

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE L'AJUNTAMENT DE TREMP**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Exp.: 1046-000020-2025 (X2025003455)
Núm.: JGL2026000001
Tipus: Sessió ordinària
Data: 5 de gener de 2026
Inici: 08:15 hores
Fi: 08:25 hores
Lloc: Ajuntament de Tremp, despatx d'alcaldia

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Assistents:

1. Sílvia ROMERO GALERA, alcaldessa-presidenta (CxT)
2. Jaime César CATALAN GARCIA, regidor (CxT)
3. Alba MORÉ CARRERA, regidora (CxT)
4. Carlos TRINIDAD ORTEGA, regidor (CxT)
5. Sandra HERVÁS MARCO, regidora (CxT)

No assistents, que han excusat la seva absència: Cap.

FUNCIONARIS PRESENTS

Anna AIS BAULIES, secretària de la Corporació

QUÒRUM

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tremp està formada per cinc (5) membres. La vàlida constitució de la Junta de Govern Local requereix l'assistència d'un terç del nombre legal de membres, és a dir, un mínim de dos (2) membres, i és obligatori que hi siguin presents la presidència i la secretaria de la Corporació, o qui les substitueixi legalment, segons disposa l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (d'ara endavant, "TRLMRLC").

La secretària de la Corporació constata l'existència de quòrum, atesa l'assistència de l'alcaldessa-presidenta i de 4 regidors/res.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'alcaldessa-presidenta, Sra. **Sílvia ROMERO GALERA**, declara l'inici de la sessió i es passen a tractar els punts de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1.- EXP. X2025003365. JUNTA DE GOVERN LOCAL 20/2025 DE 15.12.2025 ORDINÀRIA. APROVACIÓ DE L'ACTA.

2.- SECCIÓ RESOLUTIVA

2.1.- EXP. X2025003050. PR.2025/11-014. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER COLOMINES, NÚM. 9, 4ART – 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.2.- EXP. X2025003103. PR.2025/11-059. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR HABITATGE A L'AVINGUDA PIRINEUS, NÚM. 29, 1ER -1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.3.- EXP. X2025003129. PR.2025/11-076. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER FRANCESC MACIÀ, NÚM. 6, 4ART - 2ONA DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.4.- EXP. X2025003232. PR.2025/11-078. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 25 DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.5.- EXP. X2025003233. PR.2025/11-080. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER HOSPITAL, NÚM. 32 DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.6.- EXP. X2025003236. PR.2025/11-085. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 33, 2ON - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.7.- EXP. X2025003246. PR.2025/11-086. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 33, 1ER - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.8.- EXP. X2025003248. PR.2025/11-093. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER HOSPITAL, NÚM. 1, 3ER - 2ONA DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.9.- EXP. X2025003254. PR.2025/12-103. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER SANT JORDI, NÚM. 6, 2ON - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

2.10.- EXP. X2025003472. PR.2025/12-107. DRETS FUNERARIS. TR-CV-0128-B / TR-CR-0018. TRANSMISSIÓ.

3.- ASSUMPTES URGENTS

4.- PRECS I PREGUNTES

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1.- EXP. X2025003365. JUNTA DE GOVERN LOCAL 20/2025 DE 15.12.2025 ORDINÀRIA. APROVACIÓ DE L'ACTA.

Membres presents: 5

Vots a favor: 5

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de 15 de desembre de 2025.

2.- SECCIÓ RESOLUTIVA

2.1.- EXP. X2025003050. PR.2025/11-014. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER COLOMINES, NÚM. 9, 4ART – 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-014 (EXP. X2025003050) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003050
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: MTM
Adreça de les obres: Carrer Colomines, núm. 9, 4art – 1a de TREMP
Referència cadastral: 6007024CG2760N0033MO

ANTECEDENTS

Per decret d'alcaldia núm. 529 de data 15 de novembre del 2016 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer Colomines, núm. 9, 4art – 1a de Tremp, amb una capacitat de 5 persones i amb el número HUTL-001071.

En data 28 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025009097 la Sra. MTM ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar l'habitatge situat al Carrer Colomines, núm. 9, 4art – 1a de Tremp, amb referència cadastral 6007024CG2760N0033MO, a habitatge d'ús turístic ("HUT").

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-001071 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 17 de novembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb els condicionats que consten a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²).

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 123.c, g i h del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat h d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Segons la cèdula CHL00206725001 aportada per l'interessat, la capacitat de l'immoble s'ha vist reduït a 4 persones, i posat que l'article 221-2 del Decret 75/2020 preveu que l'aforament no podrà excedir en cap cas el de la cèdula d'habitabilitat, caldrà fer aquesta modificació al Departament competent de la Generalitat que gestiona el registre turístic.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer Colomines, núm. 9, 4art – 1a de Tremp i amb referència cadastral 6007024CG2760N0033MO.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINC (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informar al titular de l'HUT que d'acord amb la cèdula CHL00206725001 la capacitat de l'immoble s'ha reduït a 4 persones, i posat que l'article 221-2 del Decret 75/2020 preveu que l'aforament no podrà excedir en cap cas el de la cèdula d'habitabilitat, disposeu d'un termini d'UN (1) MES per comunicar el canvi de capacitat, mitjançant el canal empresa de la Generalitat de Catalunya, al Departament competent de la Generalitat que gestiona el registre turístic.

QUART. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's

CINQUÈ. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal taxes administratives (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

SISÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SETÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.2.- EXP. X2025003103. PR.2025/11-059. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR HABITATGE A L'AVINGUDA PIRINEUS, NÚM. 29, 1ER -1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-059 (EXP. X2025003103) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003103
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: RMP
Adreça de les obres: Avinguda Pirineus, núm. 29, 1er – 1a de TREMP
Referència cadastral: 6314004CG2761S0003PD

ANTECEDENTS

Per decret d'alcaldia núm. 2020DECR000444 de data 1 de juny del 2020 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat a l'Avinguda Pirineus, núm. 29, 1er – 1a de Tremp, amb una capacitat de 12 persones i amb el número HUTL- 049504. (Exp. X2019002396)

En data 5 de novembre del 2025 i amb registre d'entrada E2025009403 el Sr. RMP ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar l'habitatge situat a l'Avinguda Pirineus, núm. 29, 1er – 1a de Tremp, amb referència cadastral 6314004CG2761S0003PD, a habitatge d'ús turístic ("HUT").

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-049504 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 17 de novembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²).

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 123.c, g i h del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat h d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:
PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat a l'Avinguda Pirineus, núm. 29, 1er – 1a de Tremp i amb referència cadastral 6314004CG2761S0003PD.

SEGON. Advertir al sol.licitant que aquesta llicència té una durada de CINCO (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels

requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's.

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal taxes administratives (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.3.- EXP. X2025003129. PR.2025/11-076. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER FRANCESC MACIÀ, NÚM. 6, 4ART - ZONA DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-076 (EXP. X2025003129) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient:	X2025003129
Procediment:	Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora:	RPV
Adreça de les obres:	C. Francesc Macià, núm. 6, 4art - Zona de TREMP
Referència cadastral:	6305056CG2760N0015MB

ANTECEDENTS

A la Junta de Govern Local de data 9 d'agost del 2023 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer Francesc Macià, núm. 6, 4art – Zona de Tremp, amb una capacitat de 11 persones i amb el número HUTL-072964. (Exp. X2023002363).

A la Junta de Govern Local de data 6 de setembre del 2024 es va assabentar del canvi de nom de l'habitatge d'ús turístic esmentat. (Exp. X2024000037).

En data 3 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008220 la Sra. SM, en representació del Sr. RPV ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer Francesc Macià, núm. 6, 4art - Zona de TREMP i amb referència cadastral 6305056CG2760N0015MB.

En 3 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008222 la Sra. SM, en representació del Sr. RPV es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-072964 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 30 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb els condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²).

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 123.c, g i h del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat h d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer Francesc Macià, núm. 6, 4art - Zona de TREMP i amb referència cadastral 6305056CG2760N0015MB.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINCO (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats

econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.4.- EXP. X2025003232. PR.2025/11-078. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 25 DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-078 (EXP. X2025003232) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003232
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: MBC
Adreça de les obres: Carrer de Sols, núm. 25 de TREMP
Referència cadastral: 6605825CG2760N0001YO

ANTECEDENTS

A la Junta de Govern Local de data 9 d'agost del 2023 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer de Sols, núm. 25 de Tremp, amb una capacitat de 8 persones i amb el número HUTL-071979.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008301 la Sra. MBC ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 25 de TREMP i amb referència cadastral 6605825CG2760N0001YO.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-071979 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 30 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb els condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 1b Casc Antic, pati d'illa.

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 122.d, g i h del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1b. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat h d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 25 de TREMP i amb referència cadastral 6605825CG2760N0001YO.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINC (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's.

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret

128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.5.- EXP. X2025003233. PR.2025/11-080. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER HOSPITAL, NÚM. 32 DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-080 (EXP. X2025003233) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003233
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: BORRELLSENA, S.L.
Adreça de les obres: C. Hospital, núm. 32 de TREMP
Referència cadastral: 6305026CG2760N0001UO

ANTECEDENTS

En data 26 de juliol de 2019 el Sr. JSB en representació de BORELLSENA, S.L. va presentar la documentació per comunicar l'alta d'un habitatge d'ús turístic emplaçat al Carrer Hospital, 32 de Tremp.

En data 26 d'agost del 2019 i amb registre E2019004011 el Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya ha comunicat la inscripció de l'habitatge d'ús turístic situat al Carrer Hospital, 32 de Tremp, amb una capacitat de 5 persones i amb el número HUTL-049511-69.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008303 el Sr. JSB, en representació de BORRELLSENA, S.L. ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer Hospital, núm. 32 de TREMP i amb referència cadastral 6305026CG2760N0001UO.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-049511-69 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 3 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 1b Casc Antic, pati d'illa.

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 122.d, h i i del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1b. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat i d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28

d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer Hospital, núm. 32 de TREMP i amb referència cadastral 6305026CG2760N0001UO.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINC (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's.

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.6.- EXP. X2025003236. PR.2025/11-085. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 33, 2ON - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-085 (EXP. X2025003236) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003236
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: SPO
Adreça de les obres: C. de Sols, núm. 33, 2on - 1a de TREMP
Referència cadastral: 6605823CG2760N0001AO

ANTECEDENTS

En la Junta de Govern Local de data 9 de maig del 2012 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer de Sols, núm. 33, 2on – 1a de Tremp, amb una capacitat de 6 persones i amb el número HUTL-000008.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2023DECR000296 de data 2 de març del 2023 es va assabentar del canvi de nom de l'habitatge turístic esmentat, a nom de la Sra. SPO.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008306 la Sra. SPO ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 33, 2on - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6605823CG2760N0001AO.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-000008 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 3 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 1b Casc Antic, pati d'illa.

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 122.d, h i i del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1b. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat i d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 33, 2on - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6605823CG2760N0001AO.

SEGON. Advertir al sol.licitant que aquesta llicència té una durada de CINCO (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels

requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com prevu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.7.- EXP. X2025003246. PR.2025/11-086. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE SOLS, NÚM. 33, 1ER - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-086 (EXP. X2025003246) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003246

Procediment:	Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora:	SPO
Adreça de les obres:	C. de Sols, núm. 33, 1er - 1a de TREMP
Referència cadastral:	6605823CG2760N0001AO

ANTECEDENTS

En la Junta de Govern Local de data 9 de maig del 2012 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer de Sols, núm. 33, 2on – 1a de Tremp, amb una capacitat de 6 persones i amb el número HUTL-042596.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2023DECR000296 de data 2 de març del 2023 es va assabentar del canvi de nom de l'habitatge turístic esmentat, a nom de la Sra. SPO.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008307 la Sra. SPO ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 33, 1er - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6605823CG2760N0001AO.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL-042596 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 3 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 1b Casc Antic, pati d'illa.

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 122.d, h i i del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1b. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat i d'aquest mateix article i la

seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer de Sols, núm. 33, 1er - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6605823CG2760N0001AO.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINCO (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's.

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències

urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.8.- EXP. X2025003248. PR.2025/11-093. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER HOSPITAL, NÚM. 1, 3ER - ZONA DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/11-093 (EXP. X2025003248) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003248
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: ARP
Adreça de les obres: C. Hospital, núm. 1, 3er - Zona de TREMP
Referència cadastral: 6406723CG2760N0009DJ

ANTECEDENTS

Per decret d'alcaldia núm. 2020DECR000555 de data 25 de juny del 2020 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer Hospital, núm. 1, 3er – Zona de Tremp, amb una capacitat de 10 persones i amb el número HUTL- 042597-02.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008308 la Sra. SPO, en representació del Sr. ARP ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al C. Hospital, núm. 1, 3er - Zona de TREMP i amb referència cadastral 6406723CG2760N0009DJ.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL- 042597 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 3 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb el condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 1a Casc Antic, pati d'illa.

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 122.c, h i i del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 1a. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat i d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsol, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcaldesa, no obstant això per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldesa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al C. Hospital, núm. 1, 3er - Zona de TREMP i amb referència cadastral 6406723CG2760N0009DJ.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINC (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret

128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.9.- EXP. X2025003254. PR.2025/12-103. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DESTINAR A ÚS TURÍSTIC L'HABITATGE SITUAT AL CARRER SANT JORDI, NÚM. 6, 2ON - 1A DE TREMP. ACORD CONCESSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/12-103 (EXP. X2025003254) amb el text següent:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: X2025003254
Procediment: Resolució llicència urbanística per a destinar l'habitatge a ús turístic
Promotora: FGC
Adreça de les obres: C. Sant Jordi, núm. 6, 2on - 1a de TREMP
Referència cadastral: 6304801CG2760S0005TZ

ANTECEDENTS

Per decret d'alcaldia núm. 2022DECR000468 de data 25 d'abril del 2022 es va assabentar de la comunicació prèvia d'inici d'activitats de l'habitatge turístic a l'immoble situat al Carrer Carrer Sant Jordi, núm. 6, 2on - 1a de TREMP, amb una capacitat de 5 persones i amb el número HUTL - 061976.

En data 7 d'octubre del 2025 i amb registre d'entrada E2025008315 el Sr. FGC ha sol·licitat la llicència urbanística per a destinar a ús turístic ("HUT") l'habitatge situat al Carrer Sant Jordi, núm. 6, 2on - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6304801CG2760S0005TZ.

En la mateixa instància es sol·licita el rètol informatiu de l'HUT núm. HUTL - 061976 tal com preveu la disposició transitòria quarta de l'ordenança municipal reguladora del habitatges d'ús turístic d'aquest Ajuntament.

En data 3 de desembre del 2025 l'enginyera municipal ha emès l'informe favorable amb els condicionats que constant a la part dispositiva d'aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ("TRLUC"), en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Segons el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal de Tremp, publicat al DOGC núm. 6249 de data 8 de novembre del 2012 ("POUM") el règim urbanístic de la zona és de sòl urbà, clau 2a, plurifamiliar entre mitgeres, alineada a vial (200 m²).

Vista la modificació núm. 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per la regulació dels habitatges d'ús turístic, aprovada definitivament el 4 de juliol del 2025 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i publicada al DOGC núm. 9474, de 8 d'agost de 2025.

L'article 123.c, g i h del POUM regula els paràmetres urbanístics per a la clau 2a. Pel que fa als usos d'habitatge, aquests es regulen a l'apartat h d'aquest mateix article i la seva compatibilitat amb l'habitatge d'ús turístic, es defineix a l'article 77, sent plenament compatible amb el proposat.

Vist el que preveu la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i el Decret 75/2020, de 4 d'agost de Turisme de Catalunya.

Atès l'Ordenança Municipal Reguladora dels Habitatges d'ús Turístic (HUT's), publicada al Butlletí Oficial de província de Lleida núm. 162 de data 26 d'agost del 2025.

Atès l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, aprovada definitivament en data 29 de maig del 2024 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 109 de data 05 de juny del 2024 ("ORPIME").

Per l'anterior,

Es fa constar que la secretària de la Corporació ha signat la proposta que consta a l'expedient de referència com a nota de conformitat, en compliment del que disposa l'article 3, apartats 3.b) i 4, del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, en concordança amb l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1.r) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable, la competència per prendre aquest acord és de l'alcalde, no obstant això per Decret de l'Alcalde núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa, acorda:

PRIMER. Atorgar la llicència urbanística per a destinar a ús turístic (HUT) l'habitatge situat al Carrer Sant Jordi, núm. 6, 2on - 1a de TREMP i amb referència cadastral 6304801CG2760S0005TZ.

SEGON. Advertir al sol·licitant que aquesta llicència té una durada de CINC (5) ANYS, prorrogable per períodes d'igual durada, sempre que es justifiqui el compliment dels requisits mínims que estableix l'Ordenança, tal com preveu l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal dels HUT's.

TERCER. Informa al sol·licitat que pel que fa al rètol s'haurà de situar a l'exterior de l'entrada principal de l'habitatge i, en el supòsit d'edificis plurifamiliars, en un lloc plenament visible des de l'exterior de la finca, tal com preveu l'article 23 de l'Ordenança Municipal el HUT's

QUART. Aprovar la liquidació de l'Ordenança Fiscal Municipal 4.3 - Taxa per l'atorgament de llicències d'obertura d'establiments, auto-turismes i altres activitats econòmiques i l'Ordenança Fiscal Municipal 4.4 - Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i la realització d'obres, activitats i serveis a instància dels particulars i l'Ordenança Fiscal Municipal (Ordenança Fiscal 4.4) amb el següent detall:

	Quota tributària
Obra menor sense document tècnic (ord.f.4.4 – article 2.1.a.1)	26,65 €
Rètol HUT (ord.f.4.3 – article 5.3 ACT700012)	55,00 €

Quota a ingressar	81,65 €
--------------------------	----------------

CINQUÈ. Advertir que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret a propietat sense perjudicis a tercers.

SISÈ. Ordenar la notificació d'aquesta resolució a les persones interessades per part de la Secretària de la Corporació de conformitat amb l'article 3.2.h) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.»

2.10.- EXP. X2025003472. PR.2025/12-107. DRETS FUNERARIS. TR-CV-0128-B / TR-CR-0018. TRANSMISSIÓ.

La secretària exposa els punts principals que es recullen en la proposta de referència que es sotmet a aprovació de la Junta de Govern Local.

Membres presents: 5
Vots a favor: 5
Vots en contra: 0
Abstencions: 0
Majoria requerida: Majoria simple (art. 112.2 TRLMRLC)

ACORD: Aprovar la proposta d'acord núm. 2025/12-107 (EXP. X2025003472) amb el text següent:

«Vista la petició de la Sra. ES, de data 5 de desembre de 2025 (E2025010773), en què sol·licita la transmissió dels drets funeraris sobre les sepultures del cementiri municipal de Tremp que es relacionen a continuació, i que aporta les dades bancàries per al cobrament de les taxes corresponents.

NÍNXOL CEMENTIRI VELL 0128-B / CRIPTA 0018

Vista la documentació adjunta a la sol·licitud, per acreditar la transmissió dels drets funeraris sobre les sepultures TR-CV-0128-B I TR-CR-0018, a favor de RS i ES respectivament.

Atès que les esmentades sepultures estan al corrent de pagament de la taxa de manteniment del cementiri municipal de Tremp.

D'acord amb els articles 59 i 60 del Reglament del cementiri municipal de Tremp, aprovat definitivament el dia 7 d'abril de 1998 i publicat al BOPL núm. 54 del dia 5 de maig de 1998.

Vista l'Ordenança Fiscal núm. 4.5. Taxa per la prestació dels serveis funeraris i de cementiri; Article 2.6 (Expedició i renovació de títols), publicada a les Ordenances i reglaments consultables a la seu electrònica de l'Ajuntament de Tremp.

De conformitat amb els articles 21.1 ñ i s i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 53.1 o i u i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i resta de legislació aplicable. La competència per prendre aquest acord és de l'alcaldeessa, no obstant això, per Decret de l'Alcaldeia núm. 2023DECR001187, de 13 de juliol, aquesta matèria es va delegar a la Junta de Govern Local. En conseqüència,

La Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'alcaldeessa acorda:

PRIMER: Transmetre definitivament la titularitat de la sepultura, per bé que el dret que s'adjudica és el d'una concessió administrativa, a la qual seran aplicables les prescripcions del Reglament del cementiri municipal de Tremp abans esmentat.

Titular actual:	SO, F
Nou titular:	SF, R
Beneficiari:	--
Sepultures i termini de concessió	TR-CN-0128-B 50 anys

Titular actual:	SO,R FB,F
Nou titular:	SF, E
Beneficiari:	--
Sepultures i termini de concessió	TR-CR-0018

50 anys (Fine 31/12/2053)

SEGON: Aprovar la liquidació del servei funerari i de cementiri corresponent a aquesta transmissió al titular que s'expressa, notificar-la i disposar el que calgui per tal de procedir al seu cobrament.

Expedició de títols de dret funerari (1 nínxol/1 cripta)	28,00 €
--	---------

TERCER: Notificar aquesta resolució a les persones interessades, fer les anotacions corresponents al Llibre de Titularitat de Sepultures i expedir nous títols.»

3.- ASSUMPTES URGENTS

La secretària de la Corporació pregunta si hi ha algun assumpte urgent que es vulgui incloure en l'ordre del dia, no havent-hi cap intervenció.

4.- PRECS I PREGUNTES

Cap.

I, no havent-hi altres assumptes a tractar objecte de la convocatòria, l'alcaldeessa-presidenta aixeca la sessió, de la qual en compliment de l'article 110 del TRLMRLC, i com a secretària de la Corporació, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau.

En dono fe.
La secretària de la Corporació
Anna AIS BAULIES

Vist i plau
L'alcaldeessa
Sílvia ROMERO GALERA