durant el tercer trimestre de l'any.

CINQUÈ: Aplicar la despesa a la partida corresponent del pressupost vigent.

SISÈ: Notificar aquesta resolució les persones interessades.

SETÈ: Facultar l'alcaldeessa perquè signi els documents necessaris per donar compliment al present acord.»

4.- PRECS I PREGUNTES

Cap.

I, no havent-hi altres assumptes a tractar objecte de la convocatòria, l'alcaldeessa-presidenta aixeca la sessió, de la qual en compliment de l'article 110 del TRLMRLC, i com a secretària de la Corporació, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau.

En dono fe.
La secretària de la Corporació
Anna AIS BAULIES

Vist i plau
L'alcaldeessa
Sílvia ROMERO GALERA